



AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT

E D I C T E

Vist l'expedient incoat per a l'aprovació de la Modificació del Pla Especial d'Ordenació Urbana del Sector Almeda de Cornellà de Llobregat, promogut per l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà de Llobregat, S.A., PROCORNELLÀ, S.A.

Vist l'informe emès pel Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial de data 12 de desembre de 2017, en sentit favorable.

Vista la regulació prevista al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya en relació als Plans Especials, recollida als articles 67.2 en relació al seu objecte, 85. 4 en relació a la informació pública a la qual han de sotmetre's; i 85.5 relatiu a la sol·licitud d'informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

Vist allò que estableixen els articles 92 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el seu Reglament regulador, en estar expressament previst pel PGM, que permeten que, en desenvolupament del planejament territorial o general, s'aprovin Plans Especials urbanístics previstos de forma expressa en aquest, al qual han d'ajustar les seves determinacions.

Vist informe de la Cap Jurídica i Administrativa de Política Territorial i Sostenibilitat de data 3 de gener de 2018 obrant a l'expedient.

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 12 de gener de 2018, va aprovar, entre d'altres, els següents acords:

"Primer.- Aprovar inicialment la Modificació del Pla Especial d'Ordenació Urbana Sector Almeda, de Cornellà de Llobregat, promogut per l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà de Llobregat, S.A., PROCORNELLÀ, S.A.

Segon.- Sotmetre el present acord a informació pública mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació del municipi, en la web municipal i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per un termini d'un mes, ampliable en un altre mes en cas de coincidència total o parcial amb el mes d'agost, així com concedir audiència a les persones interessades amb citació personal. La documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar de dilluns a divendres laborables, en horari de 9'30 a 13'30 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, al carrer Racó d'Enric Mora i Gosch, s/n (Edifici de la Rectoria). 08940. Cornellà de Llobregat.

Tercer.- Notificar el present acord a la Generalitat de Catalunya, pel seu coneixement i efectes.."

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Cornellà de Llobregat, 19 de gener de 2018
L'Alcalde,
Sr. Antonio Balmón Arévalo