

# **ORDENANÇA SOBRE OBRES, INSTAL·LACIONS I SERVEIS EN EL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL**

---

**Versió vigent des del 8 de setembre de 2004**

# **ORDENANÇA SOBRE OBRES, INSTAL·LACIONS I SERVEIS EN EL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL.**

## **CAPITOL I** **DISPOSICIONS GENERALS**

### **Article 1. Àmbit d'aplicació**

1. Aquesta Ordenança regul-:
  - a) La planificació de les instal·lacions per a conduccions a la via pública, de serveis públics de tot tipus de subministraments i de les obres i condicions necessàries per al seu establiment, traçat, conservació, substitució, modificació o trasllat.
  - b) L'execució de les obres per a l'establiment de les instal·lacions.
  - c) La inspecció de l'execució de les obres, de les instal·lacions i de l'ocupació de la via pública.
  - d) L'ocupació de la via pública per causa de les obres esmentades i instal·lacions en desenvolupament de l'Ordenança sobre Utilització dels Béns d'Ús Públic Municipal.
2. La utilització del domini públic municipal, i les obres i instal·lacions que hi realitzin les companyies de serveis, concessionaris de serveis municipals, es regirà per les normes sobre serveis, pels plecs de condicions de la concessió i pel corresponent contracte administratiu amb aquest Ajuntament.

### **Article 2. Llicència municipal.**

1. L'ocupació de la via pública per causa, de la instal·lació per a conduccions de serveis públics de subministrament, exigirà la llicència municipal prèvia per a la utilització del domini públic afectat i pot comprendre:
  - a) El subsòl de la via pública.
  - b) El sòl de la via pública.
  - c) El vol de la via pública.

En els tres casos d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 16 (reguladora de la taxa per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública).

2. L'ocupació del sòl s'autoritzarà:
  - a) Amb caràcter transitori, durant l'execució de les obres, per a dipòsit de maquinària, materials, runa, instal·lació de casetes, contenidors i col·locació de tanques de protecció.
  - b) Amb caràcter durador, permanent o temporal, en casos justificats per a instal·lacions accessòries o complementàries de les conduccions, com tapes d'accés, registre i maniobra, ventilacions de centres de transformació del tipus cambra subterrània, caixes de derivació verticals i pals de cables aeris en els casos autoritzats.
1. L'execució de les obres requerirà llicència municipal, amb l'objectiu d'aprovar el traçat proposat pel titular de la instal·lació, així com les característiques, forma i termini d'execució d'aquestes obres de conformitat amb l'article 179 de la Llei d'Urbanisme i demés legislació complementària.

### **Article 3 -APLICACIÓ DE L'ORDRE TIC / 341 / 2003 del 22 de juliol.**

#### **3.1 Obres que afectin a la xarxa elèctrica soterrada**

A totes les obres, efectuades a la via pública, que afectin a la xarxa elèctrica soterrada, els és d'aplicació aquesta ordre, excepte els indicats a continuació:

##### Exclusions

S'exclouen de l'aplicació de l'ordre TIC/ 341 / 2003, les següents:

- a) Les obres corresponents a reparacions d'averies dels diferents serveis soterrats.
- b) Les obres de connexió dels serveis esmentats, sempre que l'obertura de rases corresponent no superi la longitud lineal de 25 m.

#### **3.2 Procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada**

1) Tota llicència municipal que s'atorgui per fer obres en el subsòl, i que afectin a la xarxa elèctrica soterrada, haurà d'incloure com a condicionant la necessitat de disposar, amb caràcter previ a l'inici de les obres, de l'acta de control de l'obra, o una comunicació de no-afectació emesa per l'empresa elèctrica distribuïdora corresponent.

2) Totes les empreses promotores, que han de fer obres que impliquin l'obertura de rases a la via pública, que puguin afectar les xarxes elèctriques soterrades, han de sol·licitar a l'empresa elèctrica titular de la xarxa de distribució elèctrica soterrada, un informe de les afectacions existents respecte

a la xarxa de distribució elèctrica soterrada. La sol·licitud s'ha de fer per qualsevol mitjà que n'acrediti la recepció.

Aquesta sol·licitud ha d'incloure la identificació de l'empresa promotora sol·licitant de l'obra, la identificació de l'empresa executora de l'obra, la data prevista d'inici, la ubicació concreta, l'abast i les afectacions conegudes que es puguin derivar de l'execució de l'obra. També ha d'incloure la seva adreça, correu electrònic o fax per rebre ràpidament la informació sol·licitada.

3) L'empresa elèctrica distribuïdora, un cop rebuda la sol·licitud, ha de verificar les possibles afectacions que es puguin produir en la xarxa soterrada de la seva titularitat, i en el termini de 15 dies hàbils des de la recepció de la sol·licitud, ha de comunicar a l'empresa promotora la no-existència o l'existència d'afectacions de l'obra a fer.

En el cas de no-existència d'afectacions, en el lloc de realització de les obres, l'empresa promotora haurà de tenir la comunicació de no-afectació de l'empresa elèctrica distribuïdora.

En el cas d'existència d'afectacions, la comunicació d'afectació ha d'incloure els plànols amb el màxim grau de detall i d'acotació de distàncies de què disposi, a més de qualsevol informació addicional que sigui d'interès, indicant el nom i les dades necessàries del representant de l'empresa elèctrica distribuïdora, el qual signarà l'acta de control i assenyalarà un dia, dins del termini de 10 dies hàbils a partir de la data d'aquesta comunicació, per fer el reconeixement i efectuar la signatura de l'acta.

En el cas d'una comunicació incompleta o deficient, l'empresa elèctrica distribuïdora assumirà les responsabilitats que se'n derivin.

4) El/la tècnic/a director/a de l'obra, un cop rebuda la informació de l'empresa elèctrica distribuïdora de localització dels cables elèctrics, haurà de verificar, abans de l'inici d'obres, les possibles afectacions en la xarxa elèctrica, amb la realització de cales manuals o a través de mitjans tecnològics avançats, que permetin localitzar adequadament les línies elèctriques en la zona afectada per l'obra. Ha de deixar constància de les tasques de verificació fetes en un document signat per ell/ella, el qual s'incorporarà com a annex a l'acta de control.

5) Si transcorregut el termini de 15 dies hàbils l'empresa elèctrica distribuïdora no ha fet cap comunicació sobre les afectacions, l'empresa promotora notificarà a l'empresa elèctrica distribuïdora la data de començament de les obres. Aquesta data haurà de ser com a mínim de deu dies hàbils posteriors a la notificació.

Un cop rebuda la notificació anterior, l'empresa elèctrica distribuïdora enviarà immediatament la comunicació d'existència o no existència d'afectacions per qualsevol mitjà que n'acrediti la recepció.

En el cas de no-comunicació, s'entendrà que no hi ha afectacions a la xarxa elèctrica, i l'empresa elèctrica distribuïdora assumirà les responsabilitats derivades.

6) L'empresa promotora, a través del/ de la tècnic/a director/a d'obra, haurà de tenir en el lloc de realització de les obres, els plànols amb la informació de la xarxa elèctrica de distribució, lliurats per l'empresa elèctrica, i, també, l'acta de control, degudament complimentada i signada.

En el cas de no-afectació, haurà de disposar de la comunicació de no-afectació de l'empresa elèctrica distribuïdora.

En el cas de no-comunicació de l'empresa elèctrica distribuïdora, l'empresa promotora haurà de disposar de tots els comunicats adreçats a l'empresa elèctrica distribuïdora.

7) L'acta de control l'haurà d'aixecar el/la tècnic/a director/a d'obra, i serà signada obligatòriament en el lloc on es fa l'obra per la persona tècnica directora d'obra, per la persona representant de l'empresa promotora i per la persona representant designada per l'empresa elèctrica distribuïdora, d'acord amb el model annex. La persona tècnica directora d'obra pot signar com a representant de l'empresa promotora si ha estat anomenada o habilitada legalment.

En l'acta de control s'han de fer constar, d'acord amb la reglamentació tècnica aplicable, les mesures adoptades per protegir la xarxa elèctrica de les obres a fer i, si escau, les manifestacions que cada part cregui convenientes, les quals no suposaran, en cap cas, deixament de les seves responsabilitats. També es podrà acordar la realització de més reconeixements si l'abast de les obres ho requereix.

La persona promotora de l'obra serà responsable, a través de la persona tècnica directora d'obra, que s'apliquin les mesures indicades en l'acta de control.

8) En el cas que l'empresa elèctrica distribuïdora no comparegui el dia fixat pel reconeixement i signatura de l'acta de control, l'empresa promotora, a través de la persona tècnica directora d'obra, podrà aixecar l'acta de control assenyalant les mesures de protecció que al seu judici consideri necessàries, i n'haurà de trametre una còpia a l'empresa elèctrica distribuïdora per qualsevol mitjà que acrediti la recepció, i també per fax, a partir de l'endemà que compleixi aquests requisits podrà començar les obres.

L'empresa elèctrica distribuïdora haurà d'arxivar a la seu de cada una de les seves zones una còpia de les notificacions d'incompliments previstes als articles 2.5 i 2.8 del TIC/341/2003 de 22 de juliol, que estaran a disposició dels òrgans competents del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme, els quals podran incoar els procediments sancionadors corresponents.

9) En el supòsit que l'execució de les obres es faci mitjançant una empresa subcontractada, s'haurà de fer constar aquesta circumstància en l'acta de control, als efectes administratius i legals que corresponguin en relació amb els possibles danys i perjudicis que es puguin originar en la xarxa elèctrica.

10) Si durant l'execució de les obres es produeix una incidència sobre la xarxa elèctrica soterrada, la persona tècnica directora d'obra, en representació de la persona promotora, haurà de comunicar-ho immediatament, i confirmar-ho posteriorment, a l'empresa elèctrica distribuïdora per qualsevol mitjà que acrediti la recepció.

### **3.3 Base de dades d'incidències**

1) Les empreses elèctriques distribuïdores han d'arxivar els seus exemplars de les actes de control durant almenys un any , i mantenir-les a disposició dels òrgans competents del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme i dels ajuntaments corresponents.

2) En cas que les obres fetes suposin una variació del traçat o les cotes de les línies elèctriques soterrades, la persona tècnica directora d'obra haurà de trametre, en el termini de tres mesos des de l'acabament de l'obra , els plànols finals a l'empresa elèctrica distribuïdora, que actualitzarà en aquest sentit la seva documentació tècnica i cartogràfica.

3) Les empreses elèctriques distribuïdores han de disposar d'una base de dades informàtica que reculli de manera individualitzada les incidències que s'hagin produït en les seves xarxes de distribució soterrades per l'acció de tercers.

Amb caràcter trimestral, dins del mes següent al venciment, les empreses elèctriques distribuïdores hauran d'elaborar un informe de les incidències del trimestre, per municipis, que estarà a disposició dels òrgans competents del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme i dels ajuntaments corresponents.

### **Article 4. Inspecció municipal.**

Tant l'ocupació com les obres autoritzades estaran sotmeses a inspecció municipal que comprendrà:

1. Pel que fa al subsòl, el sòl i vol de la via pública.
  - a) L'exercici correcte dels drets d'aquesta ocupació.
  - b) L'estat de conservació de les obres i instal·lacions.
2. En quant a les obres:
  - a) El començament a la data assenyalada.
  - b) El compliment dels terminis d'execució.
  - c) La qualitat i forma de realització de les obres.
  - d) La reposició dels elements urbanístics afectats.
3. Les empreses concessionàries dels serveis públics i les persones titulars d'instal·lacions situades en el subsòl estaran obligades a la realització, a

càrrec seu, de totes les prospeccions i operacions que siguin necessàries per a la localització i identificació dels serveis i les instal·lacions.

## **CAPITOL II** **PLANIFICACIÓ**

### **Article 5. Planificació.**

Per tal de garantir la perfecta coordinació de l'activitat de les companyies subministradores entre sí i en relació amb l'actuació municipal, les empreses i entitats explotadores de serveis hauran de presentar abans del 30 de novembre de cada any, un programa de les instal·lacions que projectin realitzar a la via pública durant l'any següent.

Els serveis tècnics municipals corresponents donaran la seva conformitat o requeriran les modificacions necessàries al programa de cada empresa amb vista a coordinar les obres de totes les companyies de les quals tingui previst realitzar l'Administració Municipal.

### **Article 6. Coordinació d'actuacions i seguiment del programa.**

Els serveis tècnics municipals podran fixar, a la vista del Programa presentat, als llocs de la ciutat en que tinguin prevista l'actuació més d'una companyia, les dates i els condicionaments necessaris per a aconseguir una actuació coordinada de les empreses interessades.

## **CAPITOL III** **SITUACIO, PROFUNDITAT I DISTANCIES MÍNIMES**

### **Article 7. Situació, profunditat i distàncies mínimes.**

1. Les conduccions, quan s'instal·lin sota la vorera, se situaran a la profunditat que s'indica a continuació, sempre que sigui possible:

<u>Classe de Servei</u>	<u>Profunditat</u>
1. Electricitat alta tensió	0,90m-1'10m.
2. Electricitat baixa tensió	0,60m _ 0,70m
3. Gas	0,60m _ 0,80m
4. Aigua	0,80m
5. Telèfons i altres conduccions per cable	0,60m

2. Podran autoritzar-se les conduccions a diferents profunditats de les indicades en casos absolutament justificats, si ho considera

l'administració Municipal, sempre que s'adoptin les mesures complementàries de seguretat que en cada cas s'assenyali a les reglamentacions específiques de cada servei.

Es complirà el Decret 196/1992 de 4 d'agost del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya en relació amb els paral·lelismes i encreuaments entre serveis.

3. Les distàncies mínimes entre conduccions de diferents serveis, tant si transcorren paral·leles com a les seves interseccions o encreuaments, no podran ser inferiors, sempre que sigui possible, a les següents:

Entre conduccions de gas i elèctriques: 0,20 m.

Entre conduccions de gas i canonades d'aigua: 0,50 m.

La distància mínima entre les conduccions de gas i qualsevol altra instal·lació hidràulica que no sigui de les esmentades en el paràgraf anterior, quan discorri paral·leles, no podrà ser inferior a 0,80 m.

Les distàncies mínimes indicades:

- a) Es mesuraran entre les generatrius exteriors d'ambdós conductes.
- b) Podran ser aplicades en els casos que el Serveis Tècnics de l'Administració Municipal ho consideri oportú per raons de seguretat.
- c) Es podran reduir quan no sigui possible respectar-les sempre que les instal·lacions siguin degudament protegides i aïllades sempre que s'ajustin al que prescriuen els reglaments corresponents.

### **Article 8. Condicions tècniques i elements de protecció.**

Les conduccions hauran de reunir les condicions tècniques i els elements de protecció i seguretat establerts per les normes vigents, especialment les següents:

1. En les línies aèries que s'autoritzin:
  - a) L'altura mínima dels conductors des del terra a cap cas serà inferior a l'establerta a la Normativa vigent.
  - b) El pals o suports en cap cas es podran col·locar a la calçada de la via pública, hauran de reunir les característiques adequades per a garantir la continuïtat del subministrament i la seguretat del personal obrer i de terceres persones.  
Quan es pugui se substituirà la línia aèria suportada per pals línia aèria grapada per façana.
  - c) Quan una companyia de subministrament sol·licita de l'Ajuntament un permís per efectuar una instal·lació aèria grapada per la façana d'un edifici, aquesta haurà de disposar del permís de la comunitat de Propietaris d'aquest edifici.
  - d) No podran autoritzar-se, a cap cas, instal·lacions d'esteses aèries, ni pals o suports contigus o subjectes a edificis artístics,



històrics, típics, etc. inclosos en els catàlegs a què es refereix la Llei del sòl.

#### **Article 9. Instal·lacions d'enllaç i/o presa.**

Les instal·lacions d'enllaç de les xarxes generals als usuaris s'atindran a les normes següents:

1. Es col·locaran normalment enterrades quan la conducció de que derivi estigui situada al subsòl.
2. Les connexions, tant per a serveis públics com per a serveis particulars, es faran sobre les xarxes generals de distribució del carrer.
3. Seran d'aplicació a les connexions les condicions tècniques establertes per a les xarxes generals de subministrament a l'article anterior.

### **CAPITOL IV** **LLICÈNCIES**

#### **Article 10. Obtenció.**

Qualsevol obra a realitzar al sòl o subsòl dels espais lliures municipals de domini o ús públic estarà sotmesa a l'obtenció prèvia de llicències o autoritzacions municipals d'obra i ocupació i al pagament de la taxa corresponent segons la normativa aplicable a cada supòsit.

#### **Article 11. Extinció.**

1. Les llicències s'extingiran:
  - a) En el cas de no ús o incompliment de les condicions, tant de les consignades al document de la llicència com de les generals establertes en aquesta Ordenança.
  - b) Per renúncia del titular de la llicència.
  - c) Per infracció del planejament o de l'ordenament urbanístic i en els supòsits que s'hi preveuen.
  - d) Per pèrdua de la titularitat del servei públic del subministrament corresponent, excepte en els supòsits de traspàs entre companyies.
2. Quan s'autoritzi l'abandonament de conduccions de gas, sigui quin sigui el seu diàmetre, haurà de ventilarse per eliminar qualsevol rastre de gas i tapar-ne amb guix els extrems.

#### **Article 12 Llicència d'obres.**

1. Les llicències per a la realització d'obres a que es refereix aquesta Ordenança podran estar supeditades, alhora que a l'observança de determinats terminis d'inici i acabament, a la fixació d'horaris especialment quan afectin la seguretat de les edificacions i altres serveis confrontats o al mínim entorpidiment del trànsit de vianants i vehicles.
2. L'Ajuntament denegarà la llicència quan l'obra o la instal·lació sol·licitada entri en contradicció o pugui quedar afectada per futurs serveis municipals o obres.
3. La llicència d'obres atorgarà al seu titular el dret a executar les obres dintre el termini assenyalat a l'efecte, amb subjecció al que disposa aquesta Ordenança i a les condicions especials establertes a la llicència. Si a la llicència no s'assenyala el termini d'execució de les obres, es considerarà que aquestes hauran de realitzar-se abans dels sis mesos des del seu atorgament i es considerarà caducada a partir d'aquell moment, llevat que per mitjà de la justificació oportuna se'n sol·licités pròrroga.

### **Article 13. Classes de llicències d'obres.**

Les llicències d'obres podran ser:

- a) Per a la instal·lació, la substitució, la modificació, el trasllat o la supressió de conduccions en tubulars.
- b) De canalitzacions per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions enterrades que formin part de la xarxa general de serveis.
- c) De connexions i/o presses per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions enterrades que constitueixin connexions de la xarxa general als usuaris i la longitud de la qual no excedeixi de 25m.
- d) Per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions aèries.

### **Article 14 Plànols**

A la sol·licitud de les llicències d'obres a què es refereix l'article anterior, s'hi adjuntarà el plànol per triplicat i visat pel col·legi professional corresponent, en el que hi figuraran les següents dades:

- a) Naturalesa de l'obra i modalitat de les instal·lacions.
- b) Expressió de si es tracta d'una instal·lació nova, una substitució una modificació, un trasllat o una supressió de conduccions preexistents.
- c) Emplaçament, dimensions i altres característiques de les obres.
- d) Plànol detallat, en planta, a escala 1/500 on s'especificaran:
  1. Les instal·lacions que es projectin, tant en planta com en secció de la rasa.

2. Les instal·lacions pròpies de l'entitat sol·licitant emplaçades a les vies públiques afectades per l'obra, de les instal·lacions existents que hagin de romandre, de les que hagin de desaparèixer i dels tubulars de reserva que es deixin, si s'escau, i del seu emplaçament.
3. Les instal·lacions d'altres companyies que puguin resultar afectades per la que es pretengui instal·lar.
4. Indicació sobre el plànol de l'arbrat i altres elements del mobiliari urbà que puguin resultar afectades.
5. Indicació de si s'haurà de prohibir o limitar la circulació.
6. Materials que s'empraran.
7. Duració previsible de l'obra i calendari d'execució.

#### **Article 15. Llicències de connexions i/o preses.**

La sol·licitud de les llicències d'obra de connexions i/o preses hauran de presentar-se d'acord amb els models establerts i haurà de contenir les dades següents:

- a) Classe de connexió o presa.
- b) Tipus de canalització que es realitzarà, emplaçament, dimensions i altres característiques.
- c) Plànol de situació.
- d) Classe i superfície del paviment que hagi de ser destruït.

### **CAPITOL V** **EXECUCIO DE LES OBRES**

#### **Article 16. Limitacions i prevencions**

1. Als efectes de concessió de la llicència d'obres i assenyalament de termini i dates inicials i finals per a la seva execució, es tindran en compte les prevencions següents:
  - a) No s'autoritzarà el treball simultani de dues entitats al mateix tram de carrer, llevat que hagin d'utilitzar la mateixa rasa, o que aquesta simultaneïtat figuri a la proposta d'acció coordinada, acceptada pels serveis municipal competents.
  - b)** No es podrà realitzar cap canalització dintre dels tres anys següents a la recepció provisional d'obres de nova pavimentació, renovació o millora de calçades, i d'un any pel que fa a les voreres.
2. No obstant això, en casos excepcionals, l'Alcaldia o persona en qui delegui podrà utilitzar la concessió de llicència sense subjecció a les regles establertes al paràgraf anterior.

#### **Article 17. Calendari.**

Les llicències d'obres podran fixar el calendari d'aquestes, les condicions d'execució, els materials que s'empraran, la data d'inici i la durada de les obres, l'horari de treball, i qualsevol altra dada puntual de garantir la seguretat de la circulació de vianants i vehicles i reduir al mínim les molèsties al públic.

Si les obres han d'impedir o restringir la circulació, s'han d'assenyalar primerament les vies per les quals haurà de desviar-se, segons instruccions de l'Administració municipal.

### **Article 18. Obligacions del titular de la llicència.**

El titular de la llicència estarà obligat a:

- a) El compliment de les normes generals establertes en aquesta Ordenança quant a les característiques de les instal·lacions i la forma d'execució de les obres i de les condicions especials que s'estableixin a la mateixa llicència.
- b) El pagament dels tributs i preus públics corresponents.
- c) La constitució del dipòsit regulat en aquesta Ordenança.
- d) La indemnització dels danys i perjudicis que a conseqüència de les obres puguin ocasionar-se a tercers o al Municipi.
- e) Designar un tècnic competent, responsable de la direcció de l'obra.
- f) Comunicar amb l'antelació suficient l'inici de les obres.

### **Article 19. Extinció de la Llicència.**

Les llicències d'obres queden sense efecte:

- a) Si les obres no s'inicien a la data o el termini assenyalats, llevat de justificació raonada presentada per escrit i obtenció de la pròrroga oportuna.
- b) Quan el ritme d'execució no s'adapti a les previsions específiques que contingui la llicència.
- c) Per incompliment de les mesures de precaució establertes en aquesta Ordenança.

Extingida la llicència, el seu titular haurà de deixar la via pública en l'estat que tenia abans d'iniciar-se les obres. Si no ho realitza procedirà a efectuar-les l'Administració municipal a càrrec de l'obligat.

### **Article 20. Dipòsit.**

1. Prèviament a l'expedició de la llicència d'obres, el peticionari, llevat que gaudeixi d'exempció, haurà de constituir un dipòsit que fixarà l'Administració per respondre de:

- a) El cost de reposició de paviments i instal·lacions, voreres, arbrat, jardins i altres elements urbanístics malmesos, inclosos els paviments dels carrers no afectats directament per l'execució de les obres, però que pel fet de ser immediats o vies d'accés a la zona de les obres, sofreixin danys, per manca de les condicions necessàries, per haver suportat el pes de la maquinària emprada a l'obra.
  - b) Els danys i perjudicis que els elements urbanístics indicats puguin sofrir com a conseqüència de l'execució de les obres.
  - c) Les despeses ocasionades per les desviacions del trànsit.
2. En la constitució del dipòsit previ es tindran en compte les normes següents:
- a) Cada dipòsit únicament podrà garantir les obligacions corresponents a una sola obra.
  - b) Quan la llicència per a una obra la sol·licitin solidàriament o mancomunadament diverses entitats, el dipòsit serà únic i conjunt per a totes.
  - c) El dipòsit podrà constituïr-se en metàl·lic o mitjançant aval bancari.

La constitució del dipòsit es podrà efectuar anualment, segons el volum d'obra que la companyia hagi realitzat l'any immediatament anterior.

La devolució del dipòsit només es verificarà transcorregut, si s'escau, el termini de garantia i després dels informes previs que acreditin que les obres han estat realitzades correctament i que s'han reposat els elements urbanístics afectats.

Per a la valoració dels danys causats a l'arbrat es farà un informe per part del Departament de Jardineria tenint en compte l'edat, la corpulència i la dificultat de reposició dels arbres afectats.

### **Article 21. Execució de les obres.**

1. Per a l'execució de les obres, el titular de la llicència haurà de disposar l'assenyalament de dates o assabentat, que és un document on consten l'emplaçament, la classe d'obra a realitzar (canalització, connexió i/o presa o reparació d'avaria) i les dates d'inici i finalització dels treballs. Aquest document ha de trobar-se a preu d'obra i l'executor de les obres ha d'exhibir-lo a requeriment de la inspecció municipal o de la Guàrdia Urbana.
2. Les obres s'efectuaran segons el projecte aprovat. Si en l'execució de les obres l'entitat troba un obstacle al subsòl que impedeix el traçat previst, ho comunicarà a l'Administració municipal i se sotmetrà, si s'escau, a les indicacions que aquesta formuli i es presentarà un nou plànol amb el nou traçat perquè els Serveis Tècnics Municipals aprovin la modificació de l'esmentat traçat.

### **Article 22. Replantejament.**

Abans de començar les obres, el seu director farà un replantejament sobre el terreny al qual podrà assistir un tècnic municipal.

Es farà de manera que s'ocasionin els mínims perjudicis a les infraestructures confrontats, l'arbrat, els jardins, l'enllumenat, els senyals de circulació o qualsevol altre element de urbanització o a les instal·lacions de tota classe existents.

### **Article 23. Normes de tancament i Senyalització.**

Totes les obres hauran de tenir tanques indicadores amb un rètol normalitzat.

### **Article 24 Execució de les obres.**

1. El titular de la llicència podrà realitzar les obres directament o mitjançant empresa especialitzada, havent d'acreditar en tot cas la disponibilitat dels mitjans tècnics necessaris per a la bona execució dels treballs i indicar-ne el nom del tècnic competent responsable.
2. L'Administració municipal podrà realitzar, a càrrec del titular de la llicència, el tapament de rases i la reposició de paviments, després de la justificació i el requeriment previs.
3. L'execució de les obres s'ajustarà estrictament al calendari i als horaris aprovats.
4. L'Administració municipal, durant l'execució i per raons d'interès públic, podrà introduir modificacions al pla de les obres, tant si afecten el calendari o l'horari, com els torns de treballs o la maquinària a emprar.
5. Si per causes justificades no fos possible iniciar les obres a la data fixada a l'assenyalament, l'entitat podrà sol·licitar l'ajornament a l'Administració municipal. Igualment, si en l'execució de l'obra l'entitat troba obstacles al subsòl que considera que ha d'impedir el compliment del termini fixat per acabar-la, sol·licitarà a l'Administració municipal la pròrroga oportuna, amb justificació de les causes al·legades. Aquesta sol·licitud haurà de realitzar-se 24 hores abans de complir-se el termini indicat a l'assenyalament.  
En tots dos casos, l'administració municipal fixarà el nou assenyalament de dates per realitzar els treballs.
6. Els encarregats de les obres hauran de tenir a disposició dels agents de l'autoritat municipal el document d'assenyalament de dates en que figurarà el calendari i els horaris aprovats, i hauran d'exhibir-lo quan siguin requerits per això.

## **Article 25. Obertura i tapament de rases i disposició de materials a la via pública.**

L'obertura i el tapament de rases i la disposició de materials es realitzarà d'acord amb les condicions següents:

### 1. Obertura de rases.

Demolició del paviment.

La demolició del paviment es realitzarà mitjançant el procediment més adequat per a cada circumstància. Per cada obra l'obertura de la rasa, sense paviment, provisional o definitiu, serà com a màxim la corresponent a la longitud de la illa.

La companyia estudiarà quin és l'equip idoni per garantir una ràpida i eficaç demolició del paviment.

Els productes d'aquesta demolició seran dipositats en contenidors expressament disposats a l'efecte i transportats a un abocador autoritzat, si aquests no es recuperen.

### 2. Buidatge de rases.

El buidatge o excavació de la rasa es farà mitjançant l'equip més adequat de manera que es garanteixi l'execució més ràpida dintre de les normes que la seguretat i higiene al treball exigeixen, sobretot tenint en compte la possible presència d'instal·lacions al subsòl.

La runa producte de l'excavació que no sigui susceptible de ser usada per al posterior rebliment de la rasa, ni hagi de ser utilitzada el mateix dia de l'inici de l'obra haurà de ser retirada immediatament. La runa que durant el mateix dia en que es realitzi l'excavació hagi de ser utilitzada per posterior tapament de la rasa, podrà ser deixada a la via pública dintre de contenidors disposats amb aquesta finalitat, sense dificultar, però, el trànsit de vianants i/o de vehicles.

### 3. Tapament de rases

Tot tapament de rases haurà d'assolir una densitat del 95 per cent de l'assaig proctor modificat en calçades i del 90 per cent en voreres.

1. Per efectuar el tapament de rases es poden emprar productes de la mateixa excavació quan se'n determini la idoneïtat.
2. Materials d'aportació.  
Quan la seva naturalesa recomani el rebuig dels materials procedents de l'excavació, el tapament de la rasa es farà amb materials d'aportació.

L'estesa tant dels materials dels productes procedents de la mateixa excavació com dels materials d'aportació, es farà per capes de gruix reduït que garanteixi, amb els mitjans utilitzats, obtenir el grau de compactació mínim exigít, el qual serà del 90% en voreres i del 95% en calçades, sempre sobre el proctor modificat.

Nombre d'assajos proctor que s'han de realitzar:

Rases de menys de 25m de longitud:	1 assaig
Rases d'entre 25 i 50m:	2 assajos.
Rases d'entre 50 i 100m:	3 assajos.
Rases de més de 100m:	1 assaig per cada 50m.o fracció.

3. El tapament de les rases, la seva reposició tindrà una garantia de dos anys.

#### **Article 26. Reposició provisional del paviment.**

1. No hi haurà solució de continuïtat entre els treballs de tapament de la rasa i els de reposició del paviment. Quan per circumstàncies especials hi hagi solució de continuïtat, sempre haurà de construir-se un paviment provisional. L'empresa haurà de vigilar en tot moment la conservació dels paviments provisionals i especialment en casos de pluja o altres incidències.

Quan hagin de transcórrer més de vint-i-quatre hores en calçades i quaranta-vuit hores en voreres entre el tapament de la rasa i la reposició definitiva del paviment, haurà de construir-se immediatament després que s'hagin acabat les obres de tapament un paviment provisional amb formigó i aglomerat en fred, i es deixaran les superfícies al mateix nivell que les antigues i totalment netes. En el cas que el termini sigui inferior a l'esmentat, immediatament després del tapament de la rasa es podrà cobrir amb terra fins al nivell del paviment, o bé tapar-la amb planxes, de manera que quedi totalment expedita la superfície.

L'empresa haurà de vigilar en tot moment la conservació dels paviments provisionals.

#### **Article 27. Reposició de paviments a les zones rodades.**

Els materials emprats hauran de complir el Plec de Condicions vigent a l'Ajuntament, i en el seu defecte el Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de Carreteres i Ponts (PG 3-75) del MOPU.

Totes les reposicions efectuades tindran una garantia d'un any a partir de la data d'acabament de les obres.

Amb caràcter general i independentment del tipus de paviment que calgui reposar, s'estableix l'obligatorietat de disposar sobre el tapament de la rasa i



prèviament a la pavimentació, una capa d'anticontaminants mitjançant la implantació d'una subbase granular de quinze centímetres de gruix.

1. Paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

a) Condicions d'execució.

- 1) Es construirà tot el gruix del paviment a la zona afectada més trenta centímetres com a mínim a cada costat de la zona deteriorada.
- 2) El tipus de paviment reposat serà l'existent. En aquells paviments amb base de macadam o llasts, aquesta es podrà substituir per una base de formigó de 150 Kg/cm<sup>2</sup> de resistència característica, de 22 cm. de gruix, sobre el terreny compactat al 95% del proctor modificat.
- 3) El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent a l'ús D-12 del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG 3-75) del MOPU, amb àrids granítics.
- 4) L'estesa de l'aglomerat es farà mecànicament, i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.

b) Superfície de la reposició de la capa de rodament.

La reposició mínima serà de 80 cmts. a cada costat de les vores de la rasa o el sondatge i sempre en els sentits transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. En carrers amb carrils de circulació senyalitzats, la reposició s'estendria a un nombre enter d'aquest carrils, amb la sobreaplada mínima de 80 cm. abans indicada.

2. Paviment de formigó en massa

- a) En carrers amb paviment de formigó, les reposicions es faran amb lloses completes. S'entén per llosa la superfície compresa entre juntes longitudinals i transversals de dilatació contracció.
- b) El paviment de la reposició tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.

3. Paviment de macadam asfàltic:

- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà mig metre (0,50 m) a cada costat de les vores de la ruptura.
- b) La capa de rodament serà d'aglomerat asfàltic tancat en calent tipus D-12 amb àrids granítics de quatre (4) cm de gruix mínim. La base del paviment reposat serà de macadam asfàltic o d'aglomerat asfàltic en calent del mateix gruix que l'existent.

- c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui el més imperceptible possible per a la circulació rodada.

#### 4. Altre tipus de paviment:

La reposició d'aquells paviments no esmentats expressament a aquest article es farà construint un tipus de paviment de característiques iguals a l'existent.

### **Article 28. Reposició de voreres.**

El paviment de les voreres que calgui reposar serà del mateix tipus i textura que l'existent. Es disposarà una base de formigó H-150 de 10 cm de gruix s'afectaran llosetes senceres i de manera que no quedi sense reposar cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que li sigui adjacent, encara que no hagi estat afectada per aquesta.

La col·locació de les peces de panot, es realitzarà amb morter amassat, quedant prohibida la col·locació amb morter en sec i col·locat a la estesa.

### **Article 29. Protecció de l'arbrat**

La totalitat dels elements instal·lats a les voreres que puguin quedar afectats pel traçat de la canalització seran respectats, i s'hauran de reposar aquells que accidentalment puguin resultar malmesos.

Cal prestar una especial atenció a l'arbrat. S'hauran de mantenir els escosells lliures.

L'empresa també haurà de realitzar al seu càrrec les obres de protecció de l'arbrat i les plantacions dels que hagin resultat afectats.

La distància mínima que cal respectar entre la vora de la rasa i l'arbrat no serà, en planta, inferior a un metre.

### **Article 30. Tapes de registre**

Quan la canalització que calgui construir inclogui la implantació en superfície d'algun element com ara reixes o tapes de registre, aquestes:

- a) Seran mecanitzades i metàl·liques o d'un altre material homologat que tingui la durabilitat i la resistència adequades per a suportar les inclemències meteorològiques i les càrregues produïdes per la roda d'un camió en marxa. La roda estàticament es considera una càrrega puntual de 5000 Kg. en zones rodades (calçades i guals) i de 1000 Kg. en zones de vianants (voreres).

- b) Es col·locaran al mateix nivell del terra en perfecta unió amb el terra confrontant, i de manera que no existeixi perill, tant per al trànsit de vianants com per al rodat.
- c) A les voreres, les tapes rectangulars petites es col·locaran perpendiculars a la vorada en la seva dimensió màxima, excepte les boques d'incendi que se situaran paral·leles a aquest. Les dimensions d'aquestes tapes hauran d'adaptar-se a la modulació del paviment.

### **Article 31. Termini de temps per a les reposicions.**

Per a la reposició definitiva es disposarà d'un termini de tres dies a partir de la data d'acabament dels treballs de tapament de rases i reposició provisional en un punt determinat.

### **Article 32. Ocupació de la via pública.**

Per a la ubicació de la caseta d'obra i el magatzem de materials, eines i mitjans auxiliars s'estudiarà un emplaçament estratègic que minimitzi aquesta incidència negativa aprofitant les zones que el trànsit no utilitza regularment.

Es tindrà a cura especial de la planificació del treball a fi de reduir al mínim el temps de permanència a l'obra d'aquests elements. No es permetrà l'emmagatzematge de materials ni mitjans auxiliars més temps que l'estrictament necessari per a la seva utilització o posada en obra.

La runa o terra procedent de l'obertura de les rases, quan no hagi de ser utilitzada posteriorment a l'obra i hagi de ser transportada a un abocador, es disposarà directament dintre contenidors expressament disposats per a aquesta finalitat i seran transportats immediatament a un abocador o magatzem.

Quan la runa o terra s'hagi d'utilitzar en el tapament posterior, es deixarà a les vores de la rasa, en sentit longitudinal i ben amuntegada i protegida adequadament per evitar que es dispersi per l'efecte dels fenòmens atmosfèrics.

Per a la seguretat i comoditat del trànsit de vianants es formarà un corredor d'amplada no inferior a un metre tocant a la façana i en sentit longitudinal.

Quan l'amplada de la vorera no permeti simultàniament l'obertura de la rasa, la disposició del material extret i l'existència de l'esmentat pas longitudinal d'un metre d'ample per a vianants, s'habilitarà un passadís d'aquestes característiques a la calçada, en tot moment aquests passos es mantindran expeditos, al menys en la meitat de l'amplada.

Quan els passos de vianants hagin de salvar alguna rasa oberta, aquesta es cobrirà amb planxes metàl·liques que tinguin prou rigidesa per suportar la incidència del trànsit de vianants i que siguin inamovibles quan es trepitgin.

### **Article 33. Tancat**

Tot element que alteri la superfície vial serà un obstacle que haurà de ser protegit amb tanques.

Aquest obstacles podran ser, tant les esmentades casetes d'obra com els materials, la maquinaria, les eines o els mitjans auxiliars que puguin estar emmagatzemats, les mateixes rases i els materials amuntegats.

La protecció de tots aquests elements serà continua en tot el seu perímetre i es farà per mitjà de tanques consistents, estables i perfectament alineades.

Aquest tancat significarà la delimitació dels espais destinats a cadascun dels usos següents: trànsit de vianants, trànsit rodat i canalització.

### **Article 34. Senyalització**

Les exigències e manteniment del trànsit de vianants i de vehicles obliguen a disposar una senyalització vertical materialitzada en senyals reglamentaris de trànsit i rètols indicadors que garanteixin la seguretat dels vianants, dels automobilistes i del mateix personal d'obra.

Els senyals de trànsit seran com a mínim els exigits pel Codi de Circulació i per l'Ordenança de circulació vigent.

Tota la senyalització i el traçat estaran suficientment il·luminats durant les hores nocturnes mitjançant elements lluminosos de color vermell o groc ambre.

## **CAPITO VI** **INSPECCIO MUNICIPAL**

### **Article 35. Inspecció permanent i d'obres.**

L'Administració municipal exercirà la inspecció i la vigilància per vetllar pel compliment del que disposa aquesta Ordenança. Les companyies venen obligades a comunicar les seves actuacions a la inspecció municipal.

La inspecció tindrà per objecte:

1. Amb caràcter permanent:

- a) Comprovar que l'ocupació del via pública s'exerceix dintre dels límits d'espai i temps assenyalats a la llicència i de conformitat amb el que estableix aquesta Ordenança.
  - b) Comprovar l'estat de conservació de les instal·lacions en tot allò que correspon a la competència municipal.
2. Durant la realització de les obres:
- a) Comprovar la seva forma d'execució, tant pel que fa a les seves característiques tècniques com a l'ocupació transitòria del sòl de la via pública, per tal de que unes i altres s'adaptin a les condicions imposades per la llicència i al que disposa aquesta Ordenança.
  - b) Comprovar la reposició dels elements urbanístics malmesos com a conseqüència de les obres.

#### **Article 36. Comunicació a les empreses afectades.**

Els membres de la Guàrdia Urbana i els serveis municipals competents hauran de donar avis immediat, a les empreses entitats propietàries de les conduccions, de tota avaria que observin a la via pública.

### **CAPITOL VII**

#### **SANCIONS**

#### **Article 37. Infraccions objecte de sancions.**

Tindran consideració de infraccions, totes les accions o les omissions tipificades en la Llei d'urbanisme, així com en la present Ordenança.

Les infraccions de tipus urbanístic es tramitaran en els termes previstos en la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Les infraccions a que es fa referència al present article es classifiquen en molt greus, greus i lleus.

#### **Article 38. Infraccions molt greus.**

Es consideraran infraccions molt greus la reincidència en la comissió d'infraccions greus que ocasionin una evident situació de perillositat per els vianants i/o puguin afectar greument elements del patrimoni viari del sòl o del subsòl.

### **Article 39. Infraccions greus.**

Tenen la consideració de infraccions greus les següents conductes:

- a) El retard en la reposició de tapes desaparegudes o deteriorades.
- b) La infracció del que es disposa sobre instal·lació de casetes i disposició de materials i restes.
- c) La infracció del que es disposa respecte de tanques i altres elements de seguretat i senyalització.
- d) Realitzar les obres sense ajustar-se al projecte aprovat o a les condicions fixades a les llicències, o que afectin altres serveis municipals.
- e) Afectar la xarxa de clavegueram i les seves connexions.

### **Article 40. Infraccions lleus.**

Tenen la consideració de infraccions lleus les següents conductes:

- a) El retard en l'execució de les obres respecte el calendari aprovat.
- b) Infringir els torns o els horaris de treball assenyalats.
- c) La compactació deficient de rases o tapament amb fang.
- d) La falta de reposició dels paviments o voreres dintre del termini assenyalat.
- e) La realització de les obres sense haver obtingut l'assenyalament de dates oportú.
- f) No sol·licitar l'ajornament o la pròrroga en els casos previstos en aquesta Ordenança.

### **Article 41. Sancions aplicables.**

Les sancions es graduaran d'acord als criteris establerts a la Llei d'Urbanisme de Catalunya (art. 212) encara que també es tindran en compte de forma especial els criteris següents :

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La naturalesa dels perjudicis ocasionats.
- c) La reincidència en la comissió dels fets.

Les infraccions seran sancionades amb multa. La quantia màxima de les multes serà l'autoritzada per la legislació vigent segons la graduació de la infracció i d'acord a la següent escala

- Les infraccions lleus se sancionen amb una multa de fins a 3.000 euros
- Les infraccions greus se sancionen amb una multa de 3.001 a 30.000 euros
- Les infraccions molt greus se sancionen amb una multa de 30.001 a 1.500.000 euros.

L'import de les sancions s'ha d'incrementar fins a la quantia del benefici obtingut pels infractors, si aquest és superior.

#### **Article 42. Reparació de defectes i danys ocasionats.**

Les sancions que s'imposin s'entendran sense perjudici de l'obligació de les empreses interessades de reparar els defectes o les deficiències observats, com també els danys i els perjudicis ocasionats en el termini que estableixi l'Administració municipal.

Transcorregut l'esmentat termini sense que l'empresari hagi complert les obligacions expressades l'Ajuntament podrà iniciar el procediment d'execució forçosa.

### **DISPOSICIO TRANSITORIA**

L'Ajuntament, per motius d'interès públic degudament justificats, podrà exigir l'adequació a aquesta Ordenança de totes aquelles instal·lacions o tots aquells serveis amb anterioritat que no compleixin les exigències contingudes al CAPITOL V.

### **DISPOSICIO DEROGATORIA**

Queda derogat el Títol II anomenat "Ordenança sobre Canalitzacions i Conduccions en la via pública", articles 43 al 101 de les Ordenances Generals sobre la Via Pública, aprovades pel Ple Municipal, el tretze d'abril de mil nou-cents setanta-dos.

### **DISPOSICIO FINAL**

La present Ordenança, que consta de quaranta articles, una disposició transitòria, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigor un cop aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament i publicat el seu text íntegre en el B.O.P., quan hagi transcorregut el termini que preveu l'article 65.2 de la Llei 7/1985m de 2 d'abril, Reguladora de les bases de Règim Local.

Cornellà de Llobregat,

#### **DILIGÈNCIA**

Es fa constar que aquesta és la redacció de la Ordenança que es troba vigent des del dia **8 de setembre de 2004**, com a conseqüència de la finalització del procediment de modificació parcial que va ser aprovat inicialment en sessió plenària de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat que va tenir lloc el dia 27 de maig de 2004.

Cornellà de Llobregat, a 24 de maig de 2018

LA SECRETARIA GENERAL  
Carmen Alonso Higuera