

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Diligència: Diligència - Aprovació JGL 01 - 07/01/2022 - Punt 6		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 1BP5G-7SR3Z-OOUG9 Fecha de emisión: 28 de Enero de 2022 a las 14:14:03 Página 1 de 2	El documento ha sido firmado por : 1.- 24_Cap de Secretaria de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT Firmado 07/01/2022 12:38	FIRMADO 07/01/2022 12:38



Ref.: 2021/2302/2 - Sol·licitud Reparcel·lació Voluntaria àmbit polígon C/ Huelva

Diligència

Per fer constar que el present document correspon a la transcripció de l'acord aprovat per Junta de Govern Local en sessió que va tenir lloc en data 7 de gener de 2022.

«

Ref.: 2021/2302/2 - Sol·licitud Reparcel·lació Voluntaria àmbit polígon C/ Huelva

« Vist el Projecte de Reparcel·lació Voluntària del Polígon d'Actuació Urbanística carrer Huelva, promogut per PROCORNELLA, com a propietària única, i que va ser designada administració actuant per acord plenari de data 25 de juny de 2020.

Vist que la MPGM a diversos àmbits de Cornellà de Llobregat estableix, entre d'altres, el Polígon d'Actuació Urbanística (PAU) Carrer Huelva, en el qual es proposa la continuació del carrer Huelva existent fins enllaçar amb la posterior obertura d'un nou vial carrer Sevilla-Carretera d'Esplugues.

Vist així mateix que en expedient separat s'està tramitant el document anomenat "Projecte d'Urbanització de l'àmbit Polígon d'Actuació Urbanística carrer Huelva.

Vist l'informe emès per l'arquitecte, Cap d'Àrea de Gestió de Política Territorial en data 19 de novembre de 2021, obrant a l'expedient, en el qual s'assenyala que l'objecte del document és l'execució del PAU C/ Huelva garantint la justa distribució de beneficis i càrregues amb adjudicació de parcel·les, cessió obligatòria i gratuïta a favor de l'Ajuntament dels nous sòls destinats a sistemes, cessió de l'aprofitament urbanístic i la participació en les càrregues d'urbanització.

I tanmateix es conclou: "S'informa favorablement el Projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació Urbanística PAU carrer Huelva, promogut per PROCORNELLA..."

Vist l'informe jurídic emès per la Cap Jurídica i Administrativa de Política Territorial i Sostenibilitat de data 28 de desembre de 2021, obrant a l'expedient.

Vista l'escriptura de protocol·lització de la reparcel·lació voluntària de data 29 d juliol de 2021, davant el Notari Manuel A Benedito Roig, de Cornellà de Llobregat, amb número de Protocol 742, atorgada per PROCORNELLÀ.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Diligència: Diligència - Aprovació JGL 01 - 07/01/2022 - Punt 6		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 1BP5G-7SR3Z-0OUG9 Fecha de emisión: 28 de Enero de 2022 a las 14:14:03 Página 2 de 2	El documento ha sido firmado por : 1.- 24_Cap de Secretaria de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT Firmado 07/01/2022 12:38	FIRMADO 07/01/2022 12:38



Atès el que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en els articles 119 i 130.2 i els articles 165 i 167 del seu Reglament, en relació a l'administració competent per a la tramitació dels instruments de gestió urbanística, exposició pública, la preceptiva audiència a les persones interessades.

Atès que l'adopció de l'acord és competència de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2497/2019 de data 20 de juny, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 2 de juliol de 2019, el Tinent d'Alcalde de Territori i Espai Públic proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Sotmetre a informació pública pel termini d'un mes el "PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA CARRER HUELVA CORNELLÀ DE LLOBREGAT JULIOL 2021" redactat per Ricard Casademont i Altimira, arquitecte i Agustí Figueras Sabater, advocat, amb ID: 2513711 i Núm. Hash SHA-512:

E5B2EB5EDF9C9AA1D158F3C25CFCE1178FE9CC9AFE2B1A39B5B93396F7AA628935D
67A690F225C003AF052080F39A48730CF0CCD8E56AFEDD34CC5A219FAF616

Segon.- La informació es realitzarà mitjançant la publicació d'anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP), al tauler d'anuncis municipal, a la web municipal i a un dels diaris de major difusió de la Província.

A partir de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, a més de telemàticament, la documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar presencialment (amb sol·licitud cita prèvia) de dilluns a divendres laborables, en horari de 9'30 a 13'30 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, al carrer Racó d'Enric Mora i Gosch, s/n (Edifici de la Rectoria) 08940 Cornellà de Llobregat.

Tercer.- Donar audiència als interessats mitjançant notificació individualitzada del present acord, per un termini d'un mes a comptar des de la recepció del mateixa.»

»

En Cornellà de Llobregat, a la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.