



JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA NÚM. 11/2020

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 03 DE JULIOL DE 2020.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les nou hores, del dia 03 de juliol de dos mil vint, prèvia convocatòria realitzada al efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, **pel procediment excepcional de sessió a distància per mitjans electrònics**, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, el Secretari Gral. Accidental.

ASSISTENTS

Alcalde	Sr. Antonio Balmón Arévalo
Primer Tinent d'Alcalde	Sr. Antonio Martínez Flor
Tinents i Tinentes d'Alcalde	Sra. Emilia Briones Matamales Sr. Claudio Carmona Vargas Sr. Sergio Fernández Mesa Sra. Rocío García Pérez Sr. Ot García Ruiz Sra. Joana Piñero Romera
Secretari Gral. Accidental	Sra. Jesús Chacón Murillo
Interventor	Sr. Juan Ramón Sagalés Guillamón

També assisteix, per indicació de l'Alcaldia la senyora Gemma Escofet Mata, Cap executiva dels Serveis Centrals, que actua en aquesta Junta amb veu però sense vot.

Per l'Alcaldia-Presidència, es declara oberta la sessió i, abans de passar a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, es pregunta als assistents si es troben en territori espanyol, a efectes de donar compliment a les exigències contingudes a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Una vegada efectuades pels assistents les seves declaracions de trobar-se en territori espanyol, l'Alcaldia-Presidència indica que s'iniciï la presentació, debat i votació dels assumptes que integren l'Ordre del Dia d'aquesta sessió, que són els que a continuació es relacionen:

I

PROPOSTES DE SECRETARIA

Punt primer.- Aprovar l'acta número 10/2020 corresponent a la sessió celebrada el dia 19 de juny de 2020.

Aprovar Acta núm. 10/20

Pel Secretari Accidental es dóna lectura a l'acta número 10/2020 corresponent a la sessió del dia 03 de juliol de 2020, que és aprovada per unanimitat.

Punt segon.- Donar compte dels Decrets de l'Alcaldia que a continuació es relacionen:

Donar compte decrets

Per la Secretària de la Corporació i a efectes del seu coneixement, es dóna lectura dels Decrets dictats per l'Alcaldia, el text literal dels quals és el següent:

2.1. Decret de l'Alcaldia número 1761/2020 de data 19 de juny de 2020, relatiu a aixecar la suspensió i aprovar la represa del contracte de servei



d'activitats aquàtiques de la Piscina municipal de Can Millars, adjudicat a l'empresa Llop Gestió Esportiva S.L.

...

Vist el decret d'Alcaldia número 2020/1333 del 09 d'abril de 2020, mitjançant el qual es suspèn el contracte de serveis aquàtics de la piscina Can Millars de Cornellà de Llobregat, adjudicat a Llop Gestió Esportiva, S.L. segons decret d'Alcaldia número 3905/16 de data 06 de setembre de 2016, fins que la prestació del servei es pugui reprendre, entenent-se a tals efectes que la prestació es podrà reprendre quan haguessin passat les circumstàncies que la vingueren impedit, i l'òrgan de contractació notifiqui i al contractista la fi de la suspensió.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 de maig de 2020 on s'aprova la continuïtat dels pagaments de les factures del present contracte segons el que s'ha establert al punt primer, des de la data de la seva suspensió, el passat 14 de març de 2020, i amb la mateixa periodicitat que disposen els seus documents contractuals, en concepte de bestreta a compte del pagament dels danys i perjudicis en els termes de l'article 34.1 del Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, i produint-se la regularització definitiva del pagament, si escau, a la finalització del període de suspensió, amb exclusió de l'IVA per tractar-se d'una indemnització.

2.2. Decret de l'Alcaldia número 1793/2020 de data 22 de juny, relatiu a l'adjudicació per emergència a l'empresa Core Restauració S.L. pel subministrament de menus per als infants i adolescents del casal d'estiu i escoles bressols.

Vist l'informe signat per la Sra. Montserrat Sanllehy Gilabert, Cap de l'Àrea de Gestió de Polítiques Socials, i la Sra. Joana Piñero Romera, Regidora delegada de l'Àrea de Polítiques Socials, a data que figura al document electrònic, relatiu a la necessitat de la contractació per la via d'emergència pel Subministrament de menús escolars a fi d'atendre les necessitats alimentàries derivades de la situació d'Emergència, dels alumnes dels centres escolar de primària i secundària que gaudien només de les beques menjador municipals, i escoles bressol.

Atès que del mateix informe proposta es desprenen les següents condicions contractuals:

- Objecte:

1. Subministrament de menús escolars a fi d'atendre les necessitats alimentàries derivades de la situació d'Emergència, dels alumnes dels centres escolar de primària i secundària del casal d'estiu, que gaudien de les beques menjador municipals. (Màxim d'unitats: 3.600 menús 60 menús per 60 dies)

2. Subministrament de menús d'infants que assisteixen a l'escola bressol i que també es troben en situació de vulnerabilitat. (Màxim d'unitats: 960 menús 30 nens durant 32 dies)

3. Subministrament de menús que es va realitzar del 19 de març de 2020 fins el 21 d'abril ambdós inclosos per la via de fet, va prendre la decisió donada la situació sobrevinguda i ocasionada per la crisi del Covid-19 i les mesures d'urgència que es garantís un àpat diari als infants vulnerables a fi de no deixar-los desatesos. (Unitats subministrades: 1.104 menús)

- Destinació: als alumnes dels centres escolar de primària i secundària del casal d'estiu en situació de vulnerabilitat i- als infants que assisteixen a l'escola bressol i que també es troben en situació de vulnerabilitat.

Les característiques tècniques específiques dels menús de càtering hauran de ser les següents:

☑ Hauran d'estar compostats de 1er plat, segon plat i postre.

☑ Depenent de l'edat de l' infant s'hauran de respectar les diferents textures, el menjar haurà de ser triturat o trossets.

☑ Tenir en compte les intoleràncies i al·lèrgies alimentàries.

☑ Seran de línia freda.

☑ No hauran de portar porc

☑ Es tracta de menús per infant i joves, hi hauran de contenir principalment proteïnes e hidrats de carboni . Com a postre, principalment fruites i iogurts.

☑ Es lliuraran tres cops a la setmana (dilluns, dimecres i divendres) a les 10,30 hores en el Parc de Can Mercader. Els dilluns s'hauran de lliurar també els menús del dimarts, i el dimecres s'hauran de lliurar els menús del dijous.

- Durada prevista: Del 22 de juny del 2020, fins el 11 de setembre de 2020; del 24 de juliol del 2020, fins el 7 de setembre de 2020; i del 19 de març de 2020 al 21 d'abril de 2020, respectivament pels conceptes desglossats a l'objecte.

- Preu unitari: 5,50 €/u (IVA exclòs), amb 0,55 €/u (IVA 10%), fent un total de 6,05 €/u (IVA inclòs).



-Empresa adjudicatària proposada: CORE RESTAURACIÓ S.L.

Vist l'article 120.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, que regula el contracte d'emergència i atès que es compleixen els requisits per l'esmentada tramitació.

Vist el Decret d'Alcaldia 1144/2020, de data 16 de març, que en el seu punt quart estableix: "Disposar que en la matèria de contractació de subministraments, serveis i obres necessàries, en cas d'haver de fer front a situacions derivades a la pandèmia declarada per l'Organització Mundial de la Salut i les mesures adoptades pel Govern de l'Estat; s'utilitzi el procediment d'emergència previst en la Llei de Contractes del Sector Públic".

Vist que segons l'informe signat per la Sra. Montserrat Sanllehy Gilabert, Cap de l'Àrea de Gestió de Polítiques Socials cal incorporar també els Subministrament de menús que es va realitzar del 19 de març de 2020 fins el 21 d'abril ambdós inclosos per la via de fet, va prendre la decisió donada la situació sobrevinguda i ocasionada per la crisi del Covid-19 i les mesures d'urgència que es garantís un àpat diari als infants vulnerables a fi de no deixar-los desatesos.

Ates que en aquest sentit, l'article 39.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, permet excepcionalment la retroactivitat dels actes quan aquests produeixin efectes favorables a l'interessat i sempre que els supòsits de fet ja existissin, com és el cas: "Excepcionalment, es pot atorgar eficàcia retroactiva als actes quan (...) produeixin efectes favorables a l'interessat, sempre que els supòsits de fet necessaris ja existissin en la data a la qual es retrotregui l'eficàcia de l'acte i aquesta no lesioni drets o interessos legítims d'altres persones". En aquest cas s'entén com a interessats els infants beneficiaris de beques menjador en situació de vulnerabilitat.

Vist l'informe emès per la Cap de Contractació i la Cap de l'Àrea de Gestió Administrativa General.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han sigut conferides a la legislació de Règim Local

HE RESOLT

Primer.- Adjudicar per emergència a l'empresa CORE Restauració S.L., per tal de portar a terme la contractació per la via d'emergència del subministrament

de menús pels conceptes i amb les següents unitats màximes: 3.600 menús per poder atendre les necessitats alimentàries derivades de la situació d'emergència, per a infants i adolescents que gaudien d'ajut econòmic municipal pel pagament del menjador del casal d'estiu (juliol i/o agost), 960 menús per als Infants que assisteixen a l'escola bressol i que també es troben en situació de vulnerabilitat, 1.104 menús per a més els Subministrament de menús que es va realitzar del 19 de març de 2020 fins el 21 d'abril ambdós inclosos per la via de fet, amb un preu unitari màxim de 5,50 €/u (IVA exclòs), amb 0,55 €/u (IVA 10%), fent un total de 6,05 €/u (IVA inclòs), fent un total màxim pels tres conceptes de 31.152,00.- € (IVA exclòs), amb 3.115,20.- € (IVA 10%), fent un total màxim de 34.267,20.- euros (IVA inclòs) per el subministrament i distribució de 5.664 menús escolars, amb les següents condicions contractuals:

Infants i adolescents del casal d'estiu :

-Durada prevista: Del 22 de juny del 2020, fins el 11 de setembre de 2020.

-Màxim d'unitats: 3.600 menús (60 menús per 60 dies).

Infants Escola Bressol:

Durada prevista: Del 24 de juliol del 2020, fins el 7 de setembre de 2020.

-Màxim d'unitats: 960 menús (30 nens durant 32 dies).

Subministraments de menús que es va realitzar, situació que va ser urgent i necessària per la via de fet, va prendre la decisió donada la situació sobrevinguda i ocasionada per la crisi del Covid-19 i les mesures d'urgència que es garantís un àpat diari als infants vulnerables a fi de no deixar-los desatesos:

Durada: Va ser del 19 de març de 2020 al 21 d'abril de 2020.

-unitats subministrades: 1.104 menús.

Segon.- Nomenar responsable del present contracte a la senyora Montserrat Sanllehy Gilabert, Cap de l'àrea de Gestió de Polítiques Socials.

Tercer.- Comunicar les dades relatives a l'adjudicació d'aquest contracte a la Unitat de Transparència de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat als efectes d'allò disposat a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Quart.- Comunicar el present decret al departament de Polítiques Socials, i a l'empresa Core Restauració S.L.



Cinquè.- Notificar a la Intervenció Municipal el present decret juntament amb la documentació comptable corresponent.

Sisè.- Donar compte de la present resolució en la propera Junta de Govern Local que se celebri.

...

Els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

II

COMPETÈNCIES DELEGADES PER L'ALCALDIA

PROPOSTES DE L'ÀREA DE POLÍTICA TERRITORIAL I ESPAI PÚBLIC

Punt tercer.- Atorgar a Generalitat de Catalunya (Departament d'Educació), llicència urbanística municipal per a la col·locació d'un mòdul prefabricat i accesos, a la finca de l'Avinguda Verge de Montserrat, 53 (Institut Joan Miró).

Atorgar llicència per col·locar un
mòdul prefabricat a l' Institut
Joan Miró

Es llegeix la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Política Territorial i Espai Públic, que textualment diu:

...

Vist l'expedient núm. 29/20Firmadoc, que es detalla en la part dispositiva del present acord, per a l'obtenció de la preceptiva llicència urbanística municipal d'obres majors.

Atès que els actes edificatoris objecte de l'expedient estan subjectes a l'obtenció de llicència urbanística municipal de conformitat a l'art.187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'art.11.1 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació del P.G.M. i demás disposicions concordants i concurrents de legal aplicació.

Vist l'informe tècnic de 24/4/20 i l'informe jurídic de data 26/6/20, emesos de conformitat amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm.2497/2019, de data 20 de juny, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 2 de juliol de 2019, el Regidor Delegat de Territori i Sostenibilitat, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORDS

Primer.- *Atorgar a Generalitat De Catalunya (Departament d'Educació), llicència urbanística municipal per a les infraestructures per a la col·locació d'un mòdul prefabricat i accesos, a la finca de l'Avinguda Verge de Montserrat, 53 (Institut*

Joan Miró), segons projecte bàsic i executiu (memòria i plànols) amb ID. 1346696 i amb data Abril 2020 signat per l'arquitecte Josep Albert Gener Turón col·legiat número 32607-0 del Col·legi d'Arquitecte de Catalunya i amb assumeix per a la seva pròpia col·locació per part del arquitecte tècnic Ferran Canals Ibern col·legiat número 1302 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers D'Edificació de Girona, per ajustar-se al que disposa les Normes i Ordenances del PGM-76.

Documentació que inclou l'expedient, Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres amb el mateix ID, data i tècnic i col·legi, als efectes de l'article 17.1 del Real Decreto 1627/1997.

Segon.- *Supeditar la present llicència a les condicions generals vigents en aquest municipi i a les següents condicions especials:*

☐ A la façana de l'obra i a l'alçada del primer forjat, en un lloc visible de l'exterior es col·locarà un cartell de 80 cm. D'amplària per 60 cm. D'alçada amb fons blanc, en el que s'indicarà les dades següents: Número de llicència d'obra major; Situació de l'obra; Promotor; Data del començament; Data d'acabament; Pròrrogues.

☐ No es podran iniciar les obres fins que s'aporti a aquest Ajuntament el programa de control de qualitat i l'alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques o Declaració Censal del contractista que habiliti l'exercici en aquest Municipi.

☐ Una vegada finalitzada l'obra, s'haurà d'aportar el Certificat de compliment del Decret de residus (Empresa gestor de residus de la construcció), per tal de tramitar la llicència de primera ocupació.

☐ Caldrà valorar, atenent a la normativa de prevenció i control ambiental d'activitats i d'activitats recreatives i espectacles públics la necessitat de la llicència d'activitat prèvia a la llicència d'obres que s'informa.

☐ Les obres de connexió al clavegueram públic, si es preveuen, s'hauran de realitzar sota les instruccions del departament de via pública i no es podràn iniciar sense comunicació al aquell departament.

☐ Caldrà lliurar la còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa, segons l'art.37.3 del Decret 64/2014 de 13 de maig i acreditació d'haver col·locat el cartell d'obra.



Tercer.- Notificar el present Acord a l'/als interessat/s pel seu coneixement i efectes.

Punt quart.- Atorgar al senyor Denís Paredes González, llicència urbanística municipal per a la ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar, a la finca del carrer Vistalegre, 71.

**Atorgar llicència per reforma
habitatge al c/ Vistalegre 71**

Vist l'expedient núm. 30/20Firmadoc, que es detalla en la part dispositiva del present acord, per a l'obtenció de la preceptiva llicència urbanística municipal d'obres majors.

Atès que els actes edificatoris objecte de l'expedient estan subjectes a l'obtenció de llicència urbanística municipal de conformitat a l'art.187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'art.11.1 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació del P.G.M. i demés disposicions concordants i concurrents de legal aplicació.

Vist l'informe tècnic de 15/6/20 i l'informe jurídic de data 26/6/20, emesos de conformitat amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2497/2019, de data 20 de juny, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 2 de juliol de 2019, el Regidor Delegat de Territori i Sostenibilitat, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següents:

ACORDS

Primer.- Atorgar al senyor Denís Paredes González, llicència urbanística municipal per a l'ampliació i reforma d'habitatge unifamiliar, a la finca del carrer Vistalegre, 71, segons projecte (memòria i plànols) amb ID. 1415000 visat numero 20200000833 del COAC amb data 17 d'Abril 2020 signat per l'arquitecte Ramon Arlà Pont, col·legiat número 22407 del Col·legi d'Arquitecte de Catalunya, per ajustar-se al que disposa les Normes i Ordenances del PGM-76 Documentació que inclou l'expedient, Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres amb el mateix ID, data, visat, tècnic i col·legi, als efectes de l'article 17.1 del Real Decreto 1627/1997.

Segon.- Supeditar la present llicència a les condicions generals vigents en aquest municipi i a les següents condicions especials:

- ☐ A la façana de l'obra i a l'alçada del primer forjat, en un lloc visible de l'exterior es col·locarà un cartell de 80 cm. D'amplària per 60 cm. D'alçada amb fons blanc, en el que s'indicarà les dades següents: Número de llicència d'obra major; Situació de l'obra; Promotor; Data del començament; Data d'acabament; Pròrrogues.
- ☐ No es podran iniciar les obres fins que s'aporti a aquest Ajuntament el programa de control de qualitat i l'alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques o Declaració Censal del contractista que habiliti l'exercici en aquest Municipi.
- ☐ Una vegada finalitzada l'obra, s'haurà d'aportar el Certificat de compliment del Decret de residus (Empresa gestor de residus de la construcció), per tal de tramitar la llicència de primera ocupació.
- ☐ Caldrà valorar, atenent a la normativa de prevenció i control ambiental d'activitats i la d'activitats recreatives i espectacles públics la necessitat de la llicència d'activitat prèvia a la llicència d'obres que s'informa.
- ☐ Les obres de connexió al clavegueram públic, si es preveuen, s'hauran de realitzar sota les instruccions del departament de via pública i no es podran iniciar sense comunicació al aquell departament.
- ☐ Caldrà lliurar la còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa, segons l'art.37.3 del Decret 64/2014 de 13 de maig i acreditació d'haver col·locat el cartell d'obra.

Tercer.- Notificar el present Acord a l'/als interessat/s pel seu coneixement i efectes.

Punt cinquè.- Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació, en la modalitat de cooperació, denominat "Projecte de Reparcel·lació PAU1 del PMU7 – Tintes".

Aprovar inicialment Projecte Reparcel·lació PAU1 del PMU7 Tintes

Vista la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976 a diversos àmbits de Cornellà de Llobregat, aprovada definitivament pel Conseller de Territori i Sostenibilitat en data 12 de gener de 2015 (DOGC el 10 de març de 2015), que delimita una sèrie d'àmbits de planejament derivat, a executar mitjançant un PMU, entre ells l'àmbit discontinu Tintes - Pius XII (PMU7), que va ser desenvolupament en el Pla de Millora Urbana Tintes (PMU7), aprovat definitivament per Ple de data 24 de juliol de 2019 i publicat l'acord al BOPB de 10 de setembre 2019 i la normativa a data 23 de setembre del mateix any. És objecte d'aquest, l'instrument de gestió que estableix per a la seva execució el sistema de reparcel·lació en la modalitat de cooperació.

Vist el Projecte de Reparcel·lació (ID 1356111), denominat "Projecte de Reparcel·lació PA1 del PMU7 – TINTES", redactat per Xavier Figueras i Claret i Laura López Domènech, advocats amb número respectivament 18.666 i 29.670 del ICAB.

Vist el Programa d'Actuació Urbanística Municipal (PAUM) aprovat el 27 de gener de 2015 i publicat el 25 de març de 2015.



Vist que en expedient independent s'està tramitant la designació de l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ) com a administració actuant en l'esmentat polígon.

Vist l'informe favorable del Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial, signat el 21 de maig 2020, obrant a l'expedient.

Atès, en quant al sistema de cooperació, el que disposen els articles 139 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; en quant a la iniciativa per part de l'administració actuant, l'article 140.1.c); en quant a la tramitació i exposició pública, el que disposa l'article 119.2 de la mateixa norma i l'article 129 pel que fa a la identificació dels interessats; així com l'article 119.2.e) en relació a l'exigència de publicitat a efectes d'executivitat una vegada aprovada definitivament la reparcel·lació, tràmit que haurà d'incloure la necessària publicitat del nomenament, si s'ha produït, de l'administració actuant en el polígon, així com l'article 125 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, quant a la tramitació simultània .

Vist l'informe de la Cap jurídic i administratiu de Política Territorial i Sostenibilitat de data 4 de juny de 2020, obrant a l'expedient.

Atès que l'adopció de l'acord és competència de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2497/2019 de data 20 de juny, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 2 de juliol de 2019, el Tinent d'Alcalde de Territori i Espai Públic proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació, en la modalitat de cooperació denominat "Projecte de Reparcel·lació PA1 del PMU7 – TINTES", redactat per Xavier Figueras i Claret i Laura López Domènech, advocats am número respectivament 18.666 i 29.670 del ICAB.

Segon.- Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte per termini d'un mes, ampliable en un altre mes en cas de coincidència total o parcial amb el mes d'agost, mitjançant la publicació d'anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP), al tauler d'anuncis municipal, a la web municipal i a un dels diaris de major difusió de la província.

Tercer.- Donar audiència als interessats a que es refereix l'article 129 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya i que consten relacionats a la memòria del projecte, mitjançant la notificació individualitzada del present acord, per un termini d'un mes a comptar des de la recepció de la mateixa.

Quart.- Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes.

Punt sisè.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del PAU 1 del (PMU7) tintes especials al terme municipal de Cornellà de Llobregat (Barcelona)- gener 2020”.

**Aprovar inicialment Projecte
Urbanització PAU 1 del PMU7
Tintes especials**

Vist el projecte bàsic i d'execució d'urbanització PAU1 de Tintes Especiales, projecte en paper denominat “projecte d'urbanització del PAU 1 del (PMU7) tintes ESPECIALES al terme municipal de Cornellà de Llobregat (Barcelona)- GENER 2020”, redactat per Marina Blanch Boada Enginyera de camins, canals i ports, Col·legiada núm. 28.450 ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L. i, per encàrrec de la Junta de Compensació del PAU 1 del (PMU7) Tintes Especiales.

Vist que la urbanització es presenta en execució de la Modificació del PGM a diversos àmbits de Cornellà de Llobregat aprovada el 12 de gener de 2015 (BOP de 10 de març de 2015) i PAUM de Cornellà de Llobregat aprovat a 27 de gener de 2015 (BOP de 25 de març de 2015), que estableixen el desenvolupament de diferents àmbits amb planejament derivat. Un d'ells, el PMU7, que es va aprovar definitivament en Ple de data 24 de juliol de 2019 (BOP de 23 de setembre de 2019). El Pla preveu dos Polígons d'Actuació Urbanística denominats PAU1 i PAU2. Els polígons s'han de desenvolupar d'acord amb les indicacions del PMU7.

Vist l'informe favorable del arquitecte i cap de l'àrea de gestió de Política Territorial de 26 de febrer de 2020, obrant a l'expedient.

Vist que l'àmbit del projecte té una superfície de 19.741,72 m² i està delimitada per l'oest amb el carrer Camí Vell de Sant Boi, pel nord amb el carrer Marquès de Cornellà, els passatges del Transformador i dels Horts per l'est i pel sud amb l'Avinguda del Baix Llobregat.

Vist informe de la cap Jurídic i Administratiu de Política territorial i sostenibilitat signat en data 29 de juny de 2020, obrant a l'expedient.

Vist l'article 85.9 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, en relació als efectes de la tramitació simultània del projecte d'urbanització i del projecte de reparcel·lació i l'article 125.5 del seu Reglament, que regula la prèvia o simultània aprovació definitiva dels projectes d'urbanització i de reparcel·lació de l'àmbit, actualment en tràmit, en expedients separats.

Atès el que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en els articles números 89.6 i 119.2, i l'article 23.1.b) del seu Reglament, en relació a l'administració competent per a la tramitació dels instruments de gestió urbanística, regles per a la seva tramitació i exposició pública,



la preceptiva audiència a les persones interessades i la necessitat de demanar informe als organismes públics i empreses de subministrament de serveis afectats, així com el redactat de l'article 119.2.e) del text refós de la Llei en relació a l'exigència de publicitat a efectes d'executivitat una vegada aprovat definitivament el projecte.

Atès que l'adopció de l'acord és competència de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2497/2019 de data 20 de juny, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 2 de juliol de 2019, el Tinent d'Alcalde de Territori i Espai Públic proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment l'anomenat “projecte d'urbanització del PAU 1 del (PMU7) tintes especiales al terme Municipal de Cornellà de Llobregat (Barcelona)-GENER 2020”. redactat per Marina Blanch Boada Enginyera de camins, canals i ports, Col·legiada núm. 28.450 ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L. i, per encàrrec de la Junta de Compensació del PAU 1 del (PMU7) Tintes Especiales, de pressupost d'execució per contracta que ascendeix a 3.208.029,87 euros. (IVA inclòs).

Segon.- Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte i donar audiència a les persones que consten com a interessades en la memòria de l'expedient i aquells altres que hagin acreditat la referida condició, per termini d'un mes, ampliable en un altre mes en cas de coincidència total o parcial amb el mes d'agost, mitjançant la publicació d'anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP), al tauler d'anuncis municipal, a la web municipal i a un dels diaris de major difusió de la província.

A partir de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, a més de telemàticament, la documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar presencialment de dilluns a divendres laborables, en horari de 9'30 a 13'30 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, al carrer Racó d'Enric Mora i Gosch, s/n (Edifici de la Rectoria) 08940 Cornellà de Llobregat

Tercer.- Notificar l'acord a les empreses de subministraments de serveis que consten com a afectats, per tal que en el termini d'un mes es pronunciïn sobre el projecte.

Quart.- Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes.

Punt setè.- Aprovar el canvi de nom de les parades núm. 33-34-35 del Mercat Municipal Marsans, adjudicada el seu dia a la senyora Isabel Martínez Montoya, a favor del seu senyor Josep Martínez Montoya.

Vist que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió de data 2 de juny de 2010, va acordar adjudicar la concessió administrativa de les següents parades:

Parada interior número 33-34 del Mercat Municipal Marsans, destinada a carnisseria i despulles.

Titular: Isabel Martínez Montoya.

Parada interior número 35 del Mercat Municipal Marsans, destinada a cansaladeria i xarcuteria.

Titular: Isabel Martínez Montoya.

Vista la instància presentada per Isabel Martínez Montoya amb DNI 38.438.989-D (Data entrada: 19/02/2018. Núm. Registre entrada: 7207) mitjançant la qual sol·licita el canvi de nom a favor del seu germà Josep Martínez Montoya.

Vist l'article 14 del Plec de Condicions de la concessió administrativa de la parada i els articles 15 i 17 del Reglament de Mercats Municipals d'Abastament.

Vista l'Ordenança Fiscal número 20 de l'exercici 2018 en el seu article 10 i l'annex de tarifes, primera, apartat 1, mitjançant els quals s'estableix que les esmentades parades es classifiquen en la Classe B i que la taxa a ingressar per canvi de titularitat es de 8.401,20.- euros.

Vistos els informes favorables emesos per la Directora del Mercat Municipal Marsans, i la Cap de l'Àrea de Gestió d'Activitats, Ordenances i Administració d'Espai Públic.

Vist l'informe de data 12 de març de 2020 del Cap del Departament de Patrimoni.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2019/2497 de data 20 de juny, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la província de data 2 de juliol de 2019, el Tinent d'Alcalde de Política Territorial i Espai públic, proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Aprovar el canvi de nom de les parades núm. 33-34-35 del Mercat Municipal Marsans, adjudicada el seu dia, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de data 2 de juny de 2010 a Isabel Martínez Montoya, a favor del seu germà Josep Martínez Montoya.*

Segon.- *Aprovar la liquidació provisional ingressada per un import de 8.401,20.-€, elevant-la a definitiva, de conformitat amb allò que disposa la vigent Ordenança Fiscal número 20, reguladora de la taxa per l'aprofitament i serveis als Mercats Municipals d'Abast, corresponent a l'exercici 2018.*



Tercer.- Fixar la garantia que haurà de satisfer Josep Martínez Montoya de conformitat a l'article 6 del Plec de condicions econòmico-administratives, en la quantitat de 420,06.-€, la qual haurà de constituir en el termini dels 15 dies hàbils següents, a comptar de la recepció de la present notificació.

Quart.- Retornar a Isabel Martínez Montoya la garantia ingressada en el seu dia de 270.-€.

Cinquè.- Formalitzar el contracte en document administratiu de conformitat al que disposa l'article 140 de la Llei de Contractes del Sector Públic dins del termini dels 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació del present acord

Sisè.- Comunicar el present acord als interessats/des, al Director del Mercat Municipal corresponent, al Departament d'Activitats i Ordenances Cíviques, al Departament de Tresoreria General i la Intervenció Municipal.

Setè.- Difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

Punt vuitè.- Declarar extingida l'autorització següent i com a conseqüència rescatar la parada interior número 180-181 i magatzem núm. 115 del Mercat Municipal de Sant Ildefons, destinada a l'activitat de venda de productes d'aviram, ouateria i carnisseria, de la qual era titular la senyora Alejandra Seco López.

Rescatar parada núm. 180-181 i
Magatzem núm. 115 del Mercat
Municipal Marsans

Vista la proposta de la Cap de l'Àrea de Gestió d'Activitats, Ordenances i Administració d'Espai Públic de data 19 de març de 2019, en relació a la següent parada i magatzem:

Parada interior número 180-181 i magatzem núm. 115 del Mercat Municipal de Sant Ildefons, destinada a l'activitat de venda de productes d'aviram, ouateria i carnisseria.

Titular: Alejandra Seco López.

Proposta: "no hi ha cap inconvenient perquè es procedeixi a la recuperació de la mateixa i es declari vacant", pels següents motius:

Vist l'informe emès per la Cap de l'Àrea de Gestió d'Activitats, Ordenances i Administració d'Espai Públic de data 5 de setembre de 2018, segons el qual diu que es té coneixement que la parada, està tancada fa més d'un mes.

Vist que mitjançant Decret d'Alcaldia 3923/18 de data 17 de setembre de 2018:

1) es va concedir a la titular de la parada esmentada, el termini de deu dies, a comptar de l'endemà que rebi la notificació de la resolució perquè presenti les al·legacions que estimi convenients per a la defensa dels seus drets.

2) es va disposar que un cop expirat el termini esmentat a l'apartat anterior sense que s'hagin formulat al·legacions s'atorgui un termini de quinze dies perquè procedeixi a l'obertura al públic de la parada esmentada.

3) es va resoldre comunicar a la interessada que en el supòsit que transcorregut el termini indicat a l'apartat anterior continuï tancada la parada, quedarà sense efecte l'autorització atorgada i es declararà vacant la mateixa.

Vistos els informes emesos pel director del Mercat Municipal Sant Ildefons amb dates 12 d'abril i 12 de juny de 2018, segons els quals la parada esmentada segueix en la mateixa situació de tancament i sense cap tipus d'activitat.

Vist l'informe emès per la directora del Mercat Municipal Sant Ildefons amb data 14 de Març de 2019, segons el qual la parada esmentada continua tancada.

Atès el que disposen els articles 18è h) i 19è del Reglament de Mercats Municipals d'Abastaments, en relació a que, les autoritzacions de venda s'extingeixen, entre d'altres motius, quan les parades no s'ocupin per espai d'un mes consecutiu per part del titular de la concessió, essent obligació d'aquest, deixar lliure i a disposició de l'Ajuntament, la parada que va ser objecte d'ocupació.

Vist l'informe de data 11 de març de 2020 del Cap del Departament de Patrimoni. Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2019/2497 de data 20 de juny, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la província de data 2 de juliol de 2019, el Tinent d'Alcalde de Política Territorial i Espai públic, proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Declarar extingida l'autorització següent i com a conseqüència rescatar la parada i el magatzem esmentats, pels motius indicats a la part expositiva del present Acord:



Parada interior número 180-181 i magatzem núm. 115 del Mercat Municipal de Sant Ildefons, destinada a l'activitat de venda de productes d'aviram, ouateria i carnisseria.

Titular: Alejandra Seco López.

Segon.- *Declarar vacant l'esmentada parada, com a conseqüència de la recuperació de la mateixa.*

Tercer.- *Concedir a Alejandra Seco López el termini de 15 dies a comptar des de l'endemà que rebi la notificació del present Acord, per a que procedeixi a retirar de la parada els possibles béns i efectes de la seva pertinença, deixant-la lliure, a disposició d'aquest Ajuntament.*

Quart.- *Comunicar el present acord a Alejandra Seco López, al Departament d'Activitats i Ordenances Cíviques, a la Directora del Mercat Municipal corresponent i a la Intervenció Municipal, per al seu coneixement i efectes adients.*

Cinquè.- *Difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.*

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

V

INFORMACIÓ GENERAL

No es manifesta res al respecte.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les nou hores i trenta-cinc minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.

Aquesta acta està complementada pel document de vídeo adjunt, que es troba degudament signat per aquesta Secretària, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions de la sessió.