

Ref.: 2020/3045/10 - Aprovació urbanització sector PMU1 Siemens Elsa

Diligència

Per fer constar que el present document correspon a la transcripció de l'acord aprovat per Junta de Govern Local en sessió que va tenir lloc en data 27 de novembre de 2020.

<CER_ACU>

«

« Ref: 10-2020- urbanització Polígon d'Actuació Urbanística PMU 1 Siemens Elsa-inicial

Vist el projecte bàsic i d'execució d'urbanització “Projecte d'obres bàsiques d'urbanització del sector del PMU1 al terme municipal de Cornellà de Llobregat (Barcelona)” redactat per Marina Blanch Boada, Enginyera de Camins, Canals i Ports, col·legiada número: 28.450 del CICCIP, presentat mitjançant instància electrònica amb número 2020-32157-E, del dia 14/10/2020 a les 12:06h.

Vist que, per acord de Ple Municipal d'aquesta corporació de 28 d'octubre del present any es va designar l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, SA (PROCORNELLÀ), en la seva condició d'entitat urbanística especial, com a administració actuant als efectes de la gestió i execució urbanística del l'àmbit d'actuació urbanística del Projecte de Reparcel·lació voluntària del Pla de Millora Urbana 1 Siemens Elsa a Cornellà de Llobregat; així com, en condició d'entitat urbanística especial, per tal que sigui receptora dels sòls de cessió obligatòria i gratuïta corresponent al percentatge aplicable sobre l'aprofitament urbanístic de l'àmbit d'actuació del dit Projecte de Reparcel·lació, per a la seva efectiva integració en el patrimoni municipal dels sòls i habitatge d'aquesta societat municipal; i també sigui receptora dels sòls destinats a Patrimoni municipal de sòl i habitatge del dit àmbit, de conformitat amb l'article 23, apartat 1, lletra c) i l'apartat 4 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya aprovada pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Pel que encara es tracta d'un acord en tràmit.

Vist l'informe favorable del Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial de 03 de novembre de 2020, obrant a l'expedient.

Vist informe de la cap Jurídic i Administratiu de Política territorial i sostenibilitat signat en data 5 de novembre de 2020, obrant a l'expedient.

Atès el que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en els articles números 89.6 i 119.2 en relació a

l'administració competent per a la tramitació dels instruments de gestió urbanística, regles per a la seva tramitació i exposició pública, la preceptiva audiència a les persones interessades i la necessitat de demanar informe als organismes públics i empreses de subministrament de serveis afectats, així com el nou redactat de l'article 119.2.e) en relació a l'exigència de publicitat a efectes d'executivitat una vegada aprovat definitivament el projecte.

Atès que l'adopció de l'acord és competència de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2497/2019 de data 20 de juny, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 2 de juliol de 2019, el Tinent d'Alcalde de Territori i Espai Públic proposa l'adopció dels següents:

ACORDS :

Primer.- *Aprovar inicialment l'anomenat "Projecte d'obres bàsiques d'urbanització del sector del PMUI al terme municipal de Cornellà de Llobregat (Barcelona)" redactat per Marina Blanch Boada, Enginyera de Camins, Canals i Ports, col·legiada número: 28.450 del CICC.*

*Documents aportats amb IDs números:
1634452 (memòria) i 1634467 (plànols)*

i amb Núm. Hash SHA-512:

*4019A66C7480D025D7D77E847E067E72F854A856474E6A898B29B14B3948922B7CEBCAB
4F160E03F68E42914D04A42B09D2CB565D4C6C155EEBA0736A50DF2D9*

*52224360750658538C3042186AE33F14B8D52FE9B48E16D0DA78F36684A121D78DDBFE
C20F482220E2675885667400F7DD08F4BEA845939A4E3A22EA63ECA6F6 respectivament.*

Segon.- *Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte i donar audiència a les persones que consten com a interessades en la memòria de l'expedient i aquells altres que hagin acreditat la referida condició, per termini d'un mes, mitjançant la publicació d'anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP), al tauler d'anuncis municipal, a la web municipal i a un dels diaris de major difusió de la província.*

Tercer.- *Notificar l'acord a les empreses de subministraments de serveis que consten com a afectats, per tal que en el termini d'un mes es pronunciïn sobre el projecte.*

Quart.- *Notificar el present acord a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, SA (PROCORNELLÀ) i als interessats pel seu coneixement i efectes»*

»

</CER_ACU>

En Cornellà de Llobregat, a la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.