



JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA NÚM.17/2021

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 23 DE JULIOL DE 2021.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les nou hores i trenta minuts, del dia 23 de juliol de dos mil vint-i-u, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada al efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde	Sr.	Antonio Balmón Arévalo
Primer Tinent d'Alcalde	Sr.	Antonio Martínez Flor
Tinents i Tinentes d'Alcalde	Sra.	Emilia Briones Matamales
	Sr.	Claudio Carmona Vargas
	Sr.	Sergio Fernández Mesa
	Sra.	Lidia Gomez Pla
	Sr.	Ot García Ruiz
	Sra.	Joana Piñero Romera
Secretària General	Sra.	Carmen Alonso Higuera
Interventor	Sr.	Juan Ramón Sagalés Guillamón

COMPETÈNCIES DELEGADES DEL PLE

PROPOSTES DE L'ÀREA D'ECONOMIA I ADMINISTRACIÓ

Punt dotzè.- Aprovar la primera pròrroga del contracte sobre el Servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions semafòriques per al control del trànsit, dels dispositius piona retràctil per al control d'accés i la senyalització vertical lluminosa de passos de vianants, tots ells a la via pública del municipi de Cornellà de Llobregat.

Aprovar pròrroga del contracte de les instal·lacions semafòriques per al control del trànsit

Es llegeix la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea d' Economia i Administració , que textualment diu:

...

Vist l'informe del Cap d' Obres i serveis de manteniment, amb el vist i plau de la seva Regidoria, relatiu a la pròrroga del contracte de Servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions semafòriques per al control del trànsit, dels dispositius piona retràctil per al control d'accés i la senyalització vertical lluminosa de passos de vianants, tots ells a la via pública del municipi de Cornellà de Llobregat, concertat amb "Alumbrados Viarios, S.A.", per Junta de Govern Local de 04 d'octubre de 2019.

Vista la clàusula 7 del Plec de Condicions del contracte que preveu la possibilitat de prorrogar expressament el contracte.

Vist l'escrit presentat per "Alumbrados Viarios, S.A." amb registre d'entrada a l'ajuntament amb número de registre 23191 de data 10 de Juny de 2021, mitjançant el qual accepta la pròrroga de l' esmentat contracte.

Atès que es donen raons d'urgència de l'expedient per tal de donar compliment al preavis i acceptació per ambdues parts, el contractista i l'Ajuntament, de conformitat a la clàusula 7 del PCAP.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el 2 de juliol de 2019, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la província de data 18 de juliol de 2019, el President de la Comissió Informativa de Presidència i Economia a proposta del Tinent d'Alcalde d'Economia i Administració proposa l'adopció dels següents:

ACORDS



Primer.- Aprovar la 1a Pròrroga del contracte sobre el Servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions semafòriques per al control del trànsit, dels dispositius pizona retràctil per al control d'accés i la senyalització vertical lluminosa de passos de vianants, tots ells a la via pública del municipi de Cornellà de Llobregat., adjudicat a "Alumbrados Viarios, S.A.", segons Junta de Govern Local de 20 de Setembre de 2019, pel període comprès entre el dia 15 d' Octubre de 2021 i el 14 d' Octubre de 2023 per un pressupost màxim de 125.799,85.- Euros, IVA exclòs, més 26.417,97.- Euros d' IVA 21 %, fent un total de 152.217,82.- Euros IVA inclòs, distribuït segons la clàusula segona de l'acord d'adjudicació de data 4 d'Octubre de 2019 de la següent forma:

1. Oferta econòmica sobre la prestació del servei de manteniment per dos anys de contracte:
56.378,36.-euros IVA exclòs, més 11.839,46.-euros d'IVA 21%, fent un total de 68.217,82.-euros (IVA inclòs).
2. 30,50% de descompte únic sobre els preus unitaris de reparacions de l'Annex II del Plec de
Condicions Tècniques (màxim 69.421,48.-euros IVA exclòs, més 14.578,51.-
d'IVA 21%, fent
un total de 84.000,00.-euros (IVA inclòs).

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de caràcter plurianual amb aplicació als exercicis i pels imports següents:

Exercici	Partida Pressupostària	Import (IVA Inclòs)
2021	0112 1330A 2279902(manteniment)	4.263,61 Euros
2021	0112 1330A 2130003(reparacions)	5.250,00 Euros
2022	0112 1330A 2279902(manteniment)	34.108,91 Euros
2022	0112 1330A 2130003(reparacions)	42.000,00 Euros
2023	0112 1330A 2279902(manteniment)	29.845,30 Euros
2023	0112 1330A 2130003(reparacions)	36.750,00 Euros
	Total	152.217,82 Euros

Subordinat al crèdit que es consignï en els respectius Pressupostos.

Tercer.- Fixar la garantia definitiva en la quantitat de 6.289,99.- Euros, de conformitat amb el Plec de Condicions particulars, la qual haurà d'ingressar el contractista en el termini de 15 dies següents, a comptar de la recepció del present acord. De no acomplir-se aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament declararà resolt el contracte.

Quart.- Comunicar les dades relatives a la pròrroga d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el

termini dels tres mesos següents a la seva formalització, de conformitat amb allò que preveu la Llei 9/2017 de CSP de 8 de novembre i difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent al Portal de Transparència, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

Cinquè.- *Notificar aquest acord al departament d' Obres i serveis de manteniment, i a l'empresa adjudicatària "Alumbrados Viarios, S.A."*.

Sisè.- *Donar compte a la propera sessió de la Comissió Informativa d'Economia i Administració.*

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que, tot i no ésser a l'Ordre del Dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 120 del Reglament Orgànic Municipal, i es passa a tractar els assumptes següents:

PROPOSTES DE L'ÀREA D'ECONOMIA I ADMINISTRACIÓ

Urgent primer.- Aprovar la subscripció del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Economia de Cornellà (PROCORNELLÀ) i l'Associació Societat Coral "La Unió", pel desenvolupament de les gestions i manteniment integral de la Masia Can Tirel per l'exercici 2021

Aprovar conveni pel desenvolupament de la Masia Can Tirel per l'exercici 2021

Es llegeix la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea d' Economia i Administració , que textualment diu:

...

Vista la proposta de conveni de col·laboració entre l'Associació Societat Coral "La Unió", l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'Empresa Municipal de Promoció



Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ) per l'utilització de la Masia Can Tirel, situada al carrer Camí de la Destraleta, s/n, de Cornellà de Llobregat.

Atès que aquest conveni té per objecte el desenvolupament de les gestions i manteniment integral de la Masia Can Tirel i especialment per la realització de activitats, que més enllà de la pròpia associació, puguin ser d'interès general pel districte Font Santa - Fatjó, on està ubicat l'edifici, i per extensió a la resta d'aquesta ciutat.

Atès que aquest Ajuntament continuarà tenint el dret de prioritat de l'ús de la Masia Can Tirel sobre tercers, restant facultat per aquesta utilització quan raons d'interès general ho aconsellin.

Atès el que estableix els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i, en Catalunya, pels articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost LRJPACat.

Atès el que estableixen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, i el real Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, així com l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Municipi, per a la gestió dels seus interessos i a l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar serveis públics que contribueixen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal, i més concretament té competències en la promoció de la cultura, tal com s'anomena en l'art. 25.m de la LRSAL, "Promoció de la cultura i equipaments culturals". Aquest conveni es recull en aquesta competència de la promoció cultural, ja que mitjançant aquest es desenvolupa una tasca de la promoció d'una part de la cultura popular tradicional desenvolupada a través d'una entitat local.

Atès el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la indicada Llei, i les Bases d'execució del Pressupost per a l'exercici 2021, en relació a l'atorgament de subvencions que tinguin assignació nominativa en el Pressupost Municipal.

Atès el que disposa l'article 109 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, els convenis poden comportar l'atorgament d'una subvenció per part de les administracions públiques, ajustant-se a les normes que regulen el mateix.

Atès el que disposa l'article 39.3 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en relació a l'eficàcia retroactiva dels actes.

Vist el Pla Estratègic en matèria de subvencions d'aquest Ajuntament, pel període 2020-2023, aprovat per Decret d'Alcaldia 2019/4690 de data 26 de novembre de 2019 confeccionat a l'empara del que disposa l'esmentada Llei 38/2003, de 17 de novembre, i atès que aquesta coincideix plenament amb les línies d'actuació de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, en el sentit de col·laboració amb les entitats i persones físiques per a la gestió d'activitats d'interès públic.

Atès que l'Ajuntament es compromet a sufragar les despeses generals de funcionament de la Masia Can Tirel per un import màxim de 15.525,00 euros IVA inclòs durant l'exercici 2021, així com a donar suport i fomentar totes aquelles activitats d'interès general i de caràcter social i/o cultural en els seus diferents aspectes i matisos.

Atès que l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ) es compromet a sufragar les despeses generals de subministrament de la Masia Can Tirel (subministres d'aigua i llum), per un import màxim de 18.000 euros IVA inclòs, per l'exercici 2021.

Aquest conveni serà vigent des de la seva signatura amb efectes des del dia 1 de gener de 2021 fins al 31 de desembre de 2021, i s'aplica eficàcia retroactiva de l'1 de gener de 2021 al tractar-se de la data d'inici dels preparatius per l'elaboració del programa i totes les actuacions que són objectes d'aquest conveni, no lesionant drets o interessos legítims d'altres persones i fi efectes favorables a l'Associació Societat Coral la Unió.

Ateses les circulars 1/2017 i 3/2017 de la Secretaria General d'aquest Ajuntament, de 25 de gener i de 13 de setembre de 2017, respectivament, sobre els convenis administratius.

Vist els informes emesos pel Cap de l'Àrea de Gestió de Cultura i la Cap Administrativa Departament Administratiu de Cultura, Esports, Igualtat, Joventut, d'Acció Comunitària, Solidaritat, Cooperació, Patrimoni Cultural i Biblioteques.

Per tot això, i atès que l'adopció d'aquests acords són competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades en aquest Ajuntament en sessió plenària, que va tenir lloc el dia 2 de juliol de 2019, que va ser publicada al Butlletí de la Província de Barcelona de data 18 de juliol de 2019, la Presidenta de la Comissió Informativa de Polítiques Socials i Comunitàries, a proposta del Regidor Delegat de l'Àrea de Cultura i Comunicació, una vegada dictaminat per la Comissió, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Aprovar la subscripció del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ) i l'Associació Societat Coral "La Unió", pel desenvolupament de les gestions i manteniment integral de la Masia Can Tirel i*



especialment per la realització de activitats, que més enllà de la pròpia associació, puguin ser d'interès general pel districte Font Santa - Fatjó, on està ubicat l'edifici i per extensió a la resta de la ciutat de Cornellà, per a l'exercici 2021, i facultar al senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde-President de l'Ajuntament, perquè, assistit de la Secretaria General, senyora Carmen Alonso Higuera, procedeixi a la seva formalització, mitjançant la subscripció del document següent:

Segon.- Aprovar l'atorgament, a favor de l'Associació Societat Coral la Unió de Cornellà, de la subvenció que tot seguit es detalla:

PROJECTE/ACTIVITAT	DATA/PERÍODE EXECUCIÓ	APORTACIÓ MUNICIPAL	PARTIDA
Conveni per la utilització de La Masia Can Tirel	Any 2021	15.525,00	06613340A4800002

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa de 15.525,00 Euros amb càrrec a l'esmentada partida del present exercici 2021.

Quart.- Aquest conveni serà vigent des de la seva signatura amb efectes des del dia 1 de gener de 2021 fins al 31 de desembre de 2021. D'acord amb el que estableix l'article 39.3 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, s'aplica eficàcia retroactiva des de l'1 de gener de 2021 al tractar-se de la data d'inici dels preparatius per l'elaboració del programa i totes les actuacions que són objecte d'aquest conveni, no lesionant drets o interessos legítims d'altres persones i si efectes favorables a l'Associació Societat Coral "La Unió" en base al compliment dels seus compromisos, entre d'altres la justificació de la subvenció que es fixa en la clàusula setena del conveni.

Cinquè.- Difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

Sisè.- Trametre l'extracte de la present subvenció a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment d'allò que disposen els arts. 17.3b), 18 i 20 de la Llei 38/2003, general de subvencions.

Setè.- Comunicar aquest acord al Registre de convenis de col.laboració i cooperació de la Generalitat, acompanyat d'una còpia de la seva formalització, dins dels tres mesos següents a aquesta, en els termes i als efectes previstos a la Resolució de la Sindicatura de Comptes de Catalunya de 31 de juliol de 2017.

Vuitè.- *Notificar el present acord a l'Associació Societat Coral la Unió de Cornellà i a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ), pel seu coneixement i efectes.*

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ASSOCIACIÓ SOCIETAT CORAL "LA UNIÓ", L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT I L'EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ S.A., PER A L'UTILITZACIÓ DE LA MASIA CAN TIREL SITUAT AL CARRER CAMÍ DE LA DESTRALETA, S/N.

Cornellà de Llobregat,

REUNITS

El senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde – President de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, assistit per la senyora Carmen Alonso Higuera, Secretaria General d'aquest Ajuntament, als efectes de fe pública previstos per l'article 3.2 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que dóna fe de l'acte.

El senyor Emilio Gómez Pérez amb DNI núm. 35061614-T, que actua en nom i representació de l'Associació denominada Societat Coral "La Unió", amb CIF número G-58940859, domiciliada al carrer de Camí de la Destraleta, s/n d'aquesta ciutat, inscrita al Registre d'Associacions amb el núm. 683, i Municipal d'Entitats amb el número 099.

El senyor Antonio Martínez Flor, que actua en qualitat de Vicepresident i Conseller delegat de desenvolupament urbà i planejament de l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ).

ACTUEN

El primer, en nom i representació de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat (en endavant Ajuntament), facultat per aquest acte per acord de la Junta de Govern Local de data

El segon, en nom i representació de l'associació denominada Societat Coral "La Unió" (en endavant Societat Coral).

El tercer, en nom i representació de l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (en endavant Procornellà).

Totes les parts es reconeixen mútuament capacitat legal per obligar-se i,



MANIFESTEN

1. *Que de conformitat amb el que estableix l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, així com l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Municipi, per a la gestió dels seus interessos i a l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.*

2. *Que per a la satisfacció dels interessos generals en els camps a què anteriorment s'ha fet referència, hi contribueix d'una manera fonamental la iniciativa privada, en particular la d'aquelles Entitats o particulars, les activitats de les quals són d'interès públic i vénen a complementar els serveis a prestar per l'Administració.*

3. *Que dins de les formes d'activitat de les Administracions públiques, la de foment de les activitats socials i econòmiques dels ciutadans que són d'interès públics i complementàries dels serveis municipals, és de fonamental importància, ja que en lloc de substituir l'acció lliure d'aquests, coadjuva a què l'esmentat camp de l'activitat quedi en el sector privat, amb l'ajut, i col·laboració de l'Administració en la seva consecució, d'acord amb la filosofia orientadora del nostre sistema constitucional.*

4. *Que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat és propietari de la Masia "Can Tirel" situada al Sector Destraleta de Cornellà de Llobregat.*

5. *Que, en data 10 de gener de 2005, es va signar un conveni de cessió d'ús entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i la Societat Coral, de l'edifici - masia Can Tirel, situat en el parc de Can Corts s/n, per als usos culturals derivats de les actuacions i activitats artístiques que genera la vida social de l'esmentada entitat.*

6. *Que Societat Coral va contribuir en els costos de rehabilitació de la Masia Can Tirel de Cornellà de Llobregat, amb un import de 877.477,67 euros corresponent al saldo creditor de l'esmentada societat amb la Societat Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A, actualment denominada PROCORNELLÀ.*

7. *Que segons els estatuts de la Societat Coral, és una Entitat social no lucrativa, cívica i cultural, que està constituïda amb caràcter preferent a propagar l'art en totes les seves manifestacions literàries, musicals i artístiques; la divulgació de la cultura i en termes general promoure i cultivar totes aquelles activitats de caràcter social, benèfic, humà, educatiu, cultural, assegurador, esportiu i recreatiu en benefici dels seus associats i desenvolupa la seva activitat dintre de la ciutat de Cornellà de Llobregat.*

8. *Que PROCORNELLÀ ve des de fa anys esponsoritzant activitats culturals i esportives en la nostra ciutat i té la voluntat de continuar amb aquesta tasca.*

9. *Que és d'interès mutu regular el desenvolupament de les gestions derivades del manteniment integral del centre i especialment de l'ampliació d'altres activitats que, més enllà de la pròpia Entitat, puguin ser d'interès general per al districte Font Santa - Fatjó, on està ubicat l'edifici, i per extensió a la resta de la ciutat.*

10. *Que durant els anys 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 i 2020 es van signar entre les parts, per a cada un dels exercicis citats, convenis similars a aquest.*

11. *La imputació d'aquest compromís per un import màxim de 15.525,00 euros per a l'exercici 2021, amb aplicació a la partida pressupostària 06613340A4800002.*

12. *Per les raons exposades, i amb la finalitat d'aconseguir l'esmentat objectiu, ambdues parts, a l'empara del que preveu el Pla Estratègic aprovat per aquest Ajuntament pel període 2020-2023, aprovat per Decret d'Alcaldia 2019/4690 de data 26 de novembre de 2019, del que disposa la legislació vigent, en particular l'article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reglament regulador de l'activitat de foment d'aquest Ajuntament i els seus organismes autònoms, en tot allò que no s'oposi a la Llei esmentada i el real Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, les parts concerten el present conveni de col·laboració d'acord amb els següents,*

CLÀUSULES

Primera.- Objecte

L'objectiu d'aquest conveni és el desenvolupament de les gestions i manteniment integral de la Masia Can Tirel i especialment per la realització d'activitats, que més enllà de la pròpia associació, puguin ser d'interès general pel districte Font Santa - Fatjó, on està ubicat l'edifici, i per extensió a la resta de la ciutat de Cornellà de Llobregat.

Segona.- Drets i obligacions de les parts

A) Ajuntament:

Drets:

L'Ajuntament com a nuu propietari de la Masia Can Tirel i, sense perjudici de la cessió d'ús a precari segons conveni signat el 10 de gener de 2005, podrà fer ús amb caràcter preferent de la Masia Can Tirel, restant facultat per aquesta utilització quan raons d'interès general ho aconsellin, prèvia comunicació en aquest sentit a la Societat Coral.



Obligacions:

a) A donar suport i fomentar totes aquelles activitats d'interès general i de caràcter social i/o cultural en els seus diferents aspectes i matisos.

b) A sufragar les despeses generals de funcionament de la Masia Can Tirel, per un import màxim de 15.525,00 euros, per a l'exercici 2021, mitjançant la concessió d'una subvenció anual nominativa, amb aplicació a la partida pressupostària 06613340A4800002, segons es disposa en la clàusula quarta d'aquest conveni. Les despeses subvencionables seran les següents:

- Assegurança 1.849,75 €
- Neteja 8.975,25 €
- Manteniment anual
(pintura, materials, ascensor) 4.700,00 €

B) Procornellà

Drets:

A que la Societat Coral difongui la participació de Procornellà com a institució col·laboradora en les activitats de la Societat Coral, mitjançant la publicitat als medis (tríptics i/o butlletins informatius/ web/altres), que publiqui, on constarà l'anagrama Procornellà.

Obligacions:

A sufragar les despeses generals de subministrament de la Masia Can Tirel (subministres d'aigua i llum), per un import màxim de 18.000 euros, per a l'exercici 2021.

C) Societat Coral

Drets:

A rebre les despeses generals derivades del funcionament de la Masia Can Tirel mitjançant la concessió d'una subvenció anual nominativa, segon es disposa en la clàusula quarta d'aquest conveni.

Obligacions:

a) Garantir a l'Ajuntament com a nuu propietari de la Masia Can Tirel, el dret d'ús preferent, eventual i gratuït de la Masia Can Tirel.

b) Gestionar de forma integral el funcionament i la gestió de les activitats que tinguin lloc en Cant Tirel, tant garantint el desenvolupament per a realitzar les seves activitats pròpies com les de caràcter socio - cultural del districte Font Santa - Fatjó, com espai de lleure i formació i com a lloc aglutinador dels veïns de la zona, amb

funcions similars a les d'un centre cívic, i en general a totes les persones d'aquesta ciutat.

c) Acollir, d'acord amb la proposta de l'Ajuntament, a altres associacions i entitats de Cornellà de Llobregat, amb objectius similars, en règim de cessió dels diferents espais de la Masia Can Tirel per als assaigs, actuacions, activitats diàries, tallers, cursos, trobades o reunions i tasques de secretaria d'aquests, sense cost per a l'ús ordinari de les seves activitats.

d) En cas d'ús de les diferents sales de la Masia Can Tirel per part de les entitats i/o associacions de la ciutat, sempre que vinguin avalades per l'Ajuntament, i amb la finalitat de potenciar l'ús social d'aquestes sales, s'estableixen de manera absolutament gratuïta, lliure de qualsevol despesa, dintre de l'horari habitual de l'entitat, de dilluns a dijous de 17 h. a 21 hores i els divendres 17 h. a 24 hores, excepte en aquells casos que es realitzin fora de l'horari habitual i necessitin d'uns requisits tècnics indispensables (tècnic de la sala i persona de control entrada i sala) que comportin una despesa extraordinària, l'import de la qual s'haurà de pagar, prèvia quantificació a la realització de l'activitat, per l'Ajuntament o per l'entitat que faci l'activitat, a l'associació Societat Coral, segons s'estipula a la clàusula tercera.

e) Complir els objectius fixats en aquest conveni i a destinar l'import transferit per l'Ajuntament i Procornellà a la finalitat pactada.

f) Societat Coral resta subjecte al compliment de les obligacions que el conveni de cessió d'ús l'imposa, respecte dels drets i obligacions que, en relació amb l'immoble, s'atorga per l'Ajuntament.

g) Justificar davant l'Ajuntament i de Procornellà el compliment de les despeses fixades en aquest conveni que fonamenta la concessió de la subvenció, a la clàusula setena del present conveni.

h) Comunicar a l'Ajuntament i a Procornellà, en el seu cas, l'obtenció de qualsevol altre subvenció, ajuda, ingressos o recursos que financin les despeses subvencionades, en tot cas, amb anterioritat a la seva justificació.

i) Donar l'adequada publicitat del caràcter públic del finançament de les activitats objecte de la subvenció mitjançant la impressió gràfica, audiovisual o per qualsevol altres medis de difusió. En el supòsit que es realitzi mitjançant cartells, tanques i d'altres, s'haurà de presentar reproducció gràfica d'aquestes.

Seràn d'aplicació a aquesta subvenció, la [Llei 38/2003](#), de 17 de novembre, General de Subvencions, el [Reial Decret 887/2006](#), de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la indicada Llei, en tot allò que no contradigui l'esmentada Llei, així com les Bases d'execució del Pressupost 2021, en relació a l'atorgament de subvencions que tinguin assignació nominativa en el Pressupost Municipal.

Tercera.- Ús de les sales fora de l'horari habitual

Per l'ús de la sales fora de l'horari habitual que comportin una despesa extraordinària, l'Ajuntament o les entitats ciutadanes que la facin servir, hauran de pagar a la Societat Coral en funció del nombre d'actuacions per dia en funció de la quantificació que es faci d'aquesta despesa extraordinària que no podrà excedir en cap cas de la següent baremació per actuació:



- ☐ Una actuació 185,95 euros més 39,05 euros del 21 % d'IVA. Total 225 euros IVA inclòs.
- ☐ Dos actuacions 272,73 euros més 57,27 euros del 21 % d'IVA. Total 330 euros IVA inclòs.
- ☐ Tres actuacions 371,90 euros més 78,10 euros del 21 % d'IVA. Total 450 euros IVA inclòs.

Els preus fixats no estaran subjectes a revisió durant la vigència d'aquest conveni.

Quarta.- Import total de la subvenció

La subvenció es fixa en el percentatge del 100% fins el límit assenyalat a la clàusula segona de les despeses compromeses per part de l'Ajuntament i de PROCORNELLÀ, o sigui, en 15.525,00 euros a càrrec del primer i a la partida econòmica 06613340A4800002 del pressupost municipal en vigor i 18.000 euros a càrrec del segon, per a l'exercici 2021.

Aquesta subvenció s'ajustarà a la [Llei 38/2003](#), de 17 de novembre, General de Subvencions i el [Reial Decret 887/2006](#), de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la indicada Llei i serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. No obstant, el total de les subvencions rebudes no podrà superar l'import total de les activitats subvencionades.

Cinquena.- Forma de pagament

El beneficiari percebrà l'import anticipat de la subvenció en concepte de bestreta, quedant el seu pagament condicionat a l'aportació de la següent documentació:

- a) Que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i de Seguretat Social.*
- b) Declaració responsable de no estar incloses en els supòsits de prohibició per a obtenir subvencions que preveu l'art. 13.2 de la Llei 38/2003, General de Subvencions.*

Sisena.- Determinació de conceptes d'usos de les diferents sales de la Masia Can Tirel

El concepte d'actuació suposa un ús dels medis tècnics i infraestructurals de la sala a ple rendiment, inclosa també la despesa de neteja i personal de la sala.

El concepte d'assaig només contempla la disposició de llums de treball així com la refrigeració o calefacció, segons l'estació de l'any i les necessitats concretes que així ho demanin.

S'entén per activitat diària un passi diari, una activitat que finalitza en el moment en que el públic o assistents abandonen la sala.

Setena.- Justificació de la subvenció, forma i termini

A) Davant de l'Ajuntament:

En compliment al que estableix la [Llei 38/2003](#), de 17 de novembre, General de Subvencions i el [Reial Decret 887/2006](#), de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la indicada Llei, Societat Coral es compromet a justificar l'aplicació de l'import de la subvenció a la finalitat prevista dins del termini màxim de tres mesos des de l'acabament de l'exercici de la seva vigència, tenim en compte la data de la signatura d'aquest conveni, mitjançant la presentació d'una instància signada pel Secretari/a o legal representat, adreçada al Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament aportant la següent documentació:

- 1) Memòria amb indicació de les activitats realitzades i dels resultats obtinguts, signada pel Secretari/a o legal representant de l'entitat.
- 2) Certificació emesa pel Secretari/a de les despeses d'assegurança, neteja i manteniment anual, incloses a la clàusula segona d'aquest conveni, amb indicació dels acreedors de la factura, el seu import i data d'emissió.
- 3) Factures originals degudament complimentades o fotocòpies compulsades amb justificant de pagament per un import igual o superior a la quantitat atorgada. Aquestes hauran de contenir els requisits establerts al Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació, aprovat per Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre.
- 4) Certificació signada pel Secretari/a dels ingressos o subvencions que hagin finançat les despeses subvencionades amb indicació de l'import i la seva procedència.
- 5) Declaració signada pel/per la Secretari/ària o legal representant de la publicitat del finançament públic del projecte/activitat.
- 6) Exemplar de la documentació gràfica original o còpia compulsada generada per l'activitat, on consti el logotip de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i/o la frase **"amb el suport de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat"**.
- 7) Carta de pagament del reintegrament de les quantitats no aplicades, si s'escau, amb els interessos de demora corresponents.

B) Davant de Procornellà:

Societat Coral es compromet a justificar a Procornellà l'aplicació de l'import de la subvenció atorgada per aquesta en concepte de despeses generals de subministrament, en la forma establerta en la lletra "A" d'aquest punt.

Vuitena.- Mecanisme de seguiment, vigilància i control

D'acord amb la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de l' sector Públic, les parts constituïran una comissió de seguiment, vigilància i control del present conveni,



que estarà integrada per un membre del personal tècnic del Departament de Cultura de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, per un membre de l'Entitat denominada Societat Coral La Unió i per un membre de l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLA) designats per cadascuna de les parts signants.

Aquest mecanisme té com a funció:

1. El seguiment i control de les accions que es derivin de l'aplicació d'aquest conveni, així com la seva interpretació i la proposta de la possible modificació, si s'escau.
2. Resoldre els problemes d'interpretació i compliment d'aquest conveni.

Novena.- Vigència.

Aquest conveni serà vigent des de la seva signatura amb efectes des del dia 1 de gener de 2021 fins al 31 de desembre de 2021.

Desena.- Revocació de la subvenció

L'incompliment de qualsevol dels compromisos, per part de Societat Coral, comportarà la devolució a l'Ajuntament i a Procornellà de la quantitat rebuda en concepte de subvenció per al període anual corresponent, amb els interessos de demora.

Onzena.- Interpretació i Jurisdicció

El present conveni té naturalesa administrativa. La seva tramitació, aprovació, interpretació, execució i modificació es regeix per l'ordenament jurídic administratiu, amb expressa submissió de les parts a la Jurisdicció contenciosa - administrativa.

I perquè consti, i com a prova de conformitat, les tres parts firmen el present document per quadruplicat i a un sol efecte en el lloc i data assenyalats en l'encapçalament.

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.
--

PROPOSTES DE L'ÀREA DE POLÍTICA TERRITORIAL I ESPAI PÚBLIC

Urgent segon.- Aprovar la segona exempció del cànon de la concessió administrativa demanial del servei de restauració de l'edifici municipal anomenat "Can Trabal", per usos de restauració, situada a la plaça Mari Santpere, adjudicat a l'empresa "MASIA CAN TRABAL, Societat Limitada" per un termini de sis mesos.

Aprovar segona exempció del cànon
de la concessió administrativa demanial
del servei de restauració de l'edifici "Can Trabal",

Es llegeix la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Política Territorial i Espai Públic, que textualment diu:

...

Vist la concessió administrativa de domini públic relativa al servei de restauració de l'edifici municipal anomenat "Can Trabal", per usos de restauració, situada a la plaça Mari Santpere, adjudicat a l'empresa "MASIA CAN TRABAL, Societat Limitada."
Vist que l'esmentada concessió es realitza de forma específica per la explotació d'un bar restaurant.

Vista la situació derivada de la pandèmia de covid-19 a l'estat espanyol, que ha afectat a diferents sectors econòmics entre ells al sector de la restauració i activitats pròpies d'aquests establiments.

Vist l'article 26.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que en relació a les taxes estableix que: "Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent."

Vist l'article 34.4 del Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març referit a les concessions d'obres i serveis, però que estableix la possibilitat d'establir mecanismes de compensació pel manteniment de l'equilibri financer com a conseqüència de la situació derivada de la pandèmia per la COVID-19 i les diferents conseqüències econòmiques.

Atès que l'impacte directe sobre les activitats de restauració han estat molt directes i que poden afectar a la viabilitat del servei i per tant també a la viabilitat de la concessió i que es necessari reequilibrar l'equilibri financer de la concessió per garantir la continuïtat de la mateixa.

Vist l'acord de la junta de govern de data 2 d'octubre de 2020 que va acordar l'exempció del cànon pels períodes corresponents al segon trimestre i tercer trimestre de 2020.

Atès així mateix que en el sector de la restauració i bar, els efectes directes en l'explotació del negoci s'allargaran en el temps més enllà del període de declaració d'estat d'alarma inicial, com a conseqüència de les limitacions d'ocupació i inversió en requeriments sanitaris diversos, per tal de garantir al màxim la seguretat dels clients de les instal·lacions. Aquesta situació de manca de rendibilitat s'ha anat estenent durant el 2020 i està previst que també quedi afectat el primer trimestre del 2021, produint-se contínues restriccions i limitacions al servei que impedeixen un



funcionament correcte del servei de restauració amb una afectació greu als ingressos econòmics del servei.

Vist que a efectes de determinar com aplicar l'exempció i atès que la liquidació es trimestral, es considera adequat no emetre les liquidacions del cànon corresponents als quart trimestre de 2020 i primer trimestre de 2021, de la present concessió.

Vist l'informe del Cap del departament de Patrimoni i la Secretaria Gral.

Atès que aquest expedient ha estat informat per la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el 2 de juliol de 2019 i que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de data 18 de juliol de 2019, el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient a proposta del Tinent d'Alcalde de Política Territorial i Espai Públic, proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Aprovar l'exempció del cànon de la concessió administrativa demanial del servei de restauració de l'edifici municipal anomenat "Can Trabal", per usos de restauració, situada a la plaça Mari Santpere, adjudicat a l'empresa "MASIA CAN TRABAL, Societat Limitada" per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 12 de febrer de 2018, durant per un termini de 6 mesos, com a conseqüència dels perjudicis ocasionats per la declaració de l'estat d'alarma establert a la legislació vigent i dels efectes derivats en la prestació del servei de bar restaurant que s'estableix en la concessió així com les contínues restriccions i limitacions al servei que impedeixen un funcionament correcte del servei de restauració amb una afectació greu als ingressos econòmics del servei.*

La determinació d'aquesta exempció s'aplicarà no emetent les liquidacions del cànon corresponents al quart trimestre de l'exercici de 2020 i primer trimestre de l'exercici 2021.

Segon.- *Notificar el present acord a l'empresa concessionària MASIA CAN TRABAL, Societat Limitada, i a la Intervenció Municipal.*

Tercer.- *Difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.*

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

Urgent tercer.- Aprovar la segona exempció del cànon de la concessió administrativa demanial d'establiment de restauració d'una part de la planta baixa de l'edifici de treball dins del parc de Can Mercader a la Ctra. d'Hospitalet adjudicat a l'empresa "MEJIA Y POZO SCP" durant un termini de 6 mesos.

Aprovar segona exempció del cànon de la concessió administrativa demanial per restauració de planta baixa de l'edifici de treball dins del parc de Can Mercader

Es llegeix la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Política Territorial i Espai Públic, que textualment diu:

...

Vist concessió administrativa demanial d'establiment de restauració d'una part de la planta baixa de l'edifici de treball dins del parc de Can Mercader a la Ctra. d'Hospitalet, adjudicat a l'empresa "MEJIA Y POZO SCP"

Vist que l'esmentada concessió es realitza de forma específica per la explotació d'un bar restaurant.

Vista la situació derivada de la pandèmia de covid-19 a l'estat espanyol, que ha afectat a diferents sectors econòmics entre ells al sector de la restauració i activitats pròpies d'aquests establiments.

Vist l'article 26.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que en relació a les taxes estableix que: "Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent."

Vist l'article 34.4 del Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març referit a les concessions d'obres i serveis, però que estableix la possibilitat d'establir mecanismes de compensació pel manteniment de l'equilibri financer com a conseqüència de la situació derivada de la pandèmia per la COVID-19 i les diferents conseqüències econòmiques.

Atès que l'impacte directe sobre les activitats de restauració han estat molt directes i que poden afectar a la viabilitat del servei i per tant també a la viabilitat de la concessió i que es necessari reequilibrar l'equilibri financer de la concessió per garantir la continuïtat de la mateixa.

Vist l'acord de la junta de govern de data 2 d'octubre de 2020 que va acordar l'exempció del cànon pels períodes corresponents al segon trimestre i tercer trimestre de 2020.



Atès així mateix que en el sector de la restauració i bar, els efectes directes en l'explotació del negoci s'allargaran en el temps més enllà del període de declaració d'estat d'alarma inicial, com a conseqüència de les limitacions d'ocupació i inversió en requeriments sanitaris diversos, per tal de garantir al màxim la seguretat dels clients de les instal·lacions. Aquesta situació de manca de rendibilitat s'ha anat estenent durant el 2020 i està previst que també quedi afectat el primer trimestre del 2021, produint-se contínues restriccions i limitacions al servei que impedeixen un funcionament correcte del servei de restauració amb una afectació greu als ingressos econòmics del servei.

Vist que a efectes de determinar com aplicar l'exempció i atès que la liquidació es trimestral, es considera adequat no emetre les liquidacions del cànon corresponents als quart trimestre de 2020 i primer trimestre de 2021, de la present concessió.

Vist l'informe del Cap del departament de Patrimoni i la Secretaria Gral.

Atès que aquest expedient ha estat informat per la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el 2 de juliol de 2019 i que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de data 18 de juliol de 2019, el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient a proposta del Tinent d'Alcalde de Política Territorial i Espai Públic, proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Aprovar l'exempció del cànon de concessió administrativa demanial d'establiment de restauració d'una part de la planta baixa de l'edifici de treball dins del parc de Can Mercader a la Ctra d'Hospitalet, adjudicat a l'empresa "MEJIA Y POZO SCP" per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el 22 de febrer de 2013, durant per un termini de 6 mesos, com a conseqüència dels perjudicis ocasionats per la declaració de l'estat d'alarma establert a la legislació vigent i dels efectes derivats en la prestació del servei de bar restaurant que s'estableix en la concessió així com les contínues restriccions i limitacions al servei que impedeixen un funcionament correcte del servei de restauració amb una afectació greu als ingressos econòmics del servei.*

La determinació d'aquesta exempció s'aplicarà no emetent les liquidacions del cànon corresponents al quart trimestre de l'exercici de 2020 i primer trimestre de l'exercici 2021.

Segon.- *Notificar el present acord a l'empresa concessionària MEJIA Y POZO SCP, i a la Intervenció Municipal.*

Tercer.- *Difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de*

9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

V

INFORMACIÓ GENERAL

No es manifesta res al respecte.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les nou hores i quaranta minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.

Diligència: Per a fer constar que el present document correspon a la transcripció parcial de l'acta aprovada en la sessió de la Junta de Govern Local celebrada en data **10 de setembre de 2021**, relativa als acords adoptats per delegació plenària, la qual ha estat transcrita íntegrament al llibre d'actes.

Cornellà de Llobregat, a la data de la seva signatura electrònica

EL CAP DE SECRETARIA,
Jesús Chacón Murillo.