



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat
Tel. 93 377 02 12 Fax. 93 377 89 00

Ref.: 2020/2269/2 - Aprovació Pla Millora Urbana Plaça de Reus 7

Diligència

Per fer constar que el present document correspon a la transcripció de l'acord aprovat per Junta de Govern Local en sessió que va tenir lloc en data 22 de gener de 2021.

«

« Vist l'expedient incoat per a l'aprovació del "**PLA MILLORA URBANA ACCESSIBILITAT FINCA PLAÇA REUS 7 CORNELLA DE LLOBREGAT**" redactat per Carlos Enrique Mariani Augusto, arquitecte col·legiat número 15.858-5 del COAC, a iniciativa de la Comunitat de Propietaris Plaça Reus 7. Document que s'identifica electrònicament ID 1774784 i Hash 512:

6B5FC587C5E028D2637AC100BDCF6CC66E754B27D5B5153BB2B6E7A83F1DAF683339000B19022E2AE4F8D4A45B0CD5C5D1B2353FF09014647A87957F4106652D,
amb l'objectiu d'iniciar la seva tramitació; aprovació Inicial.

Vist l'informe favorable a l'aprovació inicial Pla de Millora Urbana Accessibilitat Plaça Reus 7 de Cornellà de Llobregat, emès pel Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial, de data 15 de desembre de 2020, en sentit favorable a l'esmentada proposta i on descriu, entre d'altres, el seu objectiu, que és eliminar les barreres arquitectòniques tant de l'escala de veïns com el local comercial ubicat a la planta baixa amb la construcció de sendes rampes a l'exterior de l'edifici.

Vist que no està inclòs en el Programa d'actuació Urbanística de Cornellà de Llobregat (PAUM), aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, en data 27 de gener de 2015 (DOGC 25/03/2015).”

Vist informe de la cap Jurídic i Administratiu de Política territorial i sostenibilitat de data 14 de gener de 2021, obrant a l'expedient.

Atès el que estableix l'article 70, 78 i 101 en relació a la formulació de figures de planejament urbanístic, l'article 80 en relació a l'aprovació definitiva per part de la Comissió Territorial d'àmbit metropolità d'Urbanisme; quan a l'aprovació inicial i provisional del pla urbanístic derivat, l'article 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya; l'article 110 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; i l'article 32 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona en relació a l'article 4 del Decret



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat
Tel. 93 377 02 12 Fax. 93 377 89 00

424/2011, de 27 de desembre, pel qual es crea la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, competent per a la seva aprovació.

Vist l' article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i l' article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, relatiu a la competència per l'aprovació inicial dels instruments de planejament derivat.

Atès que l'adopció de l'acord és competència de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2497/2019, de 20 de juny, publicat al BOPB de 2 de juliol de 2019, es proposa l'adopció dels següents:

ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment el del “**PLA MILLORA URBANA ACCESSIBILITAT FINCA PLAÇA REUS 7 CORNELLA DE LLOBREGAT**” redactat per Carlos Enrique Mariani Augusto, arquitecte col·legiat número 15.858-5 del COAC, a iniciativa de la Comunitat de Propietaris Plaça Reus 7. Document que s'identifica electrònicament amb ID 1774784 i Hash 512:

6B5FC587C5E028D2637AC100BDCF6CC66E754B27D5B5153BB2B6E7A83F1DAF6833390
00B19022E2AE4F8D4A45B0CD5C5D1B2353FF09014647A87957F4106652D

Segon.- sotmetre el present acord a informació pública mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació del municipi, en la web municipal i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per un termini d'un mes, així com concedir audiència a les persones interessades amb citació personal.

Tercer.- Traslladar aquesta resolució i la documentació del Pla de Millora a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona per tal que emeti l'informe preceptiu als efectes de l'article 87 del TRLUC.

Quart.- Notificar el present acord als interessats a l'expedient, pel seu coneixement i efectes.

»

»



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

*Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat
Tel. 93 377 02 12 Fax. 93 377 89 00*

En Cornellà de Llobregat, a la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.