



ACTA PLE NÚM. 6/13

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 25 D'ABRIL
2013

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1^a

DATA: 25 D'ABRIL DE 2013

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les dinou hores del dia 25 d'abril de dos mil tretze, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents/es d'Alcalde

Sra. Emilia Briones Matamales

Sr. Sergio Fernández Mesa

Sra. Rocio García Pérez

Sr. Manuel Ceballos Morillo

Sra. Montserrat Pérez Lancho

Regidors/es

Sr. Victor Manuel Alcañiz Losa

Sra. Mònica Badia i Cortada

Sra. Anna Caminals Lecha

Sr. Manuel Jesús Casado Ruiz

Sra. Elisa Corral Lozano
Sra. Ana Pilar Fernández Masía
Sr. Arnau Funes Romero
Sr. Jordi García Guitart
Sr. Luis García Ruiz
Sr. Sergio Gómez Márquez
Sra. Nelia Martínez Gallardo
Sra. Aurora Mendo Sánchez
Sra. Elisabeth Morales Sánchez
Sr. Maximiliano Palacios Palacios
Sr. José Manuel Parrado Cascajosa
Sra. Maria Isabel Pérez Espinosa
Sra. Joana Piñero Romera
Sr. Jordi Rosell i Segura

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:



PART RESOLUTIVA

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Aprovació de l'acta núm. 4/13 corresponent a la sessió ordinària del dia 21 de març d'enguany.

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

VOTACIÓ

UNANIMITAT



2. Aprovació de l'acta núm. 5/13 corresponent a la sessió extraordinària del dia 15 d'abril d'enguany.

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

VOTACIÓ

UNANIMITAT

3. Ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.

Ratificar decrets

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, el text literal dels quals és el següent:

3.1. Decret núm. 2013/13 de data 4 d'abril.

“Mitjançant Decret número 5470/2011, de 29 de juliol, posteriorment modificat per Decrets números 8158/2011, de 18 de novembre, 9551/2011, de 27 de desembre, 391/2012, de 2 de febrer, i 2550/2012, de 27 d'abril, i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 22 de maig anterior, aquesta Alcaldia va designar els membres integrants del Ple del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat.

Atès que mitjançant escrit de la Regidora Portaveu del Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya-Verds/Esquerra Unida i Alternativa/Entesa del passat dia 21 de març, sol·licita deixar sense efecte els nomenaments fets el seu dia i demana la incorporació de noves representants en el Ple de l'esmentat Consell.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HA RESOLT

Primer.- Modificar el Decret de l'Alcaldia número 5470/2011, de 29 de juliol, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat, en el sentit següent:

- Deixar sense efecte els nomenaments de les representants, titular i suplents, del Grup Polític Municipal d'Iniciativa per Catalunya-Verds/Esquerra Unida i Alternativa/Entesa en el Ple d'aquest Consell.

- Nomenar, en representació de l'esmentat Grup Polític Municipal en el Ple d'aquest Consell, com a Vocals, titular i suplent, a les persones següents:

Titular: senyora Alba Lou Guillen
 Suplent: senyora Elisa Corral Lozano

Segon.- Comunicar aquest Decret al President, Vicepresidenta i Secretària del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat, així com a les persones afectades, als efectes escaients.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

3.2. Decret núm. 2159/13 de data 16 d'abril.

“Mitjançant Decret número 6933/2011, de 10 d'octubre, posteriorment modificat per Decrets 53/2012, de 13 de gener, 370/2012 d'1 de febrer, 1296/2012, de 9 de març i 4617/2012, d'11 de juliol de 2012, i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 22 de maig anterior, aquesta Alcaldia va designar els membres integrants del Ple del Consell Municipal de la Cultura de Cornellà de Llobregat.

Atès que mitjançant escrit de la Regidora Delegada de Polítiques de Ciutadania de data 12 d'abril últim, i atenent la petició feta per la Presidenta de l'Associació de Veïns del Casc Antic, es sol·licita la modificació de la composició del Ple de l'esmentat Consell, amb la substitució del seu representant.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HA RESOLT

Primer.- Modificar el Decret de l'Alcaldia número 6933/2011, de 10 d'octubre, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell Municipal de la Cultura de Cornellà de Llobregat, en el sentit següent:

- Deixar sense efecte el nomenaments del representant de l'Associació de Veïns del Casc Antic, en el Ple d'aquest Consell.
- Nomenar en representació de l'esmentada Associació en el Ple d'aquest Consell, com a representant, a la senyora Isabel Carmona Sánchez



Segon.- Comunicar aquest Decret al President, Vicepresidenta i Secretari del Consell Municipal de la Cultura de Cornellà de Llobregat, així com a les persones afectades, als efectes escaients.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació."

VOTACIÓ

Els reunits manifesten unànimement ratificar els decrets.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I INTERIOR

4. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 12/2013 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria, baixes per anul·lació de despeses i majors ingressos.

Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 12/2013.

DICTAMEN

"Vista sol·licitud de modificació de crèdits per suplement amb càrrec a baixes per anul·lació de despeses del Departament de Manteniment i Serveis, motivada per atendre el pagament de la certificació final i de l'increment del tipus d'IVA en la coordinació de seguretat i salut de les obres de reurbanització del carrer Llinars, per un import de 25.299 euros.

Atès que ja s'han recepcionat les obres de la Reurbanització del C/Cinema Bel i que no segueix la certificació final, es traspasa sobrant del projecte a la Reurbanització del C/Llinars. Com que el projecte de Cinema Bel té finançament afectat, es traspassen els excessos de finançament segons el quadre adjunt:

ORÍGEN			
Projecte origen	Concepte	Agent	Import
2010 2 01130 9 Reurbanització Cinema Bel	0770.91300 Préstec Llarg Termini	Catalunya Banc	25.299,00
DESTÍ			
Projecte destí	Concepte	Agent	Import
2010 2 01130 10 Reurbanització C/Llinars	0770.91300 Préstec Llarg Termini	Catalunya Banc	25.299,00

Vista la proposta de modificació de crèdit del Departament de Salut Pública i Acció Social, per crèdit extraordinari amb càrrec a romanent de tresoreria i nous ingressos, per fer front al conveni de col·laboració signat amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya relatiu a la cessió d'habitatges per a impulsar les polítiques socials municipals, per un import de 92.224,56 euros.

Vista la petició de modificació de crèdits per suplement amb càrrec al Romanent de Tresoreria del Departament d'Acció Territorial, als efectes de donar compliment a les sentències del Tribunal Suprem en relació a les finques 13, 25 i 55 de l'expedient d'expropiació Ribera-Serrallo, per import de 45.714,49 euros.

Atès el que disposa l'article 177 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 35, 36 i 37 del RD 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableix l'article 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2013.

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El Ponent de l'Àrea d'Economia i Interior, de conformitat amb el que estableix l'article 16.1.a) de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2013, i vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 12/2013 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria, baixes per anul·lació de despeses i nous ingressos que es proposa, segons el següent detall i resum per capítols:

MODIFICACIONS PER CREDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CREDIT DESPESES AMB CÀRREC A BAIXES PER ANUL·LACIO DE DESPESES

ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació Actual	Altes	Baixes	Consignació Final
0113.151B0.6190001	MILLORES CARRERS GAVARRA-C/LLINARS (INC.10)	944,00	25,00	0,00	969,00
0113.151B0.6190002	MILLORES CARRERS CENTRE/CINEMA BEL (INC.11)	32.940,85	0,00	25.299,00	7.641,85
0113.151B0.6190003	MILLORES CARRERS GAVARRA-C/LLINARS (INC.11)	28.769,17	25.274,00	0,00	54.043,17
TOTAL DESPESES.....			25.299,00	25.299,00	



MODIFICACIÓ PER CRÈDIT EXTRAORDINARI AMB CÀRREC AL ROMANENT DE TRESORERIA I NOUS INGRESSOS

ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació Actual	Altes	Baixes	Consignació Final
0332.230A1.2020000	ARRENDAMENTS A.SOCIAL / AGENCIA HABITATGE CAT	0,00	92.224,56	0,00	92.224,56
TOTAL DESPESES.....			92.224,56	0,00	

ESTAT D'INGRESSOS

Concepte	Descripció	Revisió Actual	Altes	Baixes	Previsió Final
0332.54101	RENDES IMMOBLES/ AG. HABITAT. CAT./PROCORNELLA	0,00	87.631,59	0,00	87.631,59
0770.87000	ROMANENT TRESORERIA DESPESES GENERALS	15.415.756,86	4.592,97	0,00	15.420.349,83
TOTAL INGRESSOS.....			92.224,56	0,00	

MODIFICACIÓ PER SUPLEMENT DE CREDIT AMB CÀRREC AL ROMANENT DE TRESORERIA

ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació Actual	Altes	Baixes	Consignació Final
0551.151B0.6000000	ADQUISICIO TERRENYS	32.647,28	45.714,49	0,00	78.361,77
TOTAL DESPESES.....			45.714,49	0,00	

ESTAT D'INGRESSOS

Concepte	Descripció	Previsió Actual	Altes	Baixes	Previsió Final
0770.87000	ROMANENT TRESORERIA DESPESES GENERALS	0,00	45.714,49	0,00	45.714,49
TOTAL INGRESSOS.....			45.714,49	0,00	

Resum per Capítols

Estat de Despeses

	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>
Cap. II.- Desp. corrents béns i serveis	92.224,56	0,00
Cap. VI.- Inversions reals	71.013,49	25.299,00
TOTAL	163.238,05	25.299,00

Estat d'Ingressos

	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>
Cap. V.- Ingressos Patrimonials	87.631,59	0,00
Cap.VIII.- Actius Financers	50.307,46	0,00
	-----	-----
TOTAL	137.939,05	0,00

Segon.- Aprovar el canvi de finançament dels projectes d'inversions "Reurbanització Cinema Bel" i "Reurbanització C/Llinars" per import de 25.299 euros.

Tercer.- Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Quart.- El present acord s'entendrà definitiu si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Sergio Fernández Mesa, President-Delegat de la Comissió Informativa d'Economia i Interior

És una modificació de crèdit on hi ha 25.299 Euros, per altes i baixes que corresponen a les obres que s'han fet de millores dels carrers Llinars i Cinema Bel, perquè quan s'acaben aquestes obres poden haver sobrants que, com tenen un finançament afectat, han d'anar a un altre programa similar. La despesa s'efectua, es gasten totalment els diners, però passen d'una obra a una altra.

Hi ha una altra modificació de crèdit amb càrrec a romanent de tresoreria i nous ingressos de 92.224,56 Euros per fer front al Conveni de col·laboració que es va signar amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya relatiu a la cessió dels habitatges per impulsar les polítiques socials municipals. Nosaltres paguem els lloguers.

I també hi ha una modificació, en aquest cas de 45.714,49 Euros que té relació amb el compliment d'una Sentència del Tribunal Suprem derivada de l'expropiació de les finques 13, 15 i 55 de l'expedient de l'expropiació de Ribera Serrallo.



VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Vots en contra:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Abstenció:

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

5. Rectificar el punt primer de l'Acord adoptat pel Ple de data 21 de març de 2013, relatiu a l'expedient de modificació de crèdits núm. 8/2013.

**Rectificar acord del Ple
de data 21-03-2013.
Modificació de crèdits
8/2013**

DICTAMEN

“Vist l'Acord Plenari de data 21 de març de 2013, d'aprovació inicial de la modificació de crèdit número 8/2013 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit amb càrrec al Romanent de Tresoreria, baixes per anul·lació de despeses i nous ingressos, per un import total de 13.957.183,68 euros.

Atès que s'ha detectat un error en una de les aplicacions pressupostaries creades per al reconeixement de crèdits d'exercicis tancats, d'acord amb la naturalesa de la prestació continguda a la factura a incloure en el citat reconeixement, pel que procedeix la seva rectificació.

Atès el que disposa l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú i l'article 177 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 35, 36 i 37 del RD 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableix l'article 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2013.

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El Ponent de l'Àrea d'Economia i Interior, de conformitat amb el que estableix l'article 16.1.a) de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2013, i vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Rectificar el punt primer de l'Acord adoptat pel Ple de data 21 de març de 2013, on diu:

MODIFICACIONS PER CRÈDIT EXTRAORDINARI AMB CÀRREC A ROMANENT DE TRESORERIA (RECONeixEMENT DE CRÈDITS EXERCICIS TANCATS)

ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació Actual	Altes	Baixes	Consignació Final
.../...					
0781.920K0.2260402	DESPESES JURIDIQUES/ASSESSORIA JURIDICA (CR)	0,00	150,00	0,00	150,00
.../...					

Ha de dir:

MODIFICACIONS PER CRÈDIT EXTRAORDINARI AMB CÀRREC A ROMANENT DE TRESORERIA (RECONeixEMENT DE CRÈDITS EXERCICIS TANCATS)

ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació Actual	Altes	Baixes	Consignació Final
.../...					
0781.933J0.2260402	DESPESES JURIDIQUES/PATRIMONI (CR)	0,00	150,00	0,00	150,00
.../...					



Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- El present acord s'entendrà definitiu si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Sergio Fernández Mesa, President-Delegat de la Comissió Informativa d'Economia i Interior

L'objecte és fer la rectificació d'un acord del Ple passat referent a la modificació de crèdit 8/2013, on es feia una modificació de 150 Euros per despeses jurídiques i allà on deia, "Assessoria Jurídica", havia de dir "Patrimoni". És a dir, senzillament és canviar la partida en la qual anava aquesta quantitat de diners.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

6. Aprovar la modificació de la plantilla del personal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2013.

Aprovar la modificació de la plantilla del personal.

DICTAMEN

“Vist que el Ple Municipal en sessió celebrada el dia 25 d'octubre de 2012 va aprovar la plantilla de personal de l'Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms per l'exercici 2013.

Atès que dintre de la plantilla aprovada per l'exercici 2013 no es recollia per error material, les modificacions de plantilla aprovades per la sessió de Ple de 22 de desembre de 2011.

Atès el contingut de l'informe –proposta- emès pel departament de recursos humans, que justifica la necessitat de realitzar variacions en la plantilla aprovada pel citat Ple per tal de adequar-la a les noves necessitats dintre de las places adscrites a l'Arxiu Municipal,

Atès així mateix el que preveu l'article 27 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals en relació a la possibilitat de modificar la plantilla anyal de personal.

Atès que el Ple de l'Ajuntament és l'òrgan municipal competent per aprovar la modificació de la plantilla de personal d'acord amb el que preveu l'article 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril i l'article 35 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals,

El Ponent de la Comissió d'Economia i Interior proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Corregir l'error material en la plantilla de personal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2013 reflectint les 2 places d'Inspecció Tributària dintre de les places de Comeses Especials, de la Sots Escala de Serveis Especials, de l'Escala de l'Administració Especial i les 16 places de Gestió Pública de les places de Grau Mig de la Sots Escala Tècnica de l'Escala de l'Administració Especial, aprovades per Acord de Ple de 22 de desembre de 2011.

Segon.- Modificar la plantilla de personal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2013, en el sentit d'augmentar una plaça del Grup A-1, Patrimoni Cultural, dintre de les places de l'Administració Especial, Sub escala de Serveis Especials, Classe Comeses Especials.

Tercer.- Publicar un extracte del present acord en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat, en compliment del que preveu l'apartat segon de l'article 28 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Sergio Fernández Mesa, President-Delegat de la Comissió Informativa d'Economia i Interior

També és una modificació molt senzilla. Hi ha hagut una jubilació, la de la persona que portava la direcció de l'Arxiu i el que fem és que a la plantilla s'adeqüi la categoria laboral de la persona que farà ara les tasques de direcció de l'Arxiu, a la titulació que requereix la Llei, és a dir, a A1. El que fem, doncs, és en el sentit d'aquesta jubilació, a la persona que farà aquesta feina li adeqüem la seva categoria laboral.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Víctor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocío García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE POLÍTICA TERRITORIAL I SEGURETAT

7. Informar al Ple Municipal del contingut del Pla Local de Seguretat, i del corresponent informe d'avaluació bianual 2011/2013.

Informar al Ple Municipal
del Pla Local de Seguretat

DICTAMEN

“Atès el que estableix l'article 31 de la Llei 4/2003, de 7 d'abril, d'Ordenació del Sistema de Seguretat Pública de Catalunya, tots els municipis de Catalunya, a través de les respectives Juntes Locals de Seguretat, han d'elaborar i aprovar un Pla general de seguretat local i els programes específics que corresponguin, on s'ha d'analitzar la situació de la seguretat; definir els objectius generals i les prioritats, els mitjans i els recursos disponibles; i especificar les accions que s'han d'emprendre, amb el calendari d'aplicació, els mètodes de seguiment i avaluació i el període de vigència.

Atès que l'aprovació i implantació del Pla de Seguretat Local, com instrument de planificació de la seguretat pública al municipi, ha de permetre la identificació de les demandes de la ciutadania i les necessitats davant dels riscos, i ha de definir els objectius i recursos idonis per tal de satisfer-les, constituint un model permanent de coneixement de l'estat de la seguretat i adaptació continua als canvis.

Atesa l'aprovació per unanimitat del Pla de Seguretat Local en la Junta Local de Seguretat de 23 de Març de 2011.

Ates que en la Junta Local de Seguretat de 20 de març de 2013 es va donar compte del seguiment del Pla, mitjançant l'informe d'avaluació bianual 2011/2013.

Vist l'informe del Cap de la Guardia Urbana, de data 15 d'abril de 2013.

Atès que el disposa l'article 19.b de la Llei 4/2003 de 7 d'abril, d'Ordenació del Sistema de Seguretat Pública de Catalunya.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple Municipal, de conformitat amb allò establert a l'article 22.2. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, l'article 52.2. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Municipal,

El President de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:



ACORDS

Primer.- Informar al Ple Municipal, del contingut del Pla Local de Seguretat, i del corresponent informe d'avaluació bianual 2011/2013, que figuren com annexes I i II del present acord.

Segon.- Donar trasllat de l'informe d'avaluació bianual 2011/2013 al Conseller d'Interior de la Generalitat de Catalunya, competent en matèria de seguretat pública."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

Aquest punt és informar al Ple del contingut del Pla Local de Seguretat, i el seu corresponent informe bianual 2011/2013.

Fa dos anys que es va aprovar el Pla de Seguretat Local de Cornellà, el PLASECOR, i durant aquests dos anys s'ha fet, aproximadament, un 60% de les actuacions que va establir aquest Pla.

En aquell moment es va prioritzar el tema de les persones, de la convivència i de la coordinació i per tant, en aquell moment, insisteixo, el Pla tenia 45 punts que teníem que complir, de fet, 23 ja estan fets, 10 estan en procés i 12 estan en espera de poder-los començar.

Del tema de les persones, en tenia 23, 14 ja estan fets, 4 estan en espera i 5 estan en procés.

Dels serveis, que hi havia 11, 5 estan fets, 3 estan en espera i 3 estan en procés, i el de la Ciutat, que és el l'últim que tenia prioritat, perquè - com he dit abans- teníem com a idea principal el tema de les persones i els serveis, tenia 11, dels quals 4 estan fets, 2 estan en procés i 5 estan en espera.

Als diversos Grups ja els vaig passar el contingut del Pla per poder estudiar-ho tranquil·lament.

Senyor Jordi Rosell i Segura, Portaveu del Grup Municipal de CiU

Només confirmar el correcte funcionament i compliment d'aquest Pla, per tant és feina de tots, però també volíem remarcar que una de les coses que considerem una prioritat, és el tema de la plantilla de la Guàrdia Urbana.

Nosaltres hem manifestat que aquest municipi té una de les plantilles més baixes de Guàrdia Urbana si ho comparem amb els municipis del voltant, no fa falta anar gaire lluny, per exemple, Sant Boi. Tenim un Guàrdia Urbà, com a molt 1,1 per cada mil habitants, Sant Boi en té 1,2, Esplugues 1,35, l'Hospitalet 1,35 i Sant Joan Despí 1,6, i municipis com Barcelona pràcticament ja ens dobra.

El que veiem i sabem és que la Guàrdia Urbana està fent un gran esforç per acabar complint les hores, però donat que aquest municipi està complint les condicions de l'Estat, si aquest Govern municipal volgués, podria crear noves places de Guàrdia Urbana. El que ens agradaria és un increment de cara a aquesta legislatura, del 10 o 15% de nombre de places de la plantilla de la Guàrdia Urbana per tal d'intentar satisfer les necessitats que té la ciutat.

Per exemple, mirant l'Informe d'avaluació que hem tingut fins ara, el que hem vist és que hi ha molts problemes amb l'Ordenança de convivència, on la quantitat de veïns que ens diuen que passen moltes coses a la ciutat i els números que acabant reflectint-se en aquesta memòria no es corresponen. Per nosaltres i per molts ciutadans, la sensació és que a vegades la poca presència i la dificultat d'enganxar aquest infractor, ens porta a veure que no es pot acabar de complir aquesta Ordenança de la forma que voldríem.

Per això, intentant lligar les dues coses, nosaltres volem fer aquesta apreciació que ens agradaria que es portés a terme al llarg d'aquesta legislatura.

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

Nosaltres volem incidir en el que comentava el company de Convergència, Jordi. El tema de la Guàrdia Urbana és un problema que pateix la ciutat, que el tenim des de fa bastants anys, doncs tenim una ràtio de Guàrdia Urbà per habitant molt baix, i això, lògicament, repercuteix en les estadístiques que tenim de delinqüència.

En quant al Pla, sí que ens sembla que és un Pla tipus. No sabem si hi ha participat la mateixa Guàrdia Urbana en la seva elaboració, i si han fet les seves aportacions, perquè són els que realment coneixen la ciutat, els que estan cada dia treballant en ella i els que coneixen els punts i els conflictes més importants de la ciutat.



Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

Nosaltres, en quant a l'augment de la plantilla de la Guàrdia Urbana, és un tema que no està plantejat, entre d'altres coses perquè sembla que la gent no ens ho deixaria fer en aquest moment, ja que no pots ampliar plantilles de l'Ajuntament. Al que sí que estem decidits és a tenir tota la plantilla coberta, que ja n'hi ha prou. De fet, ara hi ha una convocatòria oberta, i crec que abans del mes de juny podrem tenir quatre agents més, però no com un augment de plantilla, sinó per cobrir les places dels que s'han jubilat i no hem pogut cobrir. I per l'any que bé està previst que entrin, en principi, els que queden per tenir coberta la plantilla, però això és al màxim que podem arribar, perquè la Llei ens prohibeix en aquests moments ampliar les plantilles, tant de la Guàrdia Urbana com qualsevol altre personal de l'Ajuntament.

I en quant al tema del Pla, va participar la Guàrdia Urbana, van participar els Mossos d'Esquadra i també els Bombers, així com diversos departaments de l'Ajuntament, ja que el Pla és un pla tipus, però després les actuacions són locals i, per tant, són actuacions de protocols, de com s'ha de reaccionar en un tema i lloc determinat de la nostra ciutat.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Només una reflexió.

Jo crec que la ciutat no necessita més Guàrdies, la ciutat necessita altres coses, per a les quals no tenim molta col·laboració i, per tant, les prioritats evidentment que són la seguretat, però sobretot, en aquests moments la gent que ho passa malament. Per tant, els diners que tingui de més aquest Ajuntament es destinaran a aquestes prioritats.

Evidentment si algú vol dir que hi ha altres prioritats com és el contractar Guàrdies, em sembla molt bé, però en aquests moments, per a nosaltres no és aquesta cap prioritat ni cap necessitat.

Ho deixo clar. Les coses estan com estan, no cal fer referència avui a les dades que hem conegut, i això també és seguretat, seguretat per la gent, i no tenim massa col·laboració de cap altra Administració, ni l'esperem, sembla ser que no cal esperar-la.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

8. Autoritzar i disposar la despesa derivada de l'increment legal de l'Impost sobre el Valor Afegit a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ), derivada de l'execució de les actuacions de conservació i rehabilitació de les façanes dels blocs de la plaça Font Santa.

Autoritzar la despesa derivada de l'increment de l'IVA a Procornella

DICTAMEN

“Vist que per acord del ple municipal de 30 de juny de 2010 es va aprovar encomanar a l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. (EMDUCSA), dins del marc d'execució de la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, la redacció del projecte, direcció i execució de les obres de rehabilitació de les façanes dels blocs de la plaça Font Santa d'aquesta Ciutat i la seva gestió econòmica, com a actuacions incloses en el projecte d'intervenció integral al barri de Font Santa objecte del conveni de col·laboració subscrit entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques i l'ajuntament de Cornellà de Llobregat en dat 19 de gener de 2010.



Vist que en l'esmentat acord el cost de l'encàrrec a EMDUCSA, actualment denominada Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ), venia constituït, entre d'altres, pel següents conceptes:

- "3.928.971,96€ en concepte de pressupost d'execució per contracte.
- L'Impost sobre el Valor Afegit sobre aquell pressupost, al tipus vigent que correspongui, actualment d'un 7%, per import de 275.028,03€."

Atès que durant l'execució de les obres s'ha modificat dues vegades el tipus legal de l'Impost sobre el Valor Afegit, que va passar del 7% pressupostat, al 8% a l'inici de les obres i al 10% a partir de l'1 de setembre de 2012, i que això fa que el cost final previst de les obres (estrictament l'execució, no els tributs, ni la redacció i direcció) s'hagi incrementat en 50.323,20€.

Vist que les obres a què es refereix aquest encàrrec ja han estat executades per l'ens instrumental, cal exclusivament reconèixer l'import de l'increment de l'IVA i procedir al seu abonament.

Vist l'informe emès per l'assessora jurídica d'Acció Territorial i Habitatge, de data 12 d'abril de 2013, amb el vist i plau de la Directora d'Acció Territorial i Habitatge.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple Municipal, de conformitat amb allò establert a l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 de maig, reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de maig, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal.

El president de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Autoritzar i disposar la despesa derivada de l'increment legal de l'Impost sobre el Valor Afegit a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ) derivada de l'execució de les actuacions de conservació i rehabilitació de les façanes dels blocs de la plaça Font Santa d'aquesta ciutat que té encarregada, per un import de 50.323,20€, amb càrrec a la partida 0551.152C0.740001.22013002247 de l'exercici 2013.

Segon.- Notificar el present acord a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ), i al Departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

Aquest punt és autoritzar i disposar la despesa derivada de l'Increment legal de l'Impost sobre el Valor Afegit a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLA), derivada de l'execució de les actuacions de conservació rehabilitació de les façanes dels blocs de la plaça Font Santa.

Es va aprovar una despesa que tenia un IVA, posteriorment es va aprovar un augment d'aquest impost, i, per tant, el que aquí fem és que l'Ajuntament li pagui a PROCORNELLÀ, aquesta diferència entre els dos IVA que s'havien aprovat.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocío García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.



**Aprovar l'encàrrec de
gestió a Procornella,
obres Plaça Font Santa.**

9. Aprovar l'encàrrec de gestió a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLA), per a l'execució d'obres d'urbanització de la Plaça Font Santa, entre els carrers Penedès, Priorat, Terra Alta i Ctra. de Sant Joan Despí.

DICTAMEN

“Vist el projecte d'urbanització de la Plaça Font Santa, entre els carrers Penedès, Priorat, Terra Alta i Ctra. de Sant Joan Despí d'aquesta Ciutat, redactat per l'arquitecte José Antonio Marin Sánchez amb un pressupost d'execució per contracta de 699.958,22 euros (IVA inclòs).

Vista la memòria de la proposta de l'encàrrec de gestió de data 12 d'abril de 2013, obrant a l'expedient i que es transcriu en la seva part necessària:

“En data de 23 de juliol de 2009, el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, va dictar resolució d'atorgament d'ajuts destinats a finançar els projectes d'intervenció integrals en diferents barris de municipis de Catalunya, en virtut del que disposava la convocatòria per l'any 2009, aprovada per la resolució PTO/832/2009, de 27 de març, per sol·licitar els ajuts previstos en la Llei 2/2004, de 4 de juny, per la qual concedia a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, una subvenció de 3.764.156,00 € (sobre un pressupost total de 7.528.312€) desglossat en anualitats, del 2009 al 2013, per al desenvolupament del barri Font Santa, de Cornellà de Llobregat.

En data de 19 de gener de 2010 es va subscriure, entre l'esmentat Departament de Política Territorial i Obres Públiques i aquest Ajuntament, un conveni de col·laboració per impulsar la realització del conjunt d'actuacions previstes en el projecte d'intervenció integral del barri Font Santa, de Cornellà de Llobregat, entre les quals es troba l'ordenació i arranjament de la plaça de la Font Santa, amb una partida específica de 700.000 €, dels quals, segons l'esmentada Llei 2/2004, correspon abonar un 50% la Generalitat i l'altra 50% a l'Ajuntament de Cornellà. L'esmentat conveni contempla a la clàusula tercera que les actuacions es podran dur a terme pel propi Ajuntament i per l'empresa municipal EMDUCSA (ara PROCORNELLÀ).

En execució d'aquella intenció política, es proposa que l'actuació concreta d'execució de les obres d'urbanització de la plaça Font Santa es dugui a terme per part de l'empresa municipal, en disposar dels mitjans tècnics necessaris per efectuar-les, (...)” en les condicions que es detallaran a la part resolutiva d'aquest acord.

Atès que l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana e Econòmica de Cornellà (PROCORNELLA) és una societat municipal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat dedicada, entre altres activitats, i segons consta els seus estatuts fundacionals, a dur a terme, d'acord amb la seva lletra C) apartat 1 de l'objecte social.- "L'Execució de tasques de naturalesa tècnica i d'obres de tot tipus que sigui competència pròpia de l'Ajuntament o poder encomanant, o conferida en virtut de delegació o conveni per altres poders adjudicadors quan aquests així ho autoritzin".

Atès que, als efectes previstos als articles 4.1.n) i 24.6 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i l'article 10 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la societat té la condició de mitjà propi instrumental i servei tècnic de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels poders adjudicadors que d'ell depenen, estant obligada, en tal condició, a realitzar, amb caràcter exclusiu els treballs que aquests poders l'encarreguin en matèria, entre d'altres, d'execució de tasques de naturalesa tècnica i d'obres de tot tipus que siguin competència pròpia de l'Ajuntament o poder adjudicador, o conferida en virtut de delegació o conveni per altres poders adjudicadors quan aquests així ho autoritzin.

Vist l'informe emès per l'assessora jurídica d'Acció Territorial i Habitatge, de data 12 d'abril de 2013, obrant a l'expedient.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple Municipal, de conformitat amb allò establert a l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 de maig, reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de maig, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal.

El president de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'encàrrec de gestió a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana e Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLA) per a l'execució d'obres d'urbanització de la Plaça Font Santa, entre els carrers Penedès, Priorat, Terra Alta i Ctra. de Sant Joan Despí d'aquesta ciutat i descrit en la memòria transcrita.

Condicions de l'encàrrec:



- Objecte: Execució de les obres d'urbanització de la Plaça Fontsa, situada entre el carrer Penedès, Priorat, Terra Alta i Ctra. de Sant Joan Despí, de Cornellà de Llobregat, de pressupost d'execució per contracta 699.958,22 euros (IVA inclòs), d'acord amb el projecte presentat, que se sotmetrà a aprovació de la primera junta de govern que se celebri després del ple que autoritzi aquest encàrrec.
- La gestió encomanada tindrà caràcter retribuït i ve constituït per l'import del pressupost d'execució de 699.958,22€ (sis-cents noranta-nou mil nou-cents cinquanta-vuit euros amb vint-i-dos cèntims), IVA inclòs, el desglossament i detall del qual figura en el projecte d'obres adjunt com a annex al present acord. Si el corresponent projecte d'obres aprovat definitivament variés en el seu pressupost respecte al que figura en aquest expedient, s'haurà de procedir a l'actualització i/o modificació d'aquest encàrrec de gestió.

PROCORNELLA repercutirà l'IVA al tipus vigent que correspongui, sempre que aquesta execució d'obra tingui la consideració de lliurament de béns, d'acord amb el que disposa l'art. 8.dos.1er de la Llei 37/1992. En el cas que es pugui considerar com a prestació de serveis, aquesta execució d'obra no estarà subjecta a l'IVA, d'acord amb la doctrina del TS de 12/6/2004, recollida per la Direcció General de Tributs en diverses consultes vinculants. A aquests efectes, abans de l'inici de les obres PROCORNELLA haurà d'acreditar la proporció del cost de materials, respecte del cost total de l'obra previst.

- Forma de pagament: Per poder efectuar el pagament, PROCORNELLÀ haurà de lliurar a l'Ajuntament l'oportuna factura i la certificació corresponent visada pels seus tècnics, i que haurà d'estar conformada pel tècnic municipal que controli l'obra. Juntament amb la primera certificació d'obres, PROCORNELLA haurà d'aportar els contractes formalitzats amb les empreses col·laboradores per a l'execució de l'obra, si s'escau.
- PROCORNELLÀ vindrà obligada a facilitar a l'Ajuntament, amb regularitat trimestral, informació actualitzada sobre l'estat econòmic i d'execució de les actuacions en marxa.
- La durada de l'encàrrec s'estableix pel mateix període d'execució previst en el pla d'etapes del projecte a què es refereix, amb un màxim de 6 mesos.
- La recepció de les obres per part de l'Ajuntament es regirà pel que determina l'art. 235 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa derivada de l'execució de les obres d'urbanització de la Plaça Font Santa per un import de 699.958,22 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0551.151B0.6090000 "Urbanització Pl. Font Santa", i a favor de l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ).

Tercer.- Notificar el present acord a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà (PROCORNELLÀ) i al Departament d'Intervenció, ambdós d'aquest Ajuntament, per al seu coneixement i efectes."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

Com tots sabeu, dins del Pla del Barri de Font Santa, una de les actuacions que hi havia era fer els blocs als que hem fet esment abans de la Plaça de la Font Santa, i després, el que hi havia era la reparació de l'interbloc que hi ha entre els quatre blocs.

Ara s'ha acabat l'obra i el que fem és aprovar l'encàrrec de gestió d'aquesta obra, que ja vam veure a la Comissió Informativa, perquè la faci PROCORNELLÀ, i la farà de la mateixa manera que les últimes obres que s'estan fent a la ciutat, que és mitjançant la contractació de persones a l'atur.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.



Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Víctor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE POLÍTQUES D'ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT

10. Restar assabentats de la recepció per part de l'AMB en data 23 de maig de 2012, de les obres corresponents al projecte del Camp de Futbol municipal, i la recepció en data 17 de maig de 2011, de les obres corresponents al projecte complementari del Camp de Futbol municipal, i ratificar l'acta de lliurament a l'Ajuntament de les obres i instal·lacions corresponents als esmentats projectes.

Restar assabentats de la recepció d'obres Camp de Futbol municipal.

DICTAMEN

“Vist el conveni de col·laboració subscrit en data 27 de juliol de 2009 entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (MMAMB) per al finançament de les obres del projecte bàsic i d'execució del nou Camp de Futbol Municipal d'aquest terme municipal.

Vista així mateix l'addenda al conveni esmentat subscrita en data 22 de juliol de 2010.

Atès que la MMAMB, d'acord amb les clàusules contingudes en el conveni, es comprometia a dur a terme la direcció i control de les obres, garantint-ne la coordinació tècnica amb l'Ajuntament i a informar-l'hi dels tràmits essencials del procés de contractació (iniciació del procediment, obertura de pliques, adjudicació i formalització del contracte) així com del procés d'execució de les obres.

Atès que el conveni restava vigent des de la seva signatura, fins un cop estiguessin executades, recepcionades i cedides a l'Ajuntament les obres objecte d'aquell.

Atès que en data 23 de novembre de 2009, la gerència de la MMAMB va adjudicar a l'empresa FCC Construcción, S.A., les obres corresponents al projecte del Camp de Futbol Municipal de Cornellà de Llobregat.

Atès que el 21 de juliol de 2011 va tenir lloc la constitució de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), que d'acord amb la Llei 31/2010, de 3 d'agost, va succeir la MMAMB.

Atès que, així mateix, la gerència de l'AMB en data 25 d'octubre de 2011 va adjudicar a l'empresa FCC Construcción, S.A., les obres corresponents al projecte complementari del Camp de Futbol Municipal de Cornellà de Llobregat, i en data 1 d'abril de 2011 es va aprovar la modificació del projecte complementari, incloent 33 preus contradictoris nous.

Atès que en data 23 de maig de 2012 va tenir lloc la recepció de l'obra principal i el 17 de maig de 2011 la recepció de les obres complementàries, subscriuint-se les corresponents actes de recepció entre la direcció facultativa de les mateixes i l'empresa adjudicatària.

Atès que per acord del Consell Metropolità de l'Àrea metropolitana de Barcelona de data 24 de juliol de 2012, l'Àrea restava assabentada de la recepció de les obres descrites i es resolia i acordava, respectivament, posar-les a disposició de l'Ajuntament per al seu ús i manteniment i formalitzar la corresponent acta de lliurament de les obres, així com aprovar la corresponent certificació final; restant el contracte per un import total de 6.496.539,72 euros (IVA inclòs)

Vista l'acta de lliurament subscrita en data 8 de març de 2013 entre el gerent de l'AMB i l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant les quals es fa entrega a aquest Consistori de les obres i instal·lacions executades, anteriorment citades.

Vist l'informe emès en data 12 d'abril 2013 per l'arquitecte Ricard Casademont i el director de Projectes d'Espai Públic Manel Castells.

Per tot això, el Ponent de la Comissió Informativa de Polítiques d'Espai Públic i Medi Ambient, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Restar assabentats de la recepció en data 23 de maig de 2012 per part de l'AMB de les obres corresponents al projecte del



Camp de Futbol municipal de Cornellà de Llobregat, i la recepció en data 17 de maig de 2011 de les obres corresponents al projecte complementari del Camp de Futbol municipal de Cornellà de Llobregat.

Segon.- Ratificar l'acta de lliurament subscripta el passat 8 de març de 2013 entre el gerent de l'AMB i l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant la qual es va fer entrega a aquest Consistori de les obres i instal·lacions executades, corresponents als projectes a que es fa esment a l'apartat anterior.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a la Intervenció municipal i a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Quart.- Notificar el present acord al Departament de Patrimoni, als efectes d'incorporar les obres citades al Inventari Municipal de Béns i Drets d'aquest Ajuntament, traslladant-li així mateix l'acta citada."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Manuel Ceballos Morillo, President-Delegat de la Comissió Informativa de Polítiques d'Espai Públic i Medi Ambient

Aquest punt proposa restar assabentats de la recepció, per part de l'AMB, de les obres corresponents al projecte del Camp de Fútbol municipal de Cornellà i, d'altra banda, ratificar l'acta de recepció de lliurament d'aquestes obres a l'Ajuntament de Cornellà.

Com ja sabeu, i com consta en la documentació, són obres que va fer l'Àrea Metropolitana en virtut d'un Conveni amb l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat. El que fem en aquest acte és, d'una banda, restar assabentats d'aquestes obres que estan finalitzades i, d'altra banda, aprovar la recepció d'aquestes per part de l'Ajuntament en l'Acta que es va signar el mes de març per part de l'Alcalde i del Gerent de l'Àrea Metropolitana.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Només demanar al Tinent d'Alcalde que en la propera Comissió Informativa -a l'anterior no vam poder assistir per tant és responsabilitat nostra per problemes d'agenda--si és possible, se'ns acabi d'explicar tot el calendari de les petites obres que hi han hagut en aquest camp. Ja sabem que es va començar l'activitat abans de poder tancar totes les qüestions amb l'Àrea perquè era urgent utilitzar el

camp, i com que hi ha una certa polèmica entre els usuaris de la instal·lació de qui va fer cada obra i perquè, ens agradaria tenir la informació en el marc d'una Comissió Informativa per què tothom entengui qui va fer les obres i perquè i no hi hagués dubtes, entenen que tot el que es va fer a començament de temporada per posar al dia la instal·lació era necessari perquè la instal·lació requeria una adaptació a la realitat de la Unió Esportiva Cornellà, que és qui utilitza la instal·lació, per tant demanàrem que això es pogués fer.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

11. Declarar l'any 2013 com “Any del riu Llobregat” amb l'objectiu de fer un reconeixement al riu, que ha estat lligat a la història de les poblacions riberenques, i que aquest any es dediqui a la difusió de coneixements dels seus valors.

Declarar l'any 2013 com
“Any del riu Llobregat”.

DICTAMEN

“Vist que el riu Llobregat té una gran importància social, històrica i ambiental per les comarques de la seva Conca i ha estat eix de desenvolupament, condicionant i configurant el nostre territori.

Vist que les seves aigües han fet possible una rica biodiversitat, una potent economia agrícola i el desenvolupament del teixit industrial. Tanmateix, els models socioeconòmics fonamentats en el creixement (augment del consum de recursos naturals, les emissions i residus) han ocasionat una creixent degradació del sistema fluvial, del territori i de la salut dels ecosistemes dels que formem part.

Vist que el paper del riu, com a vertebrador natural del territori i com a font de riquesa econòmica i social, ha anat desapareixent, encaixonat sota una espessa xarxa d'autopistes, carreteres, línies d'alta velocitat, ampliacions de ports i aeroports, urbanització i ocupació del sòl sense límits, esculleres, ...

Vist que avui el sistema fluvial del riu i les rieres pateixen una degradació que els fa irreconeixibles com a sistemes naturals per on circulen, sovint, aigües residuals contaminades per la indústria, les ciutats, salinitzades per les mines de potassa i on la pagesia manté els seus camps de cultiu sota una forta pressió especuladora.

Vist que el Llobregat està en estat crític. La recuperació del riu i de la seva conca s'està fent en moltes ocasions basant-se en models d'intervenció que prioritzen la urbanització de l'espai fluvial. Hem de treballar per la seva recuperació ambiental i paisatgística i per aconseguir la declaració del curs baix del riu del Llobregat com un espai natural protegit, connectat amb altres espais naturals com son el delta del Llobregat o el Parc Natural de Collserola, on els pagesos no han de perdre ni un pam més de terra, i on el riu i el seu espai recuperin la qualitat de les seves aigües.

Vista que la Unió Europea va elaborar la Directiva Marc de l'Aigua que va entrar en vigor a finals de l'any 2000 i que contempla l'aigua no només com un recurs, sinó també com l'element clau de tot un ecosistema. Segons això, la gestió de l'aigua s'ha de basar en el respecte al medi ambient, l'ús sostenible i la gestió conjunta de tot tipus d'aigua dintre d'una demarcació hidrogràfica. L'objectiu és que al 2015 els sistemes aquàtics gaudeixin de bon estat ecològic.

Atès la proposta realitzada per algunes entitats cíviques de les poblacions riberenques del Llobregat; ANDA d'Abrera, Associació Hàbitats - Projecte Rius, Centre d'Estudis Comarcals del Baix Llobregat (CECBL), Centre Excursionista de Molins de Rei (CEM), Centre d'Ecologia i projectes Alternatius- Ecologistes de Catalunya (CEPA-EdC), CMA l'Arrel de Sant Joan Despí, Consorci del parc fluvial del Llobregat, DEMAC de Castellbisbal, DEMASAB de Sant Andreu de la Barca, DEPANA, Ecologistes en Acció, Els Amics del Camell de Molins de Rei, Espluga Viva- Esplugues de Llobregat, Federació Ecologistes de Catalunya (EdC), Martorell Viu, Ateneu Mulei de Molins de Rei, Associació de veïns de els Conserves de Molins de Rei, La Mola

de Molins de Rei, Òmnium Cultural del Baix Llobregat, Plataforma Serres Garraf i l'Ordal, Prou sal, Salvem les Oliveretes, Seo Bird LIFE, WWF-Barcelona, Xarxa per una Nova Cultura de l'Aigua, Societat Catalana d'Herpetologia..., reunits sota el nom de Llobregat SOS tenible, per a realitzar tot un seguit d'accions de sensibilització, d'estudis i de propostes de millora al voltant de la Conca del Llobregat durant l'any 2013 recollides en l'anomenat "Manifest pel riu Llobregat".

Atès la importància de realitzar activitats que ajudin a un millor coneixement dels valors del riu Llobregat i que impliquin activament la ciutadania en la seva descoberta, conservació i ús, que ja es realitzen puntualment a la ciutat impulsades per institucions i entitats diverses però que fora interessant coordinar i impulsar.

Vist l'informe del Tènic de Medi Ambient, Sr. David Calabuig Aracil, de 16 d'abril de 2013.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple Municipal, de conformitat amb l'establert a l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 52.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal.

Per tot això, el Ponent de la Comissió Informativa de Polítiques d'Espai Públic i Medi Ambient, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Declarar l'any 2013 com "Any del riu Llobregat", amb l'objectiu de fer un reconeixement al riu que ha estat lligat a la història de les poblacions riberenques i que aquest any es dediqui a la difusió de coneixements dels seus valors, que s'organitzin activitats de divulgació ambiental i es cerquin solucions sobre les problemàtiques i les oportunitats que ofereix el riu Llobregat al seu pas per la comarca del Baix Llobregat.

Segon.- Manifestar la voluntat en participar en la creació d'una Comissió del riu Llobregat, mixta, entre administracions i entitats, de caràcter paritari i basada en la cultura del consens, per tal d'elaborar un programa d'objectius a assolir i un calendari d'activitats per al 2013 i tenir cura del seu compliment. Aquesta Comissió s'haurà de crear al llarg de l'any 2013 i l'Ajuntament participarà d'aquesta Comissió amb, al menys, una persona.

Tercer.- Comprometre's a donar suport al programa consensuat que surti de la Comissió del riu Llobregat, participant activament i fent la màxima difusió possible.



Quart.- Donar trasllat d'aquest acord de Ple a les administracions relacionades amb el riu Llobregat, amb competència sobre el mateix i la seva conca.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Manuel Ceballos Morillo, President-Delegat de la Comissió Informativa de Polítiques d'Espai Públic i Medi Ambient

Aquest punt proposa declarar l'any 2013 com l'any del Riu Llobregat. Aquesta proposta que presentem al Ple per a la seva consideració, neix de la iniciativa d'un conjunt d'entitats mediambientals i cíviques de les poblacions de la ribera del riu, agrupades sota el nom de “Llobregat Sostenible”.

Aquesta iniciativa, que ja han aprovat aproximadament 18 municipis, no solament de la nostra Comarca, el que pretén és remarcar la importància social, històrica i ambiental del riu, identificant el paper que té com a vertebrador natural del territori i com a font de riquesa social.

Ens proposa treballar en la seva recuperació ambiental i paisatgística i aconseguir la consideració del curs baix del riu com espai natural protegit. Així mateix ens convida a realitzar activitats que ajudin a millorar el coneixement i els valors del riu i que impliquin activament a la ciutadania en la seva descoberta, conservació i usos.

Ens convida a una cosa que ja fem, però el que ens convida és a fer-lo d'una manera més integral i amb la resta de municipis.

En definitiva, aquesta proposta, el que pretén és, d'una banda, com ja deia abans, el declarar l'any 2013 com a l'any del riu Llobregat. En segon lloc, manifestar la voluntat de l'Ajuntament de formar part d'aquesta comissió que s'ha creat mixta, entre Administracions i Entitats que promouen aquest manifest per elaborar un programa d'actuació. En tercer lloc, òbviament, comprometre'ns en la participació, en l'elaboració i en l'actuació de les propostes que sorgeixin d'aquesta Comissió i, finalment, en donar trasllat a les entitats que tenen les responsabilitats sobre la conca del riu.

Senyor Jordi Rosell i Segura, Portaveu del Grup Municipal de CiU

Òbviament, el nostre Grup està a favor d'aquesta proposta que porta la Comissió Informativa, però el que sí demanaríem és que una vegada s'iniciïn els treballs, el que seria important és que el municipi de Cornellà, la feina que ha d'aportar a aquesta Comissió, no ha de ser un

greuge degut a que som uns dels municipis que ja estem al final del curs del Riu Llobregat, ja que no tot és culpa dels que tenim amunt del riu, la culpa no és de les Salines de Cardona, el problema no és dels municipis que aboquen, sinó també nosaltres som culpables que s'hagi de fer aquest manifest de Llobregat SOS tenible.

Per tant, mirem també el nostre terme municipi, ja que sabem que tenim aquests abocadors incontrolats que, a dia d'avui, segueixen havent metalls pesants, sabem que alguna que altra empresa aprofita algun dia de pluja per fer algun tipus d'abocament, que és que s'ha detectat. Això està passant una mica en el nostre terme municipal, i el que demano és que, com Equip de Govern, en aquesta Comissió sigueu actius, que vetlleu per un riu millor que és el que s'acaba mereixent i és el que hem aconseguit al llarg dels anys per la nostra població.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

El nostre Grup, evidentment, dóna suport a la proposta, però sí que ens permetem fer tres petits recordatoris. Crec que som un Grup que habitualment, tant en aquesta sala de Plens com en altres espais, defensa que aquesta ciutat havia de viure de cara al seu riu, i que s'ha de recuperar. El fet de que la ciutat visques de cara al riu era una prioritat i crec que, a poc a poc, s'ha anat aconseguint.

És evident que la ciutat, millor dit la ciutadania, cada cop més pensa en l'espai del riu com un espai de lleure i d'oci, i això, crec que poc a poc, ho hem anat recuperant, però és important quan fem aquest tipus de declaracions, que alguns ja fa bastants anys que pensem en recuperar el riu, i en aquesta línia em sembla important recordar que en el marc d'anteriors Governos de la Generalitat i d'anteriors Governos de l'Estat, vam aconseguir un espai de polítiques consorciades d'aplicació d'accions que ens van permetre recuperar una mica de les lleres del riu, des del nostre punt de vista poc del que requereix el riu, però bastant més del que s'havia aconseguit fins ara.

Per tant, em sembla important, tot i que estem dins de la Plataforma on bàsicament hi ha entitats, que també es faci la reflexió que des de les polítiques públiques, i especialment des de l'espai de les polítiques del Govern i del Ministeri de Foment, es pot recuperar el riu. No ens podem només situar, com Administració, en un marc de reivindicació, ens hem de situar en un marc on hi ha un Consorci consolidat, un Consorci del Riu, un Consorci del Delta. Hi ha uns espais on les polítiques públiques poden ser més potents, i per tant, amb recursos suficients el riu s'hagués pogut recuperar encara més, i s'hagués pogut recuperar l'espai, no només natural, sinó l'espai també d'utilització i d'oci. Podem fer una llarga llista important d'accions fetes al voltant del nostre tram de riu, i sense anar més lluny, vam aconseguir, fins i tot, que els Estopa participessin en el finançament d'una part de la recuperació de la llera.



És important, doncs, que consti en acta que no hem estat adormits fins avui, que hem fet coses, i en tot cas ha estat molt bé que el Portaveu de Convergència em precedís en la paraula, està molt bé que el Grup de Convergència estigui d'acord, però ara falta que, tant el Ministeri de Foment com el Govern de la Generalitat hi posi recursos. No vull dir que això sigui la gran prioritat de la ciutat, però sí que és un espai que, per què no hauria de ser una aposta de la Generalitat per a la seva recuperació.

Quan discutíem d'Eurovegas, fa uns quans plens, ja us vaig dir que un dels grans reptes i un dels grans inconvenients dels projectes que se'ns presentaven és que ens tancaven la porta del riu i se'ns carregava l'espai. Crec que val la pena que tots i totes en siguem conscients.

Senyor Manuel Ceballos Morillo, President-Delegat de la Comissió Informativa de Polítiques d'Espai Públic i Medi Ambient

Només dues qüestions. Una que la voluntat d'aquest Equip de Govern, i si pot ser amb l'aquiescència de tots els Grups Municipals, és treballar en aquesta Comissió en la direcció que comentava abans, de recuperar, no de repartir culpes, que potser també s'han s'ha de repartir, recuperar veritablement la llera del riu. I coincideixo totalment amb el que deia l'Arnau, ara mateix ja portem molt de temps fent coses, no hem descobert cap qüestió, i sí que manifestem aquesta intenció de potenciar, agrupar i consensuar amb la resta de municipis aquesta actuació que sinò no tindria cap sentit.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

II

PART DE CONTROL

MOCIONS DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS

1. Moció dels Grups Polítics Municipals PSC-PM i ICV-EUiA-E, sobre l'Avantprojecte de Llei per a la Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local.

Moció PSC-PM i ICV-EUiA-E
avantprojecte de llei per a
la racionalització i sosteni-
bilitat Administració Local.

MOCIÓ

“En el Consell de Ministres del dia 15 de febrer de 2013 es va presentar un Informe del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques sobre l'Avantprojecte de Llei per a la Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local.

Aquest document, amb l'objectiu de racionalitzar l'administració local i aconseguir un suposat estalvi econòmic, contempla mesures que afecten directament l'autonomia local de l'Ajuntament de Cornellà, i signifiquen la intervenció dels ens locals modificant i vulnerant l'actual model territorial de les nostres comarques.

Aquesta reforma s'ha basat exclusivament en la “Llei d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera” sense tenir en compte els principis d'autonomia i de subsidiarietat, ignorant les necessitats de la ciutadania i els nivells de qualitat, eficàcia i eficiència dels serveis que presten avui els governs locals.

Per una altra banda el Govern de la Generalitat, està treballant en una nova Llei de Governos Locals que regularà el marc legal de l'Administració Local catalana, i que serà presentada al Parlament de Catalunya properament, de la qual esperem un plantejament clar referent al finançament de l'Administració local, que no cometi els mateixos errors d'intromissió en l'autonomia local que presenta

l'Avantprojecte de la Llei de l'Estat, i enforteixi les capacitats de gestió de la proximitat que representa l'actual marc competencial dels Ajuntaments.

A més, l'Avantprojecte de Llei per a la Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local no preveu cap millora en el finançament de les hisendes locals, la gran assignatura pendent del nostre model territorial. Ans al contrari, l'objectiu final del Govern de l'Estat és recentralitzar i controlar al màxim els municipis, limitant la capacitat d'acció de l'Ajuntament de Cornellà, convertint-lo en mer executor de la voluntat del Govern espanyol

Es pretén transmetre a l'opinió pública que els ajuntaments són uns malbaratadors. Si la voluntat és reduir els costos caldria començar per la pròpia administració de l'Estat ja que aquesta representa el 53% del conjunt de la despesa pública, més de la meitat del total, mentre que el de les Comunitats Autònomes és del 33% i el de les administracions locals és només del 14%.

Un exemple del plantejament erroni de l'Avantprojecte de Llei es el de voler traspasar competències dels Ajuntaments a les Diputacions allunyant el centre de decisió del ciutadà. És l'Ajuntament de Cornellà, qui coneix millor les mancances i necessitats de la seva comunitat i qui pot prestar més eficientment els serveis que la ciutadania precisa. La proximitat significa eficiència i difícilment una corporació supramunicipal podrà substituir el coneixement de la problemàtica local i la sensibilitat d'un Ajuntament.

Estem davant d'una proposta que generarà desequilibris territorials i socials importants comportant greus discriminacions entre administracions però també entre la ciutadania, amb l'existència de ciutadania de primera i ciutadania de segona atenent al lloc de residència.

Tenint en compte la diversitat de cada territori i les peculiaritats de cada població la fixació d'uns costos standard per als serveis que presten les administracions locals amb l'objectiu d'avaluar la seva eficiència, comportarà, sense dubte, manca de rigor i situacions de tractament desigual, i fins i tot injust, en molts ajuntaments.

La proposta del Govern central a qui realment perjudicarà serà al conjunt de la ciutadania que veurà afectat els seus drets a l'accés públic dels serveis i a les seves garanties recollides en l'ordenament legal vigent.

En conseqüència, i atès que l'Ajuntament de Cornellà té com a competència bàsica la defensa dels interessos de la seva ciutat reflectits en l'actual marc jurídic competencial i de la seva ciutadania, proposen al Ple de la corporació, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Rebutjar totalment l'Avantprojecte de Llei per a la Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local del Govern Espanyol, presentada pel Ministre d'Hisenda i Administracions Públiques del Govern Espanyol, ja que suposa una vulneració de l'autonomia local de l'Ajuntament de Cornellà sense precedents.

Segon.- Reivindicar el paper de l'Ajuntament de Cornellà com a administració més propera a la ciutadania i prestadora de serveis públics de proximitat i de qualitat.

Tercer.- Demanar a la Generalitat de Catalunya que acceleri el desenvolupament de la nova Llei de Guberns Locals, instant-la a que aquest Avantprojecte de Llei no impliqui desviacions de la bona gestió de proximitat que realitzem els Ajuntaments, i no reproduïxi ni prengui com a fonament l'esperit de la proposta d'Avantprojecte de Llei per a la Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local, ja que és una amenaça pel benestar i progrés de les nostres ciutats.

Quart.- Comunicar aquest acord al Govern de l'Estat espanyol, Ministre d'Hisenda i Administracions Públiques del Govern Espanyol, al Govern de la Generalitat de Catalunya, a la Vicepresidenta del Govern de la Generalitat i titular del departament de Governació i Relacions Institucionals, als Grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, als Grups parlamentaris del Congrés dels Diputats, a l'ACM i a la FMC."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyora Emilia Briones Matamales, Portaveu del Grup Municipal del PSC-PM

Avui presentem aquesta moció per intentar no retrocedir quaranta anys enrere, per a rebutjar totalment un Avantprojecte de Llei que està tramitant el Govern Espanyol, que és la Llei per a la Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local.

Aquesta reforma impulsada pel Govern Central és un atac directe al benestar dels ciutadans i a la democràcia municipal. Al llarg d'aquests últims anys el món local liderat pels Ajuntaments, ha contribuït a desplegar una xarxa de serveis públics, jugant un paper estratègic i fonamental en la vertebració de la cohesió social.



Els Ajuntaments han col·laborat en la construcció de la democràcia i de forma decisiva han garantit l'accés de la ciutadania a determinats serveis, millorant així les seves condicions de vida.

Els Ajuntaments són els més preparats per oferir serveis de proximitat. D'entrada, perquè coneixen de primera mà el dia a dia de la ciutat, la seva gent i els seus problemes i perquè, a més, en moltes ocasions són els únics que donen solucions a les necessitats de forma directa, malgrat que no siguin les seves competències, mentre que altres Administracions s'adormen i miren cap un altre lloc. Per exemple, sense anar més lluny, avui que coneixem la trista notícia de 6,2 milions de parats, doncs podem dir alt i clar, que és aquest Ajuntament i no cap altra Administració, ni l'Estat ni la Generalitat de Catalunya, qui ha creat 300 llocs de treball temporals per a les persones desocupades d'aquesta ciutat, i també podem dir que és aquest Ajuntament, per exemple, qui ha creat una Oficina de mediació hipotecària per frenar així els desnonaments.

Aquest Avantprojecte de Llei és una reforma regressiva, perquè treu competències i capacitat de gestió als Ajuntaments, prioritza eliminar i descentralitzar els serveis i no garanteix un bon funcionament de l'Administració ni uns serveis de qualitat que donin resposta a les necessitats de la ciutadania. Treure competències als Ajuntaments no comporta millorar l'eficiència, sinó senzillament allunya els centres de decisió d'on es produeixen aquests problemes.

Aquest Avantprojecte de Llei, a més, no preveu cap millora en el finançament local, la gran assignatura pendent del nostre model territorial, al contrari, l'objectiu final del Govern amb aquesta reforma és recentralitzar i controlar al màxim els municipis, limitant la capacitat d'acció dels Ajuntaments, convertint-los en mers executors de l'Estat.

A més, pretén transmetre a l'opinió pública que els Ajuntaments són uns malgastadors, quan és la pròpia Administració de l'Estat la que representa un 53% de la despesa pública davant el 14% dels Ajuntaments.

En definitiva, amb aquesta moció el que fem és, primer, rebutjar aquest Avantprojecte de Llei del Govern Espanyol, segon, reivindicuem el paper dels Ajuntament com Administració més propera a la ciutadania i com a prestadora de serveis públics de proximitat i de qualitat, i tercer, també demanem al Govern de la Generalitat de Catalunya, donat que ara està desenvolupant la Llei de Govern Locals, que no prengui com a exemple la del Govern Estatal, ja que és una amenaça per al benestar i pel progrés de la nostra ciutat.

I malgrat que sí que és cert que el Govern del Partit Popular ens té acostumats, a cops de successives reformes legislatives, a empobrir-nos i a desmantellar els serveis públics, que submergeixen a la gran part de la ciutadania a una situació de pobresa i exclusió, demanem la retirada d'aquest Avantprojecte de Llei perquè, en definitiva, amb aquesta reforma els que perden són els ciutadans, per això estem en contra d'aquest Avantprojecte de Llei.

Senyor Jordi Rosell i Segura, Portaveu del Grup Municipal de CiU

Molt breu, sols contestar que, òbviament, posaríem la mà al foc que la Llei que sortirà del Govern de la Generalitat i que es portarà al Parlament de Catalunya poc tindrà a veure amb la Llei que ens proposa el Partit Popular.

És evident que nosaltres estem a favor de tot el que s'ha dit i que estem totalment en contra d'aquest Avantprojecte de Llei, però entenem que ens toca esperar que surti l'Avantprojecte de Llei catalana que és on hi ha les competències que té aquest país, i per tant, nosaltres votarem a favor, però la importància recaurà més endavant quan es porti la Llei al Parlament.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Intentaré centrar-me en el que crec que haig d'explicar, en tot cas després podem entrar en el que acaba de dir el Portaveu de Convergència, perquè l'esborrany que tinc a la mà, no s'assembla massa al que acaba de dir en Jordi Rosell, malauradament, ja que ve a dir que el principi d'estabilitat pressupostària és l'eix central de la reforma dels Governos Locals, ja en parlarem, en tot cas.

El que nosaltres plantejàvem en aquesta moció, bàsicament era fer un exercici de dignificació de la democràcia local i de defensa dels serveis públics. És bàsicament el que aquesta moció intenta defensar.

Podem caure en el parany de pensar-nos que aquest tema, com és un tema dels Regidors, dels Alcaldes, no interessa a la ciutadania. És un tema que ha d'interessar a la ciutadania i crec que si se li explica, l'interessarà, perquè, com molt bé ha plantejat la Portaveu Socialista, estem parlant dels serveis municipals que avui presta l'Ajuntament, de qui els presta, de com els presta i a qui van adreçats.

En definitiva, és una voluntat de, per una banda, facilitar que aquelles empreses que poden gestionar serveis municipals, entrin al sac dels serveis públics per treure beneficis de la gestió, de la prestació dels serveis públics, perquè la proposta que ha fet el Partit Popular,



bàsicament el que busca és, per una banda, reduir la capacitat dels Ajuntaments de gestió dels serveis públics i, per altra, facilitar la privatització del màxim de serveis públics possibles.

Ja ho han fet amb la sanitat, amb l'educació, i ara van a tocar els serveis municipals, amb la voluntat de que aquelles empreses, aquells lobbys, en aquells espais que vulguin puguin treure suc de l'Administració Local i dels serveis socials que presten. Sense anar més lluny, l'Escola de Música, l'Escola Bressol, els Conserges de les Escoles, algunes activitats culturals, els centres d'atenció a la dona, el serveis de salut pública, la pròpia PROCORNELLÀ, etc.

Per altre costat, l'element per a nosaltres preocupant: la democràcia, l'element democràtic. El plantejament que fa la proposta del Partit Popular és; "vostès Regidors, que sembla que són una espècie de casta que surt de no se sap on, no seran els d'Iniciativa i Esquerra Unida que sortim dels barris, som veïns i veïnes igual que tothom- deixin de fer coses" que, o bé manarà l'Interventor o la Secretària, que són els cossos nacionals els que manaran, o bé una Administració absolutament antidemocràtica, com és la Diputació de Barcelona, o com pot ser el Consell Comarcal que en segons quins espais seran els que governaran.

Per tant, aquell element de la democràcia més directa que és la possibilitat dels ciutadans i ciutadanes de ser elegits i d'escollir els seus Regidors i els seus Alcaldes, amb aquesta reforma la tocaran, perquè aquelles coses sensibles, potser no en un Ajuntament tan gran com Cornellà, però a la majoria d'Ajuntaments del Baix Llobregat, aniran a parar al calaix de la Diputació de Barcelona que -com sabeu- no tria els seus càrrecs electes per elecció directa, sinó per segona ronda. Per tant, els aparells dels partits, els aparells dels interessos d'uns i altres, seran els que definiran qui mana en la prestació dels serveis públics.

I l'altre element per nosaltres important és que consagra una mentida que és, a través d'aquests principis d'estabilitat i de l'austeritat europea mal entesa, tocar el moll de l'os dels serveis públics, el que fa és que aquelles coses que tenen a veure amb el dia a dia de la gent deixin de ser importants i que l'important sigui pagar els deutes que té l'Administració bàsicament amb els grans lobbys, les grans corporacions financeres del món que són les que estan deixant diner a l'Administració i al sector privat d'aquest país.

I vull recordar en la línia que ha plantejat la Portaveu Socialista que, evidentment, només el 14% del deute públic d'aquest país és municipal i que d'aquest 14% el 50% correspon a l'Ajuntament de Madrid, si el traïem, només ens quedem la resta i bàsicament no són els Ajuntaments petits ni els mitjans els que tenim generat aquest deute, sinó que són Ajuntaments del litoral governats pel Partit Popular que és el mateix que està fent això.

Esperem que els Alcaldes i Regidors del Partit Popular tinguin més seny que el senyor Montoro i el seu Equip i siguin capaços de frenar aquesta Llei, i tan de bo mai surti del Congrés dels Diputats i del Consell d'Estat on de moment encara s'està veient i s'està plantejant si entra i es discuteix.

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

Veient la moció i escoltant als companys Portaveus, el primer que se'm acudeix és per què estem debatent aquest Avantprojecte de Llei aquí quan correspon al Congrés. Entenc que és una cosa que interessa lògicament als ciutadans, no solament als de Cornellà, sinó als de qualsevol municipi d'Espanya, però també entenc que és una cosa que s'ha de debatre al Congrés i que és allà on els partits s'han de posicionar i aportar, si és que en tenen, alguna alternativa a aquest Avantprojecte.

Per començar dir que aquesta moció, en realitat, és com la majoria que es presenten en aquest Ple per part del Grup Socialista, és a dir, pura demagògia, on no s'aprofundeix en l'Avantprojecte de Llei que pretenen rebutjar. A més, m'agradaria dir que és una reforma en la que el Partit Popular està buscant el consens amb la resta de partits però, a dia d'avui, encara no es coneix la proposta del Partit Socialista, que vull suposar que la té, tampoc la d'Iniciativa per Catalunya ni la de Convergència.

Afirmen que la reforma no serà positiva, però no han presentat cap alternativa. Mentrestant, el Partit Popular està buscant el consens amb la més gran entitat municipalista d'Espanya, que és la Federación Española de Municipios i Provincias, que aglutina a tots els Alcaldes de tots els Ajuntaments d'Espanya.

Està clar que avui per avui els municipis desenvolupen activitats i gasten diner públic en camps on la Llei no els atribueix cap competència, generant, en alguns casos, duplicitats amb els serveis prestats amb altres Administracions públiques, i això en moltes ocasions no té justificació suficient, ni des del punt de vista de l'eficiència en la prestació dels serveis, ni de la racionalització de la despesa.

La reforma que es planteja parteix de la premissa de que una administració té que abordar solament la competència que li correspongui, això sense oblidar que els municipis són l'administració més propera a la ciutadania i, per ser la més propera, ha de ser la primera en atendre a les persones en totes les seves necessitats, però sempre dins de les seves possibilitats.



D'aquesta manera els Ajuntaments tenen fixats, de manera legal, els serveis que tenen que complir de manera obligatòria i les seves línies de finançament i no podran prestar serveis de competències impròpies si no tenen tots els serveis obligatoris perfectament coberts i amb les línies de finançament assegurades. Aquest és un canvi que entenem com a lògic i que hauria de portar molt temps ja posat en marxa.

Fins ara els Ajuntaments han prestat serveis per als que no disposaven del finançament suficient, provocant un elevat endeutament de cada Ajuntament. Ara no es podran prestar serveis per als quals no es compti amb el finançament necessari.

L'Avantprojecte del que tracta és de racionalitzar les despeses en les Administracions i de regular funcions que fins ara portaven a terme els Ajuntaments, però que no eren competència seva, com per exemple, crear macroempreses de construcció, comprar i vendre, que generen moltes despeses de personal i moltes pèrdues que l'Ajuntament ha de fer front, i per a això fer constants injeccions de diners del pressupost de l'Ajuntament, que ha de treure d'altres partides com són els serveis socials, la gestió dels quals sí que està regulada per Llei.

D'aquesta manera, l'objectiu de la reforma és inequívoc. És únicament clarificar competències. Funes, en la seva intervenció parlava d'objectius ocults, com la privatització o retallades de serveis públics, però això és totalment fals, no es privatitza cap competència, en qualsevol cas, es traslladarien a les Diputacions.

A la reforma de la Llei no es suprimeix cap servei públic, amb independència de quina Administració el presti. Del que s'està parlant és de reordenar competències. Algunes administracions perdran la prestació d'alguns serveis i guanyaran d'altres, però es prestaran tots els serveis públics que, en definitiva, és el que interessa als ciutadans i ciutadanes de Cornellà.

Senyora Emilia Briones Matamales, Portaveu del Grup Municipal del PSC-PM

Crec que directament desconeixen gran part de la pròpia Llei que vostès estan treballant, perquè el mateix Avantprojecte de Llei, el que diu, és que hi hauran menys serveis pels Ajuntaments, que els serveis que tenim fins ara seran més cars pels ciutadans, de pitjor qualitat i molts d'ells s'eliminaran, com els serveis socials, justament als que tu feies referència, això per començar. I òbviament, si que s'ha de discutir en aquest Ple aquest Avantprojecte de Llei, perquè afecta directament a les futures competències que tindran els Ajuntaments. Per tant, el que si em sembla demagògic és que vostè que està aquí escollit pels ciutadans de Cornellà per defensar els interessos de la seva ciutat i dels seus ciutadans, no ho faci i es dediqui a argumentar aquesta moció dient que

no hauria de ser competència d'aquest Ajuntament, perquè sí és competència d'aquest Ajuntament defensar els interessos de la ciutat i molt més, dels seus ciutadans.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Bàsicament tres idees ràpides. La primera, el Ministre Montoro fa una roda de premsa, penja a la seva pàgina web un document i explica com vol fer això, o sigui que públic és. En tot cas, en el moment que això ha d'anar al Consell d'Estat i començar el tràmit, sembla ser que gràcies al posicionament bàsicament de la majoria d'Alcaldes, membres de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies, es constata que això no s'ha consensuat amb ningú.

Pel que em diuen els companys d'Esquerra Unida i d'Iniciativa, membres del Plenari de la FEMP, Alcaldes, en alguns casos Alcaldes importants del Partit Popular que ells mateixos diuen que això així no es pot aplicar, i com és una Llei de Bases que ens acabarà afectant a tothom, jo no sé com ho salvarà Catalunya, però si és així, ens afecta al conjunt de l'estructura, al conjunt de l'Ordenament Jurídic, ens afectarà al conjunt dels serveis públics que prestem, siguem de Catalunya o d'un altre lloc.

Tenint una llei catalana em sembla difícil que ens puguem salvar, ara si diu la senyora Ortega que té un acord amb el Beteta i ho resoldrà. Però de moment és una Llei de Bases que ens correspon a tots.

Per tant si que hi ha un document, sembla que té disset versions, jo en tinc dotze o tretze, van corrent les versions.

L'altre element és que al Congrés dels Diputats, en els debats generals hi ha hagut diverses resolucions dels Grups Parlamentaris demanant-li al Partit Popular i al Govern de l'Estat, que frenin això que vostès han explicat, tornin a la taula, negociïn, consensuin, per tant, parlem-ne.

I l'altre element que em sembla el més important en aquests moments és el que planteja la Llei, l'articulat i la proposta penjada al Ministeri del senyor Montoro, és no tenir en compte el principi per nosaltres bàsic de tota política municipal, que és que allò que es pot resoldre des de més a prop, allò que es pot resoldre des de la proximitat als ciutadans, no ho resolguem des d'un despatx de Madrid. Qui ha de gestionar el Museu de Can Mercader?. Nosaltres o el Ministerio de Cultura?. Ho haurem de gestionar nosaltres, serà més eficient que nosaltres resolguem qui obra i qui tanca el museu, no des del Ministerio de Cultura o la Diputació de Barcelona. No és aquest espai qui ho ha de resoldre, sinó els Ajuntaments.



Creiem que és important que fem entendre a la ciutadania que gràcies a la bona gestió en general del món local, es pot mantenir un nivell de serveis públics important. I quan jo estic parlant de que s'està amagant aquí una privatització és perquè el que es vol fer és una taula rasa, fer una cortina de fum, plantejar elements com els estàndards dels serveis, que vol dir que el servei d'Escola Bressol de Cornellà haurà de costar el mateix que el de l'Escola Bressol d'Almuñecar, quan tothom sap que les coses no funcionen així, i per tant, si ens hem d'anar a estàndards de Cornellà igual que Almuñecar, probablement el servei de Cornellà serà més car, i ens diran que com és més car que el d'Almuñecar l'hem de tancar o l'hem de donar a una empresa perquè l'exploti.

D'això és del que estem parlant i insisteixo, crec que com han fet molt bé diversos Alcaldes del Partit Popular, entre ells l'Alcalde de Badalona, potser val la pena que aquesta moció l'aprovem amb el consens de tots i totes i no ens posem en plantejaments partidistes, sinó en plantejaments on estem defensant els serveis públics de la nostra ciutat.

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

Únicament dir que jo no entraré en el coneixement o desconeixement que la Portaveu del Grup Socialista té de la Llei, i l'enteniment bo o dolent que fa d'aquesta, però sí dir que no es suprimeix cap servei ni res per l'estil, l'únic que es fa és clarificar a qui correspon prestar aquest servei per gestionar millor els recursos, que no hi hagi duplicitats, que és el que fins ara hi ha i és el que es tracta d'evitar.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Jo faria només unes quantes reflexions.

La primera, això és una agressió, justificada amb les circumstàncies econòmiques amb la intenció de culpabilitzar el món local en el seu conjunt de que el pes del seu deute, del seu dèficit, altera el dèficit públic. Això és falç, aquesta és la primera falsedat, ho ha dit l'Arnau i ho reitero. El pes del deute públic del món local representa això, més o menys un 14%. Si traiem València i Madrid, és un 5%, i agafen aquest 5% i el culpabilitzem. Si agafem el que diu en aquest moment la Llei de Bases Local, el seu llistat de competències i agafem la proposta que presenta el Govern de Madrid, doncs és evident que no coincideix, que se suprimeixen competències municipals, no que s'atorguen a altres, no, es suprimeixen.

I això vol dir tornar enrere, vol dir deixar de fer coses en aquesta ciutat que afecten sobretot al món social i cultural. És evident que no

suprimeixen netejar els carrers, recollir les escombraries, l'enllumenat públic, la seguretat pública. Però tot allò que afecta al benestar de la ciutat, sí. I És evident que, jo no diré el Partit Popular, dic el Govern de l'Estat, perquè el Partit Popular, la part municipal, diu que això és agressiu. Jo parlo amb Alcaldes del Partit Popular, de Madrid i dic que sense Mancomunitats jo no puc prestar serveis als ciutadans del meu poble, per tant, és una agressió, i com a tal tenim que respondre, perquè en uns moments tan complicats, si jo fes ara una situació dramàtica, podria dir tot el que en aquesta ciutat aquest Ajuntament no podria fer.

Però ho resumiré, en síntesis, el que pretén la Llei del Partit Popular és tornar a aquell Alcalde que per les tardes jugava al dòmino amb el Comandant de la Guàrdia Civil i amb el capellà de la ciutat, i jo no estic disposat a fer això i tornar enrere, i també ho vaig dir l'altre dia en un acte.

L'any 1979 no teníem aquestes competències que tenim ara, però vam plantar cara. Per tant, si algú vol tornar enrere li plantarem cara, perquè dir que un Ajuntament ha d'estar gestionat amb criteris comptables i jurídics és menysprear a la ciutadania.

És evident que s'ha de tenir cura de la gestió dels recursos públics, però el que no podem és justificar algunes coses per imposar una política totalment regressiva, que és el que es pretén, i el que intentem és convèncer a algú que té una majoria absoluta al Congrés dels Diputats i que és evident que ho poden aplicar. No es tracta d'alternatives, es tracta de que entenguin -i evidentment, aquí tenim uns aliats que són els propis edils del Partit Popular que ho viuen en la seva pròpia pell- que hi hauran coses que evidentment aniran malament.

Coses que nosaltres estem fent aquest any no serien possibles. Per començar, nosaltres no podríem amb aquesta Llei, si fos tal i com està literalment ara, dir a 300 ciutadans de Cornellà que l'Ajuntament els fa un Pla d'Ocupació. No poso més exemples, amb aquest ja és suficient en aquests moments, i jo crec que amb això ningú pot estar d'acord, perquè no es persegueix, diríem, els dictats de la prepotència del Nord d'Europa, sinó perquè es persegueixen altres coses ideològiques amagades també en aquest gran aparador de la crisi econòmica.

I el plantejament és simple, això no pot ser, no ens ajuda, i a més a més, si tenim que racionalitzar les administracions, no és el món local el que té el gran pes sobre el deute i el dèficit públic.

A la moció també demanem que el Govern de la Generalitat no aprofiti, que no faci el mateix plantejament que fa el Govern de Madrid. Aquesta és la intenció, mirar de frenar una cosa que és una agressió, no contra l'Ajuntament de Cornellà, sinó contra els seus ciutadans i ciutadanes. Perquè quan parlem de duplicitat de serveis, l'enllumenat públic de Cornellà, qui el duplica? Ho presta l'Ajuntament. La recollida



d'escombraries, qui la fa?, l'Ajuntament; l'eliminació de residus, el transport, qui ho fa?, l'Administració Local. El manteniment de tots els equipaments i centres públics, qui ho fa?, el món local. Les Biblioteques, els equipaments esportius i socials, que també ho fa el món local. No hi ha cap altra administració que ho faci, per tant, què vol dir duplicitat?. Sobre el nostre pressupost, els diria que l'agafessin i a veure quines altres Administracions fan el que nosaltres hauríem de deixar de fer. Ningú, per tant, la duplicitat, crec sincerament que no és un bon argument.

Per això, aquesta proposta el que pretén és això, demanar que aparquin, que esperin, perquè sinó no serà que l'Ajuntament fa una cosa o una altra, sinó que qui sortirà perdent seran els seus ciutadans que s'aprofiten en aquests moments d'uns serveis, i crec que això es posa en qüestió i en risc. És el que planteja aquesta moció sense cap tipus de demagògia- com ha dit l'Arnau- amb el suport de molts Regidors seus a Catalunya, no tan sols nosaltres, perquè entenem que, independentment del Partit polític al que tu pertanyis, la proposta d'aquesta Llei és una agressió.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per majoria absoluta** dels assistents.

Vots en contra:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

2. Moció del Grup Polític Municipal de CiU, per l'aposta de l'habitatge de lloguer a Cornellà

MOCIÓ

“Els errors comesos pels governs de tot color arreu, ens han abocat a una política d'habitatge a favor de la propietat i en detriment del lloguer. Les administracions han fet polítiques contraposades que ens han portat. Un exemple és la deducció per habitatge habitual en l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, on durant molt anys ha sigut una subvenció encoberta cap als compradors i un greuge cap a les polítiques de lloguer. Per contra, les mateixes Administracions, han practicat polítiques a favor del lloguer que s'han vist eclipsades per les polítiques a favor de la compra-venda.

El document de treball dels Serveis de la Comissió Europea sobre l'Avaluació del programa nacional de reforma i del programa d'estabilitat d'Espanya per al 2012-2015, recull “En España, el índice de propiedad de las viviendas es alto, habiendo sido incentivado por la existencia de deducciones fiscales por compra de vivienda. Las deducciones se redujeron en 1998, pero se ha mantenido la distorsión de la política tributaria en favor de la compra de la vivienda en lugar de alquilarla. Por consiguiente, la política tributaria contribuyó al aumento del endeudamiento de las economías domésticas y a la formación de la burbuja inmobiliaria en España”.

La ciutat de Cornellà no ha estat exempta d'aquestes polítiques en direccions oposades. A dia d'avui, Cornellà no compta amb una bossa de mínims d'habitatge públic de lloguer, i molts habitants de Cornellà s'han vist obligats a marxar. La majoria de terrenys municipals s'han dedicat a política de compra-venda d'habitatge, deixant en segon terme el lloguer.

A dia d'avui, l'empresa municipal ha posat bona part dels seus habitatges, pensats per a la compra-venda, al lloguer. Aquesta decisió es pot deure més a un fet conjuntural per la impossibilitat de venda d'habitatges que no per afavorir una política de lloguer a llarg termini.

Està prou demostrat que disposar d'habitatge de propietat afavoreix a tenir una taxa d'atur més elevada, donat que la mobilitat dels ciutadans i ciutadanes és molt menor. L'Estat espanyol, i també Catalunya, és l'Estat de l'Europa dels 15 amb una taxa de propietat més elevada, així com amb la taxa d'atur més elevada.

Donat que les administracions públiques han de deixar de fer polítiques contràries entre sí i han de posar en marxa polítiques a favor del lloguer, és moment que l'Administració municipal executi polítiques valentes i de futur.



Per tot això, acordem:

Únic.- Aprovar que totes les futures construccions d'habitatges en terrenys públics a la ciutat de Cornellà, almenys la meitat d'aquests, siguin dedicats al lloguer.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Hi ha la moció elaborada per Convergència i Unió, per l'aposta de l'habitatge de lloguer a Cornellà i així mateix hi ha una moció alternativa presentada pel Grup Socialista i unes esmenes presentades pel Grup del Partit Popular. Es manté la moció?

Senyor Jordi Rosell i Segura, Portaveu del Grup Municipal de CiU

Sí, la mantenim.

L'objectiu de la nostra moció -ho diu el seu títol i vol ser molt concreta - és per l'aposta de l'habitatge a Cornellà. Crec que nosaltres, tots els Grups Polítics, tant d'aquest municipi com d'altres, mai hem tingut una política clara d'habitatge. Quan en política pública estàs a favor de la compra venda i per altra banda alimentes el lloguer, l'únic que estàs fent és polítiques contra - cícliques, per tant, i això és l'evidència que hem tingut durant tots la història en aquest país, la famosa deducció per vivenda habitual a la declaració de l'IRPF, juntament amb les polítiques a favor de l'habitatge, no tenen sentit perquè entre ells són contraproductes.

Si alguna cosa hem après d'aquest país i de la resta de l'Estat espanyol, és que la nostra situació del tant per cent d'habitatge de propietat i de lloguer, és que estem a la cua de l'Europa dels quinze i casi també a la de l'Europa dels vint-i-set. I això és una de les grans recomanacions que sempre ens ha enviat la Unió Europea, que no podem fer prevaler la compra, s'ha d'anar a favor del lloguer.

El nostre Grup Municipal entén que el primer àmbit on hem d'actuar i on nosaltres hem de poder fer polítiques decidides, deixar les del passat i afavorir el lloguer, és en aquest Ple. Per tant, la nostra proposta que portem a aquest Ple municipal és que, donada la gran quantitat de terrenys municipals que té aquesta Administració, donat que contínuament es van fent polítiques a favor de la compra venda, el que ens ha generat que la situació a la ciutat sigui que el nombre d'habitatges de lloguer, i el parc públic és molt minso, el que volem és

que la gent no continuï marxant de la nostra ciutat, i si el que volem fer és afavorir la mobilitat dels ciutadans i el manteniment de gent que ha hagut de marxar perquè no s'ha pogut permetre comprar un pis a la ciutat de Cornellà, el que volem és que la gent pugui viure a la nostra ciutat.

Aleshores nosaltres demanem que els futurs habitatges de titularitat pública que surtin en aquest municipi, al menys la meitat siguin de lloguer. Aquesta és una proposta molt concreta que nosaltres no volem fugir d'estudi doncs -com tots sabem- el Text refós de la Llei Municipal, diu que la promoció i la gestió d'habitatges és una competència municipal, per tant, el que fa falta són polítiques decidides, perquè si en altres coses ens continuem gastant els diners, i ben bé no sabem on va a parar -com veurem d'aquí a una estona- el que si ens interessa i els ha d'interessar als ciutadans, és una aposta decidida pel lloguer, i és el motiu pel qual nosaltres avui presentem aquesta moció.

En els últims anys l'empresa municipal sí que ha posat bona part dels seus pisos en lloguer, però és per un fet totalment conjuntural, perquè com no poden vendre els pisos, el que fan és posar-los a lloguer, doncs per això en agradaria que al menys, del parc d'habitatges que també tenim en l'actualitat, doncs sigui una política a llarg termini a favor del lloguer.

La Moció Alternativa presentada per la Portaveu del Grup Municipal PSC-PM diu literalment el següent:

“Els darrers anys la política municipal d'habitatge, davant l'absència d'un marc jurídic i econòmic de foment de l'habitatge de lloguer dirigit als ciutadans amb poc poder adquisitiu, es va haver d'orientar principalment vers la propietat.

En l'actualitat, davant l'impossibilitat d'obtenció de finançament per part del promotor per promocionar, o per part del ciutadà per comprar, el sector de l'habitatge protegit està pràcticament aturat.

Així doncs, correspon a les Administracions de l'Estat i Autonòmica establir el marc en què desenvolupar les polítiques d'habitatge, sense que quedi més marge d'actuació a les administracions municipals que acollir-se, en la mesura de les seves possibilitats, a les polítiques establertes per aquelles.

Aquest marc, en l'actualitat, és el següent:

NOVES PROMOCIONS DESTINADES AL LLOGUER: En aquests moments no hi ha cap tipus d'ajut. La Generalitat les qualifica però als seus pressupostos no es preveu cap ajut per als ciutadans ni accés al finançament per als promotors.

HABITATGES EXISTENTS DE LLOGUER: Actualment no hi ha ajuts per a l'accés. Estan pendents de nova convocatòria.

ESPANYA: PLA ESTATAL D'HABITATGE 2013-2016. LLEI DE FOMENT DEL LLOGUER 2013-2016. Aprovat pel Consell de Ministres, pendent de desenvolupament reglamentari. Dotat amb 2.421 milions d'euros per a foment del lloguer, rehabilitació i regeneració urbana a Espanya, per a tot el període de vigència. Són ajuts al destinatari final, no al promotor. S'han previst entre 87.000 i 133.000 beneficiaris. El pla s'articula en 7 programes: subsidiació dels préstecs ja convinguts, ajuts al lloguer, foment del parc públic d'habitatges i uns altres quatre de rehabilitació-regeneració-avaluació-sostenibilitat.

Per tant, és evident que no és possible posar l'accent a l'habitatge de lloguer, i en aquests moments tampoc al de venda, si l'Estat o la Generalitat no posen en marxa polítiques de foment en aquest sentit.

Certament, el recent Pla Estatal d'habitatge 2013-2016 no va per aquest camí, ja que tanca el pas a les promocions públiques d'habitatge protegit en règim de venda i també a les de lloguer, en no establir ni ajuts ni marcs de finançament per als promotors públics, deixant oberta, només, la possibilitat d'ajuts al lloguer en forma d'aportacions, en determinades circumstàncies, directament als llogaters.

Malgrat tot l'esmentat anteriorment, Cornellà compta amb una borsa important d'habitatges de lloguer fets per la Generalitat en terrenys cedits de forma gratuïta per aquest Ajuntament: 100 habitatges al sector Alps, repartits en dos edificis (24 al C. Víctor Pradera i 76 al C. Josep Duran i Campderrós), 56 habitatges al sector Fatjó (C. Pompeu Fabra) i 60 habitatges al sector Millàs (Av. Alps / C. Bonavista) executats per la Caixa de Pensions mitjançant conveni amb l'ajuntament, i 116 habitatges pertanyents a l'empresa municipal Procornellà, als quals s'afegirà en breu una possible promoció de 300 habitatges de lloguer al barri Fatjó, per part d'una immobiliària privada que ha sol·licitat ja la llicència per a la primera fase.

Per tot el que s'ha exposat, el Grup municipal PSC-PM, proposa al ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Demanar al Govern de l'Estat Espanyol i a la Generalitat de Catalunya que, en desenvolupament de les seves competències, habilitin una veritable política d'habitatge de lloguer, contemplant i donant resposta a totes les problemàtiques: finançament al promotor, ajuts a l'arrendatari, ajuts extraordinaris als desnonats, ajuts extraordinaris als qui es troben en situacions especials, ajuts a la gestió dels parcs d'habitatge de lloguer, creació d'organismes especialitzats de gestió d'aquests parcs, etc.

Segon.- Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament de Cornellà posarà, en les condicions econòmiques fixades reglamentàriament, els sòls que integren el Patrimoni Públic de Sòl al servei de la Generalitat de Catalunya o organismes públics especialitzats per tal que desenvolupin l'esmentada política de foment de l'habitatge de lloguer.

Tercer.- Comunicar aquests acords al Govern de l'Estat Espanyol, al Govern de la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats."

Senyor Antonio Martínez Flor, Regidor del Grup Municipal del PSC-PM

En primer lloc dir que l'empresa municipal va fer habitatge de venda en un moment en que la iniciativa privada solament feia habitatge de venda lliure, i quan aquesta fa aquesta iniciativa i no hi ha ningú que faci habitatge públic, l'Ajuntament de Cornellà, a través de la seva empresa municipal, es va posar a fer habitatge públic.

En el moment en que els promotors privats es van interessar per fer habitatge protegit, l'Ajuntament va deixar de fer-ho, per tant l'Ajuntament i l'empresa municipal, tots vostès saben que va decidir ja fa temps que no faria més promocions d'habitatge com a empresa municipal.

Dir també que m'he sorprès perquè acaba d'heretar aquest Ajuntament una competència nova, les competències d'habitatge. Qui ha de fer habitatge és la Generalitat de Catalunya. L'Ajuntament no per una raó molt senzilla, si els Ajuntaments tinguéssim aquesta competència, tenint en compte que fer un bloc de 50 habitatges val cinc milions, jo no sé quants Ajuntaments d'aquest país podrien fer-ho, potser un bloc si, però no sé quants podríem fer nosaltres i tenir-los en règim de lloguer, seria molt complicat per aguantar el pressupost, solament tenen que fer vostès mateixos els números.

Per tant, en la moció alternativa, el que plantejem és que precisament les polítiques d'habitatge les marca el Govern de l'Estat amb les seves lleis i les marca la Generalitat de Catalunya, no tenint que fer aquest habitatge públic els Ajuntaments que no tenen capacitat financera.

En aquests moments en el marc actual, no hem pogut fer un Pla d'Habitatge, tal i com va demanar el Partit Popular i així diu en les esmenes que fa, per dues raons. Perquè en els últims anys la política dictada des del Govern de Madrid i de la Generalitat ha sigut una política erràtica, no sabent mai a què atènyer-nos a l'hora de poder fer promocions d'habitatge o fer plans d'habitatge.



I el marc actual no deixa de seguir sent desolador per fer qualsevol Pla d'habitatge, per això hem prorrogat el nostre. Per exemple, en les noves promocions destinades a lloguer, en aquests moments no hi ha cap tipus d'ajut. La Generalitat les qualifica en els seus pressupostos, però no preveu absolutament cap ajut. Ja pot qualificar-les si s'han retirat els ajuts, anem malament.

Pels habitatges existents de lloguer, actualment no hi ha cap ajut per a l'accés ni cap ajut per a la construcció. En quant al Pla estatal d'habitatge que es diu "Llei de foment del lloguer 2013-2016" del Govern de l'Estat, està molt bé, però precisament el que no hi ha a aquesta Llei són ajuts a la promoció d'habitatges, ni al promotor públic ni al promotor privat d'habitatges. El que fa és donar ajuts a l'últim destinatari i també dins d'aquest Pla que denominen del foment del lloguer, posa els subsidis als préstecs ja concedits, que són habitatges de venda, posa en quant a ajuts del lloguer, foment del parc públic d'habitatges, que és un tema de rehabilitació i altres quadres de rehabilitació, generació, avaluació i sostenibilitat.

Per tant, tenint en compte que tot el Pla són 2.421 milions, si fos un Pla de lloguer, imaginin vostès, i si a més sols fossin per promocionar que es fessin habitatges de lloguer, fixin-se vostès quants habitatges podríem fer amb 2.421 milions d'euros en tota Espanya.

També és cert que l'Ajuntament, a banda dels 116 habitatges que té el seu parc, ha firmat diversos acords, un amb la Generalitat, on posant i pagant l'Ajuntament de Cornellà el sòl, que no ho hauria de fer, però pagant el sòl, es van fer 100 habitatges de lloguer per part de la Generalitat. També, aquest cop pagant La Caixa, es va firmar un conveni perquè també fes habitatges de lloguer a preu protegit i es van fer també 116 habitatges, i en aquests moments, un promotor privat té un pla per fer 300 habitatges al Fatjó, de les quals ja ha demanat la primera fase, per fer 100 habitatges de lloguer.

A part d'això, és cert que en aquests moments, a Cornellà no hi ha manca d'habitatge de lloguer per a qui ho vulgui trobar, absolutament, entre d'altres coses perquè es dona la paradoxa de que com qui té que legislar no ho fa, en aquests moments el preu de l'habitatge protegit està per sobre del preu d'habitatge lliure, no deixa de ser paradoxal que el preu d'un habitatge protegit, en aquests moments el puguís llogar, perquè ho marca la llei, per 450 euros, i trobes en Sant Ildefons habitatge per 400 euros. Per tant, tampoc té massa sentit fer habitatge de lloguer protegit, quan el mercat lliure, en aquests moments, està per sota del preu d'habitatge de lloguer.

Solament s'ha de comprovar amb els APIS o agafar el Reglament de la Generalitat i veure quins preus cobra, tenint en compte que aquesta última t'obliga a llogar la plaça d'aparcament, que això ho augmenta i passa dels 500 euros.

Aleshores, no es pot fer un Pla d'Habitatge d'aquestes característiques i no se li pot demanar a l'Ajuntament que enterri els diners de tots els contribuents en què, 100 habitatges?, quan, a més, no hi ha necessitat d'ells.

De totes maneres, insistint, són el Govern Central i Autonòmic els responsables. Vaig a llegir els acords que demanem:

Un és, "demanar al Govern de l'Estat Espanyol i a la Generalitat de Catalunya que, en desenvolupament de les seves competències, habilitin una veritable política d'habitatge de lloguer, contemplant i donant resposta a totes les problemàtiques: finançament al promotor, ajuts a l'arrendatari, ajuts extraordinaris als desnonats, ajuts extraordinaris als qui es troben en situacions especials, ajuts a la gestió dels parcs d'habitatge de lloguer, creació d'organismes especialitzats de gestió d'aquests parcs, etc."

I afegim una altre perquè es vegi que estem disposats i en el punt segon diu: "Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament de Cornellà posarà, en les condicions econòmiques fixades reglamentàriament, els sòls que integren el Patrimoni Públic de Sòl al servei de la Generalitat de Catalunya o organismes públics especialitzats per tal que desenvolupin l'esmentada política de foment de l'habitatge de lloguer."

L'esmena presentada pel Portaveu del Grup Municipal del PP és la següent:

"1.- En l'exposició de motius, incloure al final de l'últim paràgraf:

"... tenint en compte que ja al setembre de 2011 es va aprovar en aquest Ple una Moció presentada pel Grup Municipal del PP a on s'acordava l'elaboració d'un nou Pla Local d'Habitatge en el qual es contemplessin mesures per a la promoció del lloguer."

2.- Afegir com a segon punt d'acord:

"Que aquest Ajuntament posi en marxa el Pla Local d'Habitatge, en el qual els grups representats en aquest Ajuntament puguin consensuar les seves propostes, segons moció aprovada al Ple de setembre de 2011".

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

Nosaltres hem presentat unes esmenes a la moció inicial de Convergència únicament en un sentit, perquè entenem que a aquesta moció li faltaria contingut, que li falta profunditat en el plantejament i en



la possible solució, és a dir, la possibilitat de destinar el 50% al lloguer de les noves promocions en terrenys públics de Cornellà, podria ser una bona mesura, però seria necessari un estudi de major profunditat per determinar què és el que realment necessita la ciutat.

Suposo que l'Ajuntament deu tenir dades de quina és la realitat de la nostra ciutat a aquest respecte, i a partir d'aquí és des d'on s'haurien de prendre les mesures necessàries, i sempre passant -com ja hem repetit en diverses ocasions -per l'elaboració i posada en marxa d'un Pla Local d'habitatge que, a més, es va aprovar el mes de setembre de 2011. Llavors les esmenes únicament eren mantenir el punt d'acord, i com a punt segon, seria que aquest Ajuntament posi en marxa el Pla Local d'Habitatge en el que els grups representats en aquest Ajuntament puguin consensuar les seves propostes, segons moció aprovada en el Ple de setembre de 2011.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Aquest matí hem estat temptats de fer la nostra pròpia esmena, de l'esmena, i al final hem decidit que potser el que no tenia sentit era, sobre una moció que només diu una coseta, acabar fent un debat sobre moltes altres coses.

Per nosaltres és absolutament insuficient la proposta que fa Convergència i cap de les altres propostes que ens feu els altres Grups ens acaba de satisfer. Per nosaltres el principal que hem d'identificar és que Cornellà no necessita construir massa pisos, o més aviat, no necessita construir-ne més.

Una altra cosa és que la ciutadania de Cornellà necessiti pisos, que és un debat diferent, i llavors sí que creiem que, per exemple, els joves de la nostra ciutat necessiten accedir a pisos a un preu més raonable i que probablement hi hagin moltes famílies que en aquests moments necessitin accedir a un pis, especialment aquelles que tenen el risc de perdre l'habitatge actual i necessitin una alternativa. Les dades ens estan dient que en aquests moments podem estar al 80% de les persones de la nostra ciutat, una ciutat com Cornellà, que poden tenir risc de pèrdua del seu habitatge, evolucioni com evolucioni la situació econòmica, per tant, no és una problemàtica menor que afecti a poca gent.

Per nosaltres és important que entrem a identificar què és el que necessita la ciutat i on està. Ho hem dit infinitat de vegades, en aquests moments nosaltres hem de saber quins són els pisos buits que hi ha a la nostra ciutat i qui són els propietaris. És important que sapiguem si aquelles entitats intervingudes amb recursos públics -entitats financeres estic parlant- bancs i caixes i promotors que tenen recursos i ajuts, que

tenen habitatges de la seva propietat i els tenen buits, és aquí on hem de començar a entrar.

Per tant, per nosaltres, com que cap de les tres propostes ho diu, la prioritat és, en aquelles entitats que han rebut recursos públics per sanejar els seus balanços i els seus comptes i que disposen d'habitatges buits, que els cedeixin a un fons social d'habitatge, evidentment no municipal, sinó català, un fons social de Catalunya, on es posin a disposició tots els habitatges i que aquests es posin a disposició de les famílies, començant per aquelles que han perdut l'habitatge.

Per a nosaltres, el primer que hauríem d'haver dit és que aquella gent que ha rebut ajuts, que recuperi els seus habitatges i els posi a disposició de la ciutadania per a que els puguem utilitzar. Crec que això és una cosa que es reclama des de la Plataforma d'afectats per l'hipoteca a la majoria d'aquest país.

El segon element, que per a nosaltres és clau i que no diu cap de les tres propostes que tenim davant, és que tant l'Estatut d'Autonomia com la Llei del Dret a l'Habitatge, reglamentava això del que estem parlant aquí.

L'Estatut d'Autonomia recull el dret d'una persona a accedir a un habitatge i la Llei del Dret a l'habitatge diu que aquells habitatges que estiguin buits s'han de posar a disposició de les Administracions Públiques perquè els puguin facilitar a les famílies amb necessitats socials. Unes modificacions d'aquesta Llei de l'Habitatge que va promoure Convergència i Unió, en el marc d'una Llei Òmnibus i que es va carregar perquè això desaparegués d'una legislació que ja teníem aprovada i que venia d'un Estatut que se suposa que tothom defensava.

Doncs bé, el dret a l'habitatge al nostre país gràcies als acords de Convergència i Unió i el Partit Popular, està molt més feble que estava sis anys enrere, per tant, creiem que és important que això es recuperi, no és un tema nou el dret a l'habitatge, ja apareix en la Declaració Universal dels Drets Humans de l'any 48, per tant no estem parlant d'una cosa d'abans d'ahir, i en la nostra societat ja hi ha suficients elements greus perquè tots i totes ens hi preocupem.

Nosaltres creiem que aquests dos elements s'haurien d'incorporar, si els companys Socialistes i de Convergència i Unió consideren que poden incorporar-se a les seves esmenes aquestes reclamacions, el fet de constituir un fons social de l'habitatge a Catalunya amb els habitatges de les entitats rescatades amb recursos públics, i que estan disposats a recuperar l'article 42 de la Llei del Dret a l'habitatge que obliga al lloguer forçós d'aquells que estiguin sense utilització, doncs per la nostra part els donaríem suport. Si no entren aquests dos elements que ens són claus, no votarem per cap de les propostes que feu.

L'esmena presentada pel Regidor del Grup Municipal del ICV-EUiA-E és la següent:

“Quart.- Instar al Govern de la Generalitat a crear, el més aviat possible, el Fons Social d'Habitatges de Catalunya, a partir de parc privat desocupat, en àrees amb demanda residencial forta i acreditada principalment els que han quedat en mans de bancs i caixes intervingudes i reclamar al Ministerio de Fomento que cedeixi l'administració d'aquests habitatges a la Generalitat de Catalunya. Aquest Fons s'haurà de gestionar concertadament entre la pròpia Generalitat, les administracions locals i entitats socials.

Cinquè.- Impulsar les modificacions legislatives necessàries per tal que, amb caràcter d'urgència, es recuperin les determinacions dels apartats 6 i 7 de l'article 42 de la Llei catalana 18/2007 de 28 de novembre, corresponents a les mesures de foment, requeriment previst a les entitats propietàries i –en el seu cas- de lloguer forçós per garantir l'ocupació efectiva dels habitatges buits de forma injustificada, per tal que compleixin amb la seva funció social.”

Senyor Jordi Rosell i Segura, Portaveu del Grup Municipal de CiU

Jo no sé si agrada o no, però les mocions d'aquest Grup el que intenten és ser concretes, perquè a vegades el que acaba passant i es demostra en aquests Plens, és que quan les mocions no són concretes o van dirigides a altres Administracions, pràcticament el nostre àmbit d'actuació s'acaba esvaint.

Per tant, nosaltres quan fem la moció i demanem una política concreta és per a que el debat es centri en aquesta política concreta i no intentar tirar pilotes fora, encara que en molts casos estem d'acord, però la nostra proposta és aquesta, s'està a favor d'ella, si o no.

Òbviament, aquest Grup està d'acord amb moltes de les afirmacions que ha fet el Tinent d'Alcalde, i una d'elles és que, a dia d'avui, no hi ha una falta d'habitatge a la ciutat de Cornellà, perquè tots sabem que el nombre d'habitatges buits va creixent, només cal mirar a internet els portals immobiliaris, on un s'adona que el nombre d'habitatges disponibles és molt gran, els seus preus han baixat, estan per sota dels marcats per la Llei, i per tant l'Administració competent, en aquest cas la Generalitat, ha de començar a canviar els preus. Acaba passant el de sempre, el mercat sempre acaba per davant de l'administració.

Per tant, nosaltres en el que estem d'acord és en que estan molt bé les polítiques i l'anunci que fan de les noves vivendes de lloguer a Fatjó, només fan el que estem demanant aquí, un acord o una política a llarg termini al municipi, perquè això no pretén ser una política de un o dos anys, sinó que ha d'intentar ser una política de varies legislatures, que

és el que ha de guiar la ciutat de Cornellà. Això és el que nosaltres voldríem perquè nosaltres tenim molt clar que quan l'Ajuntament té uns terrenys municipals, pot decidir si en aquests fa lloguer o no, i el que acaba passant en la majoria de les promocions, i aniran sortint-ne més, és que aquestes seran de compra venda. I tornem a dir, sempre acaba havent-hi prioritats i ficar recursos a favor del lloguer i especialment del lloguer social i per a joves no és enterrar els recursos. Enterrar els recursos és, a vegades, posar-los sota l'aigua en algunes piscines, o no fer prous previsions de demanda de segons quins equipaments, que el que acaba passant és que seguim enterrant recursos però en coses que no haurien de ser.

Aleshores, nosaltres som molt clars, si es volen sumar o no, però crec que el debat està centrat en un punt molt en concret.

Senyor Antonio Martínez Flor, Regidor del Grup Municipal del PSC

Dir que un punt de la moció és molt concret quan el que es diu és que l'empresa municipal o l'Ajuntament que, en quant a les seves promocions, ja hem decidit que no en faríem cap, una part important la dediqui a lloguer, això sí que no és concret.

La nostra proposta sí que ho és. És posar els terrenys a disposició de la Generalitat de Catalunya, que és qui té la competència, tal i com marca la Llei, perquè faci habitatge de lloguer, i li asseguro que tenim molts, el que no tenim són els diners per fer els habitatges, ni els diners ni la competència, per tant, més concret que això no hi ha res.

Posem a disposició de la Generalitat els terrenys, els hem posat moltes vegades, una d'elles va ser gratis, però, és clar! l'Ajuntament quan compra terrenys per fer habitatges, el que no pot fer és regalar-los, i més quan la Llei posa un preu mínim per la compra d'aquests terrenys per fer lloguer. No tenim cap problema, el que marca la Llei, ni un euro més, però que ho faci qui té les competències, perquè per a això les té, i sinó que ho doni als Ajuntaments amb diners, que tampoc hi ha problema.

Per tant, crec que és una política molt concreta. A mi m'agradaria fer un Pla d'Habitatge, però la mateixa Generalitat ha demanat als Ajuntaments que tenien aquest Pla que el prorroguessin, i això és el que hem fet fins l'any 2014. I també ens ha dit que tenir Pla d'Habitatge ja no és obligatori, i no ho és perquè no hi ha cap Administració Local que sigui capaç de fer-lo, quan el que ha de marcar les línees està tirant pilotes fora. És impossible, avui és això, demà una altra cosa, i a més a més, si t'agafes- i això no és discutible- als preus que marca la Llei, són superiors als del mercat. Qui fa un Pla d'Habitatge així?, és impossible, ja ho vaig explicar al Ple del 20 de desembre de 2012 quan vam prorrogar el Pla, que l'Equip de Govern és incapaç de fer un Pla en aquests moments, ni nosaltres ni ningú, perquè no seria concret, seria fer volar coloms.

En quant al tema d'Iniciativa, nosaltres estem d'acord amb el plantejament que han fet, per tant, si està per escrit i ho podem aprovar, no tenim cap problema per afegir-ho a la nostra moció.

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

Respecte de la moció del Grup de Convergència -ja ho hem dit- ens sembla que és una mesura aïllada, una mesura que no soluciona el problema que té la ciutat i per tant no la recolzarem. I respecte de la moció del Grup socialista, com ha explicat el Tinent d'Alcalde, el tema del Pla d'habitatge, nosaltres, sigui Pla d'Habitatge o se li doni un altre nom, sí creiem que s'ha de fer alguna cosa referent als problemes que hi ha d'habitatge i sobretot d'habitatge de lloguer a Cornellà, per tant, ens agradaria que es prenguéssim una iniciativa i es posés ja en marxa.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Bàsicament dir que si el Portaveu Socialista, més o menys, el que ha plantejat creu que encaixa en la seva proposta, estariem d'acord amb aquesta alternativa, reivindicant que aquelles Caixes que han tingut ajut posin a disposició d'algun espai de la seva propietat i que recuperem el dret a l'habitatge de la legislació catalana.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Passem primer a votació la moció alternativa presentada pel Partit Socialista amb la incorporació de dos punts més per part del Grup d'Iniciativa, demanant el sentit del vot. I si s'aprova queden desestimades les esmenes presentades pel Partit Popular i la Moció presentada per Convergència i Unió.

“Els darrers anys la política municipal d'habitatge, davant l'absència d'un marc jurídic i econòmic de foment de l'habitatge de lloguer dirigit als ciutadans amb poc poder adquisitiu, es va haver d'orientar principalment vers la propietat.

En l'actualitat, davant l'impossibilitat d'obtenció de finançament per part del promotor per promocionar, o per part del ciutadà per comprar, el sector de l'habitatge protegit està pràcticament aturat.

Així doncs, correspon a les Administracions de l'Estat i Autonòmica establir el marc en què desenvolupar les polítiques d'habitatge, sense que quedi més marge d'actuació a les administracions municipals que

acollir-se, en la mesura de les seves possibilitats, a les polítiques establertes per aquelles.

Aquest marc, en l'actualitat, és el següent:

NOVES PROMOCIONS DESTINADES AL LLOGUER: En aquests moments no hi ha cap tipus d'ajut. La Generalitat les qualifica però als seus pressupostos no es preveu cap ajut per als ciutadans ni accés al finançament per als promotors.

HABITATGES EXISTENTS DE LLOGUER: Actualment no hi ha ajuts per a l'accés. Estan pendents de nova convocatòria.

ESPANYA: PLA ESTATAL D'HABITATGE 2013-2016. LLEI DE FOMENT DEL LLOGUER 2013-2016. Aprovat pel Consell de Ministres, pendent de desenvolupament reglamentari. Dotat amb 2.421 milions d'euros per a foment del lloguer, rehabilitació i regeneració urbana a Espanya, per a tot el període de vigència. Són ajuts al destinatari final, no al promotor. S'han previst entre 87.000 i 133.000 beneficiaris. El pla s'articula en 7 programes: subsidiació dels préstecs ja convinguts, ajuts al lloguer, foment del parc públic d'habitatges i uns altres quatre de rehabilitació-regeneració-avaluació-sostenibilitat.

Per tant, és evident que no és possible posar l'accent a l'habitatge de lloguer, i en aquests moments tampoc al de venda, si l'Estat o la Generalitat no posen en marxa polítiques de foment en aquest sentit.

Certament, el recent Pla Estatal d'habitatge 2013-2016 no va per aquest camí, ja que tanca el pas a les promocions públiques d'habitatge protegit en règim de venda i també a les de lloguer, en no establir ni ajuts ni marcs de finançament per als promotors públics, deixant oberta, només, la possibilitat d'ajuts al lloguer en forma d'aportacions, en determinades circumstàncies, directament als llogaters.

Malgrat tot l'esmentat anteriorment, Cornellà compta amb una borsa important d'habitatges de lloguer fets per la Generalitat en terrenys cedits de forma gratuïta per aquest Ajuntament: 100 habitatges al sector Alps, repartits en dos edificis (24 al C. Víctor Pradera i 76 al C. Josep Duran i Campderrós), 56 habitatges al sector Fatjó (C. Pompeu Fabra) i 60 habitatges al sector Millàs (Av. Alps / C. Bonavista) executats per la Caixa de Pensions mitjançant conveni amb l'ajuntament, i 116 habitatges pertanyents a l'empresa municipal Procornellà, als quals s'afegirà en breu una possible promoció de 300 habitatges de lloguer al barri Fatjó, per part d'una immobiliària privada que ha sol·licitat ja la llicència per a la primera fase.

Per tot el que s'ha exposat, el Grup municipal PSC-PM, proposa al ple l'adopció dels següents acords:



Primer.- Demanar al Govern de l'Estat Espanyol i a la Generalitat de Catalunya que, en desenvolupament de les seves competències, habilitin una veritable política d'habitatge de lloguer, contemplant i donant resposta a totes les problemàtiques: finançament al promotor, ajuts a l'arrendatari, ajuts extraordinaris als desnonats, ajuts extraordinaris als qui es troben en situacions especials, ajuts a la gestió dels parcs d'habitatge de lloguer, creació d'organismes especialitzats de gestió d'aquests parcs, etc.

Segon.- Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament de Cornellà posarà, en les condicions econòmiques fixades reglamentàriament, els sòls que integren el Patrimoni Públic de Sòl al servei de la Generalitat de Catalunya o organismes públics especialitzats per tal que desenvolupin l'esmentada política de foment de l'habitatge de lloguer.

Tercer.- Comunicar aquests acords al Govern de l'Estat Espanyol, al Govern de la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats.

Quart.- Instar al Govern de la Generalitat a crear, el més aviat possible, el Fons Social d'Habitatges de Catalunya, a partir de parc privat desocupat, en àrees amb demanda residencial forta i acreditada principalment els que han quedat en mans de bancs i caixes intervingudes i reclamar al Ministerio de Fomento que cedeixi l'administració d'aquests habitatges a la Generalitat de Catalunya. Aquest Fons s'haurà de gestionar concertadament entre la pròpia Generalitat, les administracions locals i entitats socials.

Cinquè.- Impulsar les modificacions legislatives necessàries per tal que, amb caràcter d'urgència, es recuperin les determinacions dels apartats 6 i 7 de l'article 42 de la Llei catalana 18/2007 de 28 de novembre, corresponents a les mesures de foment, requeriment previst a les entitats propietàries i –en el seu cas- de lloguer forçós per garantir l'ocupació efectiva dels habitatges buits de forma injustificada, per tal que compleixin amb la seva funció social.”

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció alternativa del PSC-PM amb l'esmena d'ICV-EUiA-E és **aprovada per majoria absoluta** dels assistents.

Vots en contra:

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Víctor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

Precs i preguntes.

3.- Precs i preguntes

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Hi ha una pregunta formulada pel Partit Popular que suposo que se li ha donat ja la resposta. Tenen algun Prec o Pregunta més?

Senyor Jordi Rosell Segura; Portaveu del Grup Municipal de CIU.

De la quantitat de vivendes que sorgiran dels terrenys municipals en les futures promocions que es posaran a concurs, quin tant per cent es té pensat que d'aquestes vivendes vagin dedicades al lloguer?

Senyor Maximiliano Palacios. Portaveu del Grup Municipal del PP.

Per part del Portaveu del Grup Municipal del PP, s'ha presentat la present pregunta que, una vegada traduïda a la llengua catalana, resta com segueix:

“Aquest Govern Municipal ha manifestat en diferents ocasions que diferents administracions deuen quantitats de diners a aquesta administració i que aquesta realitat compromet, encara més, la capacitat de l'Ajuntament per tal de fer front a les seves obligacions i a les necessitats que diàriament ens demanen els nostres veïns i veïnes.

L'Alcalde d'aquesta ciutat va manifestar al Ple del darrer mes de març l'interès en fer pública i efectiva la reclamació de les quantitats endeutades per la resta d'administracions.

En aquest sentit interessa saber:

La relació dels imports líquids vençuts i exigibles que les diferents administracions degudes a aquest ajuntament, conceptuant administració deutora, concepte del deute i data de liquidació.”

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

Tenim a més una pregunta i dos prec.

La pregunta és referent a la zona de Victor Pradera. Se'ns ha fet arribar la preocupació de les persones que viuen en les finques, en concret la 27 i 29 de la Carretera de l'Hospitalet, sobre la documentació que l'Ajuntament els ha tramès i que en principi també ha notificat al Jutjat. El que demanem és que se'ns expliquin les actuacions que l'Ajuntament està portant a terme en aquests dos edificis i què pensa fer en cas de desallotjament de les famílies que allí malviuen amb contractes d'arrendament, segons ens han comunicat ells mateixos, fets pel propi Ajuntament.

Un prec seria referent a la Llei de Banderes que, a data d'avui, la bandera espanyola brilla per la seva absència als Jutjats de Cornellà, i segons la Llei 39/81, de 28 d'octubre, i de l'obligació del seu acompliment, preguem que s'insti a la Generalitat perquè la bandera espanyola sigui restituïda el més aviat possible.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Per a això està la senyora Camacho, no el senyor Balmón.

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

El segon prec va dirigit directament a la Portaveu del Grup Socialista, pregant-li que, en la mesura del possible, m'il·lustri, m'assessori al voltant de l'Avantprojecte que avui hem debatut, i em digui si amb la seva entrada en vigor, aquest Ajuntament podria ampliar capital social en l'empresa municipal per nou milions d'euros.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

No podríem tenir empresa municipal.

El prec el faig jo per demanar-li que, en la mesura de les seves forces i de les seves possibilitats, eviti fer aquest Prec.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vuit hores i quinze minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.