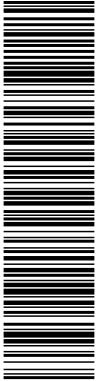


DOCUMENTO Proposta d'acord: PLE 28/10/2020 Proposta d'acord - Mod.PGM Revolt-Negre Línia El. Criteris previs	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: E7219-1EOKS-OOAMB Fecha de emisión: 17 de noviembre de 2020 a las 8:15:02 Página 1 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- PRESIDENT COMISSIO INFORMATIVA DE TERRITORI I MEDI AMBIENT de L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT.Firmado 22/10/2020 09:22
	ESTADO SIGNAT 22/10/2020 13:04



PROPOSTA D'ACORD PLE

Ref.: 2020/2253/3 - Modificació PGM Revolt Negre-Avda Línia Eléctrica

« « Vist l'expedient de "Modificació Pla General Metropolità entorn Revolt Negre – entorn Avinguda Línia Elèctrica", redactat per Ricard A. Casademont i Altimira, entrat per Registre General d'Entrada amb núm. 20481 de 2 de juliol de 2020

Atès que el Cap de Gestió de l'Àrea de Política Territorial i Habitatge, el Sr. Carlos González Cayuela ha informat, en data 12 d'octubre de 2020 *"favorablement en allò que és de la seva competència* la Modificació Pla General Metropolità entorn Revolt Negre – entorn Avinguda Línia Elèctrica, signat per Ricard A. Casademont i Altimira, arquitecte, que té per objecte preveure sostre destinat a habitatge protegit en àrees residencials ja consolidades, ordenació els sòls en coherència amb la urbanització executada i delimitar un àmbit de planejament a desenvolupar en base a les necessitats del municipi.”

L'article 8 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i l'article 106 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, regulen els requisits, la publicitat i participació en els processos de planejament i de gestió urbanística i l'audiència als ajuntaments limítrofes.

En ser d'aplicació en aquesta modificació l'article 99.1.a) del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el document que se sotmeti a l'aprovació inicial haurà d'incorporar la informació sobre titularitats reals i dominicals dels darrers cinc anys a efectes de notificació als interessats.

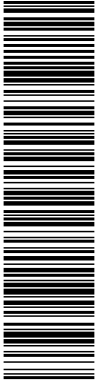
El document en tràmit no preveu la suspensió de llicències de l'article 73.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, potestativa en aquesta fase de preparació.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seu article 52.2.

Vist l'informe en sentit favorable de la Cap Jurídica i Administrativa política territorial i sostenibilitat de data 16 d'octubre de 2020, obrant a l'expedient.

Atès el que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en els seus articles 22, 123 segon paràgraf, sobre les competències atribuïda al Ple i majoria simple per a la seva aprovació, el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient proposa al Ple l'adopció dels següents:

DOCUMENTO Proposta d'acord: PLE 28/10/2020 Proposta d'acord - Mod.PGM Revolt-Negre Línia El. Criteris previs	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: E7219-1EOKS-OOAMB Fecha de emisión: 17 de noviembre de 2020 a las 8:15:02 Página 2 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- PRESIDENT COMISSIO INFORMATIVA DE TERRITORI I MEDI AMBIENT de L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT.Firmado 22/10/2020 09:22
ESTADO SIGNAT 22/10/2020 13:04	



ACORDS

Primer.- Sotmetre a informació pública l'expedient de la Modificació Pla General Metropolità entorn Revolt Negre – entorn Avinguda Línia Elèctrica, signat per Ricard A. Casademont i Altimira, arquitecte, document que s'identifica electrònicament a continuació:

ID: 1440063
 Hash SHA512:
 B0D7D813FBA33DDC118208DB49B41938E26FFE77E95BFC49802FE85F2C01225E5B0DB
 127560331F1C5B33F4418FB890F8018037BD962A6FE0AB5E5B2FDF339E

A tal efecte, l'acord d'aprovació haurà de ser publicat, mitjançant inserció d'Edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió de la província, al Tauler d'anuncis i a la pàgina de govern obert de la web municipal, per període d'un mes, als efectes que durant aquest termini puguin formular-ne suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives de planejament, les de planejament, les Corporacions, Associacions i particulars.

Segon.- Notificar el present acord als Ajuntaments de als Ajuntaments de Sant Joan Despí, del Prat de Llobregat, de l'Hospitalet de Llobregat, de Sant Boi de Llobregat, i d'Esplugues de Llobregat, com ajuntaments limítrofs, al senyor Ricard Casademont i Altimira, i a tots els interessats pel seu coneixement i efectes.»

»

En Cornellà de Llobregat, a la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.