



ACTA PLE NÚM. 14/12

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 20 DE
DESEMBRE 2012

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1^a

DATA: 20 DE DESEMBRE 2012 A LES 20:00 HORES

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia 20 de desembre de dos mil dotze, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents/es d'Alcalde

Sra. Emilia Briones Matamales

Sr. Sergio Fernández Mesa

Sra. Rocio García Pérez

Sr. Manuel Ceballos Morillo

Sra. Montserrat Pérez Lancho

Regidors/es

Sr. Victor Manuel Alcañiz Losa

Sra. Mònica Badia i Cortada

Sra. Anna Caminals Lecha

Sr. Manuel Jesús Casado Ruiz

Sra. Ana Pilar Fernández Masía

Sr. Arnau Funes Romero

Sr. Jordi García Guitart
Sr. Luis García Ruiz
Sr. Sergio Gómez Márquez
Sra. Nelia Martínez Gallardo
Sra. Aurora Mendo Sánchez
Sra. Elisabeth Morales Sánchez
Sr. Maximiliano Palacios Palacios
Sr. José Manuel Parrado Cascajosa
Sra. Maria Isabel Pérez Espinosa
Sra. Joana Piñero Romera
Sr. Jordi Rosell i Segura

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

NO ASSISTENTS

Excusen

Amb veu i vot

Regidora

Sra. Elisa Corral Lozano

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:



PART RESOLUTIVA

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Aprovació de l'acta núm. 13/12, corresponent a la sessió ordinària del dia 29 de novembre d'enguany.

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

VOTACIÓ

UNANIMITAT

2.- Donar compte del decret de l'Alcaldia que a continuació es relaciona.

Donar compte decret

Per la Secretària de la Corporació i a efectes del seu coneixement, es dóna lectura del Decret dictat per l'Alcaldia, el text literal del qual és el següent:

- Decret núm. 7373/12 de data 27 de novembre.

“Vist que, en data 30 d'abril de 2009, l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya van signar un protocol de col·laboració per millorar l'èxit escolar i la cohesió social a partir d'una planificació de l'oferta educativa i una atenció específica a la diversitat de l'alumnat.

Vista la proposta de conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, per al funcionament de l'Espai de Benvinguda Educativa (EBE), durant el curs 2011/2012.

Vist que aquest Ajuntament considera que la recepció i primera acollida és una fase fonamental en el procés d'adaptació del nouvingut.

Atès que l'objecte d'aquest conveni és establir els termes de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat, mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat per al funcionament de l'EBE, durant el curs 2011-2012.

Atès que des de l'aprovació del conveni per part d'aquest Ajuntament l'Administració de la Generalitat de Catalunya no ha resolt l'expedient en temps i mentrestant s'ha produït un canvi del representant del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

Vist els informes emesos pel Director d'Educació i la Cap Administrativa de Polítiques de Ciutadania, què n'informa favorablement a l'establiment de l'esmentat conveni, amb caràcter d'urgència.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de l'article 21.1.k de la Llei de Bases de Règim Local 7/1985, de data 2 d'abril.

HE RESOLT

Primer.- Actualitzar les dades del conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, pel qual es formalitza una subvenció directa per al funcionament de l'Espai de Benvinguda Educativa (EBE), durant el curs 2011/2012, que va ser aprovat per l'Ajuntament a la Junta de Govern Local de data 5 de desembre de 2011.

Segon.- Facultar al senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde-President de l'Ajuntament, perquè assistit de la Secretaria General, senyora Carmen Alonso Higuera, pugui signar els documents necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

Tercer.- Donar compte del contingut de la present resolució en la propera sessió del Ple que es celebri, així com a la Comissió Informativa de l'Àrea de Polítiques de Ciutadania.

Quart.- Donar trasllat del present acord al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- Trametre copia del conveni i de l'acord a la Direcció General d'administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb l'article 309.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995, de 13 de juny)."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyora Rocio García Pérez, Presidenta-Delegada de la Comissió Informativa de Polítiques de Ciutadania

Es tracta del Decret que fa referència al conveni amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, respecte a l'Espai de Benvinguda Educativa (EBE) durant el curs 2011-2012. El canvi que s'ha tingut que fer, i per això es porta el Decret, és perquè ha canviat la persona representant de l'Administració de la Generalitat que el signava i també hi havia un petit error en el redactat pel que fa al Tècnic d'Integració Social.

Aquesta figura era la que encara teníem fins al curs passat. En el curs vigent l'únic Espai Educatiu -aprofito per explicar-ho- és el de Cornellà de Llobregat i s'ha mantingut per les característiques que té el nostre Municipi. Això sí, la Generalitat ens va desestimar el recurs econòmic amb el qual estàvem assumint la despesa del professional, que era el



Tècnic d'Integració Social, i ara s'ha substituït pel Departament d'Ensenyament per un mestre d'aquesta ciutat i que està vinculat a un centre educatiu, que és l'Ignasi Iglesias.

Aquesta és la realitat d'aquest curs que, evidentment, no és el Decret que portem avui, però aprofito per explicar-ho.

VOTACIÓ

Els reunits manifesten unànimement quedar-ne assabentats.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I INTERIOR

3. Desestimar les reclamacions formulades pel Grup Municipal de Convergència i Unió, i aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció i les Ordenances Fiscals per l'exercici de 2013.

Desestimar reclamacions
CIU i aprovar definitivament
L'Ordenança Fiscal 2013.

DICTAMEN

“Vist l'acord del Ple Municipal en sessió ordinària del dia 25 d'octubre de 2012, d'aprovació provisional de modificació de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, de les Ordenances Fiscals per al proper exercici de 2013.

Atès el que disposa l'article 178.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya en concordança amb el 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, referent al procediment a seguir en l'aprovació de les Ordenances, així com l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals, relatius a l'ordenació de tributs per les Corporacions Locals.

Atès que l'esmentat acord ha estat exposat al públic, durant 30 dies, segons anunci d'exposició publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 2 de novembre de 2012, als efectes de presentar reclamacions, de conformitat amb el que disposa l'article 17 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès que el termini d'exposició ha finalitzat el dia 11 del present mes de desembre.

Atès que durant el període d'exposició pública s'han presentat les següents reclamacions:

Grup Municipal de Convergència i Unió, representat pel senyor Jordi Rosell i Segura en data 28 de novembre de 2012.

Atès que el grup municipal de Convergència i Unió formula la seva reclamació contra les ordenances fiscals i extrems que tot seguit s'especifiquen:

Ordenança Fiscal número 1. Impost sobre Béns Immobles

Exempcions.

Al·leguen:

Addició: En el cas d'obres públiques que tinguin una durada superior a 6 mesos i que afectin de forma significativa a l'activitat comercial, els locals relacionats amb activitats econòmiques afectades, gaudiran de l'exempció de l'IBI l'any de realització de les obres. Posteriorment a la realització de les obres s'haurà de demostrar que s'ha reiniciat l'activitat comercial.

Bonificacions.

Modificació: Modificar del dret de bonificació del 10% al 25% per als immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, durant els tres períodes impositius següents al de la finalització de l'obra.

Quota íntegra, quota líquida i tipus de gravamen.

Modificació: a) El tipus general de gravamen serà el 0'437% quan es tracti de béns immobles de naturalesa urbana

Ordenança Fiscal número 2. Impost sobre Activitats Econòmiques

Bonificacions.

Al·leguen:

Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota els subjectes passius que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat Professional, durant els tres anys d'activitat següents a la finalització del segon període impositiu del seu desenvolupament i la xifra de negocis no superi el milió i mig d'euros en qualsevol dels anys.



Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota els subjectes passius menor de 35 anys que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat Professional, durant els cinc anys d'activitat següents a la finalització del segon període impositiu del seu desenvolupament i la xifra de negocis no superi el mig milió d'euros en qualsevol dels anys.

A aquests efectes, no es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat quan aquesta activitat s'hagi desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entendrà que concorre, entre d'altres, en el supòsits següents:

- En els casos de fusió, escissió, o aportació de branques d'activitat.
- En els casos que l'alta respon a una transformació de la forma jurídica de la titularitat.
- En els casos que l'alta respon a un canvi d'epígraf que imperatiu legal o per corregir una qualificació anterior errònia.
- Quan l'alta ha estat precedida d'una baixa en la mateixa activitat i subjecte passiu, en un període inferior a un any.

Ordenança Fiscal número 3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Bonificacions.

Addició: a 2. Per gaudir d'aquesta bonificació es requereix que el nivell de conservació d'aquests vehicles, d'acord amb la característiques del model original, sigui considerat de museu, es a dir, en d'estar restaurats per a col·lecció.

Addició: a 2.2.: Els vehicles tipus turisme amb emissions de fins 120 gr CO₂/Km, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost, aplicable en l'autoliquidació de l'exercici corresponent a la primera matriculació definitiva. Aquesta bonificació no es acumulable a les anteriors d'aquesta ordenança.

Ordenança Fiscal número 17. Taxa per l'entrada de vehicles a traves de les voreres reserves de la via pública permanents i reserves temporals (càrrega i descàrrega).

Bonificacions.

Addició: Article 4.: Es bonificarà els subjectes passius amb un aprofitament especial de les voreres per a entrades de vehicles amb la

part proporcional dels dies que no ha sigut possible fer aquest aprofitament especial degut a obres o similars en el carrer.

Atès que les al·legacions adduïdes pel reclamant han de ser desestimades en base als raonaments que s'exposen a continuació, per a cadascuna d'elles:

Ordenança Fiscal número 1. Impost sobre Bens Immobles

Exempció.

Addició: L'exempció de l'IBI d'aquells locals que hagin vist afectada de forma significativa la seva activitat comercial com a conseqüència d'obres públiques que hagin tingut una durada superior a 6 mesos.

El Text Refós de les Hisendes locals no preveu cap classe de bonificació pels conceptes esmentats. L'article 9 de l'eludit text refós i l'article 8 de la Llei General Tributaria, assenyalen que el benefici fiscal solament es pot establir quan estigui previst per la Llei o per l'aplicació de Tractats Internacionals.

Modificar la bonificació del 10% al 25% durant els 3 períodes impositius següents aquells immobles que hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

L'esmentat benefici fiscal es potestatiu per part de l'Ajuntament, sense que la Llei estableixi cap compensació econòmica per la disminució d'ingressos que comporta la seva implantació, per la qual cosa no es pot reconèixer el benefici fiscal proposat pel Partit reclamant.

Modificació.

Quota íntegra, quota líquida i tipus de gravamen.

a) El tipus general de gravamen serà el 0'437% quan es tracti de béns immobles de naturalesa urbana.

Pel que fa al tipus de gravamen des de l'any 2006, exercici en el que es va iniciar la revisió cadastral, aquest s'ha minorat cada exercici, passant del 0,630% de l'exercici 2006 al 0,449% per l'exercici 2013, és a dir que aquest s'ha reduït aproximadament en un 40,31%.

L'esmentada proposta es desestima ates que el minorar el tipus de gravamen suposa una disminució d'ingressos, que aquest Ajuntament no pot assumir per aquest exercici, per la qual cosa no es pot reconèixer el tipus de gravamen proposat pel Partit reclamant.

Ordenança Fiscal número 2. Impost sobre Activitats Econòmiques

Pel que fa ampliar en un 50% la quota durant els tres anys següents a finalització de l'exempció dels dos primers anys des de l'inici de l'activitat aquells que no superin el milió i mig d'euros en qualsevol dels anys.

Pel que fa a la bonificació del 100% de la quota durant els 5 anys següents a la finalització de l'exempció dels dos primers anys des de l'inici de l'activitat d'aquells subjectes passius menors de 35 anys i que la xifra de negoci no superi el mig milió d'euros en qualsevol dels cinc exercicis.

La introducció dels esmentat beneficis fiscals es potestativa per part dels Ajuntaments, sense que la Llei estableixi cap compensació econòmica per a la disminució d'ingressos que comportaria la seva implantació; havent-se determinat que, per al proper exercici, no es oportú regular les esmenades bonificacions (art. 88.2 TRLRHL). A més a més pel que fa a les persones físiques amb independència de l'edat o del volum de negoci, segons l'article 82 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, estan exempts de tributar per aquest Impost. Per la qual cosa no es pot reconèixer el benefici fiscal proposat pel Partit reclamant.

Ordenança Fiscal número 3. Impost de vehicles de tracció mecànica.

Bonificacions

Addició: article 2: La bonificació per vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys sempre i quan estiguin ben conservats i siguin considerats de museu es a dir que han estat restaurats per a col·lecció.

L'Ordenança fiscal ja estableix una bonificació del 100% per aquelles vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys amb independència del nivell de conservació o que estiguin o no restaurats per a col·lecció.

Addició: article 2.2: Bonificar un 50% la quota de l'Impost de la primera matriculació dels vehicles tipus turisme amb emissions de fins 120 gr. CO₂/Km.

L'esmentat benefici fiscal es potestatiu per part de l'Ajuntament, sense que la Llei estableixi cap compensació econòmica per la disminució d'ingressos que comporta la seva implantació, per la qual cosa no es pot reconèixer el benefici fiscal proposat pel Partit reclamant.

Ordenança Fiscal número 17. Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, reserves de la via pública permanents y reserves temporals (càrrega i descàrrega).

Bonificació.

Addició: article 4: Bonificar proporcionalment als subjectes passius que no puguin gaudir de l'aprofitament de les voreres degut a obres o similars en el carrer.

El Text Refós de les Hisendes locals no preveu cap classe de bonificació pels conceptes esmentats. L'article 9 de l' eludit tex refós i l'article 8 de la Llei General Tributaria, assenyalen que el benefici fiscal solament es pot establir quan estigui previst per la Llei o per l'aplicació de Tractats Internacionals, per la qual cosa no es pot reconèixer el benefici fiscal proposat pel Partit reclamant.

Per tot això, com a President de la Comissió Informativa d'Economia i Interior, proposo al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Desestimar, pels arguments exposats, les reclamacions formulades pel Grup Municipal de Convergència i Unió.

Segon.- Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció i les Ordenances Fiscals que tot seguit s'indiquen, que han de regir a l'exercici de 2013, de conformitat amb l'annex I del present acord:

Número Tribut

Ordenança general de Gestió, Inspecció i Recaptació.

- 1 Impost sobre bens immobles.
- 3 Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- 4 Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- 5 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 6 Taxa per expedició de documents administratius.
- 7 Taxa per la utilització de l'escut del municipi.
- 8 Taxa pels serveis urbanístics.

- 9 Taxa per la intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions.
- 10 Taxa per recollida de residus comercials i/o industrials i d'altres serveis mediambientals.
- 11 Taxa de cementiri municipal.
- 12 Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública
- 13 Taxa per serveis especials per espectacles o transports.
- 14 Taxa per la utilització i prestació de serveis a Can Mercader
- 15 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runa, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- 16 Taxa per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- 17 Taxa per les entrades de vehicles en propietats particulars, les reserves de la via pública permanents i reserves temporals (càrrega i descàrrega).
- 18 Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.
- 19 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb diverses activitats.
- 21 Taxa relativa a la tinença d'animals de companyia, i qualsevulla altres de naturalesa semblant.
- 22 Taxa per la prestació de serveis i utilització d'instal·lacions municipals.
- 25 Taxa per la utilització d'infraestructures instal·lacions en el subsòl de la via pública de titularitat municipal i l'ocupació de la via pública amb armaris de serveis.

Tercer.- Disposar el següent:

- 1) Que es publiqui el text íntegre de la modificació de les Ordenances Fiscals respectives, en el Butlletí Oficial de la Província.

- 2) Que les modificacions de les Ordenances Fiscals entrin en vigor l'1 de gener de 2013.
- 3) Que es notifiqui el present acord al Grup Municipal de Convergència i Unió i a la resta de Grups Municipals."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Sergio Fernández Mesa, President-Delegat de la Comissió Informativa d'Economia i Interior

Es tracta de desestimar les al·legacions formulades pel Grup Polític Municipal de Convergència i Unió i aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció i les Ordenances Fiscals per l'exercici 2012.

Bé, el Ple d'octubre va aprovar de manera inicial les Ordenances Fiscals, i s'establia un període per presentar al·legacions que ha finalitzat el passat 11 de desembre.

El 28 de novembre van entrar al·legacions per part del Grup de CiU, signades pel Regidor, senyor Jordi Rosell, en el sentit de demanar algunes modificacions a les Ordenances 1, 2, 3 i 17. Si em permeteu, tampoc faré una explicació molt acurada perquè tots teniu el Decret i en la Comissió Informativa es va parlar una mica del tema, i el que fem és proposar la denegació d'aquestes al·legacions, ja que són al·legacions que proposen canviar tipus impositius, i això el que significaria, bàsicament, és baixar els ingressos d'aquest Ajuntament.

Sabeu que és potestatiu prendre aquestes decisions que no marca la Llei. Sabeu que en aquest cas no hi ha cap argument perquè puguem obtenir més ingressos segons aquestes al·legacions, sinó tot el contrari, per la qual cosa creiem que aprovant aquestes al·legacions el que faríem és hipotecar, posar en perill i en risc els nostres ingressos, i aquests són els que fan que aquesta ciutat pugui fer front al serveis que estem mantenint amb esforç i el poc ajut d'altres Administracions, ja sigui el Govern Central o la Generalitat de Catalunya.

Crec que cauríem en una gran irresponsabilitat si estiméssim aquestes al·legacions ja que -com dic- no donen cap alternativa d'ingrés, tot i que podem compartir part de la filosofia d'algunes d'aquestes al·legacions com pot ser incentivar l'estalvi energètic que, d'altra banda, també ho fem, però creiem que això no es pot resoldre per la via municipal. Potser haurien de ser altres Administracions les que haurien de fer aquestes propostes i crear lleis a tal efecte, però lleis que realment, al final, fessin que els ingressos que nosaltres deixaríem d'ingressar vinguessin



mitjançant subvencions o transferències d'aquestes Administracions i que ens permetessin compensar aquesta disminució d'ingressos.

Per tant, i per no estendre més, creiem que hem de desestimar aquestes al·legacions ja que pensem que la via de moltes al·legacions no estan a les Ordenances Municipals, sinó que haurien de ser competència d'altres lleis que haurien de fer altres Administracions i que no fa. Per tant no tenim els ingressos que es derivarien d'aquesta baixada que es provocaria si acceptéssim aquestes al·legacions.

Senyor Jordi Rosell i Segura, Portaveu del Grup Municipal de CiU

Manifestar que la paraula que fa servir el Tinent d'Alcalde "d'hipotecar-nos", la paraula més correcta seria en el sentit de que aquestes al·legacions el que pretenen és intentar actuar sobre l'activitat econòmica de la ciutat i el que fan sobre l'abast del total del pressupost no és d'una gran magnitud. És a dir són modificacions a les Ordenances Fiscals que el que implicarien és un incís en el comportament dels ciutadans més que no pas en la recaptació total del municipi.

Per tant, crec que no es cau en el tema de la irresponsabilitat i el que sí que creiem és que nosaltres tenim la facultat de fer, que no és la de mirar les facultats que tenen altres Administracions. El que hem de mirar és el que podem fer nosaltres, que és el que queda aquí escrit, i per tant que cadascun sàpiga el que fa.

M'agradaria explicar per sobre, aquestes al·legacions per on van. El sentit d'aquestes al·legacions és que modifiquen el comportament dels individus. Ja ho vam parlar quan es van presentar aquí les Ordenances Fiscals, que hi havien aquestes modificacions, aquests vehicles que funcionarien amb biogas, que funcionarien amb metanol. Tots sabem que no hi ha ciutadans en aquesta ciutat que tenen pensat comprar-se un cotxe que funcioni així.

Per tant, si el que nosaltres volem és actuar sobre el medi ambient, si el que volem és que tinguem vehicles responsables amb el medi ambient, el que sí que hi ha al mercat són vehicles que el que fan és emetre menys. Aquesta si que és una opció que molts ciutadans es poden pensar, i crec que això és anar caminant en la direcció correcta, perquè ja sabem que a nivell de la Unió Europea, el 5% de la flota són vehicles amb menys de 120 grams de CO2 per quilòmetre, mentre que a nivell de l'Estat Espanyol, pràcticament no arriben a 1%. Són mesures que deixen el despatx de banda i que intenten actuar a peu de carrer.

Després hem presentat al·legacions pel que fa al tema dels vehicles de més de 25 anys. Vostès ja saben que una de les coses que està passant, és que molts municipis tenen vehicles circulant amb més de 25

anys, que són contaminants. I el que es demana és que, si l'ús d'aquests vehicles ha de ser amb finalitats de mostrar-los, de guardar-los, han de tenir un certificat conforme aquest vehicle és d'exposició, és un vehicle amb finalitats artístiques pel seu passat històric, però això ha de quedar escrit a les Ordenances Fiscals.

Pel que fa a la modificació de l'IBI de la bonificació del 10%, nosaltres els hi hem programat del 25%, pel simple fet que, el què vostès proposen no té pràcticament incidència en el rebut de l'IBI i acaba costant més al ciutadà fer tota la paperassa, que no pas la incidència que ha de tenir. Per tant, buscant aquest equilibri entre el que ha de recaptar el municipi i la incidència, el comportament que hi ha d'haver-hi dels individus per intentar aquesta política de responsabilitat amb el medi ambient, nosaltres proposem aquesta modificació, encara que ja sabem que no té aquesta atenció.

Una altra cosa que nosaltres hem presentat és el cas de les obres superior a sis mesos, que hi hagi aquesta exempció. Si nosaltres volem que aquests locals comercials es rehabilitin, tinguin una nova forma d'actuar, d'emprendre, amb els nous temps que venen, necessitem donar incentius. Ja sabem que ara necessitem aquests diners, però el que nosaltres hem de plantejar és quina ciutat de futur volem, i si volem una ciutat de futur hem d'actuar ara.

També hem aplicat el tema a l'IAE, doncs hi han bonificacions del 50% a tots aquells que iniciïn una activitat professional, crec que és bo donar a tots els individus aquesta oportunitat. I l'altra que hem presentat és del 100% que també tenen d'altres municipis de bonificació per als joves, per aquells que iniciïn aquesta activitat.

I per últim, també tenim la referida a l'IBI, tal com d'altres municipis que sabem que han congelat el tipus a aplicar. Nosaltres presentem de nou aquesta al·legació, però, després de tot plegat, el panorama que surt de tot això i el que ens agradaria, i que sabem que no són les al·legacions que ens agradaria haver fet, sinó que són les que crec que molts dels Grups Municipals ens hi podríem sentir còmodes i que hi podrien donar suport, i hem fet aquest pas enrere i hem donat l'oportunitat de que siguin unes al·legacions de consens i que puguin ser estimades parcialment, perquè amb la situació que estan passant moltes famílies de la ciutat puguin sortejar millor la crisi econòmica.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Bàsicament expressar el vot del nostre Grup en relació a la proposta que fa Convergència. Creiem que no acaba d'ajustar-se l'explicació que acaba de donar-nos el Portaveu de Convergència amb el relat concret de les bonificacions.



Crec que la interpretació que el Grup fa de possibles beneficis a nivells diversos de promoció econòmica i de dinamització de l'economia, això ho hauríem d'estudiar amb molt més detall del que es parteix. No és ben bé el que es vol aconseguir amb aquestes bonificacions, i per altra banda, ens fa por que realment sigui l'escenari real -el que planteja el Tinent d'Alcalde d'Economia- al qual això bàsicament ens porti, a una pèrdua d'ingressos important a la ciutat o sensible a aquesta, que crec que val la pena estudiar bé.

El que suggereixo és què en la dinàmica general de la Comissió Informativa d'Hisenda, o en l'espai que s'estimi oportú, durant l'any 2013 es pugui veure si alguna de les coses que planteja Convergència pot ser ajustable, perquè crec que en algun dels arguments que planteja el Portaveu hi podríem estar d'acord, però en el redactat concret de l'al·legació no acabem de veure el seu encaix.

Senyor Manuel Jesús Casado Ruiz, Regidor del Grup Municipal del PP

Manifestar, en la línia que ha comentat el Portaveu d'ICV, Arnau Funes, pel que fa a les al·legacions, que estem en contra, tant en la forma com en el fons, és a dir, creiem que no és moment de presentar aquest tipus d'al·legacions i aquest doble discurs de discutir exactament sempre el mateix, és a dir, són unes al·legacions la filosofia de les qual es pressuposa que són per un bé, que no augmenten ni rebaixen la pressió fiscal, sinó que és simplement una forma d'entendre les al·legacions des del punt de vista del civisme.

Dit això, per a això està la Comissió, per a això van estar les ordenances al seu dia, i en el seu moment es podrien haver fet les propostes i haurien donat més dinamisme al tema de les ordenances i no és que em vulgui postular -ni molt menys- amb el Govern.

Quant al fons, estem en el mateix, si no pretenem rebaixar la pressió fiscal, que per altra banda m'hauria sorprès que Convergència no hagués demanat rebaixar la pressió fiscal del municipi quan aquests anys és el que més s'ha fet, quan ens van a cobrar fins i tot per veure coca-cola, doncs clar, tampoc té massa sentit fer cap tipus d'al·legació.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Manifestar que, en al·lusió a les últimes paraules del senyor Casado, entre veure coca-cola i l'IVA, el que acabarem és bevent aigua.

Vaig parlar amb el Tinent d'Alcalde d'Economia i vaig demanar veure totes les al·legacions i les varem estudiar totes.

Hi ha una cosa que tu has dit al final, Jordi, sobre que nosaltres hem d'actuar davant les dificultats que tenim, i el problema és que per actuar en aquestes dificultats, nosaltres, en aquests moments, només podem comptar amb les nostres pròpies forces i en els nostres recursos. No podem comptar amb altres recursos. Les circumstàncies són les que són, no sé si milloraran ara, però em temo que per ser circumstancials en el temps, que no.

I nosaltres hem fet -com vàrem explicar en el seu moment- un pressupost d'ingressos i despesa que creiem que sí que es pot tirar endavant, i per tant, no podem fer altres coses. Coses que probablement en altres èpoques estarien bé, però nosaltres hem de garantir molt bé els nostres ingressos i el moment en que s'ingressen aquests diners, perquè es destina molta activitat municipal a ajudar a les persones, i en aquests moments les dificultats que nosaltres tenim és que el deute que té la Generalitat amb nosaltres creix cada dia, creix i es duplica, i es duplica, a més a més, en serveis importants per a aquesta ciutat, per serveis socials, per l'educació infantil.

Jo puc comprendre moltes coses. Que ningú vegi en aquests moments una crítica, el que sí que tenim que veure és sobre què estem actuant i quina és la situació. Per tant, nosaltres hem d'intentar garantir, ja que podem, amb els recursos que tenim provisionalment estimats que ingressarem -perquè això és una altra cosa, el pressupost és una estimació, no és una veritat absoluta- i per això crec que fer coses noves que no sabem molt bé on acabarem, no té sentit. Crec que nosaltres en aquests moments no podem incentivar que hi hagi activitat a Cornellà, ja que qui té la facultat per estimular inversió no és l'Ajuntament, tan de bo!, qui té aquesta facultat són els Guberns superiors, tant el Central com l'Autonòmic, però en cap cas un Ajuntament estimularà una inversió.

Nosaltres necessitem ingressos i garantir-los, perquè hi ha proveïdors que treballen per aquest Ajuntament que, fins i tot, si no els paguéssim durant un any, no passaria res, però hi ha uns altres proveïdors que si no els paguem en un mes, peten. I crec que d'això tots hem de ser conscients, i que val la pena tenir clar que la proposta de desestimació és una proposta que ningú se l'ha de prendre com a rebuig, sense haver-la estudiat, sinó com una certa consideració, en aquests moments, de garantir el que estem fent. Garantir per això, pel que tu comentaves al final.

El problema és que nosaltres només podem comptar amb la Diputació de Barcelona, amb l'Àrea Metropolitana i podem comptar amb l'Ajuntament. És a dir, mon local, però més enllà del mon local, això és "un brindis al sol" i crec que no estem en aquests moments per iniciar cap tipus d'aventura i tampoc per fer-nos mal, i per aquest motiu, aquesta proposta de desestimació.



VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Vots en contra:

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Víctor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha i Sergio Gómez Márquez.

4. Complementar l'acord aprovat en el Ple del mes de setembre de 2012, en el sentit d'establir els supòsits excepcionals en els que es podran complementar fins al 100% de les retribucions les incapacitats temporals.

**Complementar acord Ple
mes de setembre de 2012
incapacitats temporals**

DICTAMEN

“Atès que el Ple Municipal en la seva sessió del mes de setembre de 2012 va acordar establir els complements a abonar en els supòsits d'incapacitat temporal amb efectes de la data 13 d'octubre de 2012.

Atès que el Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, publicat en el Boletín Oficial del Estado, de data 14 de juliol de 2012, en el seu article 9.5 que cada Administració Pública pot determinar els

supòsits en que amb caràcter excepcional i degudament justificats es pugui establir un complement fins arribar, com màxim, al cent per cent de les retribucions que s'estiguin rebent.

Atès que s'ha informat a la representació del personal.

El President de la Comissió Informativa d'Economia i Interior proposa al Ple Municipal l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- Complementar l'acord del Ple Municipal del mes de setembre de 2012, en el sentit d'establir els següents supòsits excepcionals que es podran complementar fins al 100% de les retribucions fixes i periòdiques percebudes el mes anterior, durant tota la durada de la incapacitat temporal:

- 1.- Les prestacions que derivin de situacions d'incapacitat temporal que es produeixin durant l'embaràs.
- 2.- Les prestacions derivin de situacions motivades per causa de violència de gènere, acreditades d'acord amb el que disposa la Llei Orgànica 1/2004, de 28 de desembre, o a conseqüència d'un assetjament laboral, sexual i per raó de gènere, sempre i quan hi hagi hagut denuncia prèvia penal o administrativa, segons correspongui.
- 3.- Les prestacions que derivin de situacions d'incapacitat temporal que pateixin persones que tinguin un grau de disminució igual o superior al 33%, reconegut per l' Institut Català d'Assistència i Serveis Socials, en aplicació del Reial Decret 1971/1999, de 23 de Desembre de procediment per el reconeixement, declaració i qualificació del grau de disminució.
- 4.- Les prestacions que derivin de situacions d'incapacitat temporal causades per fractures o accidents no laborals que impossibilitin el desplaçament al treball, el desenvolupament del lloc de treball o una immobilització prolongada de la persona, degudament acreditades per un facultatiu.
- 5.- Les prestacions que derivin de situacions d'incapacitat temporal causades per malalties infectocontagioses que puguin posar en risc a altres persones (usuaris del servei, altre personal, etc.), determinades a l'avaluació de riscos del lloc de treball desenvolupat per l'empleat/ada.

Per la determinació dels llocs de treball que han de garantir la prevenció del risc de contagi, en el si de la Comissió de Prevenció de Riscos Laborals es farà el seguiment dels llocs de treball susceptibles de contemplar a la seva avaluació aquesta garantia.



Els punts 1, 4 i 5 hauran de ser sol·licitats per l'empleat/da acompanyant l'informe d'un facultatiu metge o bé de les Institucions Sanitàries públiques de la Seguretat Social o bé d'una Institució Sanitària privada, o a elecció de l'empleat/da, del servei mèdic contractat per l'Ajuntament pel control i gestió de l'incapacitat temporal, que determini que la patologia que es pateix es troba dintre de les expressades en els mateixos.

Segon.- Comunicar aquest acord a la representació del personal i al Departament de Recursos Humans pel seu coneixement.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Sergio Fernández Mesa, President-Delegat de la Comissió Informativa d'Economia i Interior

Com recordareu, en el Ple de setembre vam regular els complements relatius a les incapacitats temporals, és a dir, les baixes laborals que abona l'Ajuntament als treballadors en situació d'aquesta incapacitat laboral a partir del dia 13 d'octubre de 2012, que va ser la data màxima que permetia la Normativa per a que les Administracions Públiques adoptessin la normativa estatal que va sortir el mes de juliol.

Recordo ràpidament que, segons deia el Decret que es va aprovar el mes de juliol, del dia 1 al 3, la Seguretat Social pagaria el zero per cent i et donava la possibilitat de que l'Ajuntament complementés el 50%, que és el que vàrem fer, anar a màxims. Del dia 4 al 20è, el Decret deia que la Seguretat Social pagaria el 60% i et donava la possibilitat d'arribar al 75% d'aquest complement i és el que vam aprovar, arribar al màxim. I a partir del dia 21, el que deia es que pagava el 75% i nosaltres vam aprovar el màxim, que és el que podíem fer, que és el 100%. Això és el que vam explicar al Ple de setembre.

També vam dir en el seu moment que aplicàvem aquestes normes perquè havíem de fer complir la Llei, que no estàvem d'acord, i l'Alcalde així ho va comentar en aquest Ple.

Vam dir també que en el que quedava d'any intentaríem mirar certes possibilitats per afegir en aquest llistat altres situacions d'incapacitats temporals, i tot seguit el que faríem seria complementar, si es donaven aquests casos, el 100% aquests supòsits i, òbviament, compartint la filosofia del Decret, és a dir, amb tot l'ordre i legalitat que s'ha d'aplicar per la Llei que es va aprovar en el seu moment.

El llistat complet està tot al Decret, però faré esment d'aquests supòsits que s'afegeixen amb aquestes malalties que complementem fins el 100% d'aquestes incapacitats temporals.

Són aquelles que tenen a veure amb prestacions que corresponguin a situacions de baixes que es produeixin durant l'embaràs, les que es derivin de causa de violència de gènere, les que pateixin persones que tenen un grau de disminució del 33%, les que siguin causades per fractures que impossibilitin el desplaçament o el normal desenvolupament del treball, o les que derivin de malalties infecto-contagioses.

Això, que potser pot semblar que és normal, no estava dintre de la llista i per tant havíem de fer un punt complementant el que diu el Decret, i és per això que proposem afegir aquestes cinc casuístiques que, òbviament, han de ser comprovades amb certificats mèdics, perquè quan es donin aquests casos, realment des del primer dia es pagarà el 100% i no els mínims que diu el Decret.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Manifestar el vot favorable de l'acord quatre i després de l'acord cinquè i ens estalviem intervencions, ja que els plantejaments són assenyats i crec que és important que, en la mesura de les possibilitats, l'Equip de Govern es posi d'acord amb els treballadors i treballadores municipals per arribar a acords que, com a mínim, evitin un càstig injust i innecessari sobre ells i elles, ja que en els dos casos parlem de mesures aplicades per l'Estat, on acaben pagant justos per pecadors, ja ho vaig explicar en el seu moment quan aquests punts passaven la seva aplicació a l'Ajuntament.

Nosaltres entenem que la prioritat és aquesta, és defensar els serveis públics, defensar els bons treballadors i treballadores que tenim en la nostra Institució, no beneficiant necessàriament a la gent que tot grup humà pot tenir de gent que malauradament fa un mal ús de les baixes, però sobretot no castigar aquelles persones que per una situació, sempre sobrevinguda, mai voluntària, hagi d'agafar la baixa.

Per tot això donem suport, tant al punt quart com al punt cinquè, perquè, en definitiva, l'únic en que insistim i que ja vaig comentar en la Comissió Informativa, crec que algú ens haurà d'explicar després com avaluaran aquestes mesures que han castigat als treballadors públics, de què ha servit castigar les baixes dels treballadors públics, què hem estalviat, per què serveix reduir les pagues, en què han ajudat a l'economia, en què ha ajudat al dèficit del país, com ha ajudat a sortir de la crisi. En definitiva, crec que és evident que tots i totes que esteu aquí, si ens parem a pensar-ho, enteneu que són mesures que ni de bon tros ajuden



a l'economia i l'únic que han fet és precaritzar els serveis públics, i en aquests moments estem aportant un nombre important de treballadors i treballadores a les llistes de l'atur.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

5. Aprovar l'Acord de la Comissió Paritària de data 13 de Desembre de 2012, per el desenvolupament de les previsions de l'article 5, del Capítol 15è, del vigent Conveni Col·lectiu i Pacte de Condicions pel personal al servei de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

**Aprovar acord Comissió
Paritària de 13-12-12**

DICTAMEN

“Vistes les disposicions del Reial Decret Legislatiu 20/2012, de 13 de Juliol de 2012 de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, per les que el personal d'aquest

Ajuntament a vist reduïdes les seves retribucions en les quanties que els hi hagués correspost percebre en el mes de Desembre com a conseqüència de la supressió, tant de la paga extraordinària com de la paga addicional de complement de destí i pagues addicionals equivalents del citat mes.

Vistes les previsions contemplades en el punt 5 del Capítol 15é inclòs en el Títol V que regula les Prestacions Socials del vigent Conveni i Pacte de Condicions del personal al servei de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

Vist l'acord adoptat en el si de la Comissió Paritària constituïda per l'estudi i informe per l'aplicació de les previsions del citat text, de data 13 de Desembre de 2012.

Atès el que estableixen l'art. 37. g. de la Llei 7/2007 de 12 d'Abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 82 i ss. Del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de Març pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors,

Atès que el contingut del present Acord compleix les previsions de l'article 22 de la Llei 2/2012, de 29 de juny de Pressupostos Generals de l'Estat per el 2012.

Considerant que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat compleix els objectius que estableix la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'Abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, en tot al referent a la pressupostació de l'endeutament, i la regla de la despesa.

El President de la Comissió Informativa d'Economia i Interior proposa al Ple Municipal l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- Aprovar l'Acord de la Comissió Paritària de data 13 de Desembre de 2012 per el desenvolupament de les previsions de l'article 5 del Capítol 15è, del Títol V que regula les Prestacions Socials, del vigent Conveni Col·lectiu i Pacte de Condicions per personal al servei de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

Segon.- Comunicar aquest acord a la representació del personal i al Departament de Recursos Humans pel seu coneixement."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Fa referència, com tothom sap, a un tema de bestretes.



VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

PROPOSTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE POLÍTICA TERRITORIAL I SEGURETAT

6. Prorrogar l'actual Pla Local d'Habitatge de Cornellà de Llobregat, pel període 2013-2014, ambdós inclosos.

**Prorrogar el Pla Local
d'Habitatge 2013-2014**

DICTAMEN

“Vist que el Ple de la corporació va aprovar en data 28 d'octubre de 2010 el Pla Local d'Habitatge pel període 2009-2012, en compliment de l'obligació que resultava de la redacció original de l'article 14 de la Llei 18/2007, del dret de l'habitatge.

Vist que aquest pla era necessari per poder concertar polítiques d'habitatge amb la Generalitat de Catalunya i, especialment, per mantenir la vigència i successives pròrroques, del conveni subscrit el 31 de juliol de 2006 pel qual es va crear l'Oficina Local d'Habitatge de Cornellà de Llobregat, sobre la qual té encarregada la gestió l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (Procornellà).

Vist que amb la reforma de l'article 14.1 de la Llei 18/2007, del dret de l'habitatge, a través de la Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, desapareix l'obligació d'aprovar el pla local d'habitatge, si bé, es reconeix que els municipis que en disposin, gaudiran d'un tracte preferent per poder concertar polítiques d'habitatge amb l'administració de la Generalitat quan comporti que aquesta aportï recursos econòmics.

Vist que el Pla local d'habitatge actualment vigent, establert pel període 2009-2012, és a punt de concloure, i que l'apartat 4 de l'article 14 de la Llei 18/2007, del Dret de l'habitatge, contempla que la durada dels plans serà per períodes de 6 anys, és procedent prorrogar la seva vigència fins a exhaurir l'esmentat període, és a dir, fins a concloure l'any 2014, a fi de poder seguir gaudint de les polítiques d'habitatge que, en el seu cas, aprovi la Generalitat de Catalunya.

Per tot això el President de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Prorrogar l'actual Pla Local d'Habitatge de Cornellà de Llobregat pel període 2013-2014, ambdós inclosos.

Segon.- Notificar aquest acord a la Direcció General d'Habitatge, a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, i a l'empresa municipal de promoció social, urbana i econòmica de Cornellà, SA. (Procornella)."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

En el Ple de 28 d'octubre de 2012 es va aprovar el Pla Local d'Habitatge del període 2009-2012. El 29 de desembre de 2011, la Generalitat de Catalunya va canviar la Llei i va declarar que no era necessari aprovar els Plans Locals d'Habitatge, i per tant no cal tenir pla d'habitatge en



les localitats, i a més a més que aquests Plans són de sis anys de duració, no de quatre.

A partir d'aquí, nosaltres, tal i com està el tema de l'habitatge, en un moment crític, és quasi més econòmic comprar un pis lliure, en alguns casos, que un pis social. En aquests moments que el lloguer social està per sobre, moltes vegades, del lloguer lliure, i, a més a més, amb tota aquesta incertesa, hem decidit prorrogar-lo, entre d'altres coses perquè la Generalitat ens ha demanat que com tenim l'Oficina d'Habitatge, els Ajuntaments que ho tinguin en vigor seran preferents per rebre ajuts per l'Oficina, i és per això que ho prorroguem.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

ASSUMPTE URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que, tot i no ser a l'ordre del dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda, per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 120 del Reglament Orgànic Municipal, i es passa a tractar els assumptes següents:

MOCIONS DE L'ALCALDIA

1. Modificació de la composició del Consell de Ciutat de Cornellà de Llobregat respecte de la representació de les Institucions més significatives de la ciutat.

**Modificació composició
Consell de Ciutat.**

DICTAMEN

“Mitjançant acord plenari adoptat el passat dia 19 de novembre, aquest Ajuntament va procedir a designar a les persones representants de les Institucions més significatives de la ciutat en el Consell de Ciutat de Cornellà de Llobregat.

Atès que mitjançant escrit de 19 de desembre últim la U.E. Cornellà ha comunitat a l'Alcaldia que actuarà representada en el Consell pel seu President, senyor Alejandro Talavera Nos, document que, al ser de data posterior al tramès el passat dia 5 de novembre, deixa sense efecte el nomenament de representant realitzat en aquell moment a favor del senyor José Gálvez Alcaide.

Per tot això, aquesta Presidència proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

ACORDS

Primer.- Modificar la representació de les Institucions més significatives de la ciutat en el Consell de Ciutat de Cornellà de Llobregat acordada en sessió plenària el dia 29 de novembre últim, en el sentit de substituir la persona que representarà a l'Entitat U.E. Cornellà, designant al senyor Alejandro Talavera Nos en substitució del senyor José Gálvez Alcaide.

Segon.- Comunicar aquesta modificació a les persones interessades, als efectes legals oportuns.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Senyora Emilia Briones Matamales, Portaveu del Grup Municipal del PSC-PM

El primer punt és simplement modificar el representant de la Unió Esportiva Cornellà ja que, donat que per un procés intern ha canviat el President, doncs l'actualitzem per tal que estigui actualitzat a l'hora de formar part del futur Consell de Ciutat que vam portar a l'anterior Ple.



VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Víctor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocío García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Casajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

2. Aprovar el text d' "Addenda de Pròrroga del conveni de col·laboració i encàrrec de gestions entre l'Agència d'Habitatge de Catalunya i aquest Ajuntament", per al primer semestre de 2013, relatiu a l'Oficina d'Habitatge situada en aquest municipi.

Aprovar Addenda pròrroga
Conveni Oficina d'Habitatge

DICTAMEN

"Vist l'escrit presentat per Procornellà amb número de R.G.E. 28921 data 30 d'octubre de 2012 referent a la sol·licitud de Pròrroga i aprovació de l'addenda de pròrroga del Conveni de Col·laboració entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, relatiu a l'Oficina d'Habitatge d'aquest Municipi corresponent al primer semestre de l'exercici 2013.

Vist que en sessió plenària de 28 de juny de 2012 es va aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Agència d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, relatiu a l'Oficina d'Habitatge situada en aquest municipi per l'any 2012, i que al seu pacte Novè es preveu la possibilitat de prorrogar-lo de mutu acord.

Vista l'Addenda de Pròrroga del Conveni de Col·laboració esmentat, per al primer semestre de l'exercici 2013 relatiu a l'Oficina d'Habitatge d'aquest municipi.

Vist l'informe de la Directora i l'Assessora d'Acció Territorial i Habitatge emès al respecte, de data 3 de desembre de 2012, i obrant a l'expedient.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple d'aquest Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el text de "Addenda de Pròrroga del Conveni de Col·laboració i encàrrec de gestions entre l'Agència d'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, per al primer semestre de 2013, relatiu a l'Oficina d'Habitatge situada en aquest municipi".

Segon.- Autoritzar que els pagaments de les aportacions econòmiques de la Generalitat de Catalunya previstes en aquesta addenda es tramitin a favor de l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. Procornellà a la qual l'Ajuntament de Cornellà va encomanar la gestió de l'esmentada Oficina mitjançant acord plenari de data 31 de gener de 2008.

Tercer.- Facultar l'Alcalde d'aquesta Corporació, senyor Antonio Balmón Arévalo, per a la signatura de l'esmentada addenda.

Quart.- Notificar el present acord a l'Agència d'Habitatge de Catalunya, a la Intervenció Municipal, i a l'empresa Municipal Procornellà, pel seu coneixement i efectes."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

Com venint fent ja fa set o vuit anys, és aprovar l'addenda del Conveni de col·laboració i encàrrec de gestions entre l'Agència d'Habitatge de Catalunya i aquest Ajuntament pel primer semestre de 2013.



Cada any es prorroga i es triga tant perquè arriba en aquestes dates la pròrroga de la Generalitat de Catalunya.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.



PART DE CONTROL

MOCIONS DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS

1. Moció del Grup Polític Municipal del PSC, per demanar la continuïtat del finançament del servei de teleassistència de Cornellà.

MOCIÓ

“L'any 2005, la Diputació de Barcelona subscribia un conveni de col·laboració entre l'IMSERSO, la Federación Española de Municipios i Provincias (FEMP), i les administracions locals, que permetia la concreció del servei de teleassistència. Un servei que permet que les persones dependents, ja sigui per qüestió de cicle vital i/o de discapacitat, puguin conservar la seva autonomia personal, vivint a les seves llars i sense renunciar a les seves xarxes familiars i socials, mitjançant un dispositiu d'alarma que s'activa en cas d'emergència o necessitat.

Aquesta col·laboració interadministrativa, tant en la gestió del servei com en el finançament del mateix (28.38% IMSERSO, 29.62% Diputació de Barcelona, i 42% administracions locals) ha permès la viabilitat d'una prestació essencial per la vida de les persones dependents. Prestació que ha anat incrementant-se paulatinament en la ciutat de Cornellà, passant de 626 serveis l'any 2007 a 1252, l'any 2012. Aquest increment exponencial es deu a la implementació tant de la Llei 12/2008 de Serveis Socials, com de la Llei 39/2006 de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a la Dependència, ambdues liderades pels governs del PSC i PSOE respectivament.

Com mostren les dades, la corresponsabilitat ha estat la clau de l'èxit en la prestació d'aquest servei, motiu pel qual és preocupant que la Direcció General de l'IMSERSO hagi comunicat oficialment que a partir del 31 de desembre d'enguany, posa fi al “Programa de Teleassistència Domiciliària”, i que per tant l'Ajuntament de Cornellà haurà de fer front al 28,38% de finançament que, fins ara, assumia l'IMSERSO, el que dificultarà, encara més, l'equilibri pressupostari de les arques municipals.

Cal destacar que els recursos destinats per part d'aquest Ajuntament a mantenir la cohesió social a la ciutat, s'han vist incrementats any rere any substancialment. Concretament en els pressupostos aprovats per aquest Ple per l'any 2013, aquestes partides han augmentat un 8,79%.

Per tot l'exposat fins ara, el Partit dels Socialistes de Catalunya proposa al Ple de l'Ajuntament l'aprovació dels següents:

ACORDS

Primer.- Expressar la voluntat de l'Ajuntament de Cornellà de mantenir el Servei Local de Teleassistència, atès que aquest és un



servei que dóna cobertura al dret a l'atenció assistencial de les persones dependents, que es troben en una situació d'especial vulnerabilitat.

Segon.- Expressar el convenciment que el model de cooperació i de cofinançament interadministratiu (IMSERSO, FEMP, Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Cornellà) ha possibilitat la viabilitat del servei de teleassistència, i que per tant ha de tenir continuïtat en els termes i condicions fixades fins el moment, ja que les administracions locals no poden continuar assumint un increment en la prestació de serveis, sense que aquesta vagi acompanyada de finançament.

Tercer.- Exigir al Govern de l'Estat que mantingui la corresponent aportació pressupostària vers el Servei Local de Teleassistència, ja que aquest ha de ser un servei bàsic i essencial de la cartera de serveis dels serveis socials municipals.

Quart.- Fer arribar aquest acord al Govern de l'Estat, a la Generalitat de Catalunya, a l'IMSERSO, a les entitats municipalistes i a la Diputació de Barcelona.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyora Montserrat Pérez Lancho, Regidora-Delegada de l'Àrea de Polítiques de Benestar Social

L'any 2005 es va posar en marxa el programa de teleassistència domiciliària. Com sabeu, consisteix en un dispositiu d'alarma que s'activa en cas d'emergència per aquelles persones que són dependents i sense recursos, que els hi permet continuar vivint amb les seves famílies i a casa seva.

Aquest servei es va posar en marxa gràcies a la col·laboració de diferents administracions, d'una banda el Govern de l'Estat, a través de la Direcció General de l'IMSERSO, de la Diputació de Barcelona i els Ajuntaments, les Administracions Locals.

Aquesta col·laboració es va traduir tant en el que tenia a veure amb la gestió del servei, com en el seu finançament. Es va establir en el seu moment que l'IMSERSO financés un 28,38%, del servei, un 29,62% la Diputació de Barcelona i el 42% les Administracions Locals.

Cal dir que aquest servei s'ha anat incrementant i pel que fa a Cornellà, hem passat de 626 serveis l'any 2007, fins als 1252 al mes de desembre d'enguany.

La Direcció General de l'IMSERSO ens ha comunicat, via carta, tot just fa uns dies, que posa fi a aquest programa i, per tant, posa fi al seu cofinançament. Això vol dir que el 28,38% que fins ara assumia, ho haurem de fer els Ajuntaments, i això, evidentment, encara dificultarà més els nostres equilibris pressupostaris.

Per tot això, des del Grup Municipal Socialista proposem al Ple l'aprovació dels següents acords:

D'entrada, per començar, que us sumeu a la voluntat d'aquest Ajuntament de mantenir aquest servei local de teleassistència, entenent que és un servei que dóna cobertura al dret a l'atenció assistencial de les persones dependents i que, evidentment, es troben en una especial situació de vulnerabilitat.

En segon lloc, expressem el convenciment de que aquesta fórmula de cogestió i de cofinançament entre les diferents Administracions ha possibilitat la viabilitat i la permanència d'aquest servei fins ara i, per tant, entenem que ha de tenir continuïtat i demanem que la Direcció General de l'IMSERSO continuï cofinançant-la, donat que els Ajuntaments no podem anar assumint l'increment de la demanda d'aquestes prestacions, d'aquests serveis i, a més, assumir el seu finançament.

El tercer acord és exigir al Govern de l'Estat que mantingui aquesta corresponent aportació pressupostària -com deia- i el quart, fer arribar aquest acord al mateix Govern, a la Generalitat a la Direcció General de l'IMSERSO, a les Entitats municipalistes i a la Diputació de Barcelona.

Senyora Mònica Badia i Cortada, Regidora del Grup Municipal de CiU

El vot del Grup Municipal de Convergència i Unió és donar suport a aquesta Moció del Partit dels Socialistes que demana la continuïtat del cofinançament del servei de teleassistència a Cornellà.

No m'estendré en l'exposició, ja sabeu que considerem el servei local de teleassistència un instrument bàsic per les polítiques d'atenció a les persones. Has explicat molt bé tot el que suposa, en especial a les persones grans quan tenen manca d'autonomia personal, amb discapacitat, amb risc social o en dependència, per tant, la seva continuïtat en el futur, no és solament necessària, sinó que és imprescindible.

Per aconseguir això, evidentment, ha de continuar aquesta col·laboració institucional, tant tècnica com econòmica de totes les parts, tant de l'IMSERSO, com la FEMP, la Diputació i dels Ajuntaments, en aquest cas de l'Ajuntament de Cornellà.



Amb la retirada de l'IMSERSO que, per cert, has comentat que va ser comunicada a finals d'octubre, realment en unes dates en que el tema pressupostari estava més que tancat i elaborat, amb tot el que suposa, i el que planteja és un seriós problema de sostenibilitat d'aquest servei.

A nivell de la demarcació de Barcelona, són els Ajuntaments i la Diputació els que en aquests moments ens hem quedat, conjuntament, de forma compartida, per fer viable el que suposa aquest servei públic. A hores d'ara la realitat és aquesta, o sigui que només hi ha aquests dos participants. Per tant, què comporta això?, doncs aquest canvi en les aportacions financeres que ens has comentat que feien les dues Administracions.

El que sí que voldria aclarir és que en cap cas això ha d'anar assumit per part de l'Ajuntament, com sembla que surt del comentari, perquè tal i com es va comunicar per part de la Diputació de Barcelona, els termes en qüestió són: S'assumirà un 47% per part de la Diputació de Barcelona, específicament per l'Àrea d'Atenció a les persones, i el 53% per part dels Ajuntaments. Entenem que s'acceptarà el que són aquests termes, a no ser que és vulgui assumir de forma totalment en solitari, que entenem que no.

Dit això, exigim al Govern de l'Estat Espanyol que mantingui la seva participació pressupostària cap el servei local de teleassistència per l'any 2013, servei irrenunciable en els nostres municipis i, evidentment, a nivell de Cornellà.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Com ha explicat molt bé la Portaveu de Convergència, Mònica Badia, és un tema que s'està discutint a diversos Ajuntaments i Institucions locals, perquè, evidentment, és una preocupació.

Només volia afegir dues o tres idees que crec que són importants. Una, defensar el servei, en tant que servei que crec imprescindible i molt ben valorat pels ciutadans i ciutadanes, al final no només és un tema dels professionals, també és molt valorat per la ciutadania en general, per la gent que té col·locada la teleassistència, però també pels familiars de les persones que les han d'atendre. Per tant, hem de ser conscients que estem parlant d'un tipus de servei social bastant valorat i bastant conegut per la gent i que, per tant, no estem parlant d'un servei marginal en aquests moments en l'estructura dels serveis socials municipals, sinó que estem parlant d'un servei ben valorat i que s'ha de defensar.

El segon element que em sembla important remarcar, és que estem parlant d'una possible il·legalitat. Estem parlant de, com explica la Moció, que hi ha dues Lleis. Tant la Llei per l'Autonomia personal d'atenció a les persones dependents, com la Llei de Serveis Socials de Catalunya, reconeixen el dret a les persones a poder ser ateses al seu domicili el màxim de temps possible, poder ser ateses amb una qualitat, per tant estem parlant de drets socials que aquest tipus de vulneració de convenis que planteja l'IMSERSO, el que fan és, jo crec, trencar els drets.

En aquests moments -i lamentablement hi ha massa gent que ho està vivint- el que passa és que si a un li toquen un dret el que s'ha de fer és anar als Tribunals i recorre'l i a defensar-lo, i jo crec que hi ha molta gent gran que si avui li treuen la teleassistència no viurà el temps suficient i, per tant, no veurà reconegut i guanyat als Tribunals la pèrdua d'aquest dret. I a vegades a l'Administració juguem amb les poques possibilitats que té la gent d'anar a la justícia per reclamar els seus drets, en aquest sentit retallar-li, ajustar-li, destrossar-li, desmuntar-li- o busqueu el verb que vulgueu- dels seus drets.

Després hi ha un altre element que em sembla important remarcar i que no surt a la moció, però crec que és important que consti en acta. Estem parlant d'un servei que el què fa és estalviar recursos públics, des del punt de vista de l'eficiència i eficàcia d'un servei que ajuda a l'Administració Pública a estalviar, perquè tota aquella persona que tu pots tenir més temps al seu domicili amb una mínima qualitat d'atenció, és gent que no tens ingressada en una residència a 2.500, 3.000 euros, plaça residencial contra -la Regidora em corregirà les dades,- però una desena part dels euros dels que estic parlant que és el cost d'un servei de teleassistència.

Estem parlant d'un servei que és eficient, que s'ha de defensar i, en la mesura de les possibilitats, a ser possible, com Ajuntament ho farem, però si les altres Administracions ens ajuden, millor que millor, sobretot per aquesta idea, perquè estem defensant un dret reconegut en Lleis, encara que en la moció no es diu, que és cert que són Lleis impulsades, una pel Govern Zapatero i l'altra imposada pel Govern d'Entesa de la Generalitat, però són Lleis que el Partit Popular va votar, per tant, haurien de ser Lleis que aquest Partit respectés.

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

Per no repetir el que ja han dit els companys, tant Mònica com l'Arnau i Emilia, pel que fa al servei de teleassistència estem totalment d'acord en què és un servei necessari per a les persones i un servei que es presta i que quan es prenen aquestes mesures de retallar en despeses, sabem que són mesures que no són gens agradables per a qui les pren,



per suposat, ni en aquest cas per a nosaltres que som el Partit Popular de Cornellà, però -com molt bé deia fa uns minuts el senyor Alcalde- les circumstàncies són les que són.

Llavors, les circumstàncies en les què es troba el Govern en aquest cas, són unes circumstàncies catastròfiques, o sigui, hi ha un gran deute, s'ha de fer front a un dèficit, i a això se li han de buscar solucions. Per això entenc que són unes mesures molt complicades de prendre, són mesures impopulars, de totes totes, són mesures que a ningú ens agraden, però que entenem que són obligatòries.

Hi ha hagut un deute a Espanya, el Govern anterior del senyor Zapatero, i aquí a Catalunya el tripartit, i ara s'ha de fer front a aquest dèficit, i per a això s'han de prendre aquestes mesures que ja he dit que no agraden a ningú. Sé que he repetit en diverses ocasions l'herència que ha quedat, però que l'hauré de repetir moltes vegades més.

Senyora Montserrat Pérez Lancho, Regidora-Delegada de l'Àrea de Polítiques de Benestar Social

Evidentment, com comentava el Regidor d'Iniciativa per Catalunya-Esquerra Unida, són drets socials recollits en dues Lleis, una la de Serveis Socials i l'altra la de la Dependència, i per tant pel que optem és per mantenir-los i no permetre la seva pèrdua ni la seva reducció.

Pel que fa al percentatge de cofinançament, és evident que la notificació ens va arribar al novembre exactament, per tant nosaltres el pressupost ja el teníem aprovat i del que jo parlava és de la diferència del 42% fins al 50 i tants.

I respecte al que apuntava el Portaveu del Partit Popular, dir que en aquest Ajuntament hem aprovat uns pressupostos pel 2013 que signifiquen un increment del 8,79% de totes les partides destinades a mantenir la cohesió social en aquesta ciutat, i per tant tots som conscients de les conseqüències de la crisi econòmica que vivim i de la deficiència econòmica que ens toca gestionar, però evidentment la diferència on posem l'accent cadascun de nosaltres ha quedat palès on el posem.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Molt breument. Dir que a vegades algunes defenses que fem aquí al plenari o a altres espais de "la herència", de la situació que ens vàrem trobar, etc, dir dos coses ràpides aquí. Una cosa clara, les finances, tant de l'Estat com les de la Generalitat, en el fons tenen un problema de manca d'ingressos, no d'excés de despesa, de manca d'ingressos,

parlem de les coses com són. És un problema de no tenir ingressos generat per la crisi econòmica, evidentment, generat per altres factors, però el problema només és la manca d'ingressos, per tant, parlem de les coses com són, no de que hi havia una caixa buida etc. el que hi ha és un descens dels ingressos brutal que fa difícil mantenir l'estructura tant de l'Estat com de la Comunitat Autònoma. Ara, això és una idea, l'altra idea que em sembla que és important, tot i que hi ha això, és veritat que hi ha unes prioritats o d'altres. Els contractes en defensa, amb grans constructores, amb grans holdings financers, els tenen, els mantenen, els incrementen, quan estan retallant les teleassistències.

Al final, em sap greu parlar de la situació Estatal, però l'escenari era aquest, els contractes de defensa es mantenen o els incrementen, i les teleassistències les retallen. No expliquem coses que no són, ja que no dóna la sensació de que ho han de treure tot, no, el que estan traient bàsicament de l'apartat de drets socials, no d'altres escenaris o d'altres espais on es podria retallar, i molt. I si voleu fem un debat de quines són les partides de despesa de l'Estat, però segurament que el senyor Alcalde no ens deixaria perquè no és un debat municipal parlar del pressupost de l'Estat, però hi podríem parlar i llarg.

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

No entraré en aquest debat de pressupostos. Crec que ara s'està fent un esforç en tots els àmbits però, desgraciadament, el més dolorós és en aquest, que són els serveis socials.

En quant al que ha comentat Montse, que ha pujat el pressupost un 8,79% en serveis socials, dir que aquest pressupost es veu modificat al llarg de l'any en moltes ocasions i, com va succeir fa uns Plens, es varen passar cinc milions a PROCORNELLÀ, i part venia també d'aquests serveis socials. En qualsevol cas, com em temo que això haurà de ser també, amb una modificació de crèdit i, evidentment, nosaltres la recolzarem gustosament.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Utilitzaré un to nadalenc, però jo n'estic fart de parlar de l'herència, el que crec és que no es parla de l'herència. L'herència es diu, Caixa Catalunya, Caixa d'Estalvis del Mediterrani, es diu el Pozero, Bankia, aquesta és la herència.

El problema d'aquest país no són els poders públics, siguem seriosos. El problema d'aquest país, de l'estructura pressupostària pública, és que ha d'atendre els que sí que han enfonsat aquest país, i dic enfonsat no altres coses que penso, ho dic per situar les coses. Aquesta és la



realitat, això és el que ens obliga a estar com estem, però no per això admetré que tinguin que pagar els que no ho tenen que fer.

Parlàvem fa una estona d'això, de les conseqüències, i si nosaltres en aquesta ciutat volem tenir el mateix servei de teleassistència, aquest Ajuntament haurà de dotar amb més pressupost aquestes partides, i per això parlava en la meua intervenció de que nosaltres només podem confiar en les nostres pròpies forces, perquè hi ha altres prioritats que tenen altres Governos, ideològiques, per tant l'herència d'aquest país és la crisi, una gran herència d'un gran deute privat. Això és la herència. Aquesta herència als dos Governos, un que estava preocupat per les "Açores" i un altre que va estar preocupat per altres coses, no van estar atents al que passava en la societat privada, però l'herència és privada, no és pública, i no cauré en aquests acudits barats parlant d'aeroports, ni parlant d'altres coses. Tant de bo! aquest país només tingués un problema de dèficit pressupostari, no estaríem on estem ara, ni tindríem que atendre tot el que estem atenent.

Per tant, està bé, però siguem una mica rigorosos. I respecte de la moció, és una moció que sí que atén a una necessitat de que, si nosaltres volem seguir mantenint en l'any 2013 els mateixos serveis que es prestaven a persones d'aquesta ciutat, haurem d'incrementar el pressupost.

Pel que fa a les aportacions que varem fer a PROCORNELLÀ, cap d'elles varen ser a càrrec de partides socials, és més les partides socials varen créixer, ja vaig dir l'altre dia en la reunió de l'Acord Social que l'any que ve, encara que no està previst en el pressupost, incorporarem més d'un milió d'euros per poder contractar més gent en aquesta ciutat, i per tant, hi hauran canvis, però aquests canvis quasi sempre estaran destinats a intentar -com he dit en moltes ocasions- pal·liar el patiment de moltes persones d'aquesta ciutat, que jo crec que en això sí que coincidim, per sobre de l'herència rebuda, que qui l'ha rebuda és el conjunt de la societat, fruit d'aquesta situació privada.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Víctor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

2. Moció del Grup Polític Municipal d'ICV-EUiA-E, per prevenir els desnonaments de la residència habitual.

Moció Grup Polític
d'ICV-EUiA-E

MOCIÓ

“Atès que la crisi econòmica ha afectat desproporcionadament les persones més pobres i vulnerables, què alhora, van ser les darreres en ingressar als mercats hipotecaris i les primers en patir les conseqüències d'aquesta.

Atès que segons l'Informe de la Relatora Especial sobre habitatge digne, Raquel Rolnik (Nacions Unides A/67/286 Asamblea General), de data 10 d'agost de 2012 “A Espanya s'han executat més de 350.000 hipoteques des de l'any 2007, i a l'any 2011 es van produir aproximadament 212 execucions i 159 desallotjaments al dia.

Atès que l'informe recent del Consell General del Poder Judicial anomenat “Efectos de la crisis en los órganos judiciales” recull que en el primer semestre de l'any 2012 s'han iniciat més de 50.000 processos d'execució hipotecària, que seran 100.000 al finalitzar l'any, amb la qual cosa, se superaran les 400.000 execucions hipotecàries des de l'esclat de la crisi.

Atès que des de diferents sectors i agents de la nostra societat es qüestiona tant el comportament antisocial de les entitats bancàries com la legislació no ajustada a un context de crisi intensa i perllongada en el temps, i es considera que com a conseqüència s'ha provocat una situació d'alarma social.

Atès que l'Asociación Española de Banca, en un comunicat públic del passat 12 de novembre, reconeix aquesta alarma social generada pels desnonaments i exposa el compromís de les entitats membres d'aquesta Associació de paraitzar els llançaments hipotecaris en els propers 2 anys en aquells supòsits en que concorrin circumstàncies d'extrema necessitat.

Atès que el Sindicat de policies estatals (SUP) ha expressat que donarà suport jurídic als agents de les policies que es neguin a participar en llançaments hipotecaris.

Atès que el President del Consell General del Poder Judicial ha manifestat que els jutges poden actuar per a suspendre, paraitzar, modificar o adaptar la decisió judicial al cas concret, emparant-se tant en normatives comunitàries com en principis constitucionals i de dret contractual, màxim quan es tracta de situacions de veritable crispació o d'atemptat a un dret fonamental com és el de l'habitatge.

Atès que l'Associació Professional de la Magistratura afirmava recentment que "les entitats bancàries han convertit els Tribunals en les seves oficines recaptatòries" i que "es tracta d'una situació preocupant i molt dolorosa. Un drama social".

Atès que el president del Govern de l'Estat ha reconegut el caràcter extraordinari de la situació social generada pels procediments d'execució hipotecària i ha manifestat que "estamos viendo cosas, terribles, inhumanas ...".

Atès que ni el Reial Decret Llei 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, que regula el Codi de Bones Pràctiques, de caràcter voluntari per les entitats bancàries, ni el Reial Decret Llei 27/2012, de 15 de novembre, de mesures urgents per reforçar la protecció dels deutors hipotecaris, han protegit les famílies endeutades, ni aborden la solució del problema donant resposta a les preguntes i demandes entorn a la retroactivitat, el fons social d'habitatge i quants i com es crearan; i es limita a suspendre els llançaments sobre habitatges habituals dels col·lectius que considera especialment vulnerables durant el termini de 2 anys.

Atès que avui haurien de ser membres de col·lectius especialment vulnerables totes aquelles persones que no poden cancel·lar els deutes amb les entitats bancàries mitjançant la dació en pagament, de forma que puguin refer les seves vides en plenitud de drets civils.

Atès que les Plataformes d'Afectats per la Hipoteca i diferents entitats socials han denunciat reiteradament que els procediments d'execució hipotecària massius deixen a les persones en una absoluta indefensió, el que comporta una violació sistemàtica dels drets humans,

contravenint molt especialment el Pacte Internacional de Drets Econòmics, Socials i Culturals, ratificat per l'Estat Espanyol.

Atès que l'Advocada General del Tribunal de Justícia de la Unió Europea, expressa que la normativa espanyola sobre execucions hipotecàries vulnera la Directiva 93/13/CEE del Consell, de 5 d'abril de 1993, sobre clàusules abusives en els contractes celebrats entre consumidors, generant danys irreparables en els compradors.

Atès que els Ajuntaments, com a Administració més propera als ciutadans i les ciutadanes no poden restar indiferents a la injustícia social derivada de la insuficiència de mecanismes legals eficaços provinents de l'Estat i de la pràctica abusiva de les entitats bancàries.

Atès que la ciutat de Cornellà no és aliena a la problemàtica social dels desnonaments de la residència habitual, i que ha estat una de les comunitats que més signatures ha recollit en la ILP per sol·licitar la dació en pagament.

Atès que fruit d'una moció aprovada pel Ple Municipal i de la signatura de l'Acord Social per diverses entitats de la ciutat i que té com objectiu estratègic defensar el dret a l'habitatge, l'Ajuntament de Cornellà posarà en marxa una Oficina de Mediació Hipotecària per intercedir entre famílies que no poden fer front al pagament de la seva hipoteca i els bancs, amb la finalitat de trobar fórmules que evitin la pèrdua de la llar per part de les famílies afectades.

Per tots aquests motius el grup municipal d'ICV-EUiA, proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Instar el Govern de l'Estat a una suspensió dels desnonaments de la residència habitual al que es puguin acollir tots els col·lectius veritablement vulnerables.

Segon.- Instar el Govern de l'Estat a què aquesta suspensió es mantingui fins que no es promulgui una nova normativa hipotecària, d'enjudiciament civil, adaptada a les Directives de la Unió Europea en defensa dels consumidors, i de regulació del sobreendeutament de les persones físiques, que contempli entres les mesures, la dació en pagament com una forma d'extingir els deutes amb les entitats bancàries, la possibilitat de permanència del deutor en el domicili del litigi sota una fórmula de lloguer social, així com també i amb caràcter preventiu es procedeixi a suprimir aquelles clàusules hipotecàries que impedeixen l'oscil·lació del preu de les hipoteques en funció del tipus d'interès de referència a nivell europeu.



Tercer.- Sol·licitar al Jutge Degà del partit judicial, la suspensió de qualsevol acte de desnonament mentre no s'hagi verificat el caràcter abusiu d'una clàusula contractual que vulnera la Directiva 93/13/CEE del Consell, de 5 d'abril de 1993, sobre clàusules abusives en els contractes celebrats entre consumidors i que, en cas d'ordenar execucions, faci arribar mensualment als Serveis Socials Municipals una relació dels processos judicials que podrien finalitzar amb el llançament de les persones demandades.

Quart.- Reforçar l'assessorament i suport als afectats/des pels processos d'execució hipotecàries en l'Oficina de Mediació Hipotecària i/o l'Oficina d'Atenció al Consumidor, així com als Serveis Socials Municipals.

Cinquè.- Fer pública la voluntat de deixar d'operar amb aquelles entitats bancàries que promoguin desnonaments de la residència habitual de persones empadronades a Cornellà de Llobregat. Aquest cessament d'operacions es realitzarà de forma immediata per aquells productes bancaris no subjectes a cap tipus de penalització per rescissió contractual.

Sisè.- Ordenar la Policia Local a què, sense contravenir el Codi Penal ni la Llei de Polícies Locals de Catalunya, no es col·labori en el llançament de les persones empadronades de la seva residència habitual. En tot cas, instem a actuar sota els principis de congruència, oportunitat i proporcionalitat, i amb l'empatia i sensibilitat que una situació d'aquestes característiques requereix, per ser víctimes d'una situació vital dura.

Setè.- Notificar aquests acords a la Delegada del Govern de l'Estat a Catalunya, al President del Congrés de Diputats, al Jutge Degà del partit judicial, al cap de la policia local i als directors/es de les entitats bancàries que disposin d'oficines en aquest terme municipal."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Intentaré no fer-ho llarg, tot i que l'exposició de motius ja és prou llarga, no la rellegiré perquè tots i totes hi podeu accedir.

El que sí que em permetreu és que us faci un mínim relat històric, ja que potser és la tercera o quarta vegada en els últims anys que parlem d'aquest tema al Ple, per tant no és una cosa nova que ens hagi vingut condicionada per cap escenari extern, sinó per una preocupació real de fa bastants anys d'aquest Grup i del conjunt de l'Ajuntament.

Nosaltres a finals del 2008 ja vam plantejar que calia fer una modificació de la Llei Hipotecària, que calia regular el sobre - endeutament familiar. Ho vàrem plantejar al Congrés dels Diputats, al Parlament de Catalunya, es va modificar la Llei d'Habitatge amb el Govern d'Entesa, es va reconèixer el dret a l'habitatge en el Govern d'Entesa i en aquest Ple varem parlar –recordo- de la dació en pagament, de les dificultats d'adoptar un acord sobre aquest tema, però sí que recordo un petit debat, un petit comentari de l'Alcalde en aquest sentit, de que era una llàstima no poder prendre un acord concret de la dació en pagament per les dificultats del nostre propi ROM, per ser un tema que sobrepassa les competències municipals, però sí que era important que, com Ajuntament, ens hi poséssim i ens hi avoquéssim.

En aquest sentit, pocs mesos després vam presentar una moció vinculada a tots els temes que us dic, control del sobre - endeutament, de modificació de la Llei Hipotecària, de suport a les famílies en procés de desnonament, i el que vam plantejar en aquell moment, imposar, promoure, transformar les oficines de mediació hipotecària que ja està en funcionament i que és una de les coses que en aquesta ciutat ja funciona bé.

Tot això ha anat passant en aquest Ple i en altres espais, però en paral·lel la realitat és l'increment dels desnonaments en la nostra societat, tant al conjunt d'Espanya com a Catalunya i també a Cornellà. En definitiva, no són els desnonaments, el problema final és que hi ha un conjunt de famílies que tenen moltes dificultats per poder cobrir les seves necessitats d'habitatge, per poder pagar, tant els subministres com la quota d'hipoteca o de lloguer, i que lluny de tenir una protecció, el que troben és un càstig per part de la Llei Hipotecària i de les Entitats financeres ja que en el moment en que deixes de pagar, corres el risc de perdre el teu habitatge.

A la nostra exposició de motius fem una llarga explicació i arguments del per què nosaltres creiem en el fons de la moció que cal suspendre els desnonaments, tant a la nostra ciutat com al conjunt de l'Estat. Creiem que la situació l'expliquen molt bé declaracions de Jutges, com d'experts de la Unió Europea, com fins i tot algun comentari del propi President del Govern, en considerar que és real, que aquesta situació és alarmant i afecta a moltíssimes persones i que és un problema greu.

Per tant l'exposició de motius el que ens diu és que el conjunt de la societat viu aquest tema com una alarma social i que hi ha molta gent que pateix per aquest escenari, fins que no hi hagi una modificació sòlida i que realment protegeixi a les famílies treballadores i als col·lectius vulnerables davant la situació de possible pèrdua de l'habitatge, que suspenguin qualsevol procés d'execució hipotecària o desnonaments.



En els acords bàsicament ve a dir això, a demanar que l'Ajuntament, en la mesura de les seves possibilitats, s'impliqui en el seguiment dels possibles desnonaments que hi hagi a la ciutat, que demani als Jutges de la ciutat que quan puguin facin una suspensió dels processos, dins de les seves competències, però evidentment demanar a qui té poder que faci una modificació de la Llei. Perquè tothom entén que no es pot ajudar a les famílies en una crisi del segle XXI amb la situació del segle XIX, que és en definitiva com estem, intentant ajudar a unes famílies que pateixen la crisi i que pateixen la pèrdua del seu pis amb una legislació que tothom considera, fins i tot experts jurídics no massa sospitosos de ser d'extrema esquerra, plantegen que és una legislació insuficient.

En aquest sentit li plantegem a l'Ajuntament que, en la mesura de les seves possibilitats, s'impliqui, que faci saber a les Entitats bancàries amb les que treballen que no és moment de generar més alarma social i que per tant no hi hagin entitats bancàries a la nostra ciutat que promoguin desnonaments i que, vistes les situacions d'alarma i de problemàtica social que generen, que la Guàrdia Urbana no s'impliqui més enllà del que estrictament digui la Llei en relació als desnonaments.

Entenem que això és territori dels Mossos, i que són aquests els que operen com a policia judicial, però entenem també que era important que la Guàrdia Urbana fes només la seva funció, sent conscient que ho ha de fer però també crec que no ens hem d'anar més enllà de l'imprescindible

Aquest és el sentit de la moció, per nosaltres el més important és fer un pas més perquè la situació s'ha anat agreujant en aquests últims sis anys que pràcticament fa estem parlant d'això, i que avui per avui no queda una altra que demanar que suspenguin qualsevol desnonament, perquè actualment la protecció sobre les famílies endeutades amb risc de perdre la seva residència habitual és molt poc i deixa moltíssima gent fora. Penseu que aquests casos greus de suïcidis, de morts que hi ha hagut, pràcticament tots o crec que tots els casos, no haguessin entrat en els supòsits de protecció que actualment el Decret de l'Estat i les bones pràctiques bancàries havien previst.

Per tant, estem en un escenari on és important que prenguem partit i ens hi apliquem, doncs és suficientment important l'alarma social perquè el conjunt de Grups ens ho prenguem seriosament, i en la mesura de les nostres possibilitats i en l'entorn en que estem, fem alguna acció.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Consten algunes esmenes presentades pel Grup Municipal Socialista i us pregunto si mantindreu la moció.

Per part de la Portaveu del Grup Municipal Socialista PSC-PM, s'ha presentat una esmena a la moció que resta com segueix:

“Modificacions e incorporacions a la part expositiva:

Atès que fruit d'una moció aprovada pel Ple Municipal i de la signatura de l'Acord Social per diverses entitats de la ciutat i que té com objectiu estratègic defensar el dret a l'habitatge, l'Ajuntament de Cornellà va posar en marxa al juliol d'aquest any l'Oficina de mediació Hipotecària per intercedir entre famílies que no poden fer front al pagament de la seva hipoteca i els bancs, amb la finalitat de trobar fórmules que evitin la pèrdua de la llar per part de les famílies afectades.

Atès que els resultats obtinguts per l'Oficina de Mediació Hipotecària evidencien que hem de continuar treballant en aquesta línia, donat que respecte els deute hipotecaris actualment tenim 80 expedients en marxa, s'ha aturat 16 desnonaments a Cornellà, s'ha mediat amb les entitats bancàries en 24 ocasions, i respecte els productes tòxics actualment tenim 183 casos en marxa.

Atès que al juliol d'aquest mateix any, l'Alcalde de Cornellà Antonio Balmón, donada l'actual situació que afecta a famílies que pateixen la crisi i que pot provocar una important fractura social, va proposar establir per llei que les entitats financeres redueixin les quotes de les hipoteques, mesura que s'hauria de fer efectiva quan l'habitatge es destini a vivenda habitual i el valor actual de l'immoble sigui inferior al fixat en el moment de la seva taxació.

Atès que al març del 2011 tots els grups polítics municipals de Cornellà varen demanar al Govern Central una reforma de la llei hipotecària per protegir les famílies insolvents, per tal de protegir les famílies que s'enfronten a la pèrdua del seu habitatge. Així, es va aprovar per unanimitat una declaració pública per a què l'entrega d'una vivenda al banc sigui suficient per a cancel·lar la hipoteca, i s'instava a què els pisos buits que acumulen les entitats financeres siguin posats a disposició de les famílies desnonades en règim de lloguer social, sense superar el 30% de la renda familiar disponible.

Modificar Acord:

Quart.- Continuar reforçant l'assessorament suport als afectats i afectades pels processos d'execució hipotecària en l'Oficina de Mediació Hipotecària i/o l'Oficina d'Atenció al Consumidor, així com als Serveis Socials Municipals.



Incorporar un nou Acord:

Nou Acord.- Tornar a sol·licitar establir per llei que les entitats financeres redueixin les quotes de les hipoteques de les famílies que pateixen la crisi, mesura que s'hauria de fer efectiva quan l'habitatge es destini a vivenda habitual i el valor actual de l'immoble sigui inferior al fixat en el moment de la seva taxació.”

Senyora Emilia Briones Matamales, Portaveu del Grup Municipal del PSC-PM

Nosaltres compartim al 100% aquesta moció del Grup d'Iniciativa Esquerra i Alternativa, perquè ja fa molt de temps que venim treballant en aquesta mateixa línia, cercant sortides als sectors socials més vulnerables, és a dir, a les famílies, i és en aquest sentit que he presentat aquestes esmenes.

Per a la nostra opció política és fonamental la cohesió social, així que treballem per impulsar mesures que ajudin a pal·liar les conseqüències de la crisi, i el més important, li dediquem recursos.

Avui dia la principal causa d'endeutament de les famílies al nostre país és el crèdit hipotecari, així que creiem que cal una intervenció urgent per tal de fer front als efectes de l'actual problemàtica i cal evitar que aquesta situació no esdevingui un factor d'exclusió social.

I és en aquesta línia que venim treballant, tal i com ho demostren els diferents acords socials que hem signat, tant l'actual com l'anterior, i per això vam crear i dotar, a més del pressupost, l'Oficina de Mediació Hipotecària, per intercedir entre les famílies que no poden fer front al pagament de la seva hipoteca i els Bancs, amb la finalitat de dotar fórmules que evitin la pèrdua de la llar per part de les famílies afectades, i ara ja fa sis mesos que funciona.

Els serveis jurídics d'aquesta Oficina han aconseguit mitjançar amb les entitats financeres per aconseguir canviar hipoteques per lloguers socials o buscar acords que impedeixin el desnonament, i val la pena que escolteu, perquè donarem quatre dades de la feina feta per l'Oficina de Mediació Hipotecària.

Respecte al deute hipotecari, actualment tenim 80 expedients en marxa, s'han aturat 16 desnonaments a Cornellà, s'ha mediat amb les entitats financeres en 24 ocasions, i respecte als productes tòxics, actualment tenim 183 casos en marxa.

Però encara hem fet més coses. El mes de juliol d'aquest mateix any, l'Alcalde de Cornellà, Antonio Balmón, donada l'actual situació que

afecta les famílies que pateixen la crisi i que pot provocar una important fractura social, va proposar establir per Llei que les entitats financeres reduïssin les quotes de les hipoteques, mesura que s'hauria de fer efectiva quan l'habitatge es destini a vivenda habitual i el valor actual de l'immoble sigui inferior al fixat en el moment de la seva taxació.

A més, com començaves a explicar Arnau, tots els Grups Polítics Municipals de Cornellà, al març de 2011, vàrem signar i demanar al Govern Central una reforma de la Llei Hipotecària per protegir les famílies insolvents, per tal de defensar a les famílies que s'enfronten a la pèrdua del seu habitatge.

Vàrem aprovar una declaració pública per la dació en pagament, és a dir, que el deute hipotecari quedi liquidat amb el lliurament de l'habitatge, i s'instava a què els pisos buits que acumulen les entitats financeres siguin posats a disposició de les famílies desnonades amb règim de lloguer social.

I és en aquest sentit que nosaltres acordem continuar treballant, i tornem a sol·licitar, a banda dels acords que també compartim amb la moció d'Iniciativa, establir per Llei que les entitats financeres redueixin les quotes de les hipoteques de les famílies que pateixen la crisi.

Propostes com regular la dació en pagament, paralitzar els desnonaments, fomentar el lloguer social o reduir per Llei les quotes de les hipoteques, són propostes concretes per donar solucions als problemes de la nostra ciutadania.

En resum, farem tot allò que estigui al nostre abast perquè és ben cert; i abans ho comentava l'Alcalde -que només comptem amb les nostres pròpies forces. Per tant intentarem que ningú es quedi en el camí de sortida d'aquesta crisi.

Senyora Mònica Badia i Cortada, Regidora del Grup Municipal de CiU

El nostre posicionament és de suport a totes aquelles accions que serveixin per prevenir els desnonaments de la residència habitual de les famílies en uns moments que moltes d'elles tenen grans dificultats per pagar els préstecs hipotecaris vinculats a l'adquisició d'aquest habitatge habitual i que l'estan perdent o que estan, per exemple, en situació de risc de perdre'l.

Tots sabem que l'Administració Local és una vegada més qui rep el principal impacte, però que, d'altra banda, no hi ha marge competencial. Per tant, cal reclamar més celeritat amb totes les reformes legislatives i fiscals que calguin.



Però també és necessari anar trobant eines pròpies per donar solucions a aquest gravíssim problema i és un exemple l'Oficina de Mediació Hipotecària de Cornellà, o el Servei d'intermediació pels deutes de l'habitatge de la Diputació de Barcelona que actuarà conjuntament amb Fidelita i els Col·legis d'Advocats de la demarcació.

En definitiva, cal actuar de forma preventiva per evitar les dràstiques conseqüències d'aquestes situacions.

Senyor Manuel Jesús Casado Ruiz, Regidor del Grup Municipal del PP

El Grup Municipal del Partit Popular, evidentment està d'acord amb qualsevol tipus d'acció política, jurídica, social, de buscar solució al problema de desnonaments, i estem disposats a asseure'ns per fer qualsevol tipus d'acció, qualsevol tipus de declaració, de petició per solucionar aquest problema o per poder posar el nostre granet de sorra.

Veig aquesta moció i en el primer punt diu: "Instar el Govern de l'Estat a una suspensió dels desnonaments de la residència habitual al que es puguin acollir tots els col·lectius veritablement vulnerables". De la literalitat d'aquest no aconsegueixo entendre què vol dir, però sí que sé –crec– que hi ha un Decret de 17 de novembre de 2012, on es suspenen els desnonaments i explica per dos anys des de la publicació del decret, i les circumstàncies de què s'entén per "famílies vulnerables".

Què és el que volem demanar? Que es rectifiqui aquest Decret? Que se'n faci un de nou, o que aquest no serveixi? Perquè hi ha un Decret per a la suspensió dels desnonaments en col·lectius veritablement vulnerables.

Diem que "instem al Govern de l'Estat a què aquesta suspensió es mantingui fins que no es promulgui una nova normativa hipotecària". Bé, tornem al mateix, jo estic d'acord, és bonic i és bonic dir-ho, simplement quan canviem aquesta normativa, que ho farem amb caràcter retroactiu absolutament per a totes les hipoteques que s'han concedit, canviem la Llei hipotecària, perquè llavors sí que tindrem un desastre, no sé si això és una suspensió "sine die", o una suspensió de que quan es canviï tindrem que la norma hipotecària sigui amb caràcter retroactiu i s'apliqui a totes les hipoteques que s'han concedit.

Seguim, "sol·licitar al Jutge Degà del partit judicial". Bé, aprofitant aquella moció que a nosaltres no ens varen deixar entrar perquè no era competència, dir que el Degà del Partit Judicial de Cornellà és el Jutjat de Barcelona, que no és Cornellà.

Nosaltres, en fer qualsevol acció, totalment d'acord en asseure'ns, buscar parc mòbil, fins i tot que Procornellà pot tenir buits per a aquest tipus de desnonaments.

Totalment d'acord l'Oficina d'habitatge, que -com deia la companya- que han estudiat pel tema de l'emigració, també totalment d'acord, podem donar un cop de ma, però fer mocions o peticions que són "brindis al sol", simplement per postular-nos, evidentment et puc assegurar que a tots els que estem aquí ens dona molta pena quan fan fora una família de casa seva, ho puc assegurar, el que passa que no fem mocions per demanar allò que no es pot demanar ni toca demanar.

Anem a treballar de veritat, i llavors aquí sí que puc estar una mica més d'acord amb el que diu la companya Emilia, amb l'Oficina d'Habitatge. Si aconseguim parlar amb el Jutge de torn per suspendre un desnonament com algun cop s'ha comentat, bé, però fer una moció del que estem sol·licitant és realment un brindis al sol, és fer per fer.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Com que és un tema molt seriós, aquesta vegada intentaré fer servir un to seriós perquè crec que quan algunes coses no es llegeixen, doncs hem de ser contundents.

L'exposició de motius crec que contesta al 75% al menys del que el Portaveu del Partit Popular ha dit en la seva intervenció. Aquesta exposició explica el Decret que vostè planteja, per exemple, no recull situacions que per a nosaltres sí són de vulnerabilitat social, com una família monoparental amb un o dos fills, per exemple, per a nosaltres és suficientment vulnerable i fins i tot per a la Generalitat també ho és. I en aquest Ple hem aprovat mocions que el que fan és protegir aquest tipus de famílies que en prestacions socials en aquest país sí estan protegits per accedir a beneficis fiscals, per proteccions socials, prestacions públiques, però no estan protegits per acollir-se a aquest tipus de Decret.

Un cas clar, una mare amb un fill de 4 anys no hi accedeix, una mare amb un fill tot just nascut sí, però si ja té 4 anys no. Em sembla que no és un Decret que realment cobreixi aquests col·lectius que són veritablement vulnerables. Crec que a la moció ho expliquem, hem fet l'exercici a la moció que, tot i que és llarga, però la majoria de les situacions es queden fora d'aquest Decret i el que estem demanant en aquest primer punt és exactament això: "modifiquin vostès els decrets perquè els col·lectius veritablement vulnerables hi entrin".

Quins són els veritablement vulnerables?

Doncs aquells que els serveis municipals i els serveis socials estan detectant a tot arreu, no fa falta que fem nosaltres un debat. Hi ha experts que et diuen quins són els col·lectius vulnerables, no és aquell senyor que té pisos i perd un. No estem parlant d'això, estem parlant de residències habituals de col·lectius vulnerables.



Segon element. Evidentment estem parlant d'una modificació de la Llei Hipotecària, què la vam demanar l'any 2007, perquè l'hem discutit en aquest Ple, perquè la estan demanant diferents Directives europees, diferents plantejaments dels Tribunals de Justícia de la Unió Europea, que ens estan dient que: "la seva legislació hipotecària és injusta, tenen clàusules abusives". Aquestes clàusules abusives les han de reflectir i el que evidentment estem demanant és una modificació d'això, i a l'acceptar les esmenes que es fan des del Grup Socialista, el que estem dient és que les quotes les ajustem a la realitat.

Hem de ser conscients i parlem de les coses com són. Aquí hi ha hagut una societat de taxacions incontrolades o controlades per una part del sector immobiliari i financer que han permès aquesta bombolla immobiliària, i que la gent tingui unes hipoteques referides a unes taxacions fictícies.

I al final aquest és el problema, qui paga la festa?, no ho sé, el que tinc clar és que qui no ha de pagar només la festa és aquella persona que té una hipoteca amb una taxació feta en un moment on la situació era diferent. Per tant, el que aquí hem de plantejar -i ho plantegem en els acords, ho dic perquè potser la gent que està al públic no té els acords al davant i no ho poden veure, però l'acord és bastant clar- i el que està dient és exactament això, adaptada a la Directiva de la Unió Europea, o sigui, busquem les solucions allà on càpiguen. El que tinc clar és que no ha de ser unidireccional aquesta solució, ha de ser bidireccional, i en aquest sentit, evidentment hem de parlar amb els Jutges, però que als que s'ha de parar és als Bancs, i no ho hem posat a la moció justament per fomentar que tots els Grups poguéssiu donar-hi suport.

Bancs als que avui se'ls ha reconegut, se'ls hi ha donat cinquanta dos mil milions d'euros públics per sanejar-se, i que facin desnonaments de persones en situacions de vulnerabilitat, com està passant, em sembla que no és moral, ètic ni és acceptable. I al final estem parlant d'això, és ideologia, això és política. No podem acceptar que hi hagi Bancs que en aquesta situació estiguin fent desnonaments, i demanem que allà on puguem, no es facin i s'aturin.

I és així, ja he dit que acceptem l'esmena del Grup Socialista, entenem el plantejament del Grup de Convergència. En tot cas crec que és complicat en una exposició de motius fer referències a aquest país, entenem que hem fet referència al President Rajoy, també fem referències a declaracions de l'Alcalde que, enteneu que en aquest Ple tenen més sentit i més valor. Però tots i totes, al final hem fet moviments i aclariments en aquest sentit, que em sembla que aporten substància al tema.

Per tant, crec que l'important són els acords, que s'han millorat i evidentment estem d'acord.

Senyor Manuel Jesús Casado Ruiz, Regidor del Grup Municipal del PP

Tornem al mateix amb la segona intervenció. Jo no dic que no estiguem d'acord amb el que dius, ja que et puc dir que tots estem treballant perquè no succeeixi que en un país al segle XXI, hi hagi persones que no tinguin lloc on dormir, i no hi hagi cap Banc que els tregui aquest habitatge que no poden pagar.

Tots estem per a això, per a treballar aquesta qüestió. La qüestió és com ho fem. Presentem sí, si tu em dius, no, presento la moció perquè aprofitaré el Ple municipal per a que jo, com a Iniciativa per Catalunya - Esquerra Unida Alternativa, dir què penso sobre això i fer un petit discurs polític del pensament, perfecte, ho entenc, està presentat això

Però no pots pretendre que ningú, des del punt de vista del Consistori, i no entenc tampoc que el Partit Socialista aprovi aquest tipus de moció, perquè és una declaració com podem llegir un discurs en un diari. És a dir, si li donem seriositat a l'assumpte -perquè el tema és seriós- analitzem els diferents punts. Des del punt de vista social, quina capacitat té l'Ajuntament per fer en referència a això?. Legislativament on ens tenim que asseure? Sí, és molt fàcil dir que, és veritat, que la Directiva de la Comunitat Europea, etc. però que suposem fins que no hi hagi una Sentència d'un Tribunal Europeu, els tinguem de "socis sine die".

Jo és que no ho entenc. Dir que sí, parlem d'això, està malament que facin fora la gent de casa seva, anem a fer tot el possible, però si anem a fer una moció per realment arreglar això, anem a fer una moció de veritat.

Senyora Emilia Briones Matamales, Portaveu del Grup Municipal del PSC-PM

Crec realment que el Partit Popular no s'assabenta de res. No fa ni dos dies explicàvem a Max Palacios una mica les dades de l'Oficina de Mediació Hipotecària -perquè encara no s'havien assabentat ni de que existia ni com funcionava, que això també és important que la gent ho sàpiga -que encara no acabeu de conèixer el dia a dia-. Llavors em sembla una mica increïble que diguis que no serveix de res i que és un "brindis al sol", crec que ho he deixat clar, he dit que hem parat 16 desnonaments, que s'ha mediat 24 cops amb les Entitats Bancàries, que 7 casos són expedients resolts de forma positiva i que actualment tenim 80 expedients en marxa.

Si es vol es pot actuar. És el que dèiem abans, és qüestió de prioritats polítiques. Nosaltres les tenim i vosaltres, evidentment, no.



Senyor Manuel Jesús Casado Ruiz, Regidor del Grup Municipal del PP

Si és per assabentar-se, us ho tornaré a repetir. Torno a dir que em semblen correctes les al·legacions i l'Oficina de Mediació, sí és cert que hi ha 800 expedients, és cert que s'està treballant, no he dit que no es faci, no he dit que no sigui cert i no he dit que no sigui correcte.

M'he assabentat, he llegit, sé que existeixen aquestes dades, i a més, les he reconegut com a tal. És impossible, la que no t'has assabentat ets tu, he dit que reconec aquest treball i en aquesta línia s'ha de treballar.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Un cop aclarit aquest reconeixement, el sentit del vot seria votar primer l'esmena, i després el conjunt de la moció.

Sotmesa a votació l'esmena presentada pel Grup Municipal Socialista PSC-PM.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació l'esmena presentada pel Grup Municipal Socialista PSC-PM és **aprovada per majoria absoluta** dels assistents.

Vots en contra:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Víctor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha i Sergio Gómez Márquez.

Després d'això la moció queda redactada en els termes següents:

“Atès que la crisi econòmica ha afectat desproporcionadament les persones més pobres i vulnerables, què alhora, van ser les darreres en ingressar als mercats hipotecaris i les primers en patir les conseqüències d'aquesta.

Atès que segons l'Informe de la Relatora Especial sobre habitatge digne, Raquel Rolnik (Nacions Unides A/67/286 Asamblea General), de data 10 d'agost de 2012 “A Espanya s'han executat més de 350.000 hipoteques des de l'any 2007, i a l'any 2011 es van produir aproximadament 212 execucions i 159 desallotjaments al dia.

Atès que l'informe recent del Consell General del Poder Judicial anomenat “Efectos de la crisis en los órganos judiciales” recull que en el primer semestre de l'any 2012 s'han iniciat més de 50.000 processos d'execució hipotecària, que seran 100.000 al finalitzar l'any, amb la qual cosa, se superaran les 400.000 execucions hipotecàries des de l'esclat de la crisi.

Atès que des de diferents sectors i agents de la nostra societat es qüestiona tant el comportament antisocial de les entitats bancàries com la legislació no ajustada a un context de crisi intensa i perllongada en el temps, i es considera que com a conseqüència s'ha provocat una situació d'alarma social.

Atès que l'Asociación Española de Banca, en un comunicat públic del passat 12 de novembre, reconeix aquesta alarma social generada pels desnonaments i exposa el compromís de les entitats membres d'aquesta Associació de paraitzar els llançaments hipotecaris en els propers 2 anys en aquells supòsits en que concorrin circumstàncies d'extrema necessitat.

Atès que el Sindicat de policies estatals (SUP) ha expressat que donarà suport jurídic als agents de les policies que es neguin a participar en llançaments hipotecaris.

Atès que el President del Consell General del Poder Judicial ha manifestat que els jutges poden actuar per a suspendre, paraitzar, modificar o adaptar la decisió judicial al cas concret, emparant-se tant en normatives comunitàries com en principis constitucionals i de dret contractual, màxim quan es tracta de situacions de veritable crispació o d'atemptat a un dret fonamental com és el de l'habitatge.

Atès que l'Associació Professional de la Magistratura afirmava recentment que “les entitats bancàries han convertit els Tribunals en les seves oficines recaptatòries” i que “es tracta d'una situació preocupant i molt dolorosa. Un drama social”.

Atès que el president del Govern de l'Estat ha reconegut el caràcter extraordinari de la situació social generada pels procediments d'execució hipotecària i ha manifestat que “estamos viendo cosas, terribles, inhumanas ...”.

Atès que ni el Reial Decret Llei 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, que regula el Codi de Bones Pràctiques, de caràcter voluntari per les entitats bancàries, ni el Reial Decret Llei 27/2012, de 15 de novembre, de mesures urgents per reforçar la protecció dels deutors hipotecaris, han protegit les famílies endeutades, ni aborden la solució del problema donant resposta a les preguntes i demandes entorn a la retroactivitat, el fons social d'habitatge i quants i com es crearan; i es limita a suspendre els llançaments sobre habitatges habituals dels col·lectius que considera especialment vulnerables durant el termini de 2 anys.

Atès que avui haurien de ser membres de col·lectius especialment vulnerables totes aquelles persones que no poden cancel·lar els deutes amb les entitats bancàries mitjançant la dació en pagament, de forma que puguin refer les seves vides en plenitud de drets civils.

Atès que les Plataformes d'Afectats per la Hipoteca i diferents entitats socials han denunciat reiteradament que els procediments d'execució hipotecària massius deixen a les persones en una absoluta indefensió, el que comporta una violació sistemàtica dels drets humans, contravenint molt especialment el Pacte Internacional de Drets Econòmics, Socials i Culturals, ratificat per l'Estat Espanyol.

Atès que l'Advocada General del Tribunal de Justícia de la Unió Europea, expressa que la normativa espanyola sobre execucions hipotecàries vulnera la Directiva 93/13/CEE del Consell, de 5 d'abril de 1993, sobre clàusules abusives en els contractes celebrats entre consumidors, generant danys irreparables en els compradors.

Atès que els Ajuntaments, com a Administració més propera als ciutadans i les ciutadanes no poden restar indiferents a la injustícia social derivada de la insuficiència de mecanismes legals eficaços provinents de l'Estat i de la pràctica abusiva de les entitats bancàries.

Atès que la ciutat de Cornellà no és aliena a la problemàtica social dels desnonaments de la residència habitual, i que ha estat una de les comunitats que més signatures ha recollit en la ILP per sol·licitar la dació en pagament.

Atès que fruit d'una moció aprovada pel Ple Municipal i de la signatura de l'Acord Social per diverses entitats de la ciutat i que té com objectiu estratègic defensar el dret a l'habitatge, l'Ajuntament de Cornellà va posar en marxa al juliol d'aquest any l'Oficina de mediació Hipotecària per intercedir entre famílies que no poden fer front al pagament de la

seva hipoteca i els bancs, amb la finalitat de trobar fórmules que evitin la pèrdua de la llar per part de les famílies afectades.

Atès que els resultats obtinguts per l'Oficina de Mediació Hipotecària evidencien que hem de continuar treballant en aquesta línia, donat que respecte els deute hipotecaris actualment tenim 80 expedients en marxa, s'ha aturat 16 desnonaments a Cornellà, s'ha mediat amb les entitats bancàries en 24 ocasions, i respecte els productes tòxics actualment tenim 183 casos en marxa.

Atès que al juliol d'aquest mateix any, l'Alcalde de Cornellà Antonio Balmón, donada l'actual situació que afecta a famílies que pateixen la crisi i que pot provocar una important fractura social, va proposar establir per llei que les entitats financeres redueixin les quotes de les hipoteques, mesura que s'hauria de fer efectiva quan l'habitatge es destini a vivenda habitual i el valor actual de l'immoble sigui inferior al fixat en el moment de la seva taxació.

Atès que al març del 2011 tots els grups polítics municipals de Cornellà varen demanar al Govern Central una reforma de la llei hipotecària per protegir les famílies insolvents, per tal de protegir les famílies que s'enfronten a la pèrdua del seu habitatge. Així, es va aprovar per unanimitat una declaració pública per a què l'entrega d'una vivenda al banc sigui suficient per a cancel·lar la hipoteca, i s'instava a què els pisos buits que acumulen les entitats financeres siguin posats a disposició de les famílies desnonades en règim de lloguer social, sense superar el 30% de la renda familiar disponible.

Per tots aquests motius es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Instar el Govern de l'Estat a una suspensió dels desnonaments de la residència habitual al que es puguin acollir tots els col·lectius veritablement vulnerables.

Segon.- Instar el Govern de l'Estat a què aquesta suspensió es mantingui fins que no es promulgui una nova normativa hipotecària, d'enjudiciament civil, adaptada a la Directives de la Unió Europea en defensa dels consumidors, i de regulació del sobreendeutament de les persones físiques, que contempli entre les mesures, la dació en pagament com una forma d'extingir els deutes amb les entitats bancàries, la possibilitat de permanència del deutor en el domicili del litigi sota una fórmula de lloguer social, així com també i amb caràcter preventiu es procedeixi a suprimir aquelles clàusules hipotecàries que impedeixen l'oscil·lació del preu de les hipoteques en funció del tipus d'interès de referència a nivell europeu.



Tercer.- Sol·licitar al Jutge Degà del partit judicial, la suspensió de qualsevol acte de desnonament mentre no s'hagi verificat el caràcter abusiu d'una clàusula contractual que vulnera la Directiva 93/13/CEE del Consell, de 5 d'abril de 1993, sobre clàusules abusives en els contractes celebrats entre consumidors i que, en cas d'ordenar execucions, faci arribar mensualment als Serveis Socials Municipals una relació dels processos judicials que podrien finalitzar amb el llançament de les persones demandades.

Quart.- Continuar reforçant l'assessorament suport als afectats i afectades pels processos d'execució hipotecària en l'Oficina de Mediació Hipotecària i/o l'Oficina d'Atenció al Consumidor, així com als Serveis Socials Municipals.

Cinquè.- Fer pública la voluntat de deixar d'operar amb aquelles entitats bancàries que promoguin desnonaments de la residència habitual de persones empadronades a Cornellà de Llobregat. Aquest cessament d'operacions es realitzarà de forma immediata per aquells productes bancaris no subjectes a cap tipus de penalització per rescissió contractual.

Sisè.- Ordenar la Policia Local a què, sense contravenir el Codi Penal ni la Llei de Polícies Locals de Catalunya, no es col·labori en el llançament de les persones empadronades de la seva residència habitual. En tot cas, instem a actuar sota els principis de congruència, oportunitat i proporcionalitat, i amb l'empatia i sensibilitat que una situació d'aquestes característiques requereix, per ser víctimes d'una situació vital dura.

Setè.- Tornar a sol·licitar establir per llei que les entitats financeres redueixin les quotes de les hipoteques de les famílies que pateixen la crisi, mesura que s'hauria de fer efectiva quan l'habitatge es destini a vivenda habitual i el valor actual de l'immoble sigui inferior al fixat en el moment de la seva taxació."

Vuitè.- Notificar aquests acords a la Delegada del Govern de l'Estat a Catalunya, al President del Congrés de Diputats, al Jutge Degà del partit judicial, al cap de la policia local i als directors/es de les entitats bancàries que disposin d'oficines en aquest terme municipal."

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció amb l'esmena presentada pel Grup Municipal Socialista PSC-PM és **aprovada per majoria absoluta** dels assistents

Vots en contra:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocío García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

Precs i preguntes.

3.- Precs i preguntes

Per part del Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Jordi Rosell i Segura s'ha presentat la present pregunta que resta com segueix:

“Que de conformitat amb el que disposa l'article 105.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, mitjançant el present escrit es formulen les següents preguntes perquè siguin contestades i de conformitat amb la legislació municipal, abans del proper Ple de 20 de desembre de 2012.

PREGUNTA

Primera.- El Grup Municipal de Convergència i Unió voldria saber, arran dels dos esdeveniments del passat cap de setmana a la ciutat per promocionar i incentivar el comerç local, la Nit de Compres del 14 de desembre i la fira de Santa Llúcia del 16 de desembre de 2012, voldríem saber el cost i despeses d'ambdós esdeveniments a l'Ajuntament de Cornellà (inclòs el que s'origini al Consorci de Comerç Cornellà Compra a Casa), desglossat cadascun d'ells per les partides més importants que el formen (importància relativa del 5% del total).”

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Per escrit s'ha presentat un Prec per part del Partit Popular. Hi ha algun prec o pregunta més?

Per part del Portaveu del Grup Municipal del PP, s'ha presentat el present prec que, una vegada traduït a la llengua catalana, resta com segueix:

“Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del Partit Popular a l'Ajuntament de Cornellà, en representació d'aquest sol·licita incloure en l'ordre del dia del ple municipal que se celebrarà el proper 20 de desembre de 2012 el següent Prec:

Després dels successos de la passada Vaga General del 14 de novembre, el Grup del Partit Popular de Cornellà va alertar sumides ineficiències que la Guàrdia Urbana no va poder assumir durant el transcurs d'una jornada com aquesta.

Tots i cadascun dels/les regidors que formem el Grup del Partit Popular en aquest Ajuntament tenim la sort de treballar a Cornellà i viure el dia a dia de la nostra ciutat, i sabem què esperen els/les comerciants i treballadors de Cornellà de la Guàrdia Urbana durant una jornada de Vaga General.

Així, un treballador/a de Cornellà en un dia de Vaga General espera poder manifestar-se, i que se l'escolti. De la mateixa manera que un treballador/a, amb iguals drets al que es manifesta, espera poder treballar si aquest és el seu desig o necessitat. Un treballador/a que no es vol sumar a la vaga, com ho van fer, sembla ser, casi el 80% dels treballadors d'aquesta ciutat, vol poder treballar, vol exercir el seu dret al treball, vol que els cossos i forces de seguretat del municipi puguin garantir l'efectivitat del seu dret a treballar, de la mateixa manera que es garanteix el dret a sumar-se a la vaga dels treballadors/res que vulguin fer-ho. Un treballador/a de Cornellà no vol patir amenaces ni agressions per anar a treballar, ni tenir que pagar desperfectes que amb total impunitat, es perpetren en el seu lloc de treball per estar, precisament, treballant.

També sabem al Partit Popular, que els ciutadans de Cornellà confien en la Guàrdia Urbana, que quan necessiten d'auxili truquen a la Guàrdia Urbana de Cornellà. Per altra banda, que algú pogués afirmar que els ciutadans de Cornellà no acudeixen en primer lloc a la Policia Local, ens sorprendria i, a més, evidenciaria un fracàs de tots nosaltres, regidors/res d'aquest Ajuntament, que hauríem sigut incapaços en tots aquests anys de formar un Cos de Seguretat al servei dels veïns i veïnes de Cornellà.

Així, i després que en una Comissió Informativa el seu Primer Tinent d'Alcalde posés tot el seu esforç per no aclarir-nos les actuacions de la Guàrdia Urbana, i coneixedors de múltiples successos desafortunats i desatesos que van succeir a Cornellà la passada jornada de Vaga General contra treballadors/res i veïns/es d'aquest municipi, mitjançant una pregunta al ple del passat mes de novembre, sol·licitàvem un informe específic relatiu a les actuacions portades a terme per la Guàrdia Urbana de Cornellà el 14 de novembre.

Sorpresos, hem rebut un informe firmat pel Sr. Segundo Poblador, Cap de la Guàrdia Urbana, que adjuntem, i del que volem ressaltar alguna de les seves "conclusions" que ens deixen clar el per què del canvi en les actuacions d'alguns agents, que en els últims temps estem observant, i que tenen molt preocupat a aquest Grup, donada la gravetat de les denúncies rebudes.

Aprofundint en l'esmentat informe, queda certificat que, durant el dia de vaga, es varen cometre actes vandàlics i delictius amb total impunitat i en presència dels dos cossos de seguretat presents en aquest Municipi: Guàrdia Urbana i Mossos d'Esquadra. En aquest mateix informe no es reflecteixen ni detencions ni responsables, no ja solament de les agressions, insults o coaccions que varen patir les persones amb nom i cognom i que varen formular la corresponent trucada d'auxili i posterior denúncia, sinó que tampoc es va defensar el mobiliari urbà que paguem tots.

Amb aquest informe el Sr. Segundo Poblador, Cap de la Guàrdia Urbana de Cornellà, el que realment posa de manifest és que en aquesta ciutat hi ha dues vares de mesurar per a les infraccions cíviques i de convivència: la que s'utilitza contra les persones individualment, que en moltes ocasions responen solament a l'afany recaptatori d'aquest equip de govern, i la que s'utilitza en favor del sindicats, sorprenent-nos si cap més al comprovar com se l'imputa a un sindicat, CGT, casi totes les accions amb la finalitat de desviar responsabilitats d'UGT, CCOO o un sindicat d'Estudiants, que era l'encarregat de deixar petjada en forma de adhesius allà per on passaven.

S'ha de tenir en compte que el Cap de la Guàrdia Urbana és la persona que diàriament, amb les seves decisions, ha d'aplicar no sols directrius tècniques i plans de seguretat, sinó plasmar les relacions cíviques preestablertes, i tot això amb la filosofia democràtica i ajustada a un estat de dret.

És a dir, no sols ha d'aplicar les normes, sinó que ha de tenir en compte quan i com aplicar-les i entenem que en aquesta capacitat de decisió i aquesta llibertat atorgada, ha de respondre amb capacitat. Llibertat i capacitat que es pressuposa imparcial, lleial i de defensa dels drets més elementals de la convivència de la nostra ciutat.

La defensa de l'estat de dret ha de ser una premissa ineludible en la presa de qualsevol decisió del Cap de la Guàrdia Urbana i, en base a això, volem destacar:

PRIMER: de l'informe que remet el Cap de la Guàrdia Urbana a petició d'aquest Grup Municipal deixa entreveure que les directrius que adopta en la seva llibertat no respecten, sinó que vulnereu alguns principis bàsics de la democràcia. A saber:

Especialment sorprenent és la forma totalment servil, partidista i falta de tot rigor, professionalitat i correcció en el tracte en que ha descrit les incidències en el Bar La Estación (segona Pàgina, primer paràgraf).

Diu l'informe que en relació amb el requeriment del Bar La Estación s'han registrat dues trucades. Una a les 7,30 realitzada per la Sra. Espinosa, informant que estaven patint coaccions i agressions verbals i preguntant si hi havia Guàrdia Urbana per les immediacions, ja que hi havia una furgoneta de Mossos i no estava fent res al respecte.

Aquest mateix informe ens diu que a les 7,37 (set minuts més tard) la filla de la Sra. Espinosa, que no és una altra que la regidora Isabel Pérez Espinosa, de nou demana ajut ja que un grup de 30 o 40 persones seguien estant dins el local i, donada la violència de les agressions verbals i les pintades que estaven fent tant a l'interior de la terrassa com per fora i el llançament de botelles de cervesa que s'estavellaven en el terra de l'esmentada terrassa, li va fer témer per la seva integritat física i la de les persones que allà estaven.

En el mateix informe es reconeix que a les 7,27 hores, és a dir, tres minuts abans de que la Sra. Espinosa fes la primera trucada, un agent de la Guàrdia Urbana i un Cap estaven en el lloc dels fets i que l'esmentat Cap es va acostar i va certificar el que ja estava denunciat en la primera trucada –que una patrulla dels Mossos d'Esquadra tancava la marxa del piquet. Certificat amb això que la Guàrdia Urbana de Cornellà i Mossos van presenciar l'agressió i cap va intervenir.

En la mateixa pàgina i en el penúltim paràgraf, si per casualitat no ens ha quedat clar, se'ns diu que agents de la Guàrdia Urbana s'han acostat al bar (no es diu l'hora) i com diuen que està buit i que no hi ha risc per a la integritat dels amos del bar, prioritzen dirigir el trànsit rodat i, sense entrar ni tan sols a preguntar pel motiu de la trucada, se'n van.

També, sembla ser, s'acosta al bar un Cap que informa que està buit i que només observa una pintada exterior i un cercle vermell en l'interior amb les lletres del PP, tot això sense dignar-se a preguntar a les persones que han realitzat la denúncia per telèfon. Oblida aquest Cap que si va veure les pintades de l'interior, donem fet que va

presenciar l'agressió ja que immediatament després de sortir l'últim element agressor de l'esmentada terrassa, la propietària amb una brotxa va pintar la paret interior i va tapar les pintades.

L'apartat de les conclusions a les que arriba el Cap de la Guàrdia Urbana sense, com diuen, arribar a preguntar als denunciants són francament delirants. El Sr. Segundo Poblador, un cop estudiat el panorama, dedueix que un piquet entra al Bar La Estación, i que sense més fa una pintada en la part de fora; quan surten, diu que la propietària veu una patrulla de Mossos i que no para en el seu bar. Que és probable que aquesta patrulla fos seguint a distància al piquet. Que sembla que la propietària truca a la Guàrdia Urbana per indicar-los que els piquets li havien pintat la paret, tornant a reiterar que el caporal estava en les immediacions i que va veure la pintada exterior...

Però, anem més enllà, diu l'informe: *"la regidora del Partit Popular, Isabel Pérez i la seva mare, l'ex regidora Isabel Espinosa, suposadament haurien volgut una atenció diferenciada..."*. Aquest Grup Municipal no vol entrar en la forma més o menys encertada, més o menys educada o més o menys professional d'aquesta expressió, si volem entrar en el contingut.

Cóm és possible que en aquest informe el Cap de la Guàrdia Urbana s'atreveixi a asseverar, que una regidora d'aquest Ajuntament i una ex regidora, actual presidenta del PP de Cornellà suposadament volien una atenció diferenciada, aclarint que a aquesta conclusió ha arribat al comprovar que davant una possible agressió de quaranta persones que havien entrat al seu negoci de manera violenta, realitzant amenaces i pintades, aquestes havien tingut, sembla ser, la gosadia de sol·licitar per telèfon al 933 771 415 la presència de la Guàrdia Urbana. Suposem que aquesta gosadia la tenen molts ciutadans/es quan necessiten els serveis de la Guàrdia Urbana i truquen a la centraleta i si l'actitud és la mateixa no entenem per a què serveix l'esmentat cos.

El Cap de la Guàrdia Urbana no ha de pressuposar que un regidor d'aquesta ciutat, autoritat li recordo, ha de tenir un tracte especial. No s'ha de dir tracte especial a no ser que vulgui atemptar directament contra la democràcia. És un tracte especial que l'Alcalde tingui xofer? No, no ho és. Llavors el Cap de la Guàrdia Urbana ha de saber quin és el tracte i la responsabilitat que la Guàrdia Urbana ha de tenir amb un càrrec públic, regidor d'aquesta ciutat. Evidentment no "UN TRACTE DIFERENCIAT", sinó un tracte d'acord amb la norma amb el càrrec i amb la situació de que es tracti.

Sembla increïble que el Sr. Segundo Poblador, Cap de la Guàrdia Urbana, desconeixi o pensi que pot saltar-se a la torera la Llei 2/1986 de 13 de març de Forces i Cossos de Seguretat, que en el seu article 53 estableix entre les competències i obligacions dels cossos de policia

local el protegir a les autoritats municipals, així com cooperar en la resolució de conflictes privats quan siguin requerits per a això.

EL QUE FA DIFERÈNCIES RESULTA SER EL PROPI CAP DE LA GUÀRDIA URBANA, I AIXÒ NO HO VOLEM.

Evidentment que aquest Grup no vol tracte especial com pressuposa el Cap de la Guàrdia Urbana. És més, la regidora va trucar com qualsevol ciutadà ho hagués fet perquè estava sent agredida en el seu negoci per un grup de més de 30 persones; a la vista i contemplació, sembla ser, com confessa en el mateix informe de la Guàrdia Urbana. Si el Cap de la Guàrdia Urbana pot deduir que amb aquest gest es pretén un tracte diferencial, ha de dimitir. Aquest Grup vol que la Guàrdia Urbana compleixi amb les obligacions que té davant els ciutadans de Cornellà, per a les autoritats del municipi i per a l'Estat de Dret; com ho fem tots en els nostres respectius àmbits.

Volem aprofitar per recordar-li també al Sr. Segundo Poblador que qui en l'informe ell denomina "filla" d'Isabel Espinosa, és una regidora d'aquesta ciutat.

El treball de Cap de la Guàrdia Urbana no consisteix en discernir si és necessària o no la presència de la Guàrdia Urbana quan la reclama un regidor. Com pot presumir el Cap de la Guàrdia Urbana que amb una visita a la regidora d'un agent el seu treball està ben fet?. Una ciutadana de Cornellà va trucar a la Guàrdia Urbana perquè es va sentir amenaçada i en risc, no en va els seus agressors van pintar en la seva propietat un amenaçant cercle de diana.

Queda clar que el Sr. Segundo Poblador o no vol o no pot protegir als veïns d'aquesta ciutat; i si això, com diu l'informe, no ho fa per no oferir un tracte diferencial el millor és que deixi el seu càrrec.

És per això, per la seva falta de competència i per la seva falta de respecte a l'Estat de Dret, pel que el Grup Municipal del Partit Popular entenem que el Cap de la Guàrdia Urbana ha de dimitir, ja que no compleix amb el mínims requisits de bon parer cívic i democràtic.

SEGON: diu el Sr. Segundo Poblador en el seu informe que "LES CIRCUMSTÀNCIES D'UNA VAGA GENERAL FAN QUE LES ACTUACIONS QUE ES PODEN FER AMB NORMALITAT I QUE DETERMINEN LA FILOSOFIA DE PROXIMITAT DE LA GUÀRDIA URBANA ES DESESTIMIN PER ALTRES ACUMULADES O DE MÉS URGÈNCIA."

Ens sembla mentida que el Cap de la Guàrdia Urbana d'una ciutat com Cornellà sigui capaç d'afegir aquesta frase en un informe. Diu tant i tant poc que sembla més un discurs d'algun polític demagog que d'un tècnic.

L'anormalitat d'una vaga general és coneguda per tots, les urgències que s'esmenten i no determinen, sembla ser, a tenor dels fets, que no són coincidents. I m'explico: l'anomalia d'una vaga general implica la fusió més primària de la paraula llibertat, cosa que el Sr. Segundo Poblador sembla decantar vers un costat: la llibertat i el dret de fer vaga. Però, què hi ha del dret a treballar un dia de vaga?

Evidentment, potser la Guàrdia Urbana d'aquesta ciutat sota el comandament del seu actual Cap ha de dedicar esforços a garantir aquest dret als ciutadans de Cornellà, perquè els piquets que cometten fets delictius, que no són tots, no mereixen escolta.... això sí és tracte especial; i si van escoltats, quan menys, que els agents tinguin la premissa de salvaguardar el dret al treball dels ciutadans i comerciants d'aquesta ciutat, dret que, a tenor de l'informe, queda clar no és prioritari per a qui dirigeix la Guàrdia Urbana.

I com ha quedat patent que el Cap de la Guàrdia Urbana és incapaç de protegir la fusió dels drets esmentats en un dia de vaga general i accepta i assumeix que és incapaç d'actuar sota els principis de proximitat i eficiència en dies com el de la Vaga General del 14 de novembre, DEMANEM que CESSI EN EL SEU CÀRREC i deixi treballar a qui sigui capaç de defensar drets fonamentals de la nostra societat com el respecte i la protecció de les nostres institucions i el dret al treball.”

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

Per manifestar que es va presentar un Prec per escrit que ja es va fer arribar abans de la Junta de Portaveus, i per tant ja consta en l'Acta. Tenim un altre Prec que és referent a una parada de taxis en la zona de l'SPLAU, que ens ha arribat de bastants usuaris i també de professionals del taxi, que no existeix.

Intervé el senyor Alcalde per preguntar si és zona Cornellà o zona Prat, contestant el senyor Palacios que és zona Cornellà perquè estem a Cornellà.

No n'hi ha cap propera i hi ha usuaris que ens han fet arribar aquesta queixa.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Per finalitzar, si em permeteu, tres coses. La primera suposo que tots estem d'acord que a l'amiga i companya, Elisa Corral, li fem arribar el nostre condol per la mort del seu “Aita”, per això no ha pogut venir, i per tant li fem demà arribar aquesta expressió unànime de tot el Consistori.



En segon lloc, dir que el 4 de gener farem un Ple extraordinari, ja ho vaig comentar en el seu moment, que té relació amb el punt cinquè que hem parlat. Seria pel matí.

I per últim desitjar-vos i sobre tot als que esteu més enllà, perquè els que estem aquí ja ens trobarem, unes Bones Festes, un Bon Any i moltes gràcies.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-una hores i quinze minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.