

ACTA PLE NÚM. 7/2020

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 29 DE JULIOL 2020

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

PROCEDIMENT: SESSIÓ A DISTÀNCIA PER MITJANS ELECTRÒNICS

CONVOCATÒRIA: 1ª

DATA: 29 DE JULIOL DE 2020

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les disset hores del dia 29 de juliol de dos mil vint, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, es reuneixen els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, **pel procediment excepcional de sessió a distància per mitjans electrònics**, sota la Presidència del senyor Alcalde i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde	Sr. Antonio Balmón Arévalo
Primer Tinent d'Alcalde	Sr. Antonio Martínez Flor
Tinents/es d'Alcalde	Sra. Emilia Briones Matamales Sr. Sergio Fernández Mesa Sra. Rocío García Pérez Sr. Claudio Carmona Vargas
Regidors/es	Sra. Raquel Albiol i Gilabert Sr. Carles Alemany Lluís Sr. Ismael Ciurana Sánchez Sr. Manel Clavijo Losada Sra. Estrella Corominas Molleja Sr. Carlos Domínguez Rodríguez Sra. Maria de las Mercedes Fernández García Sra. Elisabet García Petit Sr. Ot García Ruiz

Sr. Sergio Gómez Márquez
Sra. Lidia Gómez Pla
Sra. Maria Carmen López Álvarez
Sra. Nelia Martínez Gallardo
Sr. Daniel Martínez Rodríguez
Sra. Aurora Mendo Sánchez
Sr. Pedro Millan Rodríguez
Sra. Joana Piñero Romera
Sr. Enrique Vanacloy Valiente
Sra. Teresa Vidal Llargués

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Per l'Alcaldia-Presidència, es declara oberta la sessió i, abans de passar a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, es pregunta als assistents si es troben en territori espanyol, a efectes de donar compliment a les exigències contingudes a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Una vegada efectuades pels assistents les seves declaracions de trobar-se en territori espanyol, l'Alcaldia-Presidència indica que s'iniciï la presentació, debat i votació dels assumptes que integren l'Ordre del Dia d'aquesta sessió, que són els que a continuació es relacionen:

I

PART RESOLUTIVA

PROPOSTES DE SECRETARIA

PUNT PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA NÚM. 6/2020, CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 25 DE JUNY D'ENGUANY.

Aprovar Acta núm. 6/2020

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.



PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:00:16 al 00:00:31

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=16.0>

VOTACIÓ

Sotmesa l'acta a votació és **aprovada pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Vots en contra:

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

PUNT SEGON.- DONAR COMPTE DELS DECRETS I RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA QUE A CONTINUACIÓ ES RELACIONEN.

A efectes del seu coneixement, es dona compte dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, el text literal dels quals és el següent:

- Decret núm. 1827/20 de data 25 de juny

...

Vist l'informe emès pel Departament de Recursos Humans, referent a l'aplicació de l'increment retributiu al personal funcionari, laboral i eventual d'aquest Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms, per a l'exercici 2020.

Atès el que preveu l'article 3.Dos del RD-ley 2/2020, de 21 de gener, pel que s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions en l'àmbit del sector públic, publicat al Boletín Oficial del Estado de data 22 de gener de 2020.

Atès el que preveuen les Bases d'Execució del Pressupost d'aquest Ajuntament per l'exercici 2020.

Atès que els increments retributius són competència del Ple Municipal, i que la data de celebració del Ple d'aquest mes de juny no possibilita l'aplicació d'aquest increment a la nòmina del mes de juny de 2020, el que comporta la necessitat d'aprovació d'aquesta resolució i posterior ratificació pel Ple.

Atès el que s'estableix a l'article 21.1 k) de la Llei de Bases de Règim Local i l'article 53.1 k) del TRLMRL de Catalunya,

Atès el que estableix l'article 39.3 de la Llei 39/15 en quan a la retroactivitat dels actes favorables,

Per tot això, en exercici de les atribucions conferides per la legislació vigent,

HE RESOLT

Primer.- *Aplicar amb efectes 1 de gener de 2020, un increment del 2% sobre les retribucions bàsiques inclòs el concepte d'antiguitat, pagues extraordinàries, sobre les retribucions complementàries, complement de destí, complement específic i tram millora, sobre el complement de productivitat i sobre gratificacions extraordinàries a percebre pel personal funcionari i laboral d'aquest Ajuntament respecte de les establertes per l'exercici 2019, restant exclòs de forma expressa el personal de l'Escola d'Educació Especial Virolai que està subjecte a un conveni específic.*

Segon.- *Aplicar, amb efectes 1 de gener de 2020 un increment del 2 % respecte de les retribucions establertes en l'exercici 2019 al personal eventual d'aquest Ajuntament.*



Tercer.- Actualitzar amb efectes 1 de gener de 2020 les quanties que consten en els articles de la Normativa de Retribucions i Provisió de Llocs de Treball del personal laboral d'aquest Ajuntament i dels seus Organisme Autònoms que tot seguit s'indiquen:

a) Article 31.- Les quanties de la fórmula seran les següents:

a. $RJN = 180,98 \text{ Euros} \times VPT - 13.493,91$

Quart.- Incorporar el contingut de la present resolució en el nou catàleg de llocs de treball que es sotmeti a la consideració del Ple Municipal.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal, en la primera sessió que celebri, per a la seva ratificació.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:00:32 al 00:02:25

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=32.0>

VOTACIÓ

Els reunits es donen per assabentats.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PRESIDÈNCIA I ECONOMIA

PUNT TERCER.- APROVAR L'INICI DEL CONTRACTE "SERVEI DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS I MANTENIMENT DEL CLAVEGUERAM MUNICIPAL DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT".-

Aprovar l'inici del contracte
"Servei de neteja i recollida de
residus i manteniment del
clavegueram municipal".

DICTAMEN

...

Vist l'expedient instruït per a la contractació amb les següents característiques:

Naturalesa: Servei

Objecte del contracte: Servei de neteja i recollida de residus i manteniment del clavegueram municipal de Cornellà de Llobregat

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert-Harmonitzat

Forma d'adjudicació: Millor relació qualitat-preu

Vist que mitjançant l'acord que va ser aprovat pel Ple Municipal en data 25 de juny de 2020, s'ha iniciat procediment, en virtut de l'article 9.7 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desplega la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, per sol·licitar l'informe preceptiu de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya sobre l'estructura de costos i la fórmula de la revisió de preus, sense que fins a la data s'hagi obtingut resposta i per tant, no es disposa a hores d'ara de la conformitat de la fórmula de revisió de preus a incloure a la clàusula 12 del Plec de condicions administratives particulars que ha de regir la present licitació.

Vist que la durada d'aquest contracte és de 10 anys, segons el que es motiva a l'expedient, de conformitat a l'art. 10 Reial Decret 55/2017.

Vist l'article 174.3 i 174.5 de la Llei d'Hisendes Locals segons el qual en casos excepcionals, el Ple de la Corporació podrà aprovar l'ampliació del número d'annualitats superior a 4.

Vist l'informe emès al respecte per la Cap del Departament de Contractació, la Secretària General i l'Interventor.

El Ponent de la Comissió Informativa de Presidència i Economia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- *Iniciar expedient de la següent contractació, quedant sotmesa la seva adjudicació a la condició suspensiva de l'emissió de l'informe preceptiu de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya sobre la fórmula de la revisió de preus a incloure a la clàusula 12 del Plec de condicions administratives particulars que ha de regir el següent contracte:*

Naturalesa: Servei

Objecte del contracte: Servei de neteja i recollida de residus i manteniment del clavegueram municipal de Cornellà de Llobregat

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert-Harmonitzat

Forma d'adjudicació: Millor relació qualitat-preu



Segon.- Autoritzar la durada del present contracte per un termini de 10 anys de conformitat amb l'art. 174.5 Llei d'Hisendes Locals.

Tercer.- Aprovar el Plec de Condicions Económicoadministratives Particulars de la contractació i el Plec de Condicions Tècniques que figuren com a annexos I i II, amb les següents identificació electrònica:

- **Annex I:**
 - Núm. ID: 1486216
 - Núm. Hash:
736BCD960F98DDAC973BC3D1CFBE6F7AEAB8B9C0C327F31275D2E3C44FD9D
B0D51970600DC7EC92A9198FF4F1F5685BB18D883812ABFAF2321835AC339A
64EEB
- **Annex II:**
 - Núm. ID: 1485969
 - Núm. Hash:
3A81953C0670E28300F92299D6A3005E08F6A1016788BDCA365EAB1980CCA5
44AF7C082A7E0726F3271AC278658F946BC613C2339A8A4500D1F4CB2B34B2
C6E2

Quart.- Autoritzar la despesa de tramitació anticipada i de caràcter plurianual, amb aplicació als exercicis i pels imports següents:

<u>Exercici</u>	<u>Partida Pressupostària</u>	<u>Descripció Import (IVA inclòs)</u>
2021 0112 1630A 2270000	Servei de neteja viària	2.110.719,01
2021 0112 1621A 2279900	Servei de recollida escombraries	1.452.395,52
2021 0112 1621A 2279904	Servei de recollida comercial	304.530,62
2021 0112 1600A 2279900	Servei de clavegueram	413.070,65
2022 0112 1630A 2270000	Servei de neteja viària	5.065.725,62
2022 0112 1621A 2279900	Servei de recollida escombraries	3.485.749,22
2022 0112 1621A 2279904	Servei de recollida comercial	730.873,47
2022 0112 1600A 2279900	Servei de clavegueram	991.369,54
2023 0112 1630A 2270000	Servei de neteja viària	5.672.999,79
2023 0112 1621A 2279900	Servei de recollida escombraries	3.485.749,22
2023 0112 1621A 2279904	Servei de recollida comercial	730.873,47
2023 0112 1600A 2279900	Servei de clavegueram	991.369,54
2024 0112 1630A 2270000	Servei de neteja viària	6.335.480,71
2024 0112 1621A 2279900	Servei de recollida escombraries	3.485.749,22
2024 0112 1621A 2279904	Servei de recollida comercial	730.873,47
2024 0112 1600A 2279900	Servei de clavegueram	991.369,54
2025 0112 1630A 2270000	Servei de neteja viària	6.390.687,46
2025 0112 1621A 2279900	Servei de recollida escombraries	3.485.749,22
2025 0112 1621A 2279904	Servei de recollida comercial	730.873,47
2025 0112 1600A 2279900	Servei de clavegueram	991.369,54
2026 0112 1630A 2270000	Servei de neteja viària	6.390.687,46
2026 0112 1621A 2279900	Servei de recollida escombraries	3.485.749,22
2026 0112 1621A 2279904	Servei de recollida comercial	730.873,47

2026 0112 1600A 2279900	Servei de clavegueram	991.369,54
2027 0112 1630A 2270000	Servei de neteja viària	6.390.687,46
2027 0112 1621A 2279900	Servei de recollida escombraries	3.485.749,22
2027 0112 1621A 2279904	Servei de recollida comercial	730.873,47
2027 0112 1600A 2279900	Servei de clavegueram	991.369,54
2028 0112 1630A 2270000	Servei de neteja viària	6.390.687,46
2028 0112 1621A 2279900	Servei de recollida escombraries	3.485.749,22
2028 0112 1621A 2279904	Servei de recollida comercial	730.873,47
2028 0112 1600A 2279900	Servei de clavegueram	991.369,54
2029 0112 1630A 2270000	Servei de neteja viària	6.390.687,46
2029 0112 1621A 2279900	Servei de recollida escombraries	3.485.749,22
2029 0112 1621A 2279904	Servei de recollida comercial	730.873,47
2029 0112 1600A 2279900	Servei de clavegueram	991.369,54
2030 0112 1630A 2270000	Servei de neteja viària	6.390.687,46
2030 0112 1621A 2279900	Servei de recollida escombraries	3.485.749,22
2030 0112 1621A 2279904	Servei de recollida comercial	730.873,47
2030 0112 1600A 2279900	Servei de clavegueram	991.369,54
2031 0112 1630A 2270000	Servei de neteja viària	3.727.901,02
2031 0112 1621A 2279900	Servei de recollida escombraries	2.033.353,72
2031 0112 1621A 2279904	Servei de recollida comercial	426.342,86
2031 0112 1600A 2279900	Servei de clavegueram	578.298,90
Total:.....		113.336.873,25

Subordinat al crèdit que es consignï en els respectius pressupostos i sotmetre l'eficàcia de l'adjudicació d'aquest contracte a la condició suspensiva de crèdit adequat i suficient per a l'exercici 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030 i 2031 en el que normalment hi ha crèdit.

Cinquè.- Convocar procediment obert-harmonitzat per a l'adjudicació de l'esmentada contractació, de conformitat amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de CSP de 8 de novembre, donant publicitat a la licitació mitjançant anunci en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Cornellà i en el Diari Oficial de la Unió Europea.

Sisè.- Establir que en el present procediment si que procedeix revisió de preus conforme a allò establert en el Plec de Condicions Economicoadministratives Particulars.

Setè.-Comunicar les dades relatives a aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el termini dels tres mesos següents a la seva formalització, de conformitat amb allò que preveu la Llei 9/2017 CSP de 8 de novembre difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent al Portal de Transparència, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.



Vuitè- Delegar a la Junta de Govern Local l'aprovació dels acords que siguin necessaris posteriors al present acord inclosa l'adjudicació del contracte.

Novè- Comunicar el present acord al Departament d'Espai Públic.

...

PRESENTACIÓ D'ESMENES

Esmenes presentades pel Grup municipal de PODEMOS (PODEMOS)

- **Esmena núm. 1** presentada pel Grup Municipal de PODEMOS amb registre d'entrada 24217:

...

Esmena d'Addició d'un punt a l'apartat 2.6 sobre Plans especials de neteja

Afegir un Pla especial de neteja i desinfecció en casos de pandèmia.

...

- **Esmena núm. 2** presentada pel Grup Municipal de PODEMOS amb registre d'entrada 24217:

...

Esmena de supressió de l'apartat 3.10 sobre instal·lació de càmeres de videovigilància

Suprimir el punt 3.10: "INSTAL·LACIÓ DE CÀMERES DE VIDEOVIGILÀNCIA. De cara a reduir males conductes en la neteja i la recollida d'aquells ciutadans que es comporten de manera incívica, l'adjudicatari haurà de considerar la instal·lació de mínim 2 càmeres de videovigilància. Aquests equips de filmació seran autònoms, mòbils i s'instal·laran per l'adjudicatari en fanals o altres elements de l'espai públic com ara senyals, i s'aniran canviant d'ubicació de manera rotativa. Tindran una qualitat d'imatge tal que permetin identificar les persones, a més d'una capacitat d'emmagatzematge de mínim 7 dies. L'adjudicatari senyalitzarà la zona de filmació d'acord amb la legislació vigent"

...

- **Esmena núm. 3** presentada pel Grup Municipal de PODEMOS amb registre d'entrada 24217:

...

Esmena de modificació de l'apartat 5.3 sobre recollida de voluminosos

*"El licitador haurà de preveure un servei de recollida de voluminosos porta a porta sota demanda i gratuït per la ciutadania. L'Ajuntament de Cornellà de Llobregat disposarà d'un servei telefònic, via web i **un apartat a la App de Seguretat Ciutadana** per rebre les peticions de recollida de residus voluminosos de qualsevol ciutadà i diàriament traslladarà a l'adjudicatari la relació de peticions de l'endemà."*

...

- **Esmena núm. 4** presentada pel Grup Municipal de PODEMOS amb registre d'entrada 24217:

...

Esmena de modificació de l'apartat 5.3 sobre recollida de voluminosos

*"Els usuaris demanaran el servei i s'assignarà un determinat dia per recollir els voluminosos que els propis ciutadans dipositaran abans de l'inici del servei de recollida, dins de les respectives porteries i en el punt més proper a la porta. **Per aquells domicilis que per manca d'espai a les seves porteries no sigui possible dipositar els voluminosos, es mantindran els espais a la via pública existents per a la seva recollida.**"*

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:02:26 al 00:53:33

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=146.0>

Durant la deliberació d'aquest punt s'absenta temporalment de la sessió el senyor Carles Alemany Lluís, Regidor del Grup Municipal d'ERC/AM, que s'incorpora a la mateixa amb caràcter previ a la votació.

VOTACIÓ DE L'ESMENA NÚM. 1 DEL GRUP MUNICIPAL DE PODEMOS

L'esmena és **rebutjada per la majoria** dels assistents



Vots a favor:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

Vots en contra:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llagues, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

VOTACIÓ DE L'ESMENA NÚM. 2 DEL GRUP MUNICIPAL DE PODEMOS

L'esmena és **rebutjada per la majoria** dels assistents

Vots a favor:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

Vots en contra:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargues, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

VOTACIÓ DE L'ESMENA NÚM. 3 DEL GRUP MUNICIPAL DE PODEMOS

L'esmena és **rebutjada per la majoria** dels assistents

Vots a favor:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

Vots en contra:

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargues, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

VOTACIÓ DE L'ESMENA NÚM. 4 DEL GRUP MUNICIPAL DE PODEMOS

L'esmena és **rebutjada per la majoria** dels assistents

Vots a favor:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

Vots en contra:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llagues, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

VOTACIÓ DE LA MOCIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Vots en contra:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Abstenció:

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

PUNT QUART.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ, PER L'EXERCICI 2020, AFEGINT UNA DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA TERCERA.-

Aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, per l'exercici 2020, afegint una disposició transitòria tercera.

DICTAMEN

...

Vista la modificació proposada de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, per tal d'adequar-la a la situació generada amb motiu de l'entrada en vigor del Real Decret 463/2020 de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la



gestió de crisi sanitària ocasionada pel Covid-19, i al Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del Covid-19, en relació a la suspensió de terminis i procediments que han pogut afectar diverses sol·licituds.

Atès el que disposa l'article 178.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb el 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, referent al procediment a seguir en l'aprovació de les Ordenances, així com l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de les Hisendes Locals, relatiu a l'ordenació de tributs per les Corporacions Locals.

Vist que la modificació proposada de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, resulta indispensable per a la protecció de l'interès general i constitueixen mesures per a fer front a l'impacte econòmic i social del Covid-19, atenent al que disposa el punt 4 de la DA 3a del Real Decret 463/2020 de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de crisi sanitària ocasionada pel Covid-19.

Atès també el que estableix la DA 1a del Real Decret-Llei 15/2020, de 21 d'abril, de mesures urgents complementàries per a recolzar l'economia i l'ocupació, respecte a l'extensió dels terminis de vigència de determinades disposicions tributàries del Real Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, i del Real Decret-Llei 11/2020, de 31 de març.

Per tot això, el President delegat de la Comissió Informativa de Presidència i Economia, previ dictamen de la Comissió, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

ACORDS

Primer.- *Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció corresponent a l'exercici 2020, segons el que s'indica a continuació:*

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ.

Afegir una disposició transitòria tercera:

Disposició transitòria tercera

En relació a l'article 44.3.a) i per a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, establir que el període de sol·licitud de beneficis fiscals serà des de l'inici del període voluntari per efectuar l'ingrés de la quota tributària fins el dia 30 de novembre de 2020.

Segon.- Exposar el present acord al Tauló d'Anuncis d'aquest Ajuntament durant trenta dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en un Diari de gran difusió de la província.

Dins d'aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

Tercer.- Disposar que, en el supòsit que no es presenti cap reclamació en l'esmentat termini d'exposició pública, els acords adoptats d'aprovació provisional s'entenguin com a definitius.

Quart.- Disposar, així mateix, que els acords definitius, incloent els provisionals elevats automàticament a aquesta categoria, i el text íntegre de les modificacions es publiquin en el Butlletí Oficial de la Província i que posteriorment entrin en vigor el dia següent al de la seva publicació.

Cinquè.- Difondre el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:53:34 al 00:55:26

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=3214.0>

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

PUNT CINQUÈ.- AUTORITZAR LA CONCERTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT A LLARG TERMINI DE 9.000.000€ PER L'EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A. (PROCORNELLÀ) AMB L'ENTITAT FINANCERA BBVA, AMB L'AVAL DE L'AJUNTAMENT.-



Autoritzar la concertació d'una operació de crèdit a llarg termini per l'empresa municipal PROCORNELLÀ, amb l'entitat financera BBVA, amb l'aval de l'Ajuntament.

DICTAMEN

...

Vista la sol·licitud formulada pel gerent de Planificació i Gestió Urbanística de l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà SA (PROCORNELLÀ) en data 17/7/2020 (RGE 2020-23261-E), d'autorització, per part de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, de la concertació d'una operació de crèdit a llarg termini amb l'entitat financera BBVA, per quantia de 9.000.000€, amb l'aval de l'Ajuntament.

Atès que la concertació d'aquesta operació de crèdit va ser aprovada pel Consell d'Administració de la societat en sessió de data 17/06/2020 que va aprovar el Plec de clàusules particulars per a la contractació del servei financer consistent en una operació de crèdit amb les condicions següents:

- Import: 9.000.000€
- Termini: 12 anys amb 2 de carència
- Pagaments: trimestrals
- Tipus d'interès: euribor 3 mesos més un diferencial màxim del 1,311%, d'acord amb el principi de prudència financera.
- Interessos de demora. Màxim 2%
- Comissions amortitzacions parcials: 0%
- Garantia: aval Ajuntament

Atès que per Resolució núm. 56/2020 del vicepresident i núm. 67/2020 del conceller delegat de data 15 de juliol de 2020, subjecte a la ratificació posterior del Consell d'Administració, s'ha aprovat la proposta de la Mesa de contractació de la societat celebrada 15 de juliol de 2020, d'adjudicació d'aquesta operació de crèdit a l'entitat financera BBVA que ofereix les mateixes condicions fixades en el PCAP, amb un diferencial sobre l'euribor a 3 mesos de 1,23%.

Atès que segons la memòria econòmica i financera aportada per la societat, el destí d'aquesta operació de crèdit és la realització de noves inversions:

- Terrenys: 4.200.000€
- Obres PELL: 1.600.000€
- Obres Urbanització: 2.700.000€
- Altres inversions: 500.000€

Atès que PROCORNELLÀ està classificada en el sector administracions públiques, segons consta a la Base de Dades General d'Entitats Locals del Ministeri d'Hisenda, la qual cosa significa que el seu finançament és majoritàriament amb ingressos de no

mercat i, com a conseqüència, li resulta plenament aplicable el règim regulat als articles 48 a 55 del Reial Decret legislatiu 2/2004, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

Atès que l'article 54 del TRLRHL exigeix la prèvia autorització de l'Ajuntament per a la concertació d'operacions de crèdit a llarg termini per part de les societats mercantils dependents.

Atès que, a més a més, també caldrà autoritzar l'atorgament de l'aval a aquesta operació de crèdit, d'acord amb els articles 49.7 i 52.2 del TRLRHL i amb l'article 2.1.a) i b) de l'Ordre ECF/138/2007.

Atès que d'acord amb el que disposen els articles 49.1 i 53 del TRLRHL, PROCORNELLÀ està subjecta al règim d'autoritzacions establertes a l'article 53 abans esmentat.

Atès que la concertació de qualsevol de les modalitats de crèdit regulades al TRLRHL, precisa que l'Ajuntament tingui aprovat el pressupost per a l'exercici en curs.

Atès que l'Ajuntament té aprovat definitivament el Pressupost General per a 2020, en el qual s'integra l'estat de previsió d'ingressos y despeses de la Societat Mercantil Municipal PROCORNELLÀ, segons aprovació inicial del Ple de data 28/10/2019 elevada a definitiva automàticament per no haver-se presentat reclamacions i publicat el resum per capítols en el BOP de data 10/12/2019.

Atès que segons el que es regula a la disposició final 31 de la Llei 17/2012, a l'article 53 del TRLRHL i a l'article 3.1.a) i b) de l'Ordre ECF/138/2007, no requeriran autorització les operacions de crèdit, quedant subjectes únicament al règim de comunicació regulat a l'article 4 de l'Ordre ECF/138/2007, quan presentin un estalvi net positiu en la liquidació del pressupost i la ràtio de deute viu de les operacions de crèdit vigents sobre els ingressos corrents liquidats, en termes consolidats, no superi el no superi el 110% (actualment el 75%, segons la disposició final 31 de la Llei 17/2012), i, en cas contrari, l'incompliment de qualsevol d'aquestes condicions comportarà la necessitat d'elaborar un pla de sanejament financer a 3 anys i obtenir la prèvia autorització de l'òrgan de tutela financera per a la concertació d'operacions de crèdit.

Atès així mateix que d'acord amb el que disposa l'article 20.2 de la Llei Orgànica 2/2012, la concertació d'operacions de crèdit requerirà autorització de l'òrgan de tutela, si l'entitat local incompleix els objectius d'estabilitat pressupostària o de deute públic.

Atès que l'Ajuntament té aprovat un Pla econòmic i financer per als exercicis 2020 i 2021 per incompliment a la liquidació del pressupost de l'exercici 2019 de la regla de despesa, però compleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària (sense dèficit).

Atès que l'article 48 bis del TRLRHL determina la subjecció al principi de prudència financera – definit a la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del

Tesoro y Política Financiera, defineix el principi de prudència financera - de totes les operacions financeres que subscriguin les corporacions locals (això inclou els seus ens dependents classificats en el sector d'administracions públiques).

Atès que el cost financer de l'operació no supera el cost màxim de prudència financera.

Atès que segons les dades de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2019, incloent-hi l'anualitat teòrica corresponent a l'operació de crèdit en curs, aquest presenta un estalvi net positiu i una ràtio de deute viu sobre els ingressos corrents, en termes consolidats, del 45,17%, incloent-hi l'operació de crèdit en curs, inferior al 75% establert a la disposició final 31 de la Llei 17/2012.

Atès que segons les dades aportades per PROCORNELLÀ, aquesta presenta un estalvi net positiu, segons els comptes anuals de la societat de l'exercici 2019.

Atès que l'article 49.7 del TRLRHL recull la possibilitat que les entitats locals prestin el seu aval a operacions de crèdit concertades per empreses municipals participades, com a mínim en el 30% del seu capital fins al límit de la seva participació.

Atès que PROCORNELLÀ és una societat mercantil municipal participada íntegrament per l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

Atès que per part de l'interventor general s'ha emès l'informe preceptiu, d'acord amb el que estableixen els articles 52.2 i 54 del TRLRHL.

Atès que segons disposa la lletra l) del número 2 de l'article 47 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, correspon al Ple l'aprovació d'aquesta operació de crèdit i de l'atorgament de l'aval per part de l'Ajuntament.

Per tot això, aquest Tinença d'Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Autoritzar la concertació d'una operació de crèdit de 9.000.000€ per l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà SA (PROCORNELLÀ) en les condicions financeres que tot seguit s'indiquen:

- Entitat financera: BBVA
- Import: 9.000.000€
- Termini: 12 anys amb 2 de carència
- Pagaments: trimestrals
- Tipus d'interès: euribor 3 mesos més un diferencial màxim del 1,23%.
- Interessos de demora. Màxim 2%
- Comissions amortitzacions parcials: 0%
- Garantia: aval Ajuntament

Segon.- Concedir l'aval de l'Ajuntament a la citada operació.

Tercer.- Comunicar la present operació de crèdit així com l'aval a la mateixa a la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor del Departament de Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que regula l'article 4 de l'Ordre ECF/138/2007.

Quart.- Comunicar el present acord a PROCORNELLÀ i al BBVA.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:55:27 al 01:04:46

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=3327.0>

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.



Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llugués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

PUNT SISÈ.- AUTORITZAR LA NOVACIÓ DE LES OPERACIONS DE CRÈDIT: 9620-308-722441-92 I 9620-312-841856-05, CONCERTADES PER PROCORNELLÀ AMB L'ENTITAT FINANCERA CAIXABANK, AIXÍ COM LA CONSEQÜENT MODIFICACIÓ DE LES CONDICIONS FINANCERES DE L'AVATGAT PER L'AJUNTAMENT A L' OPERACIÓ DE CRÈDIT 9620-312-841856-05.-

Autoritzar la novació
d'operacions de crèdit
concertades per PROCORNELLA
amb l'entitat financera
Caixabank.

DICTAMEN

...

Vist l'escrit presentat pel gerent de Planificació i Gestió Urbanística de l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLÀ), en data 17 de juliol de 2020 (RGE núm. 20-23261-E), en el que manifesta que el Consell d'Administració de Procornellà reunit el dia 17 de juny de 2020 va acordar aprovar la novació de dos préstecs que l'esmentada societat té subscrits amb CAIXABANK:

Préstec Hipotecari número 9620-308-722441-92

Préstec personal número 9620-312-841856-05

Vista la proposta formulada per CAIXABANK en data 23 de juny de 2020, que s'adjunta a l'escrit citat, de novació de les referides operacions de préstec, consistent en:

- 1. Ampliar / incrementar en 24 i 21 mesos, respectivament, el període de carència, sense allargar el venciment final de l'operació als préstecs núm. 9620-308-722441-92 i 9620-312-841856-05.*
- 2. Modificar el diferencial de revisió del dos préstecs a Euribor Trimestral + 1,436.*
- 3. La quantitat total garantida no varia.*

Atès que les novacions proposades consisteixen en el refinançament dels préstecs referits amb dos objectius: allargar el període de carència d'amortització en 24 i 21

mesos, sense allargar la data de venciment final, i rebaixar el diferencial sobre el tipus d'interès variable euribor a tres mesos d'un 1,446% a un 1,436%.

Atès que segons manifesta el gerent d'Administració i Finances de PROCORNELLÀ en la memòria econòmica i financera que ha presentat, aquestes modificacions permetran a la societat atendre les necessitats de tresoreria de la societat sobrevingudes com a conseqüència del retard en la venda prevista d'existències (terrenys) per motius urbanístics i jurídics, i de l'import econòmic causat per covid-19.

Atès que PROCORNELLÀ es una societat mercantil dependent de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat classificada en el sector administracions públiques, segons consta a la Base de Dades Generals d'Entitats Locals del Ministeri d'Hisenda, la qual cosa significa que no es finança majoritàriament amb ingressos de mercat, cosa que comporta l'aplicació del règim d'autoritzacions establert a l'article 53 del TRLRHL.

Atès que segons es desprèn de l'informe d'Intervenció núm. 01/094/2020 que figura a l'expedient, les modificacions proposades no requereixen l'autorització de l'òrgan de tutela financera, ja que es pot considerar que es tracta de modificacions que no superen les condicions comunicades el seu dia a l'òrgan de tutela financera i, en conseqüència els seria d'aplicació el règim de comunicació que regulen els articles 3.5 i 4.3 de l'Ordre ECF/138/2007 sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

Atès que en conseqüència, i d'acord amb el que disposa l'article 3 de l'Ordre ECF/138/2007, aquestes modificacions estan subjectes al règim de comunicació.

Atès que el Consell d'Administració de PROCORNELLÀ en sessió de 17 de juny de 2020 ha aprovat les novacions proposades.

Atès que, segons disposen els articles 52.2 i 54 del TRLRHL, correspon a l'Ajuntament previ informe de la Intervenció General l'aprovació de l'atorgament d'aval i l'autorització de les operacions de crèdit que concertin les societats mercantils municipals.

Atès que el préstec 9620-312-841856-05, està avalat per l'Ajuntament, tal com es va aprovar en sessió plenària de 25 de juliol de 2013.

Atès que a les modificacions a que es refereix aquest expedient els resulta aplicable el mateix règim que a la concertació de noves operacions de crèdit.

Vist que la Intervenció General ha emès l'informe preceptiu regulat a l'article 52.2 del TRLRHL.

Atès que l'autorització de les modificacions proposades, tant de les condicions de les operacions de crèdit com de l'aval atorgat per l'Ajuntament al préstec 9620-312-841856-05, és competència del Ple de l'Ajuntament segons el que disposa l'article 22.1 n) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.



Per tot això, aquest Tinença d' Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Autoritzar la novació de les operacions de crèdit concertades per PROCORNELLÀ amb l'entitat financera CAIXABANK, consistent en la modificació de les condicions financeres, que tot seguit s'indiquen:

1. Préstec hipotecari número 9620-308-722441-92:

- a) Ampliació en 21 mesos del període de carència, sense allargar el venciment final de l'operació.
- b) Establir en 143,6 punts bàsics (1,436%) al diferencial a aplicar sobre el tipus d'interès de referència.
- c) Aquesta novació no comporta cap comissió.
- d) Mantenir la resta de condicions contractuals.

2. Préstec personal avalat per l'Ajuntament 9620-312-841856-05:

- a) Ampliació en 24 mesos del període de carència, sense allargar el venciment final de l'operació.
- b) Establir en 143,6 punts bàsics (1,436%) al diferencial a aplicar sobre el tipus d'interès de referència.
- c) Aquesta no novació comporta cap comissió.
- d) Mantenir la resta de condicions contractuals.

Segon.- Autoritzar la modificació de les condicions financeres de l'aval atorgat per acord plenari de 25 de juliol de 2013, al préstec 9620-312-841856-05, en els termes expressats al punt primer.

Tercer.- Comunicar les presents modificacions a la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor del Departament de Vicepresidència i d'Economia i Hisenda, d'acord amb el que regula l'article 4 de l'Ordre ECF/138/2007.

Quart.- Comunicar el present acord a PROCORNELLÀ i a CAIXABANK.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 01:24:47 al 01:07:23

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=3887.0>

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llugués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

PUNT SETÈ.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/2020 DEL PRESSUPOST DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE RADIODIFUSIÓ DE CORNELLÀ PER CRÈDIT EXTRAORDINARI AMB CÀRREC DE ROMANENT DE TRESORERIA.-

Aprovar la modificació de crèdit 1/2020 del pressupost de l'Institut Municipal de Radiodifusió de Cornellà per crèdit extraordinari amb càrrec de romanent de Tresoreria.

DICTAMEN

...

Vist que el Consell Rector de l'Institut Municipal de Radiodifusió de Cornellà, en sessió celebrada 14 de juliol d'enguany, acorda proposar al Ple de l'Ajuntament la



modificació de crèdit per crèdit extraordinari amb càrrec a Romanent de Tresoreria existent a 31 de desembre de 2019, per un import de 7.100,00 euros perquè el passat mes de maig es va espatllar el servidor actual de Ràdio Cornellà i no es pot fer la reparació d'aquest.

Atès el que disposa l'article 177 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 35, 36 i 37 del RD 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableix l'article 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2020.

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El President de la Comissió Informativa d'Economia i Innovació, de conformitat amb el que estableix l'article 16.1.a) de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2020, i vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdit número 1/2020, de l'Institut Municipal de Radiodifusió de Cornellà per crèdit extraordinari finançat amb càrrec a romanent de tresoreria, segons el següent detall i resum per capítols:

MODIFICACIONS PER CREDIT EXTRAORDINARI AMB CÀRREC AL ROMANENT DE TRESoreria

ESTAT DE DESPESES

<u>Partida</u>	<u>Descripció</u>	<u>Consignació</u>			<u>Consignació</u>
		<u>Actual</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>Final</u>
28.4910A.6260000	INVERSIONS EN EQUIPS INFORMÀTICS (HARDWARE) / RÀDIO	0,00	7.100,00	0,00	7.100,00
<u>TOTAL DESPESES</u>			<u>7.100,00</u>	<u>0,00</u>	

ESTAT D'INGRESSOS

<u>Concepte</u>	<u>Descripció</u>	<u>Previsió</u>			<u>Previsió</u>
		<u>Actual</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>Final</u>
28.87000	ROMANENT TRESoreria DESPESES GENERALS	0,00	7.100,00	0,00	7.100,00
<u>TOTAL INGRESSOS</u>			<u>7.100,00</u>	<u>0,00</u>	

RESUM PER CAPÍTOLS

ESTAT DE DESPESES

	<i>Altes</i>	<i>Baixes</i>
Cap. VI.- Inversions reals	7.100,00	0,00
<u>TOTAL</u>	<u>7.100,00</u>	<u>0,00</u>

ESTAT D'INGRESSOS

	<i>Altes</i>	<i>Baixes</i>
Cap. VIII.- Actius Financers	7.100,00	0,00
<u>TOTAL</u>	<u>7.100,00</u>	<u>0,00</u>

Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- El present acord s'entendrà definitiu si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 01:07:24 al 01:08:32

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=4044.0>

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.



PUNT VUITÈ.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 14/20 DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT PER CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CRÈDIT AMB CÀRREC AL ROMANENT DE TRESORERIA I BAIXES PER ANUL·LACIÓ DE DESPESES.-

Aprovar la modificació de crèdit
núm. 14/2020.

DICTAMEN

...

Vista la proposta de modificació per crèdit extraordinari del Departament de Programes d'Alcaldia, per fer front al pagament de l'execució conjunta de l'acció "Suport a la creació, consolidació i creixement de microempreses, per un import de 35.000,00 euros.

Vista la proposta de modificació per suplement de crèdit del departament de Patrimoni, per fer front al pagament de les factures de desembre de 2019 de l'arrendament del local del C) Dolors Almeda, per un import de 554,00 euros.

Vista la proposta de modificació per crèdit extraordinari del Departament de Patrimoni, per fer front a la transferència de diverses dotacions econòmiques del Patrimoni Municipal del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament de Cornellà a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLA), per un import de 1.045.555,36 euros.

Vista la proposta de modificació per suplement de crèdit del Departament d'Espai Públic, per fer front a la despesa originada per la necessitat sobrevinguda d'emergència per adquirir material de protecció a causa de la pandèmia del COVID-19, per un import de 200.000 euros.

Vista la proposta de modificació pe suplement de crèdit amb càrrec a baixes per anul·lació de despeses del Departament de Polítiques de Família, per fer front a la adequació de l'activitat de la Ludoteca a una única partida, per un import de 6.352,44 euros.

Vista la proposta de modificació per suplement de crèdit del Departament d'Intervenció, per la necessitat de realitzar una transferència la Comunitat de Municipis de la Plana del Galet (CMPG) per la distribució de resultats de l'exercici 2019, per un import de 51.529,60 euros.

Vista la necessitat de concedir crèdits extraordinaris per tal de reconèixer crèdits d'exercicis tancats, no reconeguts en el seu moment, per als quals no existeix dotació adequada o suficient al vigent Pressupost, de les Àrees Cultura i Comunicació i Igualtat i Educació, per un import total de 2.371,22 euros.

Atès el que disposa l'article 177 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 35, 36 i 37 del RD 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableix l'article 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2020.

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El President de la Comissió Informativa d'Economia i Innovació, de conformitat amb el que estableix l'article 16.1.a) de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2020, i vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 14/2020 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb càrrec a romanent de tresoreria i a baixes per anul·lació de despeses, segons el següent detall i resum per capítols que figura a continuació:

MODIFICACIONS PER CREDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CRÈDIT AMB CÀRREC AL ROMANENT DE TRESORERIA

ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació			Consignació Final
		Actual	Altes	Baixes	
0002.4330B.4620000	TRANSF. AJUNT.ESPLUGUES/PROG. SUPORT CREACIÓ MICROEMPRESSES	0,00	35.000,00	0,00	35.000,00
0112.1510D.2219900	MATERIAL ESPECIAL/MANTENIMENT	980,00	200.000,00	0,00	200.980,00
0118.3420B.2020000	ARRENDAMENT LOCAL ÚS ESPORTIU BARRI ALMEDA	9.690,00	554,00	0,00	10.244,00
0774.1510A.7400001	TRANSF.CAPITAL PROCORNELLÀ/P.M.S.H.	0,00	1.045.555,36	0,00	1.045.555,36
TOTAL DESPESES			1.281.109,36	0,00	

ESTAT D'INGRESSOS

Concepte	Descripció	Previsió			Previsió Final
		Actual	Altes	Baixes	
0770.87000	ROMANENT TRESORERIA DESPESES GENERALS	3.786.032,94	235.554,00	0,00	4.021.586,94
0770.87010	ROMANENT TRESORERIA AFECTAT	922.771,15	1.045.555,36	0,00	1.968.326,51
TOTAL INGRESSOS			1.281.109,36	0,00	

MODIFICACIONS SECCIÓ PRESSUPOSTÀRIA CMPG PER SUPLEMENT DE CRÈDIT AMB CÀRREC AL ROMANENT DE TRESORERIA AFECTAT

ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació			Consignació Final
		Actual	Altes	Baixes	
1201.9430A.4620000	TRANSF. AJUNTAMENTS INTEGRANTS (A)	50.030,00	51.529,60		101.559,60
TOTAL DESPESES			51.529,60	0,00	



ESTAT D'INGRESSOS

<u>Concepte</u>	<u>Descripció</u>	Previsió	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	Previsió
		<u>Actual</u>			<u>Final</u>
1201.87010	ROMANENT TRESORERIA FINANÇAMENT AFECTAT	0,00	51.529,60	0,00	51.529,60
	<u>TOTAL INGRESSOS</u>		<u>51.529,60</u>	<u>0,00</u>	

MODIFICACIONS PER SUPLEMENT DE CRÈDIT AMB CÀRREC A BAIXES PER ANUL·LACIÓ DE DESPESES

ESTAT DE DESPESES

<u>Partida</u>	<u>Descripció</u>	Consignació	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	Consignació
		<u>Actual</u>			<u>Final</u>
0201.3371A.2269901	ACTIVITATS LUDOTECA (A)	12.000,00	0,00	6.352,44	5.647,56
0201.3371D.2279900	CPS/LUDOTECA	38.950,00	6.352,44	0,00	45.302,44
	<u>TOTAL DESPESES</u>		<u>6.352,44</u>	<u>6.352,44</u>	

MODIFICACIONS PER CRÈDIT EXTRAORDINARI AMB CÀRREC A ROMANENT DE TRESORERIA (RECONeixEMENT DE CRÈDITS EXERCICIS TANCATS)

ESTAT DE DESPESES

<u>Partida</u>	<u>Descripció</u>	Consignació	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	Consignació
		<u>Actual</u>			<u>Final</u>
0112.9330B.2120002	CONSERVACIÓ I REPACIÓ EDIFICIS (CR)	459,73	911,41	0,00	1.371,14
0115.1500C.2200002	MAT. OFICINA NO INVENT./MANTENIMENT (CR)	9,73	504,18	0,00	513,91
0200.323C.2210502	ALIMENTACIÓ/ESCOLES BRESSOL (CR)	270,91	131,43	0,00	402,34
0201.3270A.2219901	ALTRES SUBMINISTRAMENTS/ESPAI FAMILIAR (CR)	0,00	181,10	0,00	181,10
0661.3380A.2030002	LLOGUER MATERIAL /CULTURA (CR)	1.248,10	0,00	643,10	1.248,10
0661.3380A.6230001	MATERIAL INVENTARIABLE/CULTURA (CR)	0,00	643,10	0,00	643,10
			<u>2.371,22</u>	<u>643,10</u>	

ESTAT D'INGRESSOS

<u>Concepte</u>	<u>Descripció</u>	Previsió	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	Previsió
		<u>Actual</u>			<u>Final</u>
0770.87000	ROMANENT TRESORERIA DESPESES GENERALS	4.021.586,94	1.718,12	0,00	4.023.305,06
	<u>TOTAL INGRESSOS</u>		<u>1.718,12</u>	<u>0,00</u>	

RESUM PER CAPÍTOLS

ESTAT DE DESPESES

		<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>
Cap. II.-	Despeses corrents en bens i serveis	208.634,56	6.995,54
Cap. IV.-	Transferències corrents	86.529,60	0,00
Cap. VI.-	Inversions reals	643,10	0,00
Cap. VII.-	Transferència de capital.....	1.045.555,36	0,00
	<u>TOTAL.....</u>	<u>1.341.362,62</u>	<u>6.995,54</u>

ESTAT D'INGRESSOS

	<i>Altes</i>	<i>Baixes</i>
Cap. VIII.- Actius financers.....	1.334.367,08	0,00
TOTAL.....	1.334.367,08	0,00

Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 01:08:33 al 01:11:45

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=4113.0>

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.



Abstenció:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I MEDI AMBIENT

PUNT NOVÈ.- PUBLICAR I SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA L'EXPEDIENT DE PROPOSTA AVANÇ DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ DE L'ÀMBIT PATRIMONIAL DE L'ANTIGA FÀBRICA ROSÉS, NOVEMBRE 2019, DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, D'INICIATIVA PRIVADA I REDACTAT PER EDUARD RODRÍGUEZ VILLAESCUSA, DR. ARQUITECTE.-

Publicar i sotmetre a informació pública l'expedient de proposta avanç de la modificació del PGM de l'àmbit patrimonial de l'Antiga Fàbrica Roses.

DICTAMEN

...

Vist l'expedient de "Avanç Modificació del Pla General Metropolità de l'àmbit patrimonial de l'antiga Fàbrica Rosés, desembre 2019, ID 1331060 redactat per Eduard Rodríguez Villaescusa, Dr.Arquitecte, entrat per Registre General d'Entrada amb núm. 46624 de 19 de desembre de 2019.

Vist l'informe del Cap de Gestió de l'Àrea de Política Territorial i Habitatge de data 16 de juny de 2020 que:

Respecte de l'àmbit

"La modificació de Pla General Metropolità que es proposa esta circumscrit a la propietat privada del Sr. Rosés (s'acreditarà titularitat abans Aprovació Inicial mitjançant Certificat Titularitat i Càrregues Registre Propietat) antiga industria fabril front la Colònia Rosés i a una propietat municipal destinada provisionalment a aparcament (s'acreditarà titularitat abans del tràmit d'Aprovació Inicial mitjançant informe del Cap de Patrimoni així com el títol d'adquisició) La dificultat de consolidar la parcel·la viària Clau 5a degut a la diferencia topogràfica, ha representat la no execució de la previsió del PGM d'unir la carretera del Prat amb avinguda Alps."

Respecte dels objectius:

"Els objectius de la proposta de modificació PGM són:

- 1) Regeneració Urbana de l'àmbit tot garantint sistemes coherents amb l'entorn.
- 2) Modificació de qualificació del sòl passant d'Industrial clau 22a a Equipaments comunitaris clau 7b.
- 3) Garantir la protecció del Patrimoni Arquitectònic adequant-se a la modificació del Pla Especial, actualment en tràmit paral·lel a la present MPGM.”.

*L'informe tècnic finalitza per concloure, que “Una vegada analitzat el document, s'informa **favorablement** en allò que és de la meua competència la **Modificació del Pla General Metropolità de l'àmbit patrimonial de l'antiga Fàbrica Rosés, novembre 2019**, redactat per Eduard Rodríguez Villaescusa, Dr.Arquitecte, que té per objecte reduir el sol industrial transformant-lo en equipament sanitari-assistencial, amb el benentès que resta condicionada a la prèvia aprovació de la “Modificació del Pla Especial de protecció del patrimoni històric, artístic i arquitectònic i el catàleg” que es tramita paral·lelament.”*

Atés els articles 8 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i l'article 106 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, regulen els requisits, la publicitat i participació en els processos de planejament i de gestió urbanística i l'audiència als ajuntaments limítrofes.

En ser d'aplicació en aquesta modificació l'article 99.1.a) del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el document que se sotmeti a l'aprovació inicial haurà d'incorporar la informació sobre titularitats reals i dominicals dels darrers cinc anys a efectes de notificació als interessats.

El document en tràmit no preveu la suspensió de llicències de l'article 73.3 del Text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya, potestativa en aquesta fase de preparació.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seu article 52.2.

Vist l'informe en sentit favorable de la Cap Jurídica i Administrativa política territorial i sostenibilitat de data 3 de juliol de 2020, obrant a l'expedient.

Atès el que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en els seus articles 52.2 i 114.2k), sobre les competències atribuïdes al Ple, el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Publicar i sotmetre a informació pública l'expedient de Proposta avanç de la Modificació del Pla General Metropolità de l'àmbit patrimonial de l'antiga Fàbrica Rosés, novembre 2019, de Cornellà de Llobregat, d'iniciativa privada i redactat per Eduard Rodríguez Villaescusa, Dr.Arquitecte;*



Document que s'identifica electrònicament a continuació:

- Núm. ID: 1331060
- Núm.Hash SHA-512:
7501BF88482A3C8C0B60A3B9255A959037FDF0CC5704989F51CC675D333A532A
85E427602177BC4FECD7F9B677140FAE7DB0B061340760035C46066EE4A2F1BD

a tal efecte, l'acord d'aprovació haurà de ser publicat, mitjançant inserció d'Edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió de la província, en el tauler d'anuncis municipal i en la pàgina de govern obert de la web municipal, per període d'un mes, als efectes que durant aquest termini puguin formular-ne suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives de planejament, les Corporacions, Associacions i particulars.

Segon.- Notificar el present acord als Ajuntaments de Sant Joan Despí, del Prat de Llobregat, de l'Hospitalet de Llobregat, de Sant Boi de Llobregat, i d'Esplugues de Llobregat, com ajuntaments limítrofs; al senyor Ricard Casademont i Altimira, i a tots els interessats pel seu coneixement i efectes.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 01:11:46 al 01:15:11

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=4306.0>

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llugués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

PUNT DESÈ.- PUBLICAR I SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA L'EXPEDIENT DE PROPOSTA AVANÇ DE LA MODIFICACIÓ PGM CAN ROSÉS, DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, D'INICIATIVA PRIVADA I REDACTAT PER MASSIMO PREZIOSI, ARQUITECTE COL·LEGIAT 32496-5 DEL COAC.-

Publicar i sotmetre a informació pública l'expedient de proposta avanç de la modificació del PGM Can Roses.

DICTAMEN

...

Vist l'expedient de "PROPOSTA D'AVANÇ DE MODIFICACIÓ PUNTUAL PGM DE CORNELLA DE LLOBREGAT", ID 1411716 d'iniciativa privada i redactat per Massimo Preziosi, Arquitecte col·legiat 32496-5 del COAC, entrat per RGE a data 11 de juny de 2020.

Vist l'informe del Cap de Gestió de l'Àrea de Política Territorial i Habitatge de data 16 de juny de 2020 que:

Respecte de l'àmbit

"La modificació de Pla General Metropolità que es proposa esta circumscrit a la propietat privada d'Inmobiliària Camart, S,L., antiga indústria fabril front la Colònia Rosés. La ja iniciada transformació del teixit industrial dins d'aquesta parcel·la cap a usos terciaris iniciada amb la MPM Ctra. L'Hospitalet, es consolida com referent al polígon Almeda, juntament amb la protecció del Patrimoni."

Respecte dels objectius:

"Els objectius de la proposta de modificació PGM són la regeneració Urbana de l'àmbit tot garantint sistemes coherents amb l'entorn, la ampliació d'usos terciaris. La ampliació d'usos s'estén a tot l'àmbit i afegit a aquest, l'ús comercial plantejat a l'edifici 03.



Es proposa una ampliació de superfície, dins de la edificabilitat actuals permesa, sense rebassar-la, en dos indrets concrets: edifici 03 per tal de recuperar l'ensorra't altell de l'edificació i un format entremig a l'edifici 05 que conta ara per ara amb doble alçada, per tal de millorar la circulació del conjunt".

*L'informe tècnic finalitza per concloure, que "Una vegada analitzat el document, s'informa **favorablement** en allò que és de la meua competència la **PROPOSTA D'AVANÇ DE MODIFICACIO PUNTUAL PGM DE CORNELLA DE LLOBREGAT**, redactat per l'arquitecte Massimo Preziosi, que té per objecte ampliar els usos industrials a oficines i en part a comercial, amb el benentès que resta condicionada a la prèvia aprovació de la "Modificació del Pla Especial de protecció del patrimoni històric, artístic i arquitectònic i el catàleg" que es tramita paral·lelament."*

Atés els articles 8 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i l'article 106 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, regulen els requisits, la publicitat i participació en els processos de planejament i de gestió urbanística i l'audiència als ajuntaments limítrofes.

En ser d'aplicació en aquesta modificació l'article 99.1.a) del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el document que se sotmeti a l'aprovació inicial haurà d'incorporar la informació sobre titularitats reals i dominicals dels darrers cinc anys a efectes de notificació als interessats.

El document en tràmit no preveu la suspensió de llicències de l'article 73.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, potestativa en aquesta fase de preparació.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seu article 52.2.

Vist l'informe en sentit favorable de la Cap Jurídica i Administrativa política territorial i sostenibilitat de data 3 de juliol de 2020, obrant a l'expedient.

Vist el contingut dels articles 22 i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Publicar i sotmetre a informació pública l'expedient de Proposta avanç de la Modificació PGM Can Rosés, de Cornellà de Llobregat, d'iniciativa privada i redactat per Massimo Preziosi, Arquitecte col·legiat 32496-5 del COAC.;*

Document que s'identifica electrònicament a continuació:

- Núm. ID: 1411716
- Núm.Hash SHA-512:
D55269F6718D76F636C150444A26E77A806ED9DD769A3B6B23F6B978E3586C5
9057221EBDCFDDAD656764EE6A9079D6E0A0D8D265A1ACA8C6365098345877D
7

a tal efecte, l'acord d'aprovació haurà de ser publicat, mitjançant inserció d'Edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió de la província, en el tauler d'anuncis municipal i en la pàgina de govern obert de la web municipal, per període d'un mes, als efectes que durant aquest termini puguin formular-ne suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives de planejament, les Corporacions, Associacions i particulars.

Segon.- Notificar el present acord als Ajuntaments de Sant Joan Despí, del Prat de Llobregat, de l'Hospitalet de Llobregat, de Sant Boi de Llobregat, i d'Esplugues de Llobregat, com ajuntaments limítrofs; al senyor Ricard Casademont i Altimira, i a tots els interessats pel seu coneixement i efectes.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 01:15:12 al 01:17:08

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=4512.0>

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.



Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

PUNT ONZÈ.- TRANSFERIR A L'EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A. (PROCORNELLA) ELS RECURSOS ECONÒMICS SEGÜENTS QUE SUMEN UN TOTAL DE 1.045.555,36.- EUROS I QUE CONSTEN INTEGRATS EN LA DOTACIÓ ECONÒMICA DEL PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I L'HABITATGE DE L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT:

Transferir a Procornella, els recursos econòmics que consten integrats en la dotació econòmica del Patrimoni Municipal del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament.

DICTAMEN

...

Vista la proposta de transferència de diverses dotacions econòmiques del Patrimoni Municipal del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament de Cornellà a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLA), en la seva condició d'entitat urbanística especial i mitjà propi instrumental.

Vist que l'article 22.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, defineix com a entitats urbanístiques especials, entre d'altres, les societats de capital íntegrament públic de caràcter local que així vinguin determinades pels seus estatuts.

Vist que l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLA), de capital íntegrament públic de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat reuneix la condició d'entitat urbanística especial i mitjà propi instrumental

d'acord amb l'article dos, lletres A i C, dels seus estatuts socials, i que, en aquesta condició pot adquirir béns municipals afectats al patrimoni municipal del sòl i l'habitatge mitjançant alienació directa o mitjançant cessió gratuïta, d'acord amb l'article 22.2 del Text Refòs de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, així com rebre encomandes en relació amb la gestió d'aquest tipus de béns per aplicació de l'article 22.5 del seu Reglament.

Vista la memòria de la proposta incorporada a l'acord

Atès que és estatutàriament possible, que l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i econòmica de Cornellà, S.A. gestioni part dels recursos procedents del Patrimoni Municipal del Sòl i l'Habitatge, i la motivació continguda a la memòria de la proposta, en el fet que, en exercici de les competències que l'article 8 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, de Dret a l'Habitatge reconeix als ens locals, l'Ajuntament canalitza tota la seva activitat relacionada amb la satisfacció d'aquest dret, tant de prestació de serveis públics com d'exercici d'activitats econòmiques, a través de la societat que és el seu ens instrumental, i en la necessitat de dotar-la per poder donar compliment a aquest encàrrec, dels elements necessaris (solars i recursos econòmics) per a fer efectiva la prestació de l'esmentat servei i portar a terme aquestes activitats.

El recursos econòmics del Patrimoni Municipal del Sol, els quals es proposa transferir a PROCORNELLA, consten a l'inventari municipal. Així mateix aquests recursos econòmics consten a la comptabilitat municipal. Igualment està previst en el mateix al que es proposa aquest acord, es preveu l'aprovació inicial de la modificació pressupostària per disposar pressupostàriament d'aquest import. Atès el inici del període estival i per tant el fet que no hi hagi ple municipal a l'agost i que per tant la transferència econòmica no es podria autoritzar fins al ple de setembre. Per aquest motiu es convenient delegar en l'Alcalde la tramitació i aprovació de la transferència a Procornella una vegada s'aprovi definitivament la modificació pressupostària.

Vist l'informe del Cap del departament de Patrimoni

Atès que aquest expedient ha estat informat per la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple de l'Ajuntament, la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient, proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Transferir a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A. (PROCORNELLA) els recursos econòmics següents que sumen un total de 1.045.555,36.- euros i que consten integrats en la dotació econòmica del Patrimoni Municipal del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat:*



Codi	Nom	C. Adquisició	Nom T. Adq.	Títol
13830	DOTACIONS ECONOMIQUES PMSH	60,00	ALTA DE DOTACIONS ECONOMIQUES AL PMSH POR SANCIONS URBANISTIQUES	SANCIÓ URBANISTICA AL SENYOR MIGUEL BORREGUERO SANTOS, SEGONS DECRET 4494/15 DE DATA 22-10-1995
13831	DOTACIONS ECONOMIQUES DEL PMSH	60,00	ALTA DE DOTACIONS ECONOMIQUES AL PMSH POR SANCIONS URBANISTIQUES	SANCIÓ URBANISTICA A L'EMPRESA EXTERIOR MEDIA SPAIN, SEGONS DECRET 5285/15 DE DATA 14-12-2015
13832	DOTACIONS ECONOMIQUES PMSH	1.440,12	ALTA DE DOTACIONES ECONOMIQUES AL PMSH POR SANCIONES URBANISTIQUES	- DECRET 3670 DE DATA 8.9.2015
13854	CESSIÓ 10% APROFITAMENT URBANÍSTIC	45.333,00	ALTA PER SUSTITUCIÓ EN METÁL.LIC DEL APROFITAMENT URBANÍSTIC	- REPARCEL.LACIO DEL PLA DE MILLORA URBANA (PMU8) PLAÇA DELS ENAMORATS-PLAÇA CATALUNYA APROVAT DEFINITIVAMENT PER JGL DE DATA 11 DESEMBRE DE 2015.
14036	DOTACIONS ECONOMIQUES DEL PMSH	88,00	ALTA DE DOTACIONES ECONOMIQUES AL PMSH POR SANCIONES URBANISTIQUES	- DECRET 1687/16 DE DATA 19 D' ABRIL DE 2016.
14037	DOTACIONS ECONOMIQUES DEL PMSH	3.800,00	ALTA DE DOTACIONES ECONOMIQUES AL PMSH POR SANCIONES URBANISTIQUES	- DECRET 1532/16 DE DATA 11-4-2016
14230	DOTACIONS ECONOMIQUES DEL PMSH	2.884,65	ALTA POR SUBSTITUCIÓ EN METÁL.LIC DEL APROFITAMENT URBANÍSTIQUES	- DECRET JGL 2/2017 DE DATA 27 DE GENER DE 2017
14558	CESSIO 10 % APROFITAMENT URBANISTIC	614.575,10	ALTA PER SUBSTITUCIÓ EN METÁLICO DEL APROFITAMENT URBANÍSTIC	REPARCEL.LACIO VOLUNTARIA DE L'ILLA 35883 DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIO URBANA ""SECTOR ALMEDA"" CAN MERCADER PARC, S.L. APROVAT DEFINITIVAMENT PER ACORD DE LA JGL DE 27-10-2017
14559	CESSIO 10 % APROFITAMENT URBANISTIC	30.747,94	ALTA POR SU EN METÁLICO DEL APROVECHAMIENTO URBANÍS	CESSIO PER APROFITAMENT MIG DEL VOLUM EDIFICAT SITUAT A L'AVDA DE LA FAMA, 36
M20449	MODIFICIACIÓ PUNTUAL PGM CTRA. HOSPITALET EXP. URB 14/2008	11.537,43	CESSION URBANÍSTICA OBLIGATORIA	MODIFICIACIÓ PUNTUAL PGM CTRA. HOSPITALET EXP. URB 14/2008
M20974	MATERIALIZATCIÓ DEL APROFITAMENT URBANÍSTIC PAGAMENT EN METAL-LIC	98.451,57	MATERIALIZACIÓ DEL APROFITAMENT URBANÍSTIC	MATERIALIZACIÓ DE L'APROVECHAMIENTO URBANÍSTIC PAGAMENT EN METAL-LIC
M20975	CESSIÓ URBANÍSTICA OBLIGATORIA DOTACIO ECONOMICA PMSH	7.906,89	CESSION URBANÍSTICA OBLIGATORIA	CESSIÓ URBANÍSTICA OBLIGATORIA DOTACIO ECONOMICA PMSH
M20976	Exp. 11/2011 Reparcclació voluntaira PAU 1 Masia Can Fatjo. Parajes Verdes D.G. SL	228.670,66	MATERIALIZACIÓ DEL APROFITAMENT URBANÍSTIC	EXP 11/2011 REPARCELACIÓ VOLUNTARIA PAU1 MASIA CAN FATJO xp. 11/2011 Reparcclació voluntaira PAU 1 MASIA CAN FATJO PARAJE VERDES D.G.S.L..

Aquests recursos econòmics es destinaran a l'adquisició i urbanització de sòl i promoció i construcció d'habitatges destinats a protecció pública.

Segon.- *Aprovar la memòria de transferència de diverses dotacions econòmiques del Patrimoni Municipal del Sòl i l'habitatge de l'Ajuntament de Cornellà a l'Empresa Municipal de desenvolupament Urbà de Cornellà, SA (que s'incorpora al present acord, i en la qual es concreta l'objecte i justificació de les transferències de fons del patrimoni municipal del sòl i l'habitatge, s'estableix el destí específic dels béns i fons transferits i s'imposen les obligacions patrimonials de l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà de Llobregat, S.A. PROCORNELLA, amb el següent contingut:*

MEMÒRIA

TRANSFERÈNCIA DE DIVERSES DOTACIONS ECONÒMIQUES DEL PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I L'HABITATGE DE L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ A L'EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ (PROCORNELLA), EN LA SEVA CONDICIÓN D'ENTITAT URBANÍSTICA ESPECIAL I MITJÀ PROPI INSTRUMENTAL.

A) Objectiu de la proposta:

Transferir diverses dotacions econòmiques del Patrimoni Municipal del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament de Cornellà a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà (PROCORNELLA), en la seva condició d'entitat urbanística especial i mitjà propi instrumental:

B) Marc normatiu:

El Patrimoni Municipal del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat constitueix una imposició legal de l'article 163 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, en disposar el municipi de planejament urbanístic general que delimita àmbits d'actuació susceptibles de generar cessions de sòl de titularitat pública amb aprofitament i, amb l'objectiu de destinar-lo al compliment de les finalitats previstes a l'article 160¹ d'aquell text legal.

¹ Article 165.5 del Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya: sens perjudici del que estableix l'article 163.2, el patrimoni de sòl i d'habitatge dels ens públics es destina a les finalitats següents: a) Preveure, posar en marxa i desplegar, tècnicament i econòmicament, l'expansió de les poblacions i la millora de la qualitat de vida. b) Fer efectiu el dret de la ciutadania a accedir a un habitatge digne i adequat. c) Intervenir en el mercat immobiliari per a abaratir el preu del sòl urbanitzat i facilitar l'adquisició de sistemes urbanístics. d) Formar reserves per a protegir i tutelar el sòl no urbanitzable.



*D'acord amb l'article 14 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat pel Decret 336/1998, de 17 d'octubre, el Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge s'integra en el patrimoni general del municipi com un patrimoni separat dels **béns que l'integren**, amb un inventari específic, conforme a l'article 100 de l'esmentat reglament i diferenciat de la resta de béns municipals. A més d'aquells béns –definites a l'article 223 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (Decret 305/2006, de 18 de juliol)-, formen part del patrimoni municipal del sòl **els recursos econòmics** que assenyala l'article 223.2 del mateix Reglament i que s'han d'integrar en un dipòsit vinculat específicament a les finalitats que estableix el Reglament.*

En conformitat amb el que disposa l'article 222.5 del Reglament de la Llei de l'Urbanisme, les societats urbanístiques municipals poden gestionar directament el patrimoni municipal del sòl i l'habitatge, sempre que aquesta activitat estigui contemplada en el seu objecte social o la societat actuï com mitjà propi instrumental de l'Ajuntament i rebi la corresponent encomanda de gestió, poden també ser receptors de cessions a títol gratuït o de l'alineació directa de terrenys d'aquest patrimoni especial, d'acord amb el que disposen els articles 164 i 166.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, 225 del Reglament que el desenvolupa i 17.7 i 51.2.a) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, reguladora del dret a l'habitatge, quan tinguin la condició d'entitat urbanística especial a que fa referència l'article 22.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Així mateix, les societats urbanístiques municipals en les que, a més de la condició de entitat urbanística especial, es doni la condició d'administració actuant a que es refereix l'article 23 del Text Refós de la Llei de l'Urbanisme de Catalunya, per haver-se determinat així mitjançant l'oportú i exprés acord municipal respecte d'àmbits d'actuació concrets, tenen dret a rebre el sòl de cessió obligatòria i gratuïta corresponent al percentatge aplicable sobre l'aprofitament urbanístic de l'àmbit d'actuació corresponent.

C) PROCORNELLA com a entitat urbanística especial i com a mitjà propi instrumental

L'article 22.1 de Text Refós de la Llei de l'Urbanisme de Catalunya, defineix com a entitats urbanístiques especials, entre d'altres, les societats de capital íntegrament públic de caràcter local quan així ho tinguin previst als seus estatuts.

*L'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà S.A. (PROCORNELLA) és una societat de capital íntegrament públic de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, que segons l'article 22.1 del text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya expressat, en concordança amb l'article DOS.- OBJECTE SOCIAL, lletres A i C dels seus Estatuts socials, **té la doble condició d'entitat urbanística especial i de mitjà propi instrumental i servei tècnic** de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.*

*En aquesta doble condició d'ens instrumental de l'Ajuntament per la prestació dels serveis públics o la realització de les activitats econòmiques que constitueixen el seu objecte, i d'entitat urbanística especial d'aquest, la societat pot prestar els serveis públics urbanístics i exercir les activitats econòmiques que constitueixen el seu objecte social, així com rebre encomandes de gestió en relació, entre d'altres activitats i serveis, amb la **gestió** d'aquest tipus de béns.*

(PROCORNELLA) pot, per tant, operar com a administració actuant en aquells instruments de planejament que sigui anomenada, i amb respecte al Patrimoni municipal de sòl i l'habitatge, pot ser receptora de béns afectats a aquest patrimoni especial per quatre vies:

- 1. Rebre directament les cessions obligatòries de particulars derivades de la gestió urbanística (art. 23.4 DL 1/2010), quan tingui la condició d'administració actuant en àmbits d'actuació concrets, per determinació expressa de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat instrumentada mitjançant el corresponent acord.*
- 2. Ser receptora de cessions gratuïtes o destinatària d'alienacions directes de béns immobles del Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge per part de l'Ajuntament, a fi de destinar-los a edificar habitatges de protecció pública.*
- 3. Rebre transferències de fons de l'Ajuntament integrades en la dotació econòmica d'aquest patrimoni especial.*
- 4. Rebre encomandes de gestió relacionades amb l'administració, gestió i conservació de béns municipals inclosos en aquest patrimoni especial, mantenint l'Ajuntament la seva titularitat dominical.*

En tots aquests casos, aquests béns formen part del Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge i queden vinculats a les seves finalitats i al règim jurídic especificat per la legislació urbanística² i concretat, en cada cas, per l'Ajuntament.

² Segons l'article 13.5 del Reglament de la llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol "El sòl de cessió obligatòria i gratuïta amb aprofitament urbanístic que s'integra al patrimoni de les entitats urbanístiques especials **que operen com a administracions actuants** resta vinculat i subjecte al què estableixen els articles 160 al 171 de la Llei d'urbanisme. De conformitat amb els referits preceptes, en el cas d'entitats urbanístiques especials integrades o dependents exclusivament d'entitats locals, exigeix que **el destí d'aquest sòl i els rendiments obtinguts de la seva gestió** o alineació s'ajusti al que estableix l'article 224 d'aquell Reglament, tant si els gestiona l'entitat urbanística especial com si el sòl o els rendiments s'adjudiquen als ens públics que la integren".

D) Concreció i justificació de les transferències de fons del PMSH.

*La proposta actual té per **objecte** efectuar una transferència dels fons de la dotació econòmica del patrimoni municipal del sòl i l'habitatge d'aquest Ajuntament que a continuació es relacionen, a favor de la societat municipal PROCORNELLA:*



Codi	Nom	C. Adquisició	Nom T. Adq.	Títol
13830	DOTACIONS ECONOMIQUES PMSH	60,00	ALTA DE DOTACIONS ECONOMIQUES AL PMSH POR SANCIONS URBANISTIQUES	SANCIÓ URBANISTICA AL SENYOR MIGUEL BORREGUERO SANTOS, SEGONS DECRET 4494/15 DE DATA 22-10-1995
13831	DOTACIONS ECONOMIQUES DEL PMSH	60,00	ALTA DE DOTACIONS ECONOMIQUES AL PMSH POR SANCIONS URBANISTIQUES	SANCIÓ URBANISTICA A L'EMPRESA EXTERIOR MEDIA SPAIN, SEGONS DECRET 5285/15 DE DATA 14-12-2015
13832	DOTACIONS ECONOMIQUES PMSH	1.440,12	ALTA DE DOTACIONES ECONOMIQUES AL PMSH POR SANCIONES URBANISTIQUES	- DECRET 3670 DE DATA 8.9.2015
13854	CESSIÓ 10% APROFITAMENT URBANÍSTIC	45.333,00	ALTA PER SUSTITUCIÓ EN METÁL.LIC DEL APROFITAMENT URBANÍSTIC	- REPARCEL.LACIO DEL PLA DE MILLORA URBANA (PMU8) PLAÇA DELS ENAMORATS-PLAÇA CATALUNYA APROVAT DEFINITIVAMENT PER JGL DE DATA 11 DESEMBRE DE 2015.
14036	DOTACIONS ECONOMIQUES DEL PMSH	88,00	ALTA DE DOTACIONS ECONOMIQUES AL PMSH POR SANCIONES URBANISTIQUES	- DECRET 1687/16 DE DATA 19 D' ABRIL DE 2016.
14037	DOTACIONS ECONOMIQUES DEL PMSH	3.800,00	ALTA DE DOTACIONS ECONOMIQUES AL PMSH POR SANCIONS URBANISTIQUES	- DECRET 1532/16 DE DATA 11- 4-2016
14230	DOTACIONS ECONOMIQUES DEL PMSH	2.884,65	ALTA POR SUSTITUCIÓ EN METÁL.LIC DEL APROFITAMENT URBANÍSTIQUES	- DECRET JGL 2/2017 DE DATA 27 DE GENER DE 2017
14558	CESSIO 10 % APROFITAMENT URBANISTIC	614.575,10	ALTA PER SUSTITUCIÓ EN METÁLICO DEL APROFITAMENT URBANÍSTIC	REPARCEL.LACIO VOLUNTARIA DE L'ILLA 35883 DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIO URBANA ""SECTOR ALMEDA"" CAN MERCADER PARC, S.L. APROVAT DEFINITIVAMENT PER ACORD DE LA JGL DE 27-10- 2017
14559	CESSIO 10 % APROFITAMENT URBANISTIC	30.747,94	ALTA POR SU EN METÁLICO DEL APROVECHAMIENTO URBANÍS	CESSIO PER APROFITAMENT MIG DEL VOLUM EDIFICAT SITUAT A L'AVDA DE LA FAMA, 36
M20449	MODIFICIACIÓ PUNTUAL PGM CTRA. HOSPITALET EXP. URB 14/2008	11.537,43	CESION URBANÍSTICA OBLIGATORIA	MODIFICIACIÓ PUNTUAL PGM CTRA. HOSPITALET EXP. URB 14/2008
M20974	MATERIALIZACIÓ N DEL APROVECHAMIE NTO URBANÍSTICO PAGAMENT EN METAL-LIC	98.451,57	MATERIALIZACIÓ DEL APROFITAMENT URBANÍSTIC	MATERIALIZACIÓN DEL APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO PAGAMENT EN METAL-LIC
M20975	CESION URBANÍSTICA OBLIGATORIA DOTACIO ECONOMICA PMSH	7.906,89	CESION URBANÍSTICA OBLIGATORIA	CESION URBANÍSTICA OBLIGATORIA DOTACIO ECONOMICA PMSH

M20976	Exp. 11/2011 Reparcelació voluntaria PAU 1 Masia Can Fatjo. Parajes Verdes D.G. SL	228.670,66	MATERIALITZACIÓ APROFITAMENT URBANÍSTIC	DEL	EXP 11/2011 REPARCELACIÓ VOLUNTARIA PAU1 MASIA CAN FATJO xp. 11/2011 Reparcelació voluntaria PAU 1 MASIA CAN FATJO PARAJE VERDES D.G.S.L..
--------	---	------------	--	-----	---

*I té la seva **justificació** en el fet que, en exercici de les competències que l'article 8 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del Dret a l'Habitatge reconeix als ens locals, l'Ajuntament canalitza tota la seva activitat relacionada amb la satisfacció d'aquest dret, tant de prestació de serveis públics com d'exercici d'activitats econòmiques, a través de la societat, que és el seu ens instrumental, i en la necessitat de dotar-la, per poder donar compliment a aquest encàrrec, dels elements necessaris (solars i recursos econòmics) per a fer efectiva la prestació de l'esmentat servei i portar a terme aquestes activitats.*

E) Destí específic dels béns i dels fons del patrimoni municipal del sòl i l'habitatge transferits.

La societat haurà de destinar els béns i els fons econòmics afectats a aquest patrimoni especial, amb caràcter general, a les finalitats previstes a l'article 160.4 i concordants del Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, i a l'article 224³ del seu Reglament, i amb caràcter més específic, a aquelles que l'imposi en cada cas l'Ajuntament com a titular de les competències urbanístiques relacionades amb aquest patrimoni.

³ Article 224.1 Els **béns** que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge han de ser destinats als usos que corresponguin d'acord amb llur classificació i qualificació urbanística. La gestió i, si s'escau, la transmissió dels béns que integren aquest patrimoni ha d'adequar-se a les finalitats que li corresponen, d'acord amb el què estableix l'article 153.4 de la Llei d'urbanisme i l'apartat 2 d'aquest article (Actual 160.4).

224.2 Els **recursos econòmics** que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge d'acord amb l'article 223.2 d'aquest Reglament s'han de destinar: a) A l'adquisició i urbanització de sòl destinat a habitatges de protecció pública, a l'adquisició o rehabilitació d'edificis per destinar-los a aquest tipus d'habitatges, o a la promoció i construcció d'aquest tipus d'habitatges. Els ingressos derivats de l'alineació del sòl amb aprofitament residencial, obtingut per cessió, que no tingui la qualificació d'habitatge de protecció pública s'han de destinar obligatòriament a aquesta finalitat. b) A la conservació, millora, urbanització, rehabilitació i, en general, gestió urbanística dels propis béns del patrimoni. c) A l'adquisició de terrenys en qualsevol classe de sòl o d'altres béns immobles de caràcter patrimonial per a llur incorporació a aquest patrimoni. d) A l'obtenció, execució o construcció de sistemes urbanístics de titularitat pública i a l'execució d'obres de conservació i rehabilitació de les edificacions destinades a aquests sistemes. Els ingressos obtinguts per la substitució de la cessió urbanística que estableix l'article 94.3 de la Llei d'urbanisme pel seu equivalent en metàl·lic, s'han de destinar obligatòriament a l'adquisició d'espais lliures públics de nova creació. e) A l'execució d'operacions d'iniciativa pública de conservació, rehabilitació o millora del patrimoni arquitectònic, de remodelació urbana, o de conservació i millora del medi rural i natural. f) Al desenvolupament d'actuacions en matèria d'habitatge susceptibles de ser protegides d'acord amb els plans d'habitatge aprovats pel Govern i demès legislació sectorial.



Obligacions patrimonials de PROCORNELLA

La societat assumirà respecte dels béns i fons afectats al patrimoni municipal del sòl i l'habitatge, les obligacions següents:

1. *En compliment del que disposa l'article 100.d) del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, la recepció d'aquestes primeres transferències de fons, comportarà l'obligació per a PROCORNELLA de constituir, des d'ara i per al futur, una secció separada dins de l'inventari de la societat, que denominarà PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I L'HABITATGE, que es rectificarà anualment en els termes previstos per l'article 100 del Reglament de Patrimoni dels Ens locals de Catalunya, i que estarà integrada per dos subseccions:*
 - *BÈNS EN GENERAL, en la qual s'aniran integrant els béns immobles afectats a aquest patrimoni especial, tant si son propietat de PROCORNELLA, en el qual cas figuraran com patrimoni propi, com si romanen de propietat municipal, en el qual cas figuraran com béns en règim d'administració.*
 - *DOTACIÓ ECONÓMICA, en la que s'integren els fons transferits per l'Ajuntament, de recursos integrants del Patrimoni municipal del sòl i de l'habitatge, així com aquells que vagi obtenint la societat mitjançant l'alineació i gestió dels béns d'aquell Patrimoni especial.*

En els casos que la propietat dels béns sigui de la societat, l'alienació dels mateixos haurà d'anar subjecta al que disposa l'article 166.1 del DL 1/2010, i respecte d'aquells que mantinguin la titularitat municipal, la societat actuarà només com a gestora o administradora dels béns, sense poder de disposició, llevat que sigui expressament autoritzada per l'òrgan municipal competent, en el règim que s'estableixi a l'acord exprés pel que s'efectuï la corresponent encomanda de gestió.

2. *PROCORNELLA vindrà obligada a comunicar puntualment als departaments d'Acció Territorial i Habitatge, Patrimoni i Intervenció de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, una a una i dins del mes següent a la seva formalització, totes les operacions que efectuï i que suposin una alteració o gravamen dels béns i recursos que integren al Patrimoni municipal de sòl i l'habitatge, a fi de comprovar el destí que se li ha donat als mateixos i la seva adequació a les finalitats legalment imposades.*
3. *També vindrà obligada a comunicar anualment, als mateixos departaments indicats, dins del tercer trimestre de cada any, l'inventari actualitzat dels béns que formen part d'aquest Patrimoni especial a fi de consolidar-los amb els que integren el Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge gestionat directament per l'Ajuntament, i sense perjudici de les restants obligacions fiscals i econòmiques que li venen imposades com a societat municipal.*

4. La memòria dels comptes anuals de PROCORNELLA haurà d'incloure informació detallada sobre el Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge, posant de manifest els béns i recursos integrants d'aquest patrimoni a l'inici de l'exercici, les altes i les baixes que s'hagin produït durant l'exercici i els béns i recursos al final de l'exercici, així com els fluxos d'efectiu generats per la gestió d'aquest patrimoni.
5. En la gestió d'aquest Patrimoni especial, PROCORNELLA haurà de donar compliment a les previsions legals aplicables contingudes al Text Refós de la Llei de l'Urbanisme de Catalunya, al seu Reglament de desenvolupament i al Reglament de Patrimoni dels Ens locals i resta de normes concordants.

Correspon al Ple de la Corporació resoldre sobre la proposta plantejada, una vegada emesos els preceptius informes tècnics i jurídics i prèvia fiscalització de l'Intervenció municipal."

Tercer.- Delegar en l'Alcalde-President, o qui li substitueixi per delegació, l'aprovació de la tramitació de transferència econòmica a PROCORNELLA, una vegada aprovada definitivament la modificació pressupostària, que permeti la disponibilitat dels recursos del PMSH, els quals s'aprova ara transferir-los a PROCORNELLA.

Quart.- Notificar el present acord a l'Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà de Llobregat, S.A. PROCORNELLA, al departament d'Acció Territorial i al departament de Intervenció d'aquest Ajuntament

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 01:17:09 al 01:19:07

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=4629.0>

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.



Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que, tot i no ser a l'ordre del dia i atesa la seva urgència, cal tractar l'assumpte següent:

ÀREA D'ECONOMIA I ADMINISTRACIÓ

URGENCIA PRIMERA.- APROVAR PROVISIONALMENT L'EXPEDIENT DE "MODIFICACIÓ PGM-76 ÀMBITS PA4 PRIORAT-GRUP LLOBREGAT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT".

VOTACIÓ DE LA URGÈNCIA

Sotmesa a votació la urgència és **aprovada pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

ÀREA D'ECONOMIA I ADMINISTRACIÓ

URGENCIA PRIMERA.- APROVAR PROVISIONALMENT L'EXPEDIENT DE "MODIFICACIÓ PGM-76 ÀMBITS PA4 PRIORAT-GRUP LLOBREGAT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT".

Aprovar provisionalment
l'expedient de "Modificació PGM-
76 àmbits PA4 Priorat-Grup
Llobregat".

MOCIO

...

Vist l'expedient de "Modificació PGM-76 àmbits PA4 Priorat – Grup Llobregat de Cornellà de Llobregat – Desembre 2019", ID 1260038, Núm. Hash SHA-512: 33FFD82309B4A6DB10E5F38DC1FE55F82BC7AC79B90451657502AC7C40719CE28840A61F9DCF78BDCFF4B6EC67CD6D173C3C7BC76A97132753DC3E7075E3BCD4 Redactat per Ricard A. Casademont i Altimira entrat per Registre General d'Entrada amb núm. 46170 del 16 de desembre de 2019, que va substituir el document informat pel tràmit de Criteris previs per tal d'atendre l'al·legació presentada abans de l'aprovació Inicial.

Vist l'acord del Ple de data 24 de juliol de 2019, en virtut del qual s'aprova portar a terme la publicació i sotmetre a informació pública la modificació PGM objecte d'expedient.



Vist l'acord del Ple de data 26 de febrer de 2020, l'Ajuntament en sessió plenària va aprovar inicialment la dita "Modificació PGM-76 àmbits PA4 Priorat – Grup Llobregat de Cornellà de Llobregat – Desembre 2019", ID 1260038.

Vist que s'ha notificat a tots els interessats a l'expedient, a més dels Ajuntaments del Prat de Llobregat, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Boi de Llobregat, Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat, i que durant els terminis d'exposició, no s'ha presentat cap al·legació ni suggeriment, segons consta a l'informe de la cap de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, de data 28 de novembre de 2017.

Vist l'informe complementari de la Cap jurídica i administrativa de data 25 de febrer de 2020, obrant a l'expedient.

Vistos els informes del Cap d'Àrea de Gestió de Política Territorial i de la Cap jurídica i administrativa de Política Territorial i Sostenibilitat de data 15 de juliol de 2020.

Vist l'informe del Cap de Patrimoni de data 28 de juliol, obrant a l'expedient.

Vistos els informes del Cap d'Àrea de Gestió de Política Territorial i de la Cap jurídica i administrativa de Política Territorial i Sostenibilitat de data 15 de juliol de 2020.

Atès el que estableixen els articles 76, en relació a la formulació de figures de planejament urbanístic, article 80, en relació a l'aprovació definitiva per part de la Comissió territorial d'urbanisme de la Generalitat de Catalunya, article 85, en relació a la seva tramitació, i article 96 en relació a la modificació de les figures de planejament urbanístic, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, així com l'article 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Vistos l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, l'article 81.1.d) del TRLUC i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar provisionalment l'expedient de "Modificació PGM-76 àmbits PA4 Priorat –Grup Llobregat de Cornellà de Llobregat – Desembre 2019", redactat per Ricard A. Casademont i Altimira com a Gerent de planificació i gestió urbanística de PROCORNELLA. S.A.

Document que s'identifica telemàticament mitjançant els següents:

ID 1260038,

Núm. Hash SHA-512:

*33FFD82309B4A6DB10E5F38DC1FE55F82BC7AC79B90451657502AC7C40719CE2884
0A61F9DCF78BDCFF4B6EC67CD6D173C3C7BC76A97132753DC3E7075E3BCD4*

Segon.- L'acord s'haurà de notificar a PROCORNELLA. S.A., i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, transmetent-li l' esmentat document de modificació del Pla General Metropolità de 1976 per a la seva aprovació definitiva.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 01:19:08 al 01:21:50

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=4748.0>

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la moció és **aprovada pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de Cs, senyors Daniel Martínez Rodríguez, Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.



Abstenció:

Grup Municipal de PODEMOS, senyores María Carmen López Álvarez i Elisabet García Petit.

II

PART DE CONTROL

Precs i preguntes.

PRECS I PREGUNTES

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 01:21:51 al 01:42:37

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b73809bac01738f3cb2f4001f?startAt=4911.0>

Precs i preguntes formulats pel Grup municipal d'En Comú - Movem Cornellà - En Comú Guanyem (EC-MC-ECG)

- Per part del senyor Claudio Carmona Vargas, Portaveu del Grup Municipal d'EC-MC-ECG:

...

No farem prec i preguntes però si que aprofitem, ja que no gastem mai aquest torn, doncs per desitjar bon estiu atípic. Que tenim ganes ja de tornar a la Sala de Plens però de moment hem de cuidar-nos. És el que toca i res, bon estiu a tots i totes.

...

Precs i preguntes formulats pel Grup municipal de PODEMOS (PODEMOS)

- Per part de la senyora Elisabet García Petit, Regidora del Grup Municipal de PODEMOS, s'ha presentat el present prec amb registre d'entrada 24215:

...

Ens trobem davant d'una situació excepcional marcada per una pandèmia mundial. La Covid19 ha generat efectes de gran magnitud i ha estès la seva influència en tots els àmbits de la societat actual. El sector més afectat per aquest virus ha sigut la nostra gent gran i sobretot aquella que habita a les residències del nostre país. Els avis i àvies han viscut en primera persona les dificultats més extremes d'aquesta pandèmia, han vist com eren els subjectes més vulnerables, han sigut aïllats de forma absoluta dels seus éssers estimats, han viscut morts de companys i companyes i en alguns casos han patit la malaltia amb totes les seves conseqüències.

Les residències de gent gran han sigut el focus principal de l'impacte de la crisi del coronavirus. Les treballadores, residents i familiars s'han trobat davant de problemes de gestió que mai haguessin pogut imaginar: falta de recursos per assegurar la seva protecció, poca comunicació, inexistència de protocols, contagis molt elevats, falta de formació del personal i baixes laborals per la Covid-19, coordinació ineficaç amb els poders públics, entre molts d'altres. L'ineficaç control des de l'inici de la crisi per part dels poders públics ha provocat un col·lapse en la gestió i per tant una afectació directa a la vida dels usuaris/es.

Les residències de gent gran no es consideren centres sanitaris, sinó que formen part dels Serveis Socials segons la Llei. La Constitució Espanyola en el seu article 148 reconeix la gestió dels serveis com a competència autonòmica.

La Llei 39/2006, del 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les persones amb situació de dependència en el seu article 11 exposa les tasques que ha de gestionar la comunitat autònoma amb els principis de qualitat, sostenibilitat, accessibilitat i igualtat. La llei concreta en el seu article 4 els drets de les persones subjectes en situació de dependència, on destaquem dos: el dret a gaudir dels drets humans i llibertats fonamentals i el dret a rebre informació completa i comprensible, sent dos drets que han estat perjudicats i sovint vulnerats durant tota aquesta crisi.

El 8 d'abril la Conselleria de Salut de Catalunya va assumir la gestió única del servei de les residències coordinant-se amb el Departament de Treball i Afers Socials, per tal de prevaldre el criteri sanitari en una excepcionalitat com la del moment. Tot i el canvi de gestió, segons dades del Ministeri de Salut, en data del 6 de juliol, 15.054 persones usuàries de residències han sigut diagnosticades amb coronavirus des de l'inici de l'Estat d'Alarma, entre les quals 4.099 han mort.

Cornellà de Llobregat és una ciutat amb una densitat de població molt elevada i per tant amb un alt nombre de persones amb més 65 anys. La ciutat compta amb 7 residències que tenen un paper fonamental en la cura dels nostres avis i àvies.

D'aquestes 7 residències, només una d'elles és pública però malgrat ser pública, és gestionada de forma privada pel Grup Mutuam.

Els usuaris/es i els seus familiars s'han trobat en una situació de poca comunicació, falta de transparència i impossibilitat d'intervenció davant d'una pandèmia que es feia més destructiva en els centres d'avis, unes mancances que han sigut



generalitzades en tot el país. Tot i això, s'ha de reconèixer la tasca de les treballadores de les residències i la seva professionalitat, que amb les grans dificultats que s'han trobat i el poc recolzament per part dels responsables públics, han fet el possible per a que no hi hagués conseqüències irreversibles en les vides de les persones habitants.

Atès que la ciutadania de Cornellà té dret a rebre informació de la gestió que s'ha dut a terme durant els mesos de l'Estat d'Alarma de les residències d'avis i àvies del municipi.

Atès que en un estat democràtic s'ha de respectar els principis de transparència i bon govern regits per llei.

Atès que la gestió de les residències d'avis i àvies és competència de la Generalitat de Catalunya i així s'ha mantingut durant l'Estat d'Alarma.

Atès que des dels organismes locals tenim la responsabilitat democràtica de defensar els interessos generals de la ciutadania i demanar la informació que concerneix a la població i amb més motiu davant la gestió que ha afectat a la vida de les persones, i en concret a la nostra gent gran.

Per tots els motius exposats, el Grup Municipal PODEMOS CORNELLÀ presenta al Ple de l'Ajuntament el següent PREC:

Instar al Govern de la Generalitat a que elabori un informe sobre l'afectació de la Covid19 i la gestió duta a terme a les residències de gent gran de la ciutat de Cornellà des de l'inici de l'Estat d'Alarma i que l'Ajuntament de Cornellà dugui a terme els mecanismes oportuns per a que un cop rebuda la informació demanada pugui ser pública i accessible per la població de Cornellà.

...

- **Per part de la senyora Elisabet García Petit, Regidora del Grup Municipal de PODEMOS, s'ha presentat verbalment un prec:**

...

Demanem que totes aquelles accions que es duiguin a terme des de l'Ajuntament, si us plau, siguin informades als diferents grups prèviament a que es duiguin a terme, per així evitar que ens haguem d'assabentar per la Premsa, com el comunicat emès en altres ajuntaments sobre les ajudes alimentàries a infants vulnerables.

...

- **Per part de la senyora Elisabet García Petit, Regidora del Grup Municipal de PODEMOS, s'ha presentat verbalment dues preguntes, que una vegada traduïdes a la llengua catalana, resten com segueix:**

Primera pregunta

...

Referent a les càmeres de vigilància de la zona de contenidors, volem saber com serà el procés de control. Si es posaran persones durant 24 hores controlant a qui llença les escombraries. De ser així, com s'identificarà a l'incívic si porta mascareta o, sabent que li estan gravant, només ha que tapar-se la cara.

...

Resposta verbal de l'Alcalde, Sr. Antonio Balmón Arévalo:

...

Però això, perdona, es una pregunta?, doncs si és un a pregunta la denego. Això serà dintre de dos anys, espero que no portem mascareta i que tots estiguem en altra situació. Te la dono per contestada.

...

Intervé la senyora Elisabet García Petit, Regidora del Grup Municipal de PODEMOS,

...

Em falta una part de la pregunta. El cas que, com diu vostè senyor Alcalde, vinguin de fora a llançar les escombraries i marxin i no estiguin els regidors que ha posat o les persones que han estat vigilant. És una pregunta que ens realitzem a partir del Ple d'avui.

...

Resposta verbal de l'Alcalde, Sr. Antonio Balmón Arévalo:

...

Això dintre de dos anys sabrem com el gestionarem, ara no. Per tant, si us plau, us heu de donar per contestats.

...

Segona pregunta

...

Tenim col·lecció de fotos de contenidors absolutament plens a vessar, que no cap ni un paper i s'ha de deixar a terra. Com pot ser que s'acusi la ciutadania de ser culpables d'aquesta deficiència en aquests punts en concret.



Gràcies, i bon estiu a tots i a totes, ens veiem a Anglaterra.

...

Precs i preguntes formulats pel Grup municipal de Ciutadans – Partit de la Ciutadania (Cs)

- **Per part del senyor Daniel Martínez Rodríguez, Portaveu del Grup Municipal de Cs, s'ha presentat verbalment un prec:**

...

Malgrat el reforç en la neteja viària amb motiu de la crisi sanitària aquest estiu han tornat a proliferar les plagues de paneroles i de rates fent-se especialment visibles en algunes zones de la ciutat com ens han fet arribar veïns, per exemple, en avinguda dels Alps o el carrer Buri. Encara que tenim constància que també es dona en altres barris i en altres zones de la ciutat.

Per tot això, preguem a l'equip de govern una major incidència per a evitar al màxim aquesta proliferació de plagues i que puguin generar uns problemes de salubritat.

I m'afegeixo també en aquest cas als missatges que heu llançat els anteriors portaveus i també desitjar-vos un bon estiu, i ens veiem tots al setembre.

...

- **Per part del senyor Ismael Ciurana Sánchez, Regidor del Grup Municipal de Cs, s'ha presentat verbalment un prec que una vegada traduït a la llengua catalana, resta com segueix:**

...

Per a respectar el distanciament social i evitar els contagis del Covid-19 els CAPs de la nostra ciutat els ciutadans hi estan ser atessos a la porta. El rigor del clima d'aquesta època, sol i calor, fa que molts de la nostra gent gran, els que més acudeixen a aquests centres, ho estiguin passant realment malament.

Ens consta que el personal sanitari que gestiona les agendes de visites sol·liciten que s'arribi a l'hora justa o pocs minuts abans per a no generar cues innecessàries i no fer esperar a ningú. Però no està donant el resultat esperat.

Llavors, sabem que els CAPs depenen de la Generalitat, ho sabem. I sabem que el desistiment de funcions del govern pel que fa a governar de veritat i assegurar la seguretat i el benestar de tots els ciutadans, doncs no existeix.

Llavors, és per això que sent també obligació de l'Ajuntament el vetllar pel benestar i la seguretat de la ciutadania, preguem a l'equip de govern que facilitin carpes o

mitjans que donin ombra a les portes dels centres sanitaris per a protegir de la calor, fins i tot de la pluja a les persones que estiguin a l'exterior i així fer més còmoda l'espera.

...

- **Per part del senyor Daniel Martínez Rodríguez, Portaveu del Grup Municipal de Cs, s'ha presentat verbalment una pregunta:**

...

El turisme suposa un 13% del PIB del nostre país i genera una bona quantitat i qualitat de llocs de treball. Davant la crisi sanitària que estem patint i les recomanacions d'altres països de no viatjar a la nostra comunitat autònoma, el sector malgrat haver adoptat les recomanacions sanitàries i de seguretat pot acabar amb moltes empreses petites i mitjanes tancades.

En la Comissió de Presidència i Economia de febrer vaig preguntar sobre el Pla de Turisme i Comerç que s'havia encarregat ja en la passada legislatura. El President de la Comissió, el senyor Sergio Fernández ens va respondre que gairebé estava fet.

A data de juliol s'ha presentat aquest pla als comerciants? I si s'ha presentat als comerciants, quan es constituirà el Consell Municipal de Comerç i Turisme?

I finalment, si poden fer-nos arribar aquest pla als grups municipals?

...

- **Per part del senyor Ismael Ciurana Sánchez, Regidor del Grup Municipal de Cs, s'han presentat verbalment una pregunta que una vegada traduït a la llengua catalana, resta com segueix:**

...

El passat 27 d'abril estava planificat celebrar el Ple extraordinari per a analitzar l'informe del 2019 del Síndic de Greuges de la nostra ciutat. La situació excepcional generada per la pandèmia va fer que aquest Ple fos ajornat. La pregunta és, si té l'equip de govern pensat celebrar aquest Ple en el que queda d'any? I si és així, en què data seria?

...

Resposta verbal de l'Alcalde, Sr. Antonio Balmón Arévalo:

...

En aquests moments encara no he tornat a parlar amb el Síndic. Aprofito també en nom de tots vosaltres enviar-li el nostre condol per la pèrdua de la seva mare.



És evident que durant aquest any, del que queda, setembre, octubre, novembre o desembre, tindrem que buscar una data per fer aquest Ple.

...

Precs i preguntes formulats pel Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya - Acord Municipal (ERC/AM)

- **Per part de la senyora Raquel Albiol i Gilabert, Portaveu del Grup Municipal d'ERC/AM, s'han presentat verbalment dos precs i dues preguntes:**

Primer prec

...

Durant la situació d'excepcionalitat que estem vivint s'han mantingut moltes reunions entre l'equip de govern i els grups de l'oposició per traslladar-nos la situació i les actuacions que pensava portar a terme l'equip de govern. Però lamentablement i com bé ha comentat també l'altre equip de PODEMOS ens hem assabentat i ens continuem assabentant de moltes de les actuacions pressos per l'equip de govern mitjançant la web municipal o la premsa, que la web municipal per això sí que la actualitza.

Ahora, últimament es realitzen molts comunicats i notes de premsa signats com Ajuntament, quan clarament són comunicats de l'equip de govern. Ajuntament són tots, també els grups de l'oposició no només l'equip de govern.

Per tant, preguem, que es tingui clara la diferència entre Ajuntament i equip de govern i no es realitzin comunicats i notes de premsa en nom de l'Ajuntament quan no ho són, i que se'ns traslladi la informació als grups de l'oposició abans de publicar-ho a la web o mitjans de comunicació.

...

Segon prec

...

Acabem el Ple amb un prec i l'esperança de que evidentment ens en sortirem. Estem vivint moltes situacions desconegudes, estem vivint deslleialtats constants que qüestionen irresponsablement les decisions de les autoritats sanitàries en plena pandèmia.

Aquest és el darrer Ple abans de unes vacances, que malauradament no tothom podrà fer. Totes les administracions han demanat a la ciutadania corresponsabilitat per aturar els contagis i nosaltres també ens sumem a la petició, perquè és la responsabilitat de tots i de tothom.

Tot també necessitem descansar i ho hem de fer amb seny. Hem viscut uns mesos molts durs en que hem hagut de gestionar situacions i emocions desconegudes i tristes, en que hem vist el patiment de molta gent que estimem. Necessitem recuperar-nos, cuidar-nos i agafar forces, i ho hem de fer sent molt conscients de la gravetat del moment que vivim.

Acabem però amb un agraïment a tots el que han estat i continuen lluitant contra aquesta pandèmia i han donat el millor d'ells mateixos. Acabem també el Ple desitjant-vos a tots molta sort, salut i un bon estiu.

Nosaltres continuem a disposició de l'equip de govern d'aquest ajuntament per col·laborar en tot el que sigui necessari per poder fer front a la crisi sanitària, social i econòmica provocada per la Covid.

I preguem, que durant l'agost se'ns mantingui informades periòdicament i es continuï contant amb la nostra col·laboració pel que sigui necessari.

Desitgem també salut, força, llibertat als que es veuen perseguits i empresonats per posar urnes i ser fidels als seus ideals de justícia, llibertat i democràcia. I els hi fem arribar novament des d'aquest Ajuntament una abraçada immensa. Fem arribar també als familiars dels presos i preses polítiques exiliats/des una abraçada immensa i el nostre compromís de no defallir fins que siguem lliures.

...

Primera pregunta

...

La web municipal fa molt temps que està obsoleta i en reiterades ocasions hem traslladat que no s'actualitza la informació. Al pressupost del 2018 hi havia una partida específica de 50.000 euros que entre d'altres havien de destinar-se per reformular la web municipal, però per diversos motius a dia d'avui encara disposen de la mateixa.

En plena era digital l'abast de la informació ha de ser accessible telemàticament, a més a més la imatge que es dona com institució no és la més adequada.

Atès que la informació si no està actualitzada no és de gaire utilitat, mentre no disposen de la nova web municipal, teniu previst actualitzar les informacions de interès general? Seguirà sent una aventura trobar la informació que es necessita? Quan està previst disposar de la nova web municipal?

...



Segona pregunta

...

Al Ple de desembre de 2019, el nostre grup va presentar una moció per regularitzar el dret a vot del regidors i regidores en situació de baixa per embaràs o permís de maternitat o paternitat, que va ser aprovada per unanimitat. Als seus acords es demanava la modificació del ROM per permetre la possibilitat de votar de manera no presencial per Regidores en situació d'embaràs, per baixa de maternitat/paternitat o baixa per malaltia greu.

I mentrestant no s'apliqués la modificació que es permetés la possibilitat d'exercir el seu dret a vot sense haver-ho de fer presencialment, mitjançant el vot electrònic, delegat o qualsevol altre sistema no presencial.

Se'ns va traslladar al mateix ple que s'estava estudiant la situació i que estaven pendents de disposar dels informes de Secretaria i altres òrgans col·legiats per poder portar-lo a terme.

La situació actual, com és evident, ens ha portat a fer els plens telemàticament però esperem també que en breu podem realitzar-los presencialment.

Lavors la pregunta és, quan disposarem d'aquests informes i quan es podrà i com es podrà implementar el sistema de vot no presencial que es pugui portar a terme quan es tornin a realitzar els plens presencials?

...

Intervenció de l'Alcalde, Sr. Antonio Balmón Arévalo:

...

Jo també volia acabar avui, de totes formes això dels precis, no? A dia d'avui qui representa a l'Ajuntament sóc jo, igual com el President de la Generalitat representa a la Generalitat. El President de la Generalitat mai parla del Parlament de Catalunya com jo no parlo mai del Ple municipal. I suposo que això és així.

Igual que el Parlament és sobirà per unes coses, suposo que el Parlament també és sobirà per quan pren acord per defensar la gent més vulnerable. Això és el que nosaltres defensem i d'això nosaltres no tenim que donar compte, el que fem és defensar-los.

Per tant, demano que més que explicar-nos aquí algunes coses es faci la feina que es té que fer i qui representa a l'ajuntament sóc jo. Això és així. I no hi ha cap dubte, com qui representa al govern d'Espanya, al govern de Catalunya, és qui és i això no es pot posar ni en dubte ni es pot posar en qüestió.

Per tant, aquesta primera qüestió està clara, quan jo parlo, parlo en nom de l'Ajuntament de Cornellà, és així. I si s'està en desacord amb el que defensa la institució que es manifesti.

Dos, és veritat el que dieu, que estem en una situació d'incerteses, estem en una situació complicada, complexa i que evidentment ens tocarà viure durant molts mesos així. Jo no faré una reflexió sobre el que ha passat, ni assenyalaré a qui ho ha provocat també, perquè ho podria fer. Compartim massa reunions aquests dies per saber que es faria, si que quan es parla de Generalitat no se sap qui defensa cadascú, això si que ho he viscut en primera persona. Jo crec, que em toca transmetre a la ciutadania confiança i seguretat, i jo confio. Confio en que amb la feina que es fa es pretén aquest últim objectiu, i és protegir, la salut, la seguretat i el benestar de les persones.

Però és evident que la majoria de coses no depenen de nosaltres, avui mateix s'estan canviant coses, per això moltes vegades quan estava al Ple estava pendent de coses que es canviaran demà i m'ho acaben de comunicar per wassap, i soc l'Alcalde d'aquesta ciutat. Com que cuidado alguns que van amb la pell molt fina aquí, en aquest Ple. Jo no la tinc tan fina, puc entendre que m'ho comuniquin per wassap, que les coses no són tan fàcils. No criticaré si m'ho fan per wassap o perquè en truquen, criticaré el contingut però no el mitjà perquè entenc perfectament la circumstància. Per tant vigileu, que ja començo a estar fart de moltes coses.

Nosaltres el que intentem és tirar endavant, obrir ponts. Avui hem rebut la proposta de conveni i portem quinze dies demanant el conveni. I ho entenc, no ho critico. Les coses no són tan fàcils. I en última instància el que pretén tothom és fer-ho el millor possible i cap a la ciutadania nosaltres hem d'enviar el missatge correcte, però algunes vegades les crítiques d'alguns se les podien estalviar, perquè de crítiques poden estar plens. Però a mi no m'interessa si la nota de premsa A, B, C, D o E, a mi m'interessa que 1.400 nens i nenes d'aquesta ciutat durant dos mesos no tindran el que tenen que tenir, això és el que m'interessa. I jo, a dia d'avui, certifico que no hi ha cap solució. És l'únic que puc certificar. Ni cal trucada de ningú. Això és el que tenim, aquesta és la única certesa que tenim.



Però a banda d'això, doncs és evident que avui és l'últim Ple, és el Ple de juliol. El Ple de l'agost no ho farem i, per tant, us tinc que informar primer que no hi haurà Alcalde Accidental. Hi els regidores i regidores que tenen responsabilitats, continuaran al capdavant de les seves responsabilitats. Això no vol dir que tots intentem gaudir d'un període de descans i ho fem d'aquesta forma perquè el sistema ho permet. Hem descobert que ho podem fer. I, per tant, el fet d'estar –jo mateix em desplaçaré a una altra zona- ens permet contínuament estar treballant i contínuament estar a sobre de com estan les coses.

Físicament es quedarà com cada any el Primer Tinent d'Alcalde, Antonio Martínez. Esperem francament que no passi res, esperem francament que les dades que tenim ara respecte a la ciutat i respecte al conjunt dels municipis, que demà s'ampliarà a més municipis, hi hagi una inversió de la tendència de contagis i vagi disminuint.

Però el que farem uns i altres és intentar, malgrat aquestes incerteses, poder gaudir d'una miqueta de desconexió. Jo crec que també ens convé, però no obstant és evident que si nosaltres tenim que compartir mesures que no depenen de nosaltres. Avui, ara fa un moment Emilia em passava unes dades d'unes actuacions que hem fet i la Guàrdia Urbana ha posat 40 denúncies i el Mossos d'Esquadra 6. Aquesta és la realitat, estem a sobre. Tant de bó estiguéssim tot a la mateixa intensitat, però nosaltres hi serem aquí. Ara nosaltres també i per això volia comentar-ho, aquest any no rebreu cap decret delegant l'Alcaldia i, evidentment, estarem l'equip de crisi que es va constituir i que continua funcionant, continuarà operant tant pels efectes socials com pels efectes de control de seguretat de la ciutat.

Ara, jo crec que tots esperem tenir millors notícies i que la tendència sigui a poder baixar tot el tema de les persones contagiades. Estarem molt pendents de la evolució de les dades, estarem molt pendents de com es concretarà tot això i jo us demano només, com demano a la ciutadania que en aquests moments es pugui escoltar o veure, o la gent que després ho pugui fer, demano que no es tingui por però si que es tingui responsabilitat. Demano que tothom pot fer la mobilitat que consideri oportuna, però que sigui una mobilitat responsable com bé comentava l'altre dia la Consellera de Salut o la Consellera de Presidència de la Generalitat de Catalunya que defensaven el concepte igual que els tècnics, de la mobilitat responsable. Jo ho compateixo. Ha de ser una mobilitat que ens permeti desconectar però a la vegada no alterar la situació, jo crec que és el que hem de combinar.

Per tant, us agraeixo els vostres desitjos, jo crec que així ho desitgem també per tota la nostra ciutadania i, per tant, espero francament entre tots i totes que podem gaudir d'aquesta desconexió. Poder gaudir d'un estiu una mica raro, no, estrany, però a la vegada també poder gaudir de que al final d'aquesta setmana les dades sobre la nostra ciutat siguin molt millor.

Per tant, bon estiu i ens veiem. Moltes gràcies.

...

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les divuit hores i quaranta-quatre minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.

Aquesta acta està complementada pel document de vídeo adjunt, que es troba degudament signat per aquesta Secretària, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions de la sessió.

Diligència: Per a fer constar que el present document correspon a l'acta de la sessió celebrada pel Ple en data 29 de juliol de 2020, la qual ha estat aprovada en data 30 de setembre de 2020 i ha estat transcrita íntegrament al llibre d'actes.

Cornellà de Llobregat, a la data de la signatura electrònica.

LA SECRETARIA GENERAL
Carmen Alonso Higuera