



ACTA PLE NÚM. 13/13

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 19 DE
DESEMBRE DE 2013

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA
CONVOCATÒRIA: 1^a
DATA: 19 DE DESEMBRE

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia 19 de desembre de dos mil tretze, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents/es d'Alcalde

Sra. Emilia Briones Matamales
Sr. Sergio Fernández Mesa
Sra. Rocio García Pérez
Sr. Manuel Ceballos Morillo
Sra. Montserrat Pérez Lancho

Regidors/es

Sr. Victor Manuel Alcañiz Losa
Sra. Mònica Badia i Cortada
Sra. Anna Caminals Lecha

Sr. Manuel Jesús Casado Ruiz
Sra. Elisa Corral Lozano
Sra. Ana Pilar Fernández Masía
Sr. Arnau Funes Romero
Sr. Jordi García Guitart
Sr. Luis García Ruiz
Sr. Sergio Gómez Márquez
Sra. Nelia Martínez Gallardo
Sra. Aurora Mendo Sánchez
Sra. Elisabeth Morales Sánchez
Sr. Maximiliano Palacios Palacios
Sr. José Manuel Parrado Cascajosa
Sra. Maria Isabel Pérez Espinosa
Sra. Joana Piñero Romera
Sr. Jordi Rosell i Segura

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:



PART RESOLUTIVA

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Aprovació de l'acta núm. 12/13, corresponent a la sessió ordinària del dia 28 de novembre d'enguany.

Aprovar Acta 12/13

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.



PROPOSTES D'ESMENES

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

En relació a l'Acta, com que vam parlar bastant el mes passat i alguns vam parlar massa, segurament no tenim bona pronunciació. Hi ha tres errors que, com que a vegades les Actes es revisen, queden una mica estranys.

En la meua intervenció de la pàgina 42, es fa referència al 25 de novembre i al 28 de març. Evidentment estava parlant del 8 de març, el Dia de la Dona Treballadora no del 28. No sé si ho vaig dir malament o si se'm va entendre malament, segurament no ho vaig dir suficientment clar.

A la pàgina 46, quan parlàvem de qüestions vinculades a la Llei d'Educació, Infància i tal, surt l'expressió "prevenció a la infància" és "protecció a la infància", no tinc res contra la disminució de la natalitat, per tant era protecció.

I a la pàgina 68, a la línia tres, en una resposta al Portaveu del Partit Popular, deia que: "darrera", surt l'expressió "atendre a la gent com un negoci" era "darrera de l'atenció a la gent gran" la paraula darrera ens la vam menjar i per tant sembla que estigui fent una expressió diferent del que volia dir.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

D'acord, incorporem aquestes esmenes i la donaríem per aprovada.

VOTACIÓ UNANIMITAT

ESMENES APROVADES

A la pàgina 42, primer paràgraf, cinquena línia, ha de dir:

"... del 25 de novembre i del 8 de març ..."

A la pàgina 46, tercer paràgraf, vuitena línia, ha de dir:

"... protecció a la infància ..."

A la pàgina 68, primer paràgraf, tercera línia, ha de dir:

"... darrera de l'atenció a la gent gran ..."

Donar compte decret

2.- Donar compte del decret de l'Alcaldia que a continuació es relaciona.

Per la Secretària de la Corporació i a efectes del seu coneixement, es dóna lectura del Decret dictat per l'Alcaldia, el text literal del qual és el següent:

- Decret núm. 8195/13 de data 12 de desembre.

"Atès que recentment ha entrat en vigor el Reglament regulador de la Comissió Municipal de Protecció Civil de Cornellà de Llobregat prevista a l'article 51 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya, òrgan consultiu la funció del qual es vetllar per la prevenció i seguretat del municipi i servir de marc de col·laboració, coordinació i presa d'acords entre els diversos serveis municipals i entre les diverses Administracions amb incidència en el municipi en matèria d'anàlisi de risc, prevenció, planificació, intervenció, informació a la població i rehabilitació.

Atès que de conformitat amb lo previst en l'article 3 d'aquest Reglament, la composició nominativa d'aquesta Comissió ha de ser establerta mitjançant Decret d'Alcaldia, donant posteriorment compta al Ple.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HE RESOLT

Primer.- Establir que la Comissió de Protecció Civil de Cornellà de Llobregat estarà integrada pels membres següents:

1. President/a

- Senyor Antonio Balmón Arévalo
Alcalde

2. Vicepresident/a

- Senyor Antonio Martínez Flor
Regidor amb competències delegades en matèria de seguretat i/o protecció civil.

3. Vocals

- Vocal 1:

Titular: Sra. Diana Colominas Batista.
Tècnic/a Municipal en matèria de Protecció Civil.

Suplent: Sr. Angel Garcia Garrido.
Tècnic en matèria de Projectes de Seguretat.

- Vocal 2:

Titular: Sr. Segundo Poblador Trinidad.
Cap de la Guàrdia Urbana.

Suplent: Sr. Andrés José Doblas Gómez.
Sots-Cap de la Guàrdia Urbana.

- Vocal 3:

Titular: Sr. Jaume Guamis Tojà.
Cap del Servei Territorial de Protecció Civil Barcelona.

Suplent: Sr. Francesc Gomà Dalmases.
Tècnic del Servei Territorial de Protecció Civil de Barcelona.

- Vocal 4:

Titular: Sr. Joan Rovira Morató.
Cap de Bombers de la Regió Metropolitana-Sud.

Suplent: Sr. Alfons Saucedo Pedregal.
Cap del Parc de Bombers de Cornellà de Llobregat.

- Vocal 5:

Titular: Sra. Carmen Costafreda Roda.
Directora del Departament d'Activitats i Ordenances
Cíviques de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

Suplent: Sra. Núria Álvarez Fustes.
Tècnic del Departament d'Activitats.

- Vocal 6:

Titular: Sra. M^a Luz Araujo Cantón.
Directora del Departament de Política Territorial i Seguretat.

Suplent: Sr. Carlos González Cayuela.
Tècnic del Departament de Política Territorial i Seguretat.

- Vocal 7:

Titular: Sr. David Calabuig Aracil.
Cap del Departament de Medi Ambient.

Suplent: Sra. Virginia Vallvé Cádiz.
Tècnica del Departament de Medi Ambient.

4. Secretari/a

- Senyora Carmen Alonso Higuera
Secretaria General

Segon.- Comunicar aquest Decret al President, Vicepresident i Secretaria de la Comissió Municipal de Protecció Civil, així com a les persones anomenades als efectes escaients.

Tercer.- Donar compta al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució en la propera sessió que es convoqui."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

Sabeu que com la ciutat té el número d'habitants que té, té l'obligació de tenir una Comissió de Protecció Civil que la presideix l'Alcalde i la resta són tècnics, per estudiar tots els temes de protecció civil de la ciutat. És una cosa per donar compliment a la Llei.

<u>VOTACIÓ</u>

Els reunits manifesten unànimement quedar-ne assabentats.



Ratificar decret

3.- Ratificar el decret de l'Alcaldia que a continuació es relaciona.

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació, es dóna lectura del Decret dictat per l'Alcaldia, el text literal del qual és el següent:

- Decret núm. 8158/13 de data 11 de desembre.

"Mitjançant Decret número 6933/2011, de 10 d'octubre, posteriorment modificat per Decrets 53/2012, de 13 de gener, 370/2012 d'1 de febrer, 1296/2012, de 9 de març, 4617/2012, d'11 de juliol de 2012, 6933/2013, de 10 d'octubre, i 3086/13 de 28 de maig i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 22 de maig anterior, aquesta Alcaldia va designar els membres integrants del Ple del Consell Municipal de la Cultura de Cornellà de Llobregat.

Atès que mitjançant escrit de la Regidora Delegada de Polítiques de Ciutadania de data 3 de desembre últim, i atenent la petició feta per la Presidenta de l'entitat Hermandad de Ntra. Sra. del Rocío de Cornellà, es sol·licita la modificació de la composició del Ple de l'esmentat Consell, amb la substitució del seu representant.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HA RESOLT

Primer.- Modificar el Decret de l'Alcaldia número 6933/2011, de 10 d'octubre, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell Municipal de la Cultura de Cornellà de Llobregat, en el sentit següent:

- Deixar sense efecte el nomenament del representant l'entitat Hermandad de Ntra. Sra. del Rocío de Cornellà, en el Ple d'aquest Consell.
- Nomenar en representació de l'esmentada Entitat en el Ple d'aquest Consell, com a representant, a la senyora Concha Urbano Raigón.

Segon.- Comunicar aquest Decret al President, Vicepresidenta i Secretari del Consell Municipal de la Cultura de Cornellà de Llobregat, així com a les persones afectades, als efectes escaients.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Es una modificació al Consell Municipal de la Cultura, d'un canvi de representant de l'entitat Hermandad del Rocío.

VOTACIÓ

Els reunits manifesten unànimement ratificar el decret.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I INTERIOR

4. Aprovar provisionalment la modificació de l'article 8 de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles.

Aprovar provisionalment
Modificació article 8 de
l'Ordenança Fiscal núm.1.

DICTAMEN

"Vist l'article 32 2.c) del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari que disposa que les lleis de pressupostos generals podran actualitzar els valors cadastrals dels immobles urbans d'un mateix municipi per aplicació de coeficients en funció de l'any d'entrada en vigor de la corresponent ponència de valors del municipi.

Vist que els Ajuntaments podran sol·licitar l'aplicació d'aquest coeficients quan concorrin els següents requisits:

- a) Que hagin transcorregut almenys cinc anys des de l'entrada en vigor dels valors cadastrals derivats de l'anterior procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.
- b) Que es posin de manifest diferències substancials entre els valors de mercat i els que van servir de base per a la determinació dels valors cadastrals vigents, sempre que afectin de manera homogènia al conjunt d'usos, polígons, àrees o zones existents en el municipi.
- c) Que el termini per sol·licitar-ho a la Direcció General de Cadastre és fins el 15 de novembre de 2013.



Vist que aquest Ajuntament d'acord amb l'article 32.2 del Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, ha sol·licitat en data 13 de novembre de 2013 l'aplicació dels valors cadastrals dels Bens Immobles Urbans del seu terme municipal, dels coeficients que s'estableixin a aquest afecta per a l'any 2014 així com per anys successius per Llei de Pressupost Generals de l'Estat, fins que l'actualització dels valors cadastrals del municipi es situïn en un entorn homogeni del 50% pel que fa al valor del mercat, prèvia acceptació pel Ministre d'Hisenda i Administracions Públiques de la concurrència dels requisits establerts.

Vist que el valor cadastral es reduirà d'acord amb el coeficient que estableixi la Llei de pressupostos generals de l'Estat per l'exercici 2014.

Vist que el termini per publicar en el Butlletí Oficial de l'Estat l'Ordre ministerial que determini la relació de municipis en els que resultarà d'aplicació els esmentats coeficients, s'ha ampliat fins el 15 de desembre d'engany.

Atès que cal modificar els tipus impositius de 0'429 pels bens immobles de naturalesa urbana, i el 0'650 per als usos industrials comercials i d'oficines que tinguin el tipus incrementat en funció del seu valor cadastral.

Vist que els esmentats tipus impositius es van aprovar provisionalment per l'Ajuntament Ple de data 30 d'octubre de 2013 i ara cal modificar-los.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Tretzena de la Llei 16/2012 de 27 de desembre, pel que fa a l'adequació de l'Ordenança Fiscal als coeficients previstos a l'article 32.2 del Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari en el sentit que el termini per aprovar i publicar el tipus de gravamen del Impost sobre bens immobles s'amplia fins el 1 de març de l'exercici en el que s'apliqui el corresponent coeficient.

Per to això, com a President de la Comissió Informativa d'Economia i Interior, proposo al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'article 8 de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost de Bens Immobles, aprovada provisionalment per l'Ajuntament Ple de data 30 d'octubre de 2013 que actualment disposa:

/.../

a) El tipus general de gravamen serà el 0'429 quan es tracti de bens immobles de naturalesa urbana.

b) El tipus de gravamen incrementat per usos industrials, comercials i d'oficines, serà el 0'650%, en cas que el valor cadastral sigui igual o superior al llindar de:

2.317.162'06euros.....	en els usos industrials.
252.087'61euros.....	en els usos de comerç.
796.904'82euros.....	en els usos d'oficines.

/.../

Pels següents:

/.../

a) El tipus general de gravamen serà el 0'476 quan es tracti de bens immobles de naturalesa urbana.

b) El tipus de gravamen incrementat per usos industrials, comercials i d'oficines, serà el 0'718%, en cas que el valor cadastral sigui igual o superior al llindar de:

1.860.819'07euros.....	en els usos industrials.
215.295'69euros.....	en els usos de comerç.
586.651'79euros.....	en els usos d'oficines.

/.../

Segon.- Establir una disposició transitòria que dirà:

En el supòsit que els Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques no acceptes la petició de reducció dels valors cadastrals, els tipus impositius per l'Impost de Bens Immobles, el tipus general de gravamen serà del 0'429 i el tipus de gravamen incrementat per industria, comerç i oficina serà del 0'650.

Tercer.- Exposar l'acord precedent al tauló d'Anuncis d'aquest Ajuntament, durant trenta dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de gran difusió de la província.

Dins d'aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.



Quart.- Disposar que, en el supòsit que no es presenti cap reclamació en l'esmentat termini d'exposició pública, l'acord adoptat d'aprovació provisional s'entengui com a definitiu.

Cinquè.- Disposar, així mateix, que l'acord definitiu, incloent el provisional, elevat automàticament a aquesta categoria, es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Sergio Fernández Mesa, President-Delegat de la Comissió Informativa d'Economia i Interior

És l'aprovació provisional d'una modificació de l'article 8 de l'Ordenança Fiscal número 1, reguladora de l'Impost de Béns Immobles.

El 13 de novembre passat vam sol·licitar l'aplicació dels coeficients que s'estableixen per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2014, així com per anys successius fins que l'actualització dels valors cadastrals d'aquesta ciutat, del municipi, es situï en un entorn homogeni del 50% pel que fa al valor de mercat. Això fa que el valor cadastral s'ha de reduir d'acord amb el coeficient que estableixi aquesta Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per l'exercici 2014.

Aquesta petició havia de ser acceptada pel Ministeri d'Hisenda i efectivament vam rebre notificació d'acceptació a finals de la setmana passada, afecta als tributs, i sobretot amb el que té a veure amb l'Impost de Transmissió de Terrenys, el que coneixem tots col·loquialment com les plusvàlues, ja que aquests nous coeficients cadastrals faran que les liquidacions de les plusvàlues, quan hi ha una venda o una herència i es té que pagar la plusvàlua, disminueixi en un 15 % per aquesta baixada de coeficients. És a dir, a partir de l'1 de gener totes les plusvàlues que es paguin en aquesta ciutat seran un 15% més -si em permeten- més barates, pel fet d'ajustar aquest coeficient a la Llei General de Pressupostos de l'Estat perquè l'Ajuntament de Cornellà en aquest cas s'ha acollit a aquesta possibilitat.

Això òbviament té una conseqüència important en el Pressupost, té una conseqüència molt important al Pressupost que vam aprovar al mes d'octubre. I això vol dir que la previsió d'ingressos que tindrem a l'any 2014 disminuirà prop d'un milió d'euros. Disminueix un milió d'euros perquè òbviament tota la previsió que havia per ingressos d'aquestes plusvàlues disminueix.

Entenem que, tot i que això ha de suposar un esforç addicional pel que són les finances municipals, pel que són les despeses que haurem d'afrontar amb els ingressos que tenim en aquest Ajuntament, ho hem de fer. Ho hem de fer perquè significa, com he dit, una disminució d'un 15% a la gent, a les persones, als ciutadans i ciutadanes de Cornellà que bé per herència o bé per venda, tinguin que fer front a aquest impost de plusvàlua. Per tant afavorim també a la ciutadania en aquest cas en el que es refereix a les plusvàlues.

D'altra banda també aquesta decisió suposa un ajustament, un ajustament als coeficients a aplicar a l'IBI de l'any 2014, per tal de mantenir el nivell d'ingressos per aquest concepte durant l'any 2014. I un reajustament que en aquest cas el que fa és que el que es va aprovar al mes d'octubre es manté exactament igual. És a dir, no hi haurà més ni menys ingressos a l'Ajuntament per aquesta actualització del valor cadastral perquè -com dic- els coeficients s'actualitzen en aquest sentit.

Senyor Jordi Rosell i Segura, Portaveu del Grup Municipal de CiU

Tot plegat el que si m'agradaria és fer referència a què és el que estem votant, i què és el que s'ha explicat, perquè crec que aquí hi ha certes diferències.

Primer de tot, òbviament manifestar el nostre suport a què l'Equip de Govern hagi mostrat, hagi fet arribar aquesta disminució del 15% del valor cadastral. Ja ha estat acceptada, esperem que així sigui. Per tant nosaltres com a Grup Polític Municipal estem a favor d'aquesta actualització dels valors cadastrals, d'aquesta baixada del 15%, però en tot cas puntualitzar també al Tinent d'Alcalde que això no és el que s'acaba votant, perquè aquí en cap moment es fa la votació de si s'està a favor o no d'aquesta baixada del 15% dels valors cadastrals. Nosaltres estem a favor.

El que sí es vota aquí és la modificació dels tipus que afecten a l'Impost de Béns Immobles, per tant aquí és on nosaltres no estem d'acord. Com que el que diu és votem la modificació dels tipus pel que fa a l'IBI urbà d'un increment del 2%, òbviament ja vam manifestar el nostre posicionament en el debat de les Ordenances Fiscals, el tornarem a debatre.

Nosaltres estem a favor de la congelació de la majoria de les Ordenances Fiscals, en aquest cas de l'IBI urbà. Per tant nosaltres el que sí entenem avui és, que quedi clar, que nosaltres estem a favor d'aquesta actualització de les bases però no estem a favor del que s'està portant aquí al Ple, que el que és és una pujada de l'IBI per part de tots, de la majoria dels ciutadans del 2%.



Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Nosaltres votarem a favor. Entenem que en definitiva el que estem fem aquí també és dir-li al Govern que sí, que té raó, que hi va haver bombolla immobiliària. I que hi havia bombolla immobiliària i que els valors cadastrals de la nostra ciutat, com que estan calculats en plena bombolla immobiliària, estan per sobre del que el mercat avui diu, i el que fem és raonablement -i en això m'atreveixo a dir que fins i tot el Ministeri del senyor Montoro té raó- sí, estàvem amb els valors inflats i els hem d'ajustar a la realitat, al que avui hi ha, per tant baixen un 15%.

Ara, això no vol dir que l'Ajuntament hagi de tenir menys ingressos, hagi de tenir menys impostos, hagi de tenir menys recaptació. Nosaltres no hem defensat mai que hi hagi una reducció dels tipus, en aquesta cas de l'IBI, ni d'altres impostos. Creiem raonablement que la fiscalitat de l'Ajuntament és raonable i, en tot cas, el que hem de fer és una política de subvencions el més social possible, que és el que creiem que ha de fer una ciutat que busca tenir una certa justícia social. Aquell que tingui dificultats per poder fer front als seus impostos, doncs se l'ha d'ajudar de la manera que calgui, però no fem una reducció general sinó atendre a aquells que tenen més dificultats. Per tant entenem que és una bona opció i en aquest cas malauradament, ingressarà l'Ajuntament menys recursos per l'Impost de Béns de Naturalesa Urbana, les plusvàlues, però jo crec que també era necessari ajustar-lo a la realitat social que vivim.

Per tant estem d'acord, i en tot cas veure com, a part d'aquest regal que ens fa l'Estat, a veure si també està disposat a ajudar-nos una mica més amb altres recursos i amb altres possibilitats per fer front a les necessitats de l'Ajuntament, que en definitiva és tenir suficients recursos per prestar els serveis que presten. Per tant creiem que és una bona decisió i creiem que s'ajusta a la realitat que avui viuen les famílies de Cornellà i en el temps segurament podrem ajustar encara més el que són els impostos a la realitat del mercat i de la societat que tenim.

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

Nosaltres estem d'acord efectivament en la baixada que es fa d'aquest 15% per adequar-lo al valor real de la vivenda. L'última revisió a Cornellà crec que va ser al 2006. Llavors efectivament estaven disparats els preus de la vivenda, s'adeqüen a la realitat actual i nosaltres amb això estem d'acord.

En el que no estem d'acord és en que baixa el preu de la vivenda, però no obstant això els ciutadans de Cornellà no veuen que baixi el seu IBI.

Es toca com s'ha tocat altres vegades el tipus, a vegades, aquí ens ha explicat el senyor Tinent d'Alcalde que es baixa el tipus per a que quedi igual l'IBI. El que veiem és que puja el 2% l'IBI, que és el que es va aprovar a les Ordenances. Veiem que els ciutadans de Cornellà cada any continuen pagant més IBI, i per suposat en això no podem estar d'acord.

En quant a la primera part que ha explicat el Tinent d'Alcalde referent a la plusvàlua, amb això sí que coincidim i sí que estem d'acord en que es vegi aquesta rebaixa d'aquest 15% que és el que notaran els ciutadans i les ciutadanes de Cornellà.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

El que és evident és que el que estem fent és actualitzant el coeficient del tema de l'IBI. És veritat que no aprovem el tema de la plusvàlua. O sigui ja està aprovat, perquè nosaltres el que hem fet és acollir-nos. L'únic que fem és actualitzar el coeficient per no perdre, evidentment, el que nosaltres vam plantejar.

Només una reflexió. Si nosaltres no haguéssim fet la valoració cadastral, el Govern de Madrid ens diu que tindriem que pujar un 10%, no seria un 2%, seria un 10%. Ho dic perquè a veure si som una mica coherents, ho he dit moltes vegades. I la majoria d'Ajuntaments, independentment del color polític, no fan contenció, tothom puja. I és normal, si volem fer propostes de despeses vol dir que has de tenir ingressos. El que no es pot fer és propostes de despeses sense tenir clar com seran els teus ingressos.

I el que fem només és el mateix que vam fer al mes de setembre.

En aquest moment s'incorpora a la sessió la senyora Elisabeth Morales Sánchez, Regidora del Grup Municipal del PP.

El que farem és la decisió que vam prendre ja al mes d'octubre en la proposta d'Ordenança, simplement actualitzarem el tema del coeficient pels motius que ja ha comentat abans el Sergio. I no fem res de nou.



VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Vots en contra:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Víctor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocío García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

5. Aprovar provisionalment les modificacions de l'Ordenança Fiscal núm. 4 i 12, i de l'annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 19.

Aprovar provisionalment
Modificacions Ordenança
Fiscal núm. 4 i 12 i annex
de Tarifes núm. 19.

DICTAMEN

"Vist que la Llei 16/2013, de 29 d'octubre, per la que s'estableixen determinades mesures en matèria de fiscalitat mediambiental i s'adopten altres mesures tributaries i financeres, l'article 7 modifica entre d'altres l'apartat 3 de l'article 108 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 disposen que:

Les Ordenances Fiscals podran regular una bonificació de fins el 95% de la quota integral de l'Impost, en les transmissions de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini de terrenys, sobre els que es desenvolupin activitats econòmiques que

siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, cultures, històric artístiques o de foment del treball que justifiquin aquesta declaració.

Correspondrà aquesta declaració al Ple de la corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Vist que cal modificar l'Ordenança Fiscal núm. 12 reguladora de la Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública i a l'Ordenança núm. 18 reguladora de la Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals, per tal d'adequar el seu contingut al que disposa el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre per que s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació, afegint la següent disposició transitòria:

Disposició transitòria

Les tarifes establertes en aquesta Ordenança tindran la naturalesa de preu privat quan el servei es presti per gestió directa mitjançant l'Empresa Mercantil Municipal, Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, SA (Procornella). En aquest supòsit haurà de emetre factura separant l'IVA repercutit i especificant el tipus aplicat en el termes previstos en el Reial Decret 1619/2012.

Vista la proposta de la Directora d'Activitats i Ordenances Cíviques, sobre la conveniència de modificar la lletra b) i afegir una de nova amb la lletra e), en el punt A) Ocupació de Terrenys d'Ús Públic al Servei d'Establiments de Restauració, de l'annex de Tarifes l'Ordenança Fiscal núm. 19 reguladora de la Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb diverses activitats, per l'exercici 2014, actualment disposa:

A) Ocupació de Terrenys d'Ús Públic al Servei d'Establiments de Restauració.

	<u>Euros</u>
d) Per m2./dia, en període de vacances, d'abril a setembre	0,12

Per la següent:

d) Per m2./dia, en període de vacances, de juny a setembre	0,12
e) Per m2./dia, en període de vacances, d'octubre a maig	0,06



Atès el que disposen els articles 15 i següents del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, relatiu al procediment a seguir en l'aprovació d'ordenances fiscals per les Corporacions Locals,

Per tot això, com a President de la Comissió Informativa d'Economia i Interior, proposo al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'article 7. Beneficis Fiscals de concessió potestativa o quantia variable de l'Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre l'increment de Valor dels terrenys de naturalesa urbana, afegint un nou punt amb el número 5), dirà:

5.- En aplicació de l'apartat 6 de l'article 108 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals es podrà atorgar una bonificació de fins el 95% de la quota íntegra de l'Impost, en les transmissions de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini de terrenys, sobre els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, cultures, històric artístiques o de foment del treball que justifiquin aquesta declaració.

Correspondrà al Ple de la Corporació tan la declaració d'especial interès, o utilitat municipal, com l'aprovació individual del percentatge de bonificació que no podrà excedir del 95%. Aquesta s'acordarà prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels membres de l'Ajuntament Ple.

Segon.- Aprovar provisionalment la modificar l'Ordenança Fiscal núm. 12 reguladora de la Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública i a l'Ordenança núm. 18 reguladora de la Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals, per tal d'adequar el seu contingut al que disposa el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre per que s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació, afegint la següent disposició transitòria:

Disposició transitòria

Les tarifes establertes en aquesta Ordenança tindran la naturalesa de preu privat quan el servei es presti per gestió directa mitjançant l'Empresa Mercantil Municipal, Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, SA (Procornella). En aquest supòsit haurà de emetre factura separant l'IVA repercutit i especificant el tipus aplicat en el termes previstos en el Reial Decret 1619/2012.

Tercer.- Aprovar provisionalment la modificació de la lletra b) i afegir una de nova amb la lletra e), en el punt A) Ocupació de Terrenys d'Ús Públic al Servei d'Establiments de Restauració, de l'annex de Tarifes l'Ordenança Fiscal núm. 19 reguladora de la Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb diverses activitats, per l'exercici 2014, actualment disposa:

A) Ocupació de Terrenys d'Ús Públic al Servei d'Establiments de Restauració.

	<u>Euros</u>
d) Per m2./dia, en període de vacances, d'abril a setembre	0,12
Per la següent:	
d) Per m2./dia, en període de vacances, de juny a setembre	0,12
e) Per m2./dia, en període de vacances, d'octubre a maig	0,06

Quart.- Exposar l'acord precedent al tauló d'Anuncis d'aquest Ajuntament, durant trenta dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de gran difusió de la província.

Dins d'aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

Cinquè.- Disposar que, en el supòsit que no es presenti cap reclamació en l'esmentat termini d'exposició pública, l'acord adoptat d'aprovació provisional s'entengui com a definitiu.

Sisè.- Disposar, així mateix, que l'acord definitiu, incloent el provisional, elevat automàticament a aquesta categoria, es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província i que posteriorment entri en vigor el dia següent de l'esmentada publicació."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:



Senyor Sergio Fernández Mesa, President-Delegat de la Comissió Informativa d'Economia i Interior

En el primer cas el que fem és incorporar un paràgraf, tal i com diu un Decret que va sortir fa relativament poc, que diu el següent: "les Ordenances Fiscals podran regular una bonificació de fins el 95% de la quota íntegra de l'Impost en les transmissions de terreny, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi, limitatius del domini de terrenys".

Tornem a parlar en aquest cas de plusvàlues sobre els supòsits que desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques, o de foment del treball que justifiquin aquesta declaració.

És a dir, qualsevol subjecte passiu que sigui una activitat econòmica que hagi de pagar una plusvàlua, sempre que es donin circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques, o de foment del treball que ho justifiquin, podran demanar la bonificació de fins un 95% de la quota que haurien de pagar per la plusvàlua.

En aquest cas, la declaració correspondrà a aquest Ple. Serà el Ple qui haurà de decidir si es dóna o no es dóna aquesta bonificació i el percentatge que s'acordarà, i s'acordarà prèvia la sol·licitud d'aquest subjecte passiu, de l'empresa o de l'activitat econòmica, haurà de ser pel vot favorable d'aquest Ple Municipal.

La segona també és modificar una Ordenança Fiscal, en aquest cas la número 12, que regula la Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública. També la número 18 que és la reguladora de la Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals, en el sentit següent: les tarifes que s'estableixen en aquestes Ordenances tindran la naturalesa de preu privat quan el servei es presti per gestió directa mitjançant l'empresa mercantil municipal, és a dir, Procornellà.

Donat que es considera com un preu privat, la factura que ve d'aquí haurà d'estar desglossada en el principal i l'IVA, l'IVA que correspon en el seu moment. Fins ara, això no era així, i ara ha de ser d'aquesta manera. La factura desglossada amb el principal i amb la quantitat que correspon a l'IVA. Això és el que s'incorpora també perquè per Llei ho hem de fer d'aquesta manera.

I la tercera modificació és senzillament un oblit que va haver a la Taxa d'ocupació de terrenys públics al servei d'establiments de restauració, la 19. Estem parlant de les terrasses a la via pública. Es va oblidar posar la quantitat que es pagava per metre quadrat en el període d'octubre a maig. Sabeu que hi ha dos períodes, el període de vacances

de juny a setembre que té un preu, i el període de vacances d'octubre a maig que té un altre que és la meitat del primer. Es va oblidar aquesta segona part i per tant l'hem d'incorporar i l'hem de posar a les Ordenances.

Senyor Jordi Rosell i Segura, Portaveu del Grup Municipal de CiU

Referent a aquestes modificacions òbviament nosaltres estem a favor, però donat que el nostre vot va ser en contra de les Ordenances Fiscals, mantindrem aquest sentit. Però, en tot cas, creiem que el punt més important al que s'acull aquest Ajuntament i que creiem que hauria d'haver-hi un debat abans de que diguéssim "s'obri aquesta veda", seria la primera modificació, aquesta de que les empreses es puguin adherir a aquesta bonificació de fins el 95%, aquelles que siguin declarades d'especial interès, utilitat municipal, per concorre circumstàncies socials, culturals, històriques-artístiques, o foment del treball.

Clar, aquí la problemàtica que crec que acabarem tenint és on es delimita, és a dir, el que ens acabarem trobant és que qualsevol empresa segurament estarà a favor del foment del treball a la ciutat. Segurament alguna trobarem que tingui aquest component artístic o el component social per una banda o altra. Per tant el que sí ens podem acabar trobant és problemes a l'hora de a qui s'aplica aquesta bonificació del 95%.

Per això, potser seria interessant que abans de començar intentéssim, el Govern intentés, escriure un codi perquè com acabarà passant per aquí pel Ple, tenir clar quins tipus d'empreses o què es considerarà. Tenir un seguit de línies per poder discriminar entre un tipus d'empreses i d'altres perquè, donat el què diu la Llei d'Economia, és molt ampli, i el que aquí podem acabar tenint és per què a unes sí i a altres no, i aquesta discrecionalitat del Govern. Crec que abans de començar -és més una recomanació- intentar acabar escrivint això.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

En realitat el que vaig dir a la Comissió Informativa, en tot cas, crec que des de la casuística que anem veient podrem veure què. Em costa veure exemples concrets. Com que crec que, a més, en el cas de què sí hi hagi exemples són d'un import econòmic important, caldrà veure com es fan les bonificacions i amb calma. Crec que serà una mica més complexa del que planteja el Portaveu de Convergència, així que suggereixo que a les Comissions Informatives corresponents podem anar fent un cert anàlisi de com es va aplicant això, perquè considero que és complexe.



No soc capaç de trobar als ciutadans i ciutadanes de Cornellà que es poden acollir a aquest escenari. De la primera part estem parlant evidentment, no del tema de les terrasses que ja Deu ni do! com s'acullen, per tant jo suggereixo que sigui a les Comissions Informatives que ho anem analitzant.

Senyor Maximiliano Palacios Palacios, Portaveu del Grup Municipal del PP

Bé, és repetir una mica el que ha dit el Portaveu de Convergència, que és el que ja vaig manifestar en la Comissió Informativa. En aquest primer punt de la modificació de l'Ordenança, si seria interessant tenir un document per a saber exactament què empreses sí i què empreses no podran acollir-se a aquesta bonificació. Que no existeixi discrecionalitat i que no sigui una vegada començat i amb la casuística, sinó que des d'un principi sapiguem, sobretot perquè van a ser coses, assumptes que passaran per Ple, i seria interessant saber-ho per endavant.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Crec que quan ens trobem en la circumstància d'alguna proposta analitzarem, jo penso que ara no ho podem intuir. De totes formes no crec que siguin masses, estic convençut. Però és una proposta que incorporem perquè com vam incorporar l'altra, incorporem també aquesta bonificació.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Vots en contra:

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Víctor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

Aprovar la rectificació de l'Inventari de Bens i drets.

6. Aprovar la Rectificació de l'Inventari de Bens i Drets des de l'1 de gener de 2012 i fins al 31 de desembre de 2012.

DICTAMEN

"El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el passat 27 de juliol, va acordar aprovar la formació del nou Inventari Municipal de Béns i Drets a data 1 de Gener de 2012 dels treballs de regularització prèvia de l'Inventari Municipal de Bens i Drets de l'Ajuntament i del seu bolcatge a l'aplicació informàtica "Gestió Patrimonial d'Actius (GPA).

Vist l'informe emès per la Cap del Departament de Patrimoni i la Secretària General.

Atès que de conformitat al que disposen els articles 103 i 105 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, cal procedir a la rectificació de l'Inventari Municipal de l'exercici 2012.

El President de la Comissió Informativa d'Economia i Interior, proposa al ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la Rectificació de l'Inventari Municipal de Bens i Drets, corresponent a les variacions patrimonials produïdes des del dia 1 de Gener del 2012 i fins al 31 de desembre de 2012, integrada per la següent documentació:

Annex I: Altes

Annexos II.1. i II.2 Baixes

Annex III: Millores; Llibres A, B, C, E; i Resumen Patrimonial.



Annex IV: Llibre D corresponent a l'Inventari de l'Empresa Municipal de Promoció social urbana i econòmica de Cornellà de Llobregat (Procornella).

Segon.- Remetre còpia de les rectificacions autoritzades per la Secretaria General de la Corporació, amb el vist i plau del President de la mateixa al Departament de Governació de la Generalitat, de conformitat amb allò que disposa l'article 105.3 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Tercer.- Comunicar el present acord juntament amb la còpia de la rectificació del llibre D a l'empresa Procornellà, S.A."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Sergio Fernández Mesa, President-Delegat de la Comissió Informativa d'Economia i Interior

Ja fa uns mesos vam portar aquesta rectificació de l'Inventari fins a 31 de desembre de 2011 i vam anunciar que dos o tres mesos més endavant, en aquest cas en aquest Ple de desembre, portaríem la de 2012, i la del 2013 l'haurem de portar durant el primer semestre de l'any 2014.

Això ha estat així perquè -com tots i totes sabeu i sinó ho explico ara- s'ha fet un treball per part d'una empresa i de l'Ajuntament conjuntament d'aquesta actualització de tot l'Inventari Municipal de Béns, Serveis, etc... S'està acabant o està pràcticament acabada aquesta feina, i, per tant, en un primer moment es va fer fins el 31 de desembre de 2011. Ara portem aquest any -com dic- i ja ens posarem absolutament al dia durant el proper semestre de l'any que ve, per tenir absolutament actualitzat l'Inventari a data 31 de desembre de 2013, que és el que tocaria.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

PROPOSTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE POLÍTICA TERRITORIAL I SEGURETAT

7. Aprovar l'encàrrec de gestió a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana e Econòmica de Cornellà, S.A. (Procornellà), per a l'execució de les obres de reparació de la coberta del Pavelló Esportiu Llobregat.

Aprovar encàrrec de gestió a Procornellà obres reparació coberta Pavelló Esportiu Llobregat.

DICTAMEN

"Vista la memòria de la proposta de l'encàrrec de gestió que es transcriu en la seva part necessària:

"Per tal de solucionar les filtracions d'aigua que es produeixen als voltants dels exutoris del Pavelló Esportiu Llobregat, de propietat municipal, és necessari realitzar una intervenció que afecta a la totalitat dels exutoris de la coberta, amb un pressupost de 90.000€ que inclou els honoraris de redacció del projecte i l'IVA al tipus vigent del 21%.

Es proposa que l'actuació concreta d'execució de les obres de reparació del Pavelló Esportiu Llobregat, incloent-hi la redacció del projecte tècnic, es dugui a terme per part de l'empresa municipal, en disposar dels mitjans tècnics necessaris per efectuar-les (...)” en les condicions que es detallaran a la part resolutiva d'aquest acord.

Atès que l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana e Econòmica de Cornellà (Procornella) és una societat municipal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat dedicada, entre altres activitats, i segons consta els seus estatuts fundacionals, a dur a terme, d'acord amb la seva lletra C) apartat 1 de l'objecte social.- “L'Execució de tasques de naturalesa tècnica i d'obres de tot tipus que sigui competència pròpia de l'Ajuntament o poder encomanant, o conferida en virtut de delegació o conveni per altres poders adjudicadors quan aquests així ho autoritzin”.

Atès que, als efectes previstos als articles 4.1.n) i 24.6 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i l'article 10 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la societat té la condició de mitjà propi instrumental i servei tècnic de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels poders adjudicadors que d'ell depenen, estant obligada, en tal condició, a realitzar, amb caràcter exclusiu els treballs que aquests poders l'encarreguin en matèria, entre d'altres, d'execució de tasques de naturalesa tècnica i d'obres de tot tipus que siguin competència pròpia de l'Ajuntament o poder adjudicador, o conferida en virtut de delegació o conveni per altres poders adjudicadors quan aquests així ho autoritzin.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple Municipal, de conformitat amb allò establert a l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal.

Vist l'informe de l'Assessora Jurídica d'Acció Territorial i Habitatge de data 18 de novembre de 2013, emès al respecte, i obrant a l'expedient.

Per tot això, el President de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat proposa al Ple, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar l'encàrrec de gestió a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana e Econòmica de Cornellà, S.A. (Procornella) per a l'execució de les obres de reparació de la coberta del Pavelló Esportiu Llobregat, d'aquesta Ciutat, incloent-hi els honoraris de redacció del projecte de reparació i descrit en la memòria transcrita.

Condicions de l'encàrrec:

- Objecte: Redacció del projecte tècnic i execució de les obres de reparació de la coberta del Pavelló Esportiu Llobregat, de Cornellà de Llobregat.
- La gestió encomandada tindrà caràcter retribuït i ve constituït per l'import estimat del pressupost dels esmentats treballs, fixat en 90.000 euros, IVA inclòs, al tipus vigent, actualment d'un 21%, amb càrrec a la partida 0552.342D0.6320000 de l'exercici 2013.
- Aquesta quantia estimada es distribueix en 17.603,28€ pels treballs de redacció i direcció de les obres i 72.396,72€ per l'execució de les obres.
- Una vegada redactat el projecte s'haurà de trametre a l'Ajuntament per a la seva aprovació.
- Forma de pagament:

L'Ajuntament transferirà a Procornellà la totalitat del cost de gestió anticipadament, abans del 31 de desembre de 2013, previ reconeixement de l'obligació per part del Tinent d'Alcalde de Política Territorial i Seguretat, un cop presentada la factura en concepte de lliurament a compte per part de Procornellà.

- Justificació:

Procornellà haurà de justificar el cost total d'aquest encàrrec dins del mes següent a la finalització dels treballs mitjançant la certificació corresponent, visada pels seus tècnics, que Procornellà haurà de lliurar a l'Ajuntament i que haurà d'estar conformada pel tècnic municipal que controli l'obra. Juntament amb la certificació d'obres, Procornella haurà d'aportar els contractes formalitzats amb les empreses col·laboradores per a l'execució de l'obra, si s'escau.

A la vista de la justificació presentada es procedirà a la liquidació de l'encàrrec de gestió i, si s'escau, a la regularització de la quantia lliurada a compte.

- Procornellà vindrà obligada a facilitar a l'Ajuntament, amb regularitat trimestral, informació actualitzada sobre l'estat econòmic i d'execució de les actuacions en marxa.
- La durada de l'encàrrec s'estableix per un període màxim d'execució de 12 mesos.



Segon.- Autoritzar i disposar la despesa de 90.000€ a favor de Procornellà, amb imputació a l'aplicació pressupostària 0552.342D0.6320000.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana e Econòmica de Cornellà (Procornella) i al Departament d'Intervenció, ambdós d'aquest Ajuntament, per al seu coneixement i efectes."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

Va passar per l'anterior Ple una modificació de crèdit per crear una partida de 90.000 euros, per reparar un lucernari que hi ha sobre la pista poliesportiva perquè des de que es va fer, l'empresa que la va fer ha anat fent reparacions i no ha aconseguit reparar-lo de cap manera. Al final hem trobat una que ens sembla que serà la solució definitiva, i com Procornellà és la gestora d'aquest Pavelló, se l'encarrega la gestió de que faci l'obra.

Amb el benentès que l'Ajuntament per un altre costat el que farà serà que el pagament d'aquest import ho acabi pagant l'empresa que va fer l'obra al seu moment, perquè és una reparació que es ve arrossegant des d'un principi.

Senyor Jordi Rosell i Segura, Portaveu del Grup Municipal de CiU

Tan sols encoratjar-los a que l'Ajuntament de Cornellà acabi demanant aquests diners a aquesta empresa perquè la construcció del Parc esportiu va costar molts diners als contribuents d'aquesta ciutat, i amb el benentès de que el que esperaríem és que acabi responent per aquest problema i que es solucioni l'abans possible.

Senyora Maria Isabel Pérez Espinosa, Regidora del Grup Municipal del PP

Sobre aquest punt voldriem plantejar algunes preguntes que ens han sorgit al revisar l'expedient, i és que, per començar, hem trobat a faltar una valoració tècnica sobre si els desperfectes eren d'estructura, d'estanqueïtat, i si realment cabien a la garantia amb que deu respondre la constructora o l'asseguradora al seu defecte. I en aquest

sentit també hem trobat a faltar que hagi hagut comunicació amb l'asseguradora per a què es fes càrrec d'aquesta despesa i no tinguin que ser els ciutadans de Cornellà qui ho assumeixin.

I per últim, una cosa que ens acaba de sorprendre ja del tot, i que no deixem d'entendre a l'expedient, és la factura que hi ha en portuguès, d'una empresa portuguesa que, a més, l'IVA allí és del 23%. Saber que és, entendre una mica com funciona aquest punt, perquè si la voluntat de l'Ajuntament és emprendre accions judicials amb la constructora, entenem que falta una mica de context a l'expedient.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

No, no falta context, és que el que s'està aprovant és un encàrrec de gestió no està aprovant res més. No entenc la seva pregunta o no s'ho ha mirat bé.

La factura és del tècnic perquè això ho va fer –si no ho sap vostè- un arquitecte portuguès.

Senyora Maria Isabel Pérez Espinosa, Regidora del Grup Municipal del PP

Un arquitecte de Procornellà.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

No, un arquitecte portuguès, no ho sap?.

Senyora Maria Isabel Pérez Espinosa, Regidora del Grup Municipal del PP

I ha facturat la reparació?.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

No, la reparació no.

Senyora Maria Isabel Pérez Espinosa, Regidora del Grup Municipal del PP

Aquí hi han 73.000 euros



Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

És una factura

Senyora Maria Isabel Pérez Espinosa, Regidora del Grup Municipal del PP

És una factura per reparació?.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

No, és el projecte, no és la factura. Explica-s'ho.

Senyora Maria Isabel Pérez Espinosa, Regidora del Grup Municipal del PP

Que està en portuguès, clar.

Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

Això és un tema en que no tenia que haver entrat Procornellà en un principi. És una obra que el departament d'Espai Públic, que és el que va fer l'obra al seu moment, el que va dirigir l'obra juntament amb l'Ajuntament, evidentment, va tenir contactes amb l'empresa constructora que era Ferrovia, amb els tècnics que van fer l'obra, que són els arquitectes portuguesos, i a la vista de que no es solucionava el tema, al final es va acabar trucant a l'Enginyeria que va fer el tema de l'obra.

L'Enginyeria va fer un projecte que va valorar sobre uns 73.000 euros més els treballs que costà després fer el projecte i demés. És una estimació, no és una factura pròpiament dita, és un pressupost del que ells calculen que serà el que costaria el tema. Això se li va dir a l'empresa constructora que es tenia que fer. L'empresa constructora va dir que ja havia pagat molt, perquè havia fet no sé quantes obres allí i que per tant no anava a fer absolutament res més.

Arran d'allò el que es fa és l'encàrrec de gestió, que és el que votem aquí. Després hi haurà un altre expedient o hi ha un altre expedient que no té res a veure amb l'encàrrec de gestió a Procornellà on existeix la reclamació i tot això que estàs demanant, però aquí no. Aquí simplement és un encàrrec de gestió, la resta era l'explicació per posar-lo dintre d'un context però que no té res a veure amb l'expedient.

Senyora Maria Isabel Pérez Espinosa, Regidora del Grup Municipal del PP

Per acabar, entenem que es reclama en un principi, la constructora ho pressuposta, ara Procornellà fa l'encàrrec de gestió valorant el pressupost de l'obra de la constructora.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

No, a veure, l'obra està feta. Quan tu fas una obra, en una obra poden sorgir problemes, surten problemes. Tens un període que és els dels avals i garanties. Passat el procés de garanties, si apareixen problemes i creus que és dèficit de la construcció, tornes a anar contra la constructora. Si la constructora no ho vol fer, que és el cas, perquè diu que ja ha fet massa, el que nosaltres varem decidir és que ho fem nosaltres.

El punt que aprovem és que això ho encarreguem a Procornellà, i paral·lelament no aquí però per una altra via, l'Ajuntament hi anirà a un procés el més segur contenciós, un contenciós contra Ferrovial. I el jutge ja decidirà.

Això és el pressupost estimatiu del que costa. Estem encarregant a Procornellà que faci l'obra. El que estem aprovant és l'encàrrec de gestió a Procornellà per fer la reparació. I una altra cosa és que l'Ajuntament vagi al contenciós contra Ferrovial.

Senyora Maria Isabel Pérez Espinosa, Regidora del Grup Municipal del PP

Així no té res a veure la factura del portuguès?

Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

No és una factura, és el pressupost que ells van estimar que havien de fer per la reparació.

Senyora Maria Isabel Pérez Espinosa, Regidora del Grup Municipal del PP

I no el pressuposta Procornellà?.



Senyor Antonio Martínez Flor, President-Delegat de la Comissió Informativa de Política Territorial i Seguretat

Perdona. Si Procornellà està d'acord, els tècnics de Procornellà i els tècnics de l'Ajuntament de que aquesta és la reparació, és la base per a dir que aquest treball segurament costarà 90.000 euros, perquè els 90.000 euros no els anem a dir així. Tenim aquesta base que és la que es va passar a Ferrovial per a que fes la reparació. L'estimació del preu és la que hem agafat, hem augmentat el que serien els costos dels contractes de fer el projecte tècnic pròpiament dit, i hem calculat que són uns 90.000 euros.

Però això simplement és el que l'enginyer de l'empresa portuguesa va calcular que valdria el cost de l'obra. Pot ser que al final puguin acabar sent 90.000 o poden acabar sent 84.000, no ho sabem, perquè entre d'altres coses primer el que s'ha de fer és quan estigui aprovada la gestió, l'encàrrec de gestió, llavors demanarem el pressupost, i encarregarem l'obra i veurem realment què costa. Això és una estimació, així de simple, no és cap factura. No pot haver una factura d'un treball que no està fet, perquè a més no està fet. Si plou, t'asseguro que els del Pavelló tornaran a queixar-se perquè els entra aigua.

Senyora Maria Isabel Pérez Espinosa, Regidora del Grup Municipal del PP

Aclarit llavors, gràcies.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUIA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

MOCIÓ DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

8. Declarar la compatibilitat entre la condició de Regidora d'aquest Ajuntament de la senyora Joana Piñero Romera, amb l'exercici d'una activitat privada, per compta aliena.

Declarar la compatibilitat de la Regidora Joana Piñero Romera.

DICTAMEN

"Vista la petició efectuada per la Regidora del Grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya (PSC-PM), Sra. Joana Piñero Corral, sol·licitant la declaració de compatibilitat entre la seva condició de Regidora d'aquest Ajuntament amb l'exercici d'una activitat privada, per compta aliena, consistent en l'exercici de les funcions de comercial professional a l'empresa Oci Serveis 2007, SL, mitjançant un contracte laboral de 30 hores setmanals de dedicació i una retribució mensual de 1.107,53 euros bruts.

Atès que la senyora Joana Piñero Corral, va prendre possessió com a Regidora d'aquest Ajuntament en la sessió constitutiva celebrada el dia 11 de juny de 2011 i exerceix el seu càrrec en aquesta Corporació en règim de dedicació parcial, en la seva condició de regidora de districte, amb una dedicació mínima de 20 hores setmanals, percebent per això les retribucions establertes per acord plenari adoptat el dia 21 de juny d'enguany, per import de 10.097,89 euros anuals.

Atès que en conformitat amb el que disposa l'article 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en la seva nova redacció donada per la Llei 14/2000, de 29 de desembre, el règim de dedicació parcial, a diferència del de dedicació exclusiva, no comporta una situació d'incompatibilitat per a l'exercici d'altres activitats públiques o privades, ja que, a diferència del que s'estableix a l'apartat 1 d'aquest precepte respecte del règim de dedicació exclusiva, respecte del de dedicació parcial no es contempla cap limitació per aquest concepte.

Per tot això, aquesta Alcaldia, vist l'informe núm. 93/2013, de data 11 de desembre, emès per la Secretaria General, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Declarar la compatibilitat entre la condició de Regidora d'aquest Ajuntament de la senyora Joana Piñero Romera, amb l'exercici d'una activitat privada, per compte aliena consistent en l'exercici de les funcions de comercial professional a l'empresa Oci Serveis 2007, SL, mitjançant un contracte laboral de 30 hores setmanals de dedicació i una retribució mensual de 1.107,53 euros bruts.

Segon.- Comunicar aquest acord a la interessada i al Departament de Recursos Humans, pel seu coneixement i efectes."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Aquest acord és declarar la compatibilitat d'una Regidora per l'exercici d'una activitat privada, de la Regidora senyora Joana Piñero.

En aquest moment s'absenta de la sessió la Regidora del Grup Municipal Socialista, senyora Joana Piñero Romera.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Abstenció:

Regidora del Grup Municipal del PSC-PM, senyora Joana Piñero Romera, per aplicació de l'article 61 del Reglament Orgànic Municipal.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Víctor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocío García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Cascajosa i Montserrat Pérez Lancho.

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

ASSUMPTE URGENT

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que, tot i no ser a l'ordre del dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda, per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 120 del Reglament Orgànic Municipal, i es passa a tractar els assumptes següents:

ÀREA D'ECONOMIA I INTERIOR

1. Desestimar les alegacions presentades i aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, i les Ordenances Fiscals, per l'exercici 2014.

Desestimar alegacions i
Aprovar Ordenances 2014

MOCIÓ

"Vist l'acord del Ple Municipal en sessió ordinària del dia 30 d'octubre de 2013, d'aprovació provisional de modificació de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, de les Ordenances Fiscals per al proper exercici de 2014.

Vist l'informe emès per la Directora de Gestió Tributària.

Atès el que disposa l'article 178.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya en concordança amb el 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, referent al procediment a seguir en l'aprovació de les Ordenances, així com l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals, relatius a l'ordenació de tributs per les Corporacions Locals.



Atès que l'esmentat acord ha estat exposat al públic, durant 30 dies, segons anunci d'exposició publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 7 de novembre de 2013, als efectes de presentar reclamacions, de conformitat amb el que disposa l'article 17 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Atès que el termini d'exposició ha finalitzat el dia 12 del present mes de desembre.

Atès que durant el període d'exposició pública s'han presentat les següents reclamacions:

Grup Municipal de Convergència i Unió, representat pel senyor Jordi Rosell i Segura en data 11 de novembre de 2013.

Grup Municipal del Partit Popular, representat pel senyor Maximiliano Palacios Palacios, en data 11 de desembre de 2013.

Atès que el grup municipal de Convergència i Unió formula la seva reclamació contra les ordenances fiscals i extrems que tot seguit s'especifiquen:

Ordenances fiscals números: 1, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 25.

Al·leguen:

Mantenir les mateixes quotes íntegres, líquides i tipus de gravamen dels impostos i les mateixes tarifes, quotes tributaries i epígrafs de les taxes del exercici 2013 per al exercici 2014, de manera que no es modifiquin els imports d'aquestes Ordenances, mantenint el mateixos dels exercicis 2013 per al exercici 2014.

Ordenança Fiscal número 1. Impost sobre Béns Immobles

Article 5.- Exempcions.

Al·leguen:

Apartat 1.- Afegir un nou apartat amb la lletra l) amb el següent redactat:

l) En el cas d'obres públiques que tinguin una durada superior a 6 mesos i que afectin de forma significativa a l'activitat comercial, els locals relacionats amb activitats econòmiques afectades, gaudiran de l'exempció de l'Impost sobre Béns Immobles l'any de realització de les obres. Posteriorment a la realització d'aquestes s'haurà de demostrar que s'ha reiniciat l'activitat comercial.

Article 6.- Bonificacions

Al·leguen:

Modificar l'apartat 1.- Modificar el seu import:

Tenen dret a una bonificació del 90% en la quota íntegra de l'Impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció Immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els bens del seu immobilitzat, sempre i quan se sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres.

Modificar l'apartat 3.- Modificar el seu import:

Els immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, tindran una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'Impost, durant els 3 períodes impositius següents a la finalització de l'obra.

Modificar l'apartat 4, afegint un nou punt amb la lletra b) referent a les bonificacions de les famílies monoparentals:

Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família monoparental en la data d'acreditament de l'Impost, tindran dret, prèvia sol·licitud, a la bonificació que tot seguit es detalla, sobre la quota íntegra, sempre que l'immoble de que es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família i previ compliment dels requisits que així mateix s'especifiquen:

S'entén com habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu i de la seva família.

La bonificació s'aplicarà en funció al valor cadastral:

<u>Base liquidable</u>	<u>Bonificació</u>
Fins 60.000€	60%
De 60.000,01€ a 100.000€	50%
De 100.001,01€ a 200.000€	20%
De 200.001,01€ a 300.000€	10%



Requisits:

- 1.- Tots els membres de la familiar hauran d'estar empadronats en l'esmentat habitatge i, en tot cas, el nombre de membres mínim per considerar-se legalment família monoparental.
- 2.- Les persones titulars de la família amb fills fins els 21 anys o fins els 26 si estudiant.
- 3.- Han d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament, amb les altres Administracions i amb la Seguretat Social.
- 4.- No hauran de costar com a titular de cap altre immoble en aquest o en altre municipi, ni el sol·licitant ni les persones que convisquin amb ell, excepte per una plaça d'aparcament.

Documentació a aportar juntament amb la petició:

- 1.- Títol vigent de família monoparental expedit pel departament corresponent de la Generalitat de Catalunya.
- 2.- Declaració responsable que acrediti que s'està al corrent de pagament de les obligacions tributaries amb l'Ajuntament, amb altres Administracions i amb la Seguretat Social.
- 3.- La present bonificació s'haurà de sol·licitar durant els mesos de gener i febrer de l'any pels quals es demani, excepte en els casos de liquidacions per ingrés directa que s'haurà de demanar dins del període de pagament voluntari. En aquest últim supòsit no s'interromprà els procediment de recaptació.
- 4.- Els període per sol·licitar el beneficis fiscals així com els seus afectes seran els establerts en l'article 44 de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, excepte pel que fa als apartats 1 i 4 anteriors.

Ordenança Fiscal número 2. Impost sobre Activitats Econòmiques

Article 6 Bonificacions.

Al·leguen:

Afegir un nou apartat amb el número 2, que dirà:

Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota els subjectes passius que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat Professional durant els 5 anys següents a la finalització del segon període impositiu del seu desenvolupament i la xifra de negocis no superi el milió i mig d'euros en qualsevol dels anys.

Afegir un nou apartat amb el número 3, que dirà:

Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota els subjectes passius menors de 35 anys que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat Professional durant els cinc anys d'activitat següents a la finalització del segon període impositiu del seu desenvolupament i la xifra de negocis no superi el milió i mig d'euros en qualsevol dels anys.

Afegir un nou apartat amb el número 4, que dirà:

A aquest afectes, no es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat quan aquesta s'hagi desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entendrà que concórrer, entre d'altres, en els supòsits següents:

- a) En els casos de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- b) En els casos que l'altra respon a una transformació de la forma jurídica de la titularitat.
- c) En els casos que l'altra respon a un canvi d'epígraf per imperatiu legal o per corregir una qualificació anterior errònia.
- d) Quan l'altra ha estat precedida d'una baixa en la mateixa activitat i subjecte passiu, en un període inferior a un any.

Afegir un nou apartat amb el número 5, que dirà:

5) De conformitat amb el que disposen les tarifes i instrucció de l'Impost sobre activitats econòmiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, els subjectes passius que realitzin activitats empresarials classificades en la divisió 6, de la secció 1^a de les tarifes de l'Impost, que tributen per quota municipal, gaudiran d'una reducció de les quotes quan es produeixin les circumstàncies següents:

- a) Els locals on es realitzin obres majors per a les quals sigui necessària l'obtenció de la corresponent llicència urbanística i aquestes tinguin una durada superior a 3 mesos, sempre que, per raó d'aquestes, els locals restin tancats, la quota

corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que el local resti tancat. Aquesta reducció haurà de ser sol·licitada pel subjecte passiu a l'Ajuntament, i si s'escau, una vegada concedida, aquest podrà sol·licitar la corresponent devolució dels ingressos indeguts per l'import que li correspon.

- b) La realització d'obres en les vies públiques que tinguin una durada superior a 3 mesos i afectin als locals on s'exerceixin les activitats.

Aquesta reducció fixada d'acord amb la durada de les esmentades obres, es reconeixerà segons els percentatges i les condicions següents:

<u>Durada de l'obra</u>	<u>Percentatge de reducció</u>
De més de 3 a 6 mesos	30%
De més de 6 a 9 mesos	40%
De més de 9 a 12 mesos	50%

- c) Si les obres t'inicien i acaben en el mateix exercici econòmic, la reducció de la quota s'aplicarà a la quantitat corresponent a la liquidació del exercici següent. En el cas que les obres s'iniciïn i acaben en exercici diferents, la reducció de la quota es practicarà en la quantitat corresponent a la liquidació de l'exercici immediatament següent a la finalització de les obres de que es tracti.

Ordenança Fiscal número 3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Article 4.- Exempcions i Bonificacions.

Afegir un nou apartat amb el número 2.1, que dirà:

Per gaudir d'aquesta bonificació es requereix que el nivell de conservació d'aquest vehicles, d'acord amb les característiques del model original, sigui considerat de museu, es a dir, han d'estar restaurats per a col·lecció.

L'apartat 2.2 passarà a ser el 2.3 amb el següent redactat:

Bonificació del 75% durant els primers 5 anys des de l'adquisició per a vehicles híbrids i/o elèctrics i aquells que utilitzin com a combustible el biogàs, gas natural comprimit, metà, metanol, hidrogen o derivat d'oli vegetal, afectaria a turismes, ciclomotors i motocicletes. Els

vehicles de tipus turisme amb emissions de fins 120gr. CO2/Km, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l' impost, aplicable en la autoliquidació de l'exercici corresponent a la primera matriculació definitiva. Aquesta bonificació no es acumulable a les anterior d'aquesta Ordenança.

Ordenança Fiscal número 17. Taxa per l'entrada de vehicles a traves de les voreres reserves de la via pública permanents i reserves temporals (càrrega i descàrrega).

Article 5. Beneficis Fiscals.

Modificar el seu contingut pel següent:

L'Estat, les Entitats Autònomes i les Entitats Locals no estaran obligades al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials, necessaris pel als serveis públics de comunicació que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana i a la defensa nacional i es bonificarà als subjectes passius amb un aprofitament especial de les voreres per a entrada de vehicles amb la part proporcional dels dies que no ha estat possible per aquest aprofitament especial degut a obres o similars en la via pública.

Ordenança Fiscal número 18. Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies municipals.

Article 2. Fet imposable.

Modificar el seu contingut pel següent:

Constitueix el fet imposable de la Taxa l'aprofitament especial del domini publica que es produeix quan s'estacionen vehicles de tracció mecànica en les vies públiques d'aquest municipi del mes de setembre a juliol.

Article 6. Quota tributaria.

Modificar els imports pels següents:

Estacionament d'un vehicle per quinze minuts	0'22
Estacionament d'un vehicle per mitja hora	0'41
Estacionament d'un vehicle per una hora.....	1'00
Estacionament d'un vehicle per una hora i mitja	1'45



Atès que el Grup Municipal del Partit Popular formula la seva reclamació contra les Ordenances Fiscals i extrems que tot seguit s'especifiquen:

Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana.

Article 7. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

2.a) Modificar el seu contingut en el sentit de que el cònjuge no tingui límit d'edat, es a dir suprimir "els 60 anys o mes"

2.b) Modificar "descendents i adoptats menors de 21 anys i de 60 anys o mes per "descendents i adoptat menors de 30 anys i de 60 anys o mes"

3. Suprimir el límit d'edat de 60 anys o mes.

De forma genèrica i en quan als terminis interessa a aquest Grup que en relació a la plusvàlua per successió i els seus terminis, s'articuli, mitjançant els serveis jurídics de l'Administració de tal forma que en el supòsits:

- a) Declaracions d'hereus judicials: el còmput de terminis es compti a partir del moment en que es dicti l'auto de declaracions d'hereus, sempre que el procediment s'hagi instat en el termini genèric.
- b) Declaració d'incapacitat i nomenament de tutor: que el còmput a efectes d'acordar els terminis sigui el de l'auto de declaració d'incapacitat i nomenament de tutor (en el cas que hagi nomenament de tutor), sempre que el procediment s'hagi instat en el termini genèric.

Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, Instal·lacions i obres.

Article 4. Exempcions i bonificacions.

Afegir un punt 6 en el que reculli l'exempció de l'Impost d'obres per tots aquells comerciants i empresaris que instal·lin negoci a Cornellà i que tinguin reconeguda per la Tresoreria General de la Seguretat Social la bonificació del rebut d'autònoms.

Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa per la intervenció administrativa en les activitats i instal·lacions.

Afegir un article on es reculli l'exempció de la taxa d'activitats per tots aquells nous comerciants i empresaris que instal·lin negoci a Cornellà i que tinguin reconeguda per la Tresoreria General de la Seguretat Social la bonificació del rebut d'autònoms.

Atès que les reclamacions adduïdes pels reclamants han de ser desestimades en base als raonaments que s'exposen a continuació, per cadascuna d'elles.

A) Grup Municipal de Convergència i Unió

Primera.- Ordenances fiscals números: 1, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 25.

Al·leguen:

Que es mantinguin pel 2014 els imports de 2013 de les referides Ordenances.

Pel que fa a les Ordenances números 3, 4 i 9 relatives a l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'Impost sobre el Increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana i la Taxa per la intervenció administrativa de les instal·lacions respectivament, no s'ha incrementat en cap d'elles els imports.

Pel que fa a la resta, els imports s'han incrementat en un 2%, atès que el cost dels diferents serveis que es presten a la ciutat s'han incrementat en tots els casos en un percentatge igual o superior.

Segona.- Ordenança fiscal número 1.- Impost sobre bens immobles.

Article 5.- Exempcions.

Al·leguen:

Apartat 1.- Afegir un nou apartat amb la lletra l) amb el següent redactat:

l) En el cas d'obres públiques que tinguin una durada superior a 6 mesos i que afectin de forma significativa a l'activitat comercial, els locals relacionats amb activitats econòmiques afectades, gaudiran de l'exempció de l'Impost sobre Béns Immobles l'any de realització de les obres. Posteriorment a la realització d'aquestes s'haurà de demostrar que s'ha reiniciat l'activitat comercial.



Article 6. - Bonificacions

Al·leguen:

Modificar l'apartat 1.- Modificar el percentatge de bonificació:

Tenen dret a una bonificació del 90% en la quota íntegra de l'Impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció Immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els bens del seu immobilitzat, sempre i quan se sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres.

Modificar l'apartat 3.- Modificar el percentatge de bonificació:

Els immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, tindran una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'Impost, durant els 3 períodes impositius següents a la finalització de l'obra.

Modificar l'apartat 4, afegint un nou punt amb la lletra b) referent a les bonificacions de les famílies monoparentals:

Els subjectes passius que decor amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família monoparental en la data d'acreditament de l'Impost, tindran dret, prèvia sol·licitud, a la bonificació que tot seguit es detalla, sobre la quota íntegra, sempre que el Imoble de que es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família i previ compliment dels requisits que així mateix s'especifiquen:

S'entén com habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu i de la seva família.

La bonificació s'aplicarà en funció al valor cadastral:

<u>Base liquidable</u>	<u>Bonificació</u>
Fins 60.000€	60%
De 60.000,01€ a 100.000€	50%
De 100.001,01€ a 200.000€	20%
De 200.001,01€ a 300.000€	10%

Requisits:

- 1.- Tots els membres de la familiar hauran d'estar empadronats en l'esmentat habitatge i, en tot cas, el nombre de membres mínim per considerar-se legalment família monoparental.
- 2.- Les persones titulars de la família amb fills fins els 21 anys o fins els 26 si estudiant.
- 3.- Han d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament, amb les altres Administracions i amb la Seguretat Social.
- 4.- No hauran de costar com a titular de cap altre immoble en aquest o en altre municipi, ni el sol·licitant ni les persones que convisquin amb ell, excepte per una plaça d'aparcament.

Documentació a aportar juntament amb la petició:

- 1.- Títol vigent de família monoparental expedit pel departament corresponent de la Generalitat de Catalunya.
- 2.- Declaració responsable que acrediti que s'està al corrent de pagament de les obligacions tributaries amb l'Ajuntament, amb altres Administracions i amb la Seguretat Social.
- 3.- La present bonificació s'haurà de sol·licitar durant els mesos de gener i febrer de l'any pels quals es demani, excepte en els casos de liquidacions per ingrés directa que s'haurà de demanar dins del període de pagament voluntari. En aquest últim supòsit no s'interromprà els procediment de recaptació.
- 4.- Els període per sol·licitar el beneficis fiscals així com els seus afectes seran els establerts en l'article 44 de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, excepte pel que fa als apartats 1 i 4 anteriors.

Article 6.4.- Bonificacions.

Pel que fa a la bonificació del l'Impost de Bens Immobles per de les famílies monoparentals entenem que aquesta queda abastament recollida en les Bases que regulen els Ajuts econòmics a persones amb escassa capacitat econòmica que s'atorguen en funció dels ingressos de la unitat familiar amb independència de quin sigui el valor cadastral aquest que aquet no es demostratiu de la situació econòmica en que es pugui trobar la unitat familiar amb independència que sigui o no monoparental.



L'Ampliació o establiment dels esmentats beneficis fiscals es potestativa per part dels Ajuntaments, sense que la Llei estableixi cap compensació econòmica per a disminució d'ingressos que comportaria la seva implantació; havent-se determinat, que per el proper exercici, no es oportú regular les esmentades bonificacions.

Ordenança Fiscal número 2. Impost sobre Activitats Econòmiques

Al·leguen:

Article 6 Bonificacions.

Afegir un nou apartat amb el número 2, que dirà:

Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota els subjectes passius que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat Professional durant els 5 anys següents a la finalització del segon període impositiu del seu desenvolupament i la xifra de negocis no superi el milió i mig d'euros en qualsevol dels anys.

Afegir un nou apartat amb el número 3, que dirà:

Gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota els subjectes passius menors de 35 anys que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat Professional durant els cinc anys d'activitat següents a la finalització del segon període impositiu del seu desenvolupament i la xifra de negocis no superi el milió i mig d'euros en qualsevol dels anys.

Afegir un nou apartat amb el número 4, que dirà:

A aquest afectes, no es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat quan aquesta s'hagi desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entendrà que concórrer, entre d'altres, en els supòsits següents:

- a) En els casos de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- b) En els casos que l'altra respon a una transformació de la forma jurídica de la titularitat.
- c) En els casos que l'altra respon a un canvi d'epígraf per imperatiu legal o per corregir una qualificació anterior errònia.
- d) Quan l'altra ha estat precedida d'una baixa en la mateixa activitat i subjecte passiu, en un període inferior a un any.

Afegir un nou apartat amb el número 5, que dirà:

5) De conformitat amb el que disposen les tarifes i instrucció de l'Impost sobre activitats econòmiques, aprovat pel Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, els subjectes passius que realitzin activitats empresarials classificades en la divisió 6, de la secció 1^a de les tarifes de l'Impost, que tributen per quota municipal, gaudiran d'una reducció de les quotes quan es produeixin les circumstàncies següents:

- d) Els locals on es realitzin obres majors per a les quals sigui necessària l'obtenció de la corresponent llicència urbanística i aquestes tinguin una durada superior a 3 mesos, sempre que, per raó d'aquestes, els locals restin tancats, la quota corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que el local resti tancat. Aquesta reducció haurà de ser sol·licitada pel subjecte passiu a l'Ajuntament, i si s'escau, una vegada concedida, aquest podrà sol·licitar la corresponent devolució dels ingressos indeguts per l'import que li correspon.
- e) La realització d'obres en les vies públiques que tinguin una durada superior a 3 mesos i afectin als locals on s'exerceixin les activitats.

Aquesta reducció fixada d'acord amb la durada de les esmentades obres, es reconeixerà segons els percentatges i les condicions següents:

<u>Durada de l'obra</u>	<u>Percentatge de reducció</u>
De més de 3 a 6 mesos	30%
De més de 6 a 9 mesos	40%
De més de 9 a 12 mesos	50%

- f) Si les obres t'inicien i acaben en el mateix exercici econòmic, la reducció de la quota s'aplicarà a la quantitat corresponent a la liquidació del exercici següent. En el cas que les obres s'iniciïn i acaben en exercici diferents, la reducció de la quota es practicarà en la quantitat corresponent a la liquidació del exercici immediatament següent a la finalització de les obres de que es tracti.

L'Ampliació o establiment dels esmentats beneficis fiscals es potestativa per part dels Ajuntaments, sense que la Llei estableixi cap compensació econòmica per a disminució d'ingressos que comportaria la seva implantació; havent-se determinat, que per el proper exercici, no es oportú regular les esmentades bonificacions.



Ordenança Fiscal número 3. Impost de vehicles de tracció mecànica.

Article 4.- Exempcions i Bonificacions.

Afegir un nou apartat amb el número 2.1, que dirà:

Per gaudir d'aquesta bonificació es requereix que el nivell de conservació d'aquest vehicles, d'acord amb les característiques del model original, sigui considerat de museu, es a dir, han d'estar restaurats per a col·lecció.

L'Ordenança Fiscal ja estableix una bonificació del 100% per aquells vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, amb independència de quin sigui el nivell de conservació o que estiguin o no restaurats per a col·lecció

L'apartat 2.2 passarà a ser el 2.3 amb el següent redactat:

Article 4 2.2

Bonificació del 75% durant els primers 5 anys des de l'adquisició per a vehicles híbrids i/o elèctrics i aquells que utilitzin com a combustible el biogàs, gas natural comprimit, metà, metanol, hidrogen o derivat d'oli vegetal, afectaria a turismes, ciclomotors i motocicletes. Els vehicles de tipus turisme amb emissions de fins 120gr. CO2/Km, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost, aplicable en la autoliquidació de l'exercici corresponent a la primera matriculació definitiva. Aquesta bonificació no es acumulable a les anterior d'aquesta Ordenança.

L'autoliquidació de la primera matriculació no es competència d'aquesta Administració.

Ordenança Fiscal número 17. Taxa per les entrades de vehicles a traves de les voreres, reserves de la via pública permanents y reserves temporals (càrrega i descàrrega).

L'Estat, les Entitats Autònomes i les Entitats Locals no estaran obligades al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials, necessaris pel als serveis públics de comunicació que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana i a la defensa nacional i es bonificarà als subjectes passius amb un aprofitament especial de les voreres per a entrada de vehicles amb la part proporcional dels dies que no ha estat possible per aquest aprofitament especial degut a obres o similars en la via pública.

El Text Refós de les Hisendes locals no preveu cap classe de bonificació pels conceptes esmentats. L'article 9 de l'eludit tex refós i l'article 8 de la Llei General Tributaria, assenyalen que el benefici fiscal solament es pot establir quan estigui previst per la Llei o per l'aplicació de Tractats Internacionals, per la qual cosa no es pot reconèixer el benefici fiscal proposat pel Partit reclamant.

Ordenança Fiscal número 18. Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies municipals.

Article 2. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la Taxa l'aprofitament especial del domini publica que es produeix quan s'estacionen vehicles de tracció mecànica en les vies públiques d'aquest municipi del mes de setembre a juliol.

Atès que es tracta d'una concessió administrativa els preus estan estipulats segons els comptes d'explotació, per tant qualsevol canvi significaria una major despesa per aquest Consistori.

Article 6. Quota tributària.

Modificar els seus imports:

Estacionament d'un vehicle per quinze minuts	0'22
Estacionament d'un vehicle per mitja hora	0'41
Estacionament d'un vehicle per una hora.....	1'00
Estacionament d'un vehicle per una hora i mitja	1'45

Atès que es tracta d'una concessió administrativa els preus estan estipulats segons els comptes d'explotació, per tant qualsevol canvi significaria una major despesa per aquest Consistori.

B) Grup Municipal del Partit Popular:

Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana.

Article 7. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

2.a) Modificar el seu contingut en el sentit de que el cònjuge no tingui límit d'edat, es a dir suprimir "els 60 anys o mes"



2.b) Modificar “descendents i adoptats menors de 21 anys i de 60 anys o mes per “descendents i adoptat menors de 30 anys i de 60 anys o mes”

3. Suprimir el límit d'edat de 60 anys o mes.

De forma genèrica i en quan als terminis interessa a aquest Grup que en relació a la plusvàlua per successió i els seus terminis, s'articuli, mitjançant els serveis jurídics de l'Administració de tal forma que en el supòsits:

- a) Declaracions d'hereus judicials: el còmput de terminis es compti a partir del moment en que es dicti l'auto de declaracions d'hereus, sempre que el procediment s'hagi instat en el termini genèric.
- b) Declaració d'incapacitat i nomenament de tutor: que el còmput a efectes d'acordar els terminis sigui el de l'auto de declaració d'incapacitat i nomenament de tutor (en el cas que hagi nomenament de tutor), sempre que el procediment s'hagi instat en el termini genèric.

L'Ampliació o establiment dels esmentats beneficis fiscals es potestativa per part dels Ajuntaments, sense que la Llei estableixi cap compensació econòmica per a disminució d'ingressos que comportaria la seva implantació; havent-se determinat, que per el proper exercici, no es oportú regular les esmentades bonificacions.

El tribut d'acord amb el que s'estableix el article 110 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es merita en la data en que es produeix la mort del causant, ja que es en aquesta, quan es produeix la transmissió segons els principis propis del Dret Civil en matèria de successions per “mortis causa” (arts. 657 i 989 del Codi Civil).

Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, Instal·lacions i obres.

Article 4. Exempcions i bonificacions.

Afegir un punt 6 en el que reculli l'exempció de l'Impost d'obres per tots aquells comerciants i empresaris que instal·lin negoci a Cornellà i que tinguin reconeguda per la Tresoreria General de la Seguretat Social la bonificació del rebut d'autònoms.

L'Ampliació o establiment dels esmentats beneficis fiscals es potestativa per part dels Ajuntaments, sense que la Llei estableixi cap compensació econòmica per a disminució d'ingressos que comportaria la seva implantació; havent-se determinat, que per el proper exercici, no es oportú regular les esmentades bonificacions.

Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa per la intervenció administrativa en les activitats i instal·lacions.

Afegir un article on es reculli l'exempció de la taxa d'activitats per tots aquells nous comerciants i empresaris que instal·lin negoci a Cornellà i que tinguin reconeguda per la Tresoreria General de la Seguretat Social la bonificació del rebut d'autònoms.

L'Ampliació o establiment dels esmentats beneficis fiscals es potestativa per part dels Ajuntaments, sense que la Llei estableixi cap compensació econòmica per a disminució d'ingressos que comportaria la seva implantació; havent-se determinat, que per el proper exercici, no es oportú regular les esmentades bonificacions.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en us de les atribucions que legalment te conferides, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Desestimar, pels arguments exposats, les reclamacions formulades pel Grup Municipal de Convergència i Unió i pel Grup Municipal del Partit Popular.

Segon.- Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció i les Ordenances Fiscals que tot seguit s'indiquen, que han de regir a l'exercici de 2014, de conformitat amb l'annex I del present acord:

<u>Número</u>	<u>Tribut</u>
	Ordenança general de Gestió, Inspecció i Recaptació.
1	Impost sobre bens immobles.
3	Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
4	Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
6	Taxa per expedició de documents administratius.

- 7 Taxa per la utilització de l'escut del municipi.
- 9 Taxa per la intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions.
- 10 Taxa per recollida de residus comercials i/o industrials i d'altres serveis mediambientals.
- 11 Taxa de cementiri municipal.
- 12 Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública
- 13 Taxa per serveis especials per espectacles o transports.
- 14 Taxa per la utilització i prestació de serveis a Can Mercader
- 15 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runa, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- 16 Taxa per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- 17 Taxa per les entrades de vehicles en propietats particulars, les reserves de la via pública permanents i reserves temporals (càrrega i descàrrega).
- 18 Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.
- 19 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb diverses activitats.
- 21 Taxa relativa a la tinença d'animals de companyia, i qualsevulla altres de naturalesa semblant.
- 22 Taxa per la prestació de serveis i utilització d'instal·lacions municipals.
- 25 Taxa per la utilització d'infraestructures instal·lacions en el subsòl de la via pública de titularitat municipal i l'ocupació de la via pública amb armaris de serveis.

Tercer.- Disposar el següent:

- 1) Que es publiqui el text íntegre de la modificació de les Ordenances Fiscals respectives, en el Butlletí Oficial de la Província.
- 2) Que les modificacions de les Ordenances Fiscals entrin en vigor l'1 de gener de 2014.
- 3) Que es notifiqui el present acord al Grup Municipal de Convergència i Unió i al Grup Municipal del Partit Popular així com a la resta de Grups Municipals."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:

Senyor Sergio Fernández Mesa, President-Delegat de la Comissió Informativa d'Economia i Interior

En primer lloc dir que ve d'urgència perquè el termini per presentar al·legacions va acabar a finals de la setmana passada, i la Comissió Informativa en la qual s'han de tractar els punts que han de venir a l'Ordre del Dia ordinari va ser abans. Ha acabat aquest període d'al·legacions després de la celebració de la Comissió ordinària d'Economia i Interior, i per tant ha de venir d'urgència aquest punt.

Com dic, es proposa la desestimació de les al·legacions formulades tant pel Grup Polític de Convergència i Unió com pel Grup Polític del Partit Popular, i el que proposem és aprovar definitivament la modificació de les Ordenances Generals de Gestió, Recaptació i Inspecció i les Ordenances Fiscals, per l'exercici 2014.

Com sabeu, al Ple d'octubre es van aprovar de manera provisional aquestes Ordenances, s'establí aquest període d'al·legacions i ha finalitzat l'11 de desembre, és a dir, la setmana passada, com he dit al començament de la meva intervenció.

En data 11 de novembre van entrar al·legacions per part del Grup de Convergència i Unió, signades pel Regidor el senyor Jordi Rosell, en el sentit de demanar modificacions a les Ordenances 1, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22 i 25, al·legant també mantenir les mateixes quotes íntegres líquides i el tipus de gravamen dels Impostos i les mateixes tarifes de l'exercici 2013 al 2014, de manera que no es modifiquessin els impostos d'aquestes Ordenances, mantenint també els mateixos de l'exercici 2013 per a l'exercici 2014.

L'11 de desembre, casi casi no arriba, l'últim dia, el Grup del Partit Popular també va presentar al·legacions, signades pel senyor Maximiliano Palacios, en el sentit de demanar modificacions de tres Ordenances, la número 4, 5 i 9.



Si em permeteu, no faré una explicació molt acurada de cadascuna perquè ens podríem estar aquí fins la Nit de Nadal per explicar-ho tot. I, a més a més, perquè en el moment que acabi aquest Ple, demà segurament podreu o podran vostès veure l'acord a la pàgina web de l'Ajuntament, i per tant podran consultar exactament l'explicació de cada una de les Ordenances per què es desestima.

Resumidament si que direm quatre coses. Són al·legacions que el que fan és proposar canvis impositius, canvis dels tipus impositius. I això el que significa bàsicament és baixar els ingressos d'aquest Ajuntament. Ja hem aprovat fa un moment una mesura d'unificacions i d'adequacions a Lleis etc, etc..., que ens faran baixar un milió d'euros - com he dit- els ingressos pel tema de les plusvàlues en aquest cas.

Sabeu també que són potestatives aquestes decisions per l'Ajuntament, no les marca la Llei sinó que són potestatives per l'Ajuntament, i en aquest cas no hi ha cap argument perquè podem obtenir més ingressos, ja què les despeses s'hauran de fer exactament igual. Haurem de continuar amb les Escoles Bressol, amb l'acció social, continuar amb les polítiques d'ocupació, amb la contractació, haurem de continuar absolutament amb tot. Per tant amb aquestes al·legacions, òbviament, no obtenim més ingressos, és tot el contrari.

Si acceptéssim aquestes al·legacions el que faríem seria hipotecar, ja ho vaig dir l'any passat, ho torno a dir aquest any, i ho diré les vegades que siguin necessàries mentre estigui aquí. Hipotecar, posar en perill i posar en risc els nostres ingressos, per tant, posar en perill en aquest cas la política social que es fa des d'aquest Ajuntament. I crec que en una època com la d'ara el que no es pot posar en perill és la política social que fa aquest Ajuntament.

Amb aquests ingressos el que fem és que aquesta ciutat pugui fer front als serveis que estem donant, amb esforç, no per part dels que estem aquí asseguts en aquestes cadires ocupant una plaça de Regidors, sinó pels que esteu allà i per tots el ciutadans i ciutadanes que no estan avui aquí però que estan fent una altra activitat a la nostra ciutat. Amb esforç dels 90.000 aproximadament, ciutadans i ciutadanes que vivim aquí, no amb l'esforç d'altres administracions, no amb l'esforç de la Generalitat de Catalunya ni amb l'esforç de l'Estat. Crec que en aquest cas cauríem en una gran irresponsabilitat si estiméssim aquestes al·legacions ja que -com dic- no donem cap alternativa d'ingrés, tot el contrari.

Potser, haurien de ser les altres administracions qui haurien de fer aquestes propostes per Llei. Crear Lleis a tal efecte, però lleis que realment fessin que els diners que nosaltres com Ajuntament, no el de Cornellà sinó tots els Ajuntaments, deixéssim d'ingressar, vinguessin, tornessin a l'Ajuntament. Però aquestes administracions sembla ser que

estan més ocupades en crear lleis eliminant competències i retallant serveis als ciutadans i ciutadanes. Avui és un bon exemple d'això amb l'aprovació de la Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local. És un molt bon exemple d'això.

Per tant, no em vull estendre més, crec que hem de desestimar aquestes al·legacions. Creiem que la via d'aquestes al·legacions no està a les Ordenances Municipals sinó que haurien de ser -com he dit- competències d'altres lleis, d'altres administracions i que òbviament vinguessin els ingressos que es derivarien d'aquesta baixada. Si nosaltres acceptéssim aquestes al·legacions hauríem de deixar de fer coses. Això no es diu a les al·legacions, no es diu què deixaríem de fer, què hauríem de deixar de fer. Hauríem de tancar escoles bressol, centres cívics, biblioteques, deixar de donar els ajuts fiscals o qualsevol tipus de servei que dona l'Ajuntament, això no es diu.

Per tant crec que amb una certa responsabilitat hem de desestimar aquestes al·legacions.

Senyor Jordi Rosell i Segura, Portaveu del Grup Municipal de CiU

Primer de tot agrair-li les no explicacions pel fet de que llavors nosaltres podrem explicar de què van les nostres al·legacions a les Ordenances Fiscals. Per tant, en aquest sentit gràcies, tot i que tal i com s'havia demanat a la Comissió Informativa, hagués estat bé haver rebut les explicacions del perquè es desestimaven cadascuna d'elles.

En tot cas, si s'hauria de fer referència i jo no sé si aquestes al·legacions impliquen hipotecar la ciutat, però segurament el que no deu implicar hipotecar la ciutat és rebaixar en un milió d'euros els ingressos per la plusvàlua, com vostès han aprovat. Aquí hi han moltíssimes al·legacions que pràcticament l'impacte que tenen sobre els ingressos és pràcticament nul perquè el que pretenen és intentar modular el comportament del ciutadans més que una afectació als ingressos. Però, en tot cas, sabem que això no és així que no hi ha cap tipus d'hipoteca a la ciutat amb aquestes al·legacions, i més quan tenen la via d'estimar-ne al menys alguna parcialment.

És a dir -i això és un debat que potser haurem d'acabar tenint- com pot ser de totes aquestes propostes per part del Grup Municipal de Convergència i Unió, que no n'hi hagi ninguna que els hi sembli bé?, el que ens trobem és que ni una, ni parcialment ni amb alguna modificació pot ser aprovada o fa un bé a la ciutat de Cornellà. En tot cas, manifestar aquest punt de sorpresa perquè creiem que almenys alguna modificació o alguna seria acceptada.

Passaré a explicar cadascuna d'elles perquè crec que és important per l'afectació del dia a dia del ciutadà. La primera i la més genèrica fa



referència a la congelació de les Taxes, que és la que ha fet esment el Tinent d'Alcalde, no farem res més, però mantenir-ho respecte a l'any anterior.

La nostra segona al·legació és que a tots aquells immobles que hagin patit en el carrer obres per un període major de sis mesos que no es cobri l'IBI en aquest municipi. Ja sabem que són moments en els que malauradament no podem fer totes les obres que necessita aquesta ciutat, en tots els carrers que necessiten obres, però la mala situació econòmica juntament amb una obra de llarga durada, pot comportar que al tocat comerç de la nostra ciutat l'impliqui certs problemes. Per tant, donat que són casos molt puntuals, el que nosaltres al·legàvem en aquesta Ordenança Fiscal, és, bé, quan siguin durant molt de temps potser els hi podem rebaixar l'IBI. Això es tindrà que veure per exemple quan s'iniciïn les obres del carrer Miranda. Segurament el carrer Miranda malauradament molts comerciants rebran el seu impacte. Per tant, és un tema molt puntual per a unes obres d'uns ciutadans de Cornellà que segurament no estaran tan bé com a dia d'avui.

Pel que fa a d'altres bonificacions, nosaltres ja proposàvem l'any passat la modificació de les bonificacions d'aquells edificis que vulguin instal·lar plaques d'aprofitament tèrmic. Vostès van ficar un punt d'una bonificació del 10% sobre l'IBI, nosaltres creiem que és del tot insuficient en la situació actual que algú faci una obra i que amb una bonificació del 10% de l'IBI en tres anys, això és pràcticament insignificant, i per tant la nostra proposta, com manteníem l'any passat, era del 50%.

Pel que fa també a les bonificacions de l'IBI, vostès tenen, bé, tenim bonificacions a les famílies nombroses, nosaltres presentem bonificació per a les famílies monoparentals. És una situació de moltes famílies que tenim a la ciutat, i -com bé s'ha dit abans- l'IBI no deixa de créixer mentre que l'efecte riquesa al valor de la vivenda, ha anat caient. Per tant, és intentar discernir entre dos tipus de problemàtica que, si bé s'ha acceptat per famílies nombroses també podria ser-hi per al cas de famílies monoparentals, amb el benentès que nosaltres el que plantejarem és donar progressivitat. És a dir, com més valor tingui l'habitatge doncs més acabarà pagant aquesta família, que és el que vostès no tenen en el cas de les famílies nombroses. Nosaltres ho plantejarem per aquesta via, però vostès la desestimen.

La següent fa referència a l'IAE. També les vam presentar l'any passat. Nosaltres el que plantejàvem és els nous, els emprenedors de la ciutat, els que iniciïn una activitat, que rebin un 50% de bonificació en l'IAE. Ja sabem que ara és difícil emprendre, que és difícil crear un negoci, crec que és una de les formes de que l'Ajuntament també estigui al costat. 50% de bonificació per part de l'IAE i del 100% en el cas de que sigui un jove menor de 35 anys, és un altre que també portàvem l'any passat i que també volem aportar.

Una altra, també referida a l'IAE, fa referència a totes, totes aquelles que facin reformes dins del local. És una problemàtica important que tenim moltes zones de la ciutat on moltes empreses s'estan marxant, estan deixant les naus buides, deixant grans superfícies buides. El que hem de fer és invers d'intentar augmentar la nova oferta, hem d'intentar donar incentius per remodelar l'existent. Una via per remodelar l'existent és intentar que aquells locals que pateixin aquesta transformació i que es demostrï que aquestes empreses reprenen l'activitat econòmica una vegada acabades les obres, que tinguin un tracte especial. És a dir, tracte especial pels qui obrin però tracte especial per aquell que reinventi, que intenti buscar la forma d'encarar les dificultats.

Pel que fa a l'Impost de Vehícles de Tracció Mecànica, aquí també la tornem a presentar i és per una problemàtica que ha aparegut en diferents municipis. Sí hi ha una exempció per a tots aquells vehicles que tinguin més de 25 anys, no paguen aquest impost. Nosaltres el que diem és que estiguin en estat de conservació, per què?, perquè malauradament el que ha acabat apareixent amb la crisi són vehicles de més de 25 anys, altament contaminants, que estan per la ciutat per l'efecte de la crisi. Doncs el que es demana és que en aquest cas, si existeixen aquests vehicles, per a que existeixi aquesta bonificació, com la majoria de municipis tenen, que estigui en estat de conservació.

També pel que fa a aquest impost dels vehicles, una de les altres al·legacions que vam presentar l'any passat, i que creiem que és més important i més en l'últim debat que ha acabat apareixent actualment, és pel que fa als turismes de baixes emissions. Ja sabem que pels turismes que en la modificació de les Ordenances van acabar portant vostès, la incidència que podia tenir sobre el ciutadà era bastant limitada. I el que nosaltres portem és, cotxes que tenen baixes emissions que sí que rebin un tractament especial, perquè aquest és el debat que acaba havent-hi a la premsa i que veiem aquests dies. Quan es parlava d'intentar gravar els vehicles més contaminants, l'alternativa que s'ofereix aquí és, intentem gravar menys als que són menys contaminants. Vam discutir quin mètode és millor, però en tot cas la direcció en la que estan treballant molts municipis no deixa de ser aquesta. Per tant nosaltres també els convidaríem a pujar-se a aquest carro.

També es fa referència a la part de la Taxa dels guals. Ja sabem que malauradament hi han poques obres, però el que sí tenim és carrers en els que molts vehicles no poden entrar al seu pàrking pel fet de què s'estan fent obres. El que demanem és que proporcionalment als dies que no puguin entrar en el seu garatge demanaríem que la part proporcional no es pagui de la Taxa de guals.



Una altra modificació és pel que fa a la zona blava de la ciutat. Intentar que quedi reflectit el greuge històric que pateixen molts ciutadans pel fet –ja ho he comentat– d'oblidar-se de pagar la zona blava durant el mes d'agost. El que volem fer constar és que el fet imposable vagi del mes de setembre al mes de juliol. Com a la majoria dels municipis no paguen la zona blava durant el mes d'agost, com el mes d'agost és el mes que més multes acaben havent-hi a la zona blava, el que demanem és que fem aquest esforç i que el que acabem fent és que la zona blava a Cornellà durant el mes d'agost sigui gratuïta.

Demanem també disminució dels valors del pagament de la zona blava, per un fet molt simple, és que si vostès comparen la zona blava a dia d'avui amb la de fa quatre o cinc anys, doncs malauradament saben que els vehicles de la ciutat no poden fer tant d'ús de la zona blava, i el que ens acabem trobant és una baixada molt més gran. O sigui, vostè es pot passejar per moltes zones de la ciutat i veure zones blaves els dies laborables a les onze o les dotze del migdia que no arriben ni a la meitat. Per tant potser el que podem fer és intentar baixar el preu de la zona blava i plantejar de nou que l'Equip de Govern estudiï l'extensió de la zona blava en zones que sí que estan pràcticament col·lapsades. Aquí no hi hauria el problema d'hipotecar el municipi, perquè podríem arribar a compensar o fins i tot no entrariem en un problema amb la concessionària de la zona blava.

Bé, en tot cas, Ordenances molt variades que el que pretenen és intentar modificar el comportament dels ciutadans, amb el benentès d'aquest avançament, i d'intentar alleugerir determinades càrregues fiscals que patim els ciutadans.

Jo sí els encoratjaria que almenys alguna d'aquestes al·legacions fos admesa. Entenem que a vegades les diferències són molt grans però si que alguna d'elles, estem segurs que ha de tenir una millora del dia a dia dels ciutadans de Cornellà.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Per a nosaltres començant per on acaba la intervenció del Portaveu de Convergència, sí que tenen interès les propostes que ha fet el Grup de Convergència i també les del Grup Popular. I creiem que sí que val la pena que es faci debat, i que parlem del que suposa prendre decisions sobre fiscalitat. Segurament això ens ha faltat en la Comissió Informativa aquests darrers dies, i també per les presses d'haver avançat una setmana el Ple. Segurament no hem pogut fer prou debat sobre les propostes que havien fet els Grups de Convergència i del Partit Popular. Segurament hauríem pogut comparar-les amb altres propostes que hem fet nosaltres en alguns moments i en altres modificacions que s'han fet en altres moments.

Nosaltres no tenim inconvenient en estudiar què significa cadascuna de les propostes que es fan, però ens agrada estudiar les coses amb els números davant, i amb un element clau que és què ens suposa aplicar aquesta bonificació i sobretot a qui beneficia al fer aquesta bonificació que es planteja.

Nosaltres hem plantejat sempre que hem de ser el màxim de justos possible amb els tributs, amb els impostos, hem de ser proporcionals i hem de ser progressius. I la nostra proposta a l'Equip Socialista del mandat passat i d'aquest mandat és anar a buscar tenir una fiscalitat local el màxim de progressiva possible. És a dir, qui més pateix i qui més dificultats té per fer front al seu dia a dia, doncs aquells han d'estar el màxim de beneficiats possible.

Nosaltres sempre hem defensat dues coses. Crec que en aquest Ple, i jo ja fa alguns Plens que parlo en l'apartat d'impostos o d'Ordenances Fiscals -com li vulguem dir perquè la gent ens entengui- nosaltres sempre hem defensat que no pujar els impostos el que puja el cost de la vida, és baixar. No pujar el que puja el cost de la vida és tenir menys ingressos a l'Ajuntament i alhora haver de pagar a les empreses els contractes que ens diran: "escolti, jo li demano la pujada l'IPC, paguin la pujada de l'IPC", per tant per l'Ajuntament, com a mínim, un increment zero significa pujar l'IPC. Incrementar zero significa pujar l'IPC. A més necessites tenir una política fiscal diferent, una bonificació més gran, una subvenció més alta, necessites també en alguns casos pujar els impostos. Crec que és el que s'ha fet habitualment en els darrers tres exercicis, no s'ha reduït però s'ha incrementat al voltant de l'IPC.

I el segon element que nosaltres sempre hem defensat, ho he dit en el punt d'abans, nosaltres plantejem subvencions quan les coses estan fetes, estan plantejades, quan hi ha gent que pot certificar amb papers que té una situació concreta, se li fa una subvenció en funció de dos criteris bàsics: un, no tenir suficients recursos i l'altra estar ajudant en alguna cosa a la ciutat a sortir de la crisi. Creiem que eren els dos elements principals que vam plantejar en el debat de pressupostos passat, en el debat de pressupostos actual d'aquest any i creiem que és per on hauríem de treballar i on creiem que hi ha un cert compromís, almenys a les Organitzacions d'esquerreres, de treballar, d'intentar ajudar a qui més pateix la crisi a poder fer front als seus impostos, i ajudar a qui pot fer alguna actuació que ajudi a la resta de ciutadans a sortir de la crisi.

En definitiva, nosaltres creiem que el centre de tot ha de ser la progressivitat. Oberts al debat, jo crec que hem d'agrair la feina també dels companys dels altres grups que plantegen alternatives. A nosaltres no ens convencen cap d'elles perquè no es concreta al costat a qui beneficia aquesta mesura. Evidentment, en algun cas com podia ser el tema d'estalvi energètic o el tema dels vehicles menys contaminants,



creiem que són elements que haurem d'anar posant sobre la taula, però també entenem que segurament avui no és la prioritat de la ciutat subvencionar a algú que es pot comprar un cotxe elèctric de tres milions o quatre milions o cinc milions de les antigues pessetes, i probablement haurem de prioritzar unes altres coses.

Però això no vol dir que no ho oblidem, creiem que són temes que si algun dia aquesta ciutat surt d'on està, segurament és una cosa que hem de prioritzar. Per tant en el nostre cas votarem a favor de desestimar i en contra de les al·legacions.

Senyor Manuel Jesús Casado Ruiz, Regidor del Grup Municipal del PP

Per a situar una mica el debat, entenc que s'han desestimat totes les al·legacions perquè l'aplicació de les mateixes suposaria una minusvàlia dels ingressos, i per tant un dèficit de la despesa.

Les que ha presentat el Partit Popular, a part de que són modificacions o al·legacions que porta fent fa molt de temps, entenc que no poden ser directament rebutjades perquè suposin una disminució directa. És a dir, nosaltres el que sol·licitem és que la bonificació de la plusvàlua per successió, no només es limiti al vidus o vídues o senyors i senyores de parelles de fet amb més de 60 anys, sol·licitem que aquesta bonificació s'apliqui absolutament a tots el vidus i vídues independentment de l'edat.

La següent que nosaltres diem és, hi ha fills adoptats menors de 21, jo crec que estem parlant continuament del jovent i aquesta plusvàlua o bonificació la podríem aplicar fins als 30 anys, que és l'al·legació que presenta el Partit Popular. No sé si vostè té un estudi de les persones que van a morir el pròxim any, potser sí, jo no el tinc, i l'edat que tenen però per descomptat no pot saber directament que serà una disminució.

Així mateix des d'aquest punt de vista, entenen que és dolent per al Pressupost General?, és dolent per aquesta despesa?, o, quin benefici té directament en el ciutadà?. No, no és una qüestió de benefici directe, és una qüestió de seny que qualsevol persona, independentment de l'edat que es pugui agafar la bonificació, i entenc que, tal i com està la societat en aquests moments, és més probable que una persona de 62 anys pugui pagar la plusvàlua, excessivament cara, gràcies per l'acollida de la rebaixa de la base imposable, que una persona de 33 anys. Ara, una parella, un matrimoni normal, 44 anys, mor un i l'altre sí que té que pagar malgrat que és la vivenda que fa deu anys que han comprat amb una hipoteca altíssima, per aquests no hi ha bonificació. I diuen vostès que és una qüestió de injustícia, està rebutjat.

Hi ha una altra cosa que em sorprèn encara més del rebuig, perquè jo crec que al final o no les hem llegit, i no em refereixo només al Tinent d'Alcalde sinó a l'Equip de Govern, o nosaltres no ens hem expressat bé.

Permetin-me que els llegeixi "Cornellà Informa desembre de 2013", diuen vostès i permetin-me que ho tradueixi al castellà: "así mismo se creara la ayuda cuota cero, para establecer reducciones y bonificaciones para los jóvenes menores de treinta años que quieran iniciar su proyecto y causen alta por primera vez al RETA o que no hayan cotizado en este último año así como posibles bonificaciones en las Ordenanzas Fiscales", això ho diu el Cornellà Informa de desembre del 2013.

El que plantegem nosaltres, sol·licitem que "aquells autònoms que es puguin acollir al RETA no paguin l'impost d'obres del seu local", i sol·licitem que "aquells autònoms que es puguin acollir al RETA no paguin l'impost d'activitats", però aquestes vostès les rebutgen ara perquè diuen que serien suposadament negatives per al nostre Pressupost. En què quedem?, en el que diuen vostès a la pàgina tretze del Cornellà Informa o en el que acabem de dir ara.

Llavors, si estem aquí, estem a Cornellà com diem en l'època en la que estem, anem a deixar-nos de comparar què es fa en altres Administracions i anem a treballar junts, almenys que en aquest últim any que queda, el propòsit inicial es vegi reflectit.

Dit això i per últim, l'última part d'al·legacions que aquest Grup fa són referides al subjecte passiu de l'Impost de Plusvàlues. Segons les circumstàncies el subjecte passiu algunes vegades no està clar, no és directe, és a dir, es necessita d'una declaració ja sigui o bé de representació o bé d'hereus per a que el subjecte passiu pugui ser subjecte passiu. I fins ara, sense ser-ho o sense poder representar-ho, no es pot liquidar la plusvàlua. Bé, aquest fet és un fet que existeix, que és un fet clar i és lògic. Què proposem?, perquè, què passa en aquests casos?, passa que entre la declaració d'incapacitat o la declaració d'hereus probablement passi més d'un any de procés, i quan vagis a liquidar la plusvàlua et cobren el recàrrec perquè no l'has liquidat en els sis mesos que toca. Però clar, si es que no pots perquè no ets subjecte passiu, sol·licitem que d'alguna forma s'articuli jurídicament aquesta irregularitat per a que no hi hagi un recàrrec injust, perquè no és que aqueixa persona no vulgui tributar en el moment o termini establert, és que no pot. Aquestes són les al·legacions que nosaltres fem.

Si vostè entén que van a alterar el Pressupost de funcionament d'aquest Ajuntament, diguem directament que anem a rebutjar en el Ple qualsevol cosa que proposem. És increïble ja per part del Portaveu d'Iniciativa per Catalunya el seu rebuig sense cap opció més que dir que no, increïble.



Senyor Sergio Fernández Mesa, President-Delegat de la Comissió Informativa d'Economia i Interior

En primer lloc, dir que no hem tingut temps o que no s'ha discutit a la Comissió Informativa, home, les Ordenances les tenen vostès des de la primera setmana d'octubre, han passat dos mesos. No sé si és temps suficient o no, sempre estem parlant del tema del temps, però això, que quedi clar, dos mesos.

En segon lloc, i la veritat és que jo pensava que no intervindria vostè senyor Casado, però sí, està bé perquè l'any passat no van fer al·legacions i quan les va fer el Portaveu de CiU vostè va dir el següent: "manifestar pel que fa a les al·legacions que estem en contra, tant en la forma com en el fons, és a dir, creiem que no és el moment de presentar aquest tipus d'al·legacions i aquest doble discurs de discutir exactament sempre el mateix. És a dir, són unes al·legacions la filosofia de les quals es pressuposa que són per un bé que no augmenta ni rebaixa la pressió fiscal, sinó que és simplement una forma d'entendre les al·legacions des del punt de vista del civisme. Dit això, per això està la Comissió, per això van estar les Ordenances al seu dia i en el seu moment es podrien haver fet les propostes i hauríem donat més dinamisme al tema de les Ordenances, i no és que em vulgui postular ni molt menys amb el Govern." Esta bé, perquè aquesta última part és la que acabo de dir jo.

I com el Portaveu de Convergència i Unió ha dit que moltes de les al·legacions que ha fet aquest any són les mateixes que va fer l'any passat, no em quadra la seva intervenció d'avui amb la de l'any passat. Però bé, els temps canvien i les intervencions també, i sembla ser que el que avui dic, doncs l'any que ve dic una altra cosa.

Més enllà d'això, i en el sentit de les al·legacions que ha fet, en algunes que parlava de les plusvàlues, li diré que no es poden fer perquè no ho marca la Llei. Segons la Llei reguladora de les Hisendes Locals, la data en què es produeix la mort del causant és la que és, òbviament, i a partir d'aquí és quan s'ha de calcular la plusvàlua.

En el que estava parlant del tema del Cornellà Informa, veurà, vostè està demanant l'exempció d'Impost d'Obres per aquells comerciants i empresaris que instal·lin negoci a Cornellà, i que tinguin reconeguda per la Tresoreria General de la Seguretat Social la bonificació del rebut d'autònoms per un costat, i per l'altra, l'exempció de la Taxa d'Activitats per tots aquells nous comerciants i empresaris que instal·lin negoci a Cornellà i que tinguin reconeguda per la Tresoreria General, etc

Nosaltres això ho farem però no només per als que ho tinguin reconegut per la Tresoreria General de la Seguretat Social, serà per a tots. Per tant farem més del que diu vostè.

I en quant a la Llicència d'Apertura, no es pot fer només per a uns o per uns altres, ha de ser per a tots, siguin joves o no siguin joves. I ho farem, i al Cornellà de desembre diu que s'estudiarà i es faran les modificacions fiscals que es creguin pertinents. Per tant, al Ple de gener vindrà un punt de modificació d'Ordenances en el qual parlarem d'això. I no serà el cent per cent perquè hi haurà una part que no es podrà fer per modificacions fiscals, i es faran unes bases en les quals s'acabarà de compensar perquè sigui realment la quota zero per aquests joves menors de 35 anys.

Quant al que ha dit el Portaveu de CiU, no volia entrar perquè el que no volia dir és que hi han coses que vostès comenten aquí que no es poden fer. Per exemple, no es pot cobrar l'IBI o bonificar l'IBI progressivament a les famílies monoparentals, això no es pot fer. No té cap cobertura legal. I per això es van triplicar els ajuts de l'IBI durant l'any passat, que van passar de 50.000 euros a 150.000 euros, i per això s'establirà també durant l'any que ve ajustos per a les plusvàlues. Però és que no es pot fer això.

Vostè parla del tema de l'IAE, del 50% de bonificació. I diu que "els petits comerços", però és que l'IAE el paga qui factura més d'un milió d'euros, o sigui que no sé quin petit comerç de Cornellà factura més d'un milió d'euros, i els professionals estan exempts de l'IAE.

El tema de la quota zero, ja l'acabo d'explicar.

El tema de les obres als locals. Li vaig dir en el Ple d'octubre que si encara continuéssim amb el Consorci de Comerç que tenia la Generalitat -no em recordo com es deia- i no s'haguessin carregat el COPCA, encara tindriem la possibilitat de què els comerços de la nostra ciutat demanessin la subvenció que es demanava mitjançant el Consorci de Comerç de Cornellà, perquè li donessin una subvenció del 100% de les obres. Però clar, això que ho feia la Generalitat, ja no ho fa, i ara vostè demana que ho fem nosaltres. Bé estem com sempre -torno a dir- i avui han aprovat una Llei tots plegats amb la que no només no podrem fer això sinó moltes altres coses.

I quant al tema de la zona blava, escoltin, és una concessió administrativa, i vostè diu aquí que passo els preus d'un en l'altre, els baixo un 2%, o no sé quant, sense cap estudi de costos, bé, doncs podia haver posat la meitat del que ha posat o una altra xifra. Quan es posen uns preus és perquè hi ha un cost o un estudi de costos econòmic que vostè sap perfectament com es fan, i en aquest estudi de costos s'arriba al preu. No es pot així, ho baixo perquè mira, perquè m'aixeco i dic, escolta'm poso aquest preu perquè m'agrada.



Senyor Jordi Rosell i Segura, Portaveu del Grup Municipal de CiU

En tot cas, primer contestant al Portaveu d'Iniciativa, que feia referència a que hi havia algunes al·legacions pel que fa a les mesures pel tema ambiental que s'havien d'estudiar, sàpiga que ja les vam presentar l'any passat i que ja ha tingut tot un any per poder-les estudiar. I ara ja li dic que torna a tenir vostè un altre any per seguir-les estudiant perquè segurament l'any que ve ho tornarem a presentar, perquè nosaltres estem a favor de gravar als cotxes que emetin baixes emissions de diòxid de carboni que això el que vol dir, que no implica que siguin cotxes elèctrics sinó que poden ser cotxes de benzina, cotxes que emetin poc, que siguin curosos amb el medi ambient.

En tot cas, si en el cas de les famílies monoparentals, en funció del seu valor la base liquidable, no és progressivitat, vostè m'haurà d'explicar què acaba sent progressivitat.

Pel que fa al que deia el Tinent d'Alcalde primer refermar que quan parlàvem de l'Impost d'Activitats Econòmiques, òbviament que ens referim a indústries que hi han buides en alguns dels nostres polígons, en cap cas s'ha dit, o si ho he dit, doncs demano disculpes, de petit comerç.

Quan feia referència a que s'havia de renegociar la concessió per la zona blava, escoltin, és que no és difícil. Escolti, si els ingressos són els mateixos per d'altres vies amb la concessionària, és ben segur que no hi haurà un problema, i llavors pot tornar a treure a concurs per aquesta via. Estudis de costos que hi puguin haver, escolti, nosaltres no tenim les eines per poder-lo fer. Ja ens agradaria poder-les tenir, perquè llavors si li plantejaríem les propostes molt més acurades, però no les tenim.

En tot cas i tornem al mateix cap d'aquestes s'ha acabat acceptant. Algunes que també l'Equip de Govern considera que no es poden fer perquè no estan recollides en cap Llei, és el cas per exemple de quan hi han obres al carrer i es vulgui bonificar el gual, rebaixes fiscals de Girona pels que pateixin grans obres. I és el cas d'aquesta modificació, hi han municipis a dia d'avui en aquest país que ho estan fent. Hi han municipis que han congelat els impostos i taxes, de qualsevol color polític. Per tant és un tema que correspon més als municipis i que no intentem buscar d'altres de fora de la ciutat, que sabem que els que estem aquí asseguts o puguem tenir una vinculació, no hi tenim una afectació directa pel que es fa.

I tot i que fem molts esforços per continuar mantenint moltes inversions i mantenint moltes polítiques de despesa d'altres Administracions a la ciutat.

Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

Per aclarir al Portaveu de Convergència, aquest debat el vam tenir el mandat passat amb la Portaveu d'Esquerra Republicana que va plantejar una Moció sobre el tema. Per nosaltres, l'element central és la renda disponible de les persones, el que la gent té al final per viure cada mes, i això és igual si és família nombrosa, si és monoparental, si és reagrupament. Al final dius, "escolti, quanta gent viu en aquesta casa?, quants ingressos tenen?, i quant els hi queda a cadascú per viure?, i sobre això és el que jo crec que a dia d'avui, és a on l'Ajuntament ha de centrar la seva política fiscal, sobre la realitat del que la gent té cada dia per viure, per funcionar, i és el que he intentat dir.

I això per nosaltres és progressivitat, és anar a subvencionar a aquella gent que té menor renda disponible, ni més ni menys. Crec que és bastant senzill, sembla que és el que habitualment dic i plantejo. No totes les monoparentals, tot i que evidentment reconeixem que les monoparentals és una situació complexa, tenen la mateixa renda disponible. Per tant no entenem perquè han de tenir la mateixa subvenció, tot i que crec que el Tinent d'Alcalde ja ha explicat que l'escenari és diferent, i és difícil fer el que es planteja.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Bé, jo entenc que totes les aportacions dels Grups les feu amb bona voluntat. Ho entenc. Però la justificació és el que jo no acabo d'entendre, és a dir, quan un fa una aportació el que intenta és pactar, arribar a un acord, perquè sinó, no té sentit. És a dir, jo proposo i ja està.

Si recordeu, en aquest Ajuntament es fa el debat entre ingressos i despesa, això s'havia demanat mil vegades i ja fa anys que ho fem. Vull dir, quan tu aproves al mes d'octubre la política d'ingressos, aprovés la política de despesa. Per tant, quan tu dius "escolti, jo no vull recaptar 100 sinó 80", vol dir que tu has de fer un pressupost d'ingressos de 80.

També tenim que explicar als ciutadans que aquell que està bonificat, el veí del costat que no està bonificat ha de pagar lo seu i la part de la bonificació, això ho tenim que explicar. Perquè clar no és gratis, bé, sí per vostè és gratis, vol dir que l'altra paga el que és gratis per vostè i a més a més lo seu.

Les polítiques presentades així no quadren, sobretot quan hi han coses que no depenen de nosaltres. És a dir, la incentivació de l'activitat econòmica, home, depèn més dels Governos de Catalunya i de l'Estat que no pas de nosaltres.



Aquests dies ha arribat una nova empresa a la ciutat molt important. Li volem fer un regal?, un regal fiscal nosaltres?, nosaltres estem per fer regals fiscals a empreses importants?. Em semblaria una broma. Si l'empresa s'ubica aquí no és pel tema fiscal nostre sinó per altres motius. En canvi, nosaltres el que van aprovar en l'anterior Ple és que qualsevol jove de menys de 35 anys que en aquesta ciutat vulgui posar en marxa una activitat econòmica, tindrà un quota zero. I quota zero vol dir el que vol dir, íntegrament de tot, de tot, ja sigui un bar, una gestoria, qualsevol tipus d'activitat econòmica.

I a més hem comprat un local per a fer més viviers d'empresa. I de què estem parlant?, la mitjana que tindrà que pagar qualsevol ciutadà de Cornellà més l'any que ve serà de 8 euros a l'any. D'això parlem, de 8 euros a l'any. En canvi, per què no expliquem que el Govern de Catalunya, que no té competències i està en una altra agenda, mentre està en una altra agenda aquest any ens ha pujat l'aigua un 70%. I dilluns pujarà el transport més del que nosaltres pugem aquí, i serà molt més car. Nosaltres estem dient que costa mantenir i protegir aquesta ciutat, home, anem amb cura.

I avui s'està aprovant a Madrid una Llei que diu el següent: "escolti, si vostè, per les seves competències bàsiques no arriben els seus ingressos, vostè ha de pujar als seus conciutadans tot el que faci falta dels impostos només per pagar això. I si vostè no equilibra ingrés amb despesa, vostè no pot fer res perquè està intervingut."

I em diuen que nosaltres tenim que bonificar, home, si us plau, siguem seriosos, seriosos i responsables perquè la Llei que s'està aprovant avui diu el que diu: "l'Ajuntament no podrà fer polítiques de serveis socials, no podrà fer polítiques educatives i no podrà fer polítiques de promoció econòmica", diu això.

I si parlem dels diners que tindrien que venir de la Generalitat de Catalunya i no arriben, doncs, no sé com tenim que enfocar els nostres temes.

Per tant la nostra desestimació està més pensada en l'impacte que té sobre l'ingrés, que no només les propostes. Ara, jo també convido per al proper any si volem arribar a un acord, quan un vol arribar a un acord ho demostra, i diu: "escolti, jo estic disposat a això, per mi això és lo més prioritari i l'altre no", però això significa que jo em faig responsable de tot, ara si no em faig responsable de tot, això no funciona així. Quan un pacta una cosa, ho pacta, i aquí pactem i fem política d'ingressos i política de despesa. Ja s'ha acabat aquell argument que dèiem fa molt anys, que bé, clar, avui estem discutint ingressos i dintre de dos mesos discutirem de despeses. No, ara discutim d'ingressos i de despeses en el mateix Ple i el mateix dia. I crec que això ho hem de tenir present, per tant, entenc que les seves

propostes -torno a insistir- no estan pensades des d'una voluntat obstruccionista sinó constructiva, però això té també unes conseqüències. I per trobar-nos en un acord vostès han d'admetre que es fan corresponsables de tot, sinó això és molt difícil, molt difícil.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per majoria absoluta** dels assistents.

Vots en contra:

Grup Municipal del PP, senyors/es Maximiliano Palacios Palacios, Manuel Jesús Casado Ruiz, Luis García Ruiz, Elisabeth Morales Sánchez i Maria Isabel Pérez Espinosa.

Grup Municipal de CiU, senyor/a Jordi Rosell i Segura i Mònica Badia i Cortada.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC-PM, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Victor Manuel Alcañiz Losa, Emilia Briones Matamales, Manuel Ceballos Morillo, Ana Pilar Fernández Masía, Sergio Fernández Mesa, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Antonio Martínez Flor, Nelia Martínez Gallardo, Aurora Mendo Sánchez, José Manuel Parrado Casajosa, Montserrat Pérez Lancho i Joana Piñero Romera.

Grup Municipal d'ICV-EUiA-E, senyors/es Arnau Funes Romero, Anna Caminals Lecha, Elisa Corral Lozano i Sergio Gómez Márquez.



PART DE CONTROL

Precs i preguntes.

1.- Precs i preguntes

Tot seguit es produeixen les intervencions següents:



Senyor Arnau Funes Romero, Regidor del Grup Municipal d'ICV-EUiA-E

En la línia del que ara mateix comentava l'Alcalde, unes notícies d'avui, a part de ser un dia trist pel municipalisme per l'aprovació de la LRSAL, en tot cas ja hem parlat prou i per tant no diré res més. Avui també s'ha conegut que hi haurà una pujada important del subministre elèctric, i interpreto que a l'Ajuntament això tindrà un impacte. I el nostre Prec és, en la mesura de les possibilitats, en aquest cas els Regidors i les Regidores responsables dels equipaments i dels subministres, si podrien en algun moment, no fa falta que sigui a les properes setmanes, si hi ha previst un cert càlcul sobre el que això ens suposarà, l'impacte a la factura.

I evidentment al Regidor dels Serveis Socials, però això significarà incrementar els imports de les ajudes que els hi donem a molta gent per poder pagar els seus subministres, significarà un impacte pressupostari important al qual volem afegir que interpreto que tampoc en aquests moments estem en condicions de poder aplicar allò que va aprovar també fa molt anys de mesures d'estalvi energètic i d'altres incentius.

En definitiva el Prec era demanar, en aquest cas als Regidors de Serveis Socials i d'Espai Públic o a qui correspongui, un càlcul del que creieu que pot impactar la pujada de la llum, tant al funcionament municipal dels equipaments com en les ajudes a les persones.

Senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde

Us desitgem bones festes i aixequem la sessió.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-una hores i quinze minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.