

ACTA PLE NÚM. 12/2021

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 24 DE NOVEMBRE 2021

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1ª

DATA: 24 DE NOVEMBRE

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les disset hores del dia 24 de novembre de dos mil vint-i-u, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde	Sr. Antonio Balmón Arévalo
Primer Tinent d'Alcalde	Sr. Antonio Martínez Flor
Tinents/es d'Alcalde	Sra. Emilia Briones Matamales Sr. Sergio Fernández Mesa Sra. Rocío García Pérez Sr. Claudio Carmona Vargas
Regidors/es	Sra. Raquel Albiol i Gilabert Sr. Carles Alemany Lluís Sr. Ismael Ciurana Sánchez Sr. Manel Clavijo Losada Sra. Estrella Corominas Molleja Sr. Carlos Domínguez Rodríguez Sra. Maria de las Mercedes Fernández García Sr. Ot García Ruiz Sr. Sergio Gómez Márquez

Sra. Lidia Gómez Pla
Sra. Maria Carmen López Álvarez
Sra. Nelia Martínez Gallardo
Sra. Aurora Mendo Sánchez
Sr. Pedro Millan Rodríguez
Sra. Joana Piñero Romera
Sr. Enrique Vanacloy Valiente
Sra. Teresa Vidal Llargués

Secretària General Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

NO ASSISTENTS

Excusen

Regidor/a Sra. Elisabet García Petit
Sr. Daniel Martínez Rodríguez

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

I

PART RESOLUTIVA

PROPOSTES DE SECRETARIA

PUNT PRIMER.- APROVACIÓ DE L'ACTA I VIDEO ACTA NÚM. 10/2021, CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 27 D'OCTUBRE D'enguany.

Aprovar Acta núm. 10/2021

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.



Proposta d'esmenes presentada pel senyor Claudio Carmona Vargas (EC-MC-ECG)

Es fa constar que els títols dels punts sisè i setè de l'acta estan intercanviats, pel que el text del dictamen que figura al punt sisè correspon al setè i viceversa.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb els punts 1 i 2 consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:03:40 al 00:04:46

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=220.0>

VOTACIÓ PUNT PRIMER ACTA NÚM. 10/2021

Sotmesa l'acta a votació és **aprovada, amb l'esmena proposada, per unanimitat** dels vint-i-dos regidors i regidores presents en aquest moment

PUNT SEGON.- APROVACIÓ DE L'ACTA I VIDEO ACTA NÚM. 11/2021, CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DEL DIA 11 DE NOVEMBRE D'ENGUANY.

Aprovar Acta núm. 11/2021

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

VOTACIÓ PUNT SEGON ACTA NÚM. 11/2021

Sotmesa l'acta a votació, és **aprovada per unanimitat** dels vint-i-dos regidors i regidores presents en aquest moment.

PUNT TERCER.- DONAR COMPTE DELS DECRETS I RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA QUE A CONTINUACIÓ ES RELACIONEN.

A efectes del seu coneixement, es dóna compte del Decret dictat per l'Alcaldia, el text literal del qual és el següent:

- Decret núm. 4588/2021 de data 11 de novembre

...

Vista la necessitat de contractar un/a fisioterapeuta a mitja jornada per al servei del CDIAP, per cobrir una excedència voluntària per tenir cura d'un fill menor de tres anys de la senyora Giulia Sergio Castelvetera, contractada laboral i interinament a temps parcial, als efectes de garantir el normal funcionament del servei,

Atès que no es disposa d'ordre de preferència per poder cobrir de forma temporal absències o vacants de fisioterapeutes dins de la plantilla de personal, es fa necessari la revisió dels currículums lliurats directament al CDIAP d'aquest Ajuntament, per les persones interessades en cobrir l'esmentada necessitat,

Atès que la senyora Alicia Manzanos Garcia té els coneixements i les aptituds necessàries per a la realització de tasques, i reuneix les condicions i té les capacitats requerides per ocupar el lloc de treball de fisioterapeuta, i que ha mostrat el seu interès en acceptar l'oferta laboral proposada,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament a les partides pressupostàries 07803260B1310000 i 07803260B1600000

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals i l'article 4rt. del Reial Decret 2720/1998,

Atès que el lloc de treball de Fisioterapeuta, en quant a la seva cobertura és de necessitat urgent e inajornable d'acord a les previsions de l'article 19. Quatre de la Llei 11/2020 de 30 de desembre de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2021,

Per tot això, en exercici de les competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2436/2021, de data 11 de juny, el qual va ser publicat en els Butlletins Oficials de la Província de Barcelona de 22 de juny de 2021 i de 16 de juliol de 2021,

HE RESOLT

Primer.- *Declarar raons d'urgència per poder contractar a mitja jornada laboral interinament a una fisioterapeuta per al CDIAP*



Segon.- Autoritzar la contractació laboral d'interinitat a mitja jornada de la senyora Alicia Manzanos Garcia, en qualitat de fisioterapeuta per què substitueixi la senyora Giulia Sergio Castelvetero, amb efectes 15 de novembre de 2021 i fins a la seva reincorporació, o bé fins a la fi del servei, i en tot cas fins que s'hagués de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l'article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aplicables a aquesta modalitat contractual.

Tercer.- Adscriure a l'esmentada empleada al lloc de treball de fisioterapeuta, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

Quart.- Abonar el concepte productivitat d'octubre regularitzat d'acord al criteri establert al Decret d'Alcaldia núm. 243/07, de data 25 de gener de 2007 que regula el prorrateig de la paga d'octubre amb efectes del dia d'inici del contracte / nomenament i fins a la finalització del mateix.

Cinquè.- Notificar la present resolució al/la interessat/da, al seu Cap, al Comitè d'empresa i al Departament de Personal als efectes adients.

Sisè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal en la primera sessió que celebri i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:04:47 al 00:05:00

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=287.0>

VOTACIÓ

Els reunits es donen per assabentats.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PRESIDÈNCIA I ECONOMIA

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde per proposar als assistents fer el debat conjunt dels punts 4 i 5 de l'Ordre del Dia, no manifestant-se cap oposició a la proposta.

PUNT QUART.- DONAR COMPTE DE L'INFORME DE FISCALITZACIÓ NÚM. 9/2021 DE LA SINDICATURA DE COMPTES DE CATALUNYA, RELATIU AL CONTROL MUNICIPAL DE LES CONCESSIONS DELS SERVEIS DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS, EXERCICI 2017.-

Donar compte de l'informe de fiscalització núm. 9/2021 de la Sindicatura de Comptes de Catalunya.

DICTAMEN

...

Vist l'escrit de 7 de juliol de 2021 del Síndic Major de la Sindicatura de Comptes de Catalunya (RGE núm. 27478 de 7 de juliol de 2021), adjuntant una còpia de l'informe de fiscalització núm.9/2021, relatiu al control municipal de les concessions dels Serveis de Neteja Viària i de Recollida de Residus, exercici 2017, l'objecte del qual ha estat l'anàlisi de l'activitat efectuada pels Ajuntaments dels municipis de Catalunya amb una població superior de 20.000 habitants de l'exercici 2017, a fi d'avaluar el control efectiu que es va dur a terme sobre els serveis prestats per les empreses concessionàries, segons s'expressa a l'apartat 1.1.1 del citat informe, d'acord a la normativa vigent i en el compliment del seu Programa anual d'activitats.

Atès que, segons es recorda en el citat escrit, aquest informe s'ha de sotmetre al coneixement dels òrgans de govern de l'Ajuntament i que se n'ha de fer publicitat a la seu electrònica de l'Ajuntament, tal com determina la disposició addicional sisena de la Llei 26/2009, del 23 de desembre, de mesures fiscals i financeres, a la que cal afegir el que disposa l'article 7.1.e) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.

Atès que davant la indeterminació de l'òrgan de govern concret al que s'ha de posar en coneixement aquest informe, i d'acord amb el que disposa l'article 22.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, es considera acomplert aquest tràmit donant compte d'aquest informe al Ple municipal integrant de la totalitat dels regidors electes municipals.

El sotasignant proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- *Donar compte de l'informe de fiscalització núm. 9/2021 de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, relatiu al control municipal de les concessions dels Serveis de Neteja i Recollida de Residus, exercici 2017; en compliment d'allò que disposa la disposició addicional sisena de la Llei 26/2009, i l'article 7.1.e) de la Llei 19/2013.*

Segon.- *Donar publicitat del citat informe a la seu electrònica municipal, facilitant l'accés públic al mateix, en compliment d'allò que disposa la disposició addicional sisena de la Llei 26/2009 i l'article 7.1.e) de la Llei 19/2013.*



Tercer.- Comunicar aquest acord, així com l'enllaç a la seu electrònica municipal a on es doni publicitat d'aquest informe, al Síndic Major de la Sindicatura de Comptes, mitjançant la plataforma EACAT.

...

PUNT CINQUÈ.- DONAR COMPTE DE L'INFORME DE FISCALITZACIÓ NÚM. 18/2021 DE LA SINDICATURA DE COMPTES DE CATALUNYA, RELATIU ALS EXPEDIENTS DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT DELS ENS LOCALS, EXERCICI 2018.-

Donar compte de l'informe de fiscalització núm. 18/2021 de la Sindicatura de Comptes de Catalunya.

DICTAMEN

...

Vist l'escrit de 3 de novembre de 2021 del Síndic Major de la Sindicatura de Comptes de Catalunya (RGE núm. 43249 de 3 de novembre de 2021), adjuntant una còpia de l'informe de fiscalització núm.18/2021, relatiu als expedients de reconeixement extrajudicial de crèdit dels ens locals, exercici 2018, l'objecte del qual ha estat analitzar els expedients de reconeixement extrajudicial de crèdits aprovats durant l'exercici 2018 dels municipis de Catalunya amb població superior a 20.000 habitants, per determinar-ne la composició i les causes per aprovar-los, segons s'expressa a l'apartat 1.1.1 del citat informe, d'acord a la normativa vigent i en el compliment del seu Programa anual d'activitats.

Atès que, segons es recorda en el citat escrit, aquest informe s'ha de sotmetre al coneixement dels òrgans de govern de l'Ajuntament i que se n'ha de fer publicitat a la seu electrònica de l'Ajuntament, tal com determina la disposició addicional sisena de la Llei 26/2009, del 23 de desembre, de mesures fiscals i financeres, a la que cal afegir el que disposa l'article 7.1.e) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.

Atès que davant la indeterminació de l'òrgan de govern concret al que s'ha de posar en coneixement aquest informe, i d'acord amb el que disposa l'article 22.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, es considera acomplert aquest tràmit donant compte d'aquest informe al Ple municipal integrant de la totalitat dels regidors electes municipals.

El sotasignat proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Donar compte de l'informe de fiscalització núm. 18/2021 de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, relatiu als expedients de reconeixement extrajudicial de crèdit dels ens locals, exercici 2018; en compliment d'allò que disposa la disposició addicional sisena de la Llei 26/2009, i l'article 7.1.e) de la Llei 19/2013.

Segon.- Donar publicitat del citat informe a la seu electrònica municipal, facilitant l'accés públic al mateix, en compliment d'allò que disposa la disposició addicional sisena de la Llei 26/2009 i l'article 7.1.e) de la Llei 19/2013.

Tercer.- Comunicar aquest acord, així com l'enllaç a la seu electrònica municipal a on es doni publicitat d'aquest informe, al Síndic Major de la Sindicatura de Comptes, mitjançant la plataforma EACAT.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb els punts 4 i 5 consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:05:01 al 00:09:28

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=301.0>

VOTACIÓ DELS PUNTS QUART I CINQUÈ

Els reunits es donen per assabentats.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I MEDI AMBIENT

PUNT SISÈ.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE D'OBRES ORDINÀRIES DE REFORMA ANOMENAT "OBRES DE REPAVIMENTACIÓ DE L'AVINGUDA FERROCARRILS CATALANS DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT".-

Aprovar inicialment el projecte "Obres de repavimentació de l'avinguda Ferrocarrils Catalans".

DICTAMEN

...

Vist el projecte d'obres ordinàries de reforma anomenat "Obres de repavimentació de l'avinguda Ferrocarrils Catalans de Cornellà de Llobregat" amb un pressupost estimat de 1.230.223,53€ (IVA no inclòs) i de 1.488.570,47€ (IVA inclòs).



Vist l'informe de data subscrit pel Sr. Sra. Emma Muñoz Serrano- Arquitecta i Coordinadora de la Unitat de Projectes, obrant a l'expedient.

Atès que s'ha tramès la documentació tècnica als Departaments d'Espai Públic, Medi Ambient, Acció Territorial i Habitatge i Guàrdia Urbana, segons l'acord adoptat en Junta de Govern Local de data 15 de juny de 2005, mitjançant el qual s'aprova la Instrucció relativa als tràmits i documents a incorporar en determinats expedients sotmesos a l'aprovació de la Junta de Govern Local i del Ple municipal.

Atès el que estableixen els articles 12, 24 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat pel Decret núm. 179/95, de 13 de juny, pel que fa a les obres locals ordinàries, als documents que han d'integrar el projecte, i al procediment per a la seva aprovació en relació a les obres de conservació i manteniment; els articles 234 i 235, en relació a les obres locals i al contingut del projecte, respectivament, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; i els articles 229 i següents de la Llei 9/2017 de data 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic en quant a l'elaboració del projecte com a acte previ a l'adjudicació d'unes obres, la classificació de les obres i el contingut del projecte.

Atès que el present projecte es defineix com obra ordinària, d'acord al que estableix l'article 9 i de reforma, d'acord al que estableix l'article 12.3 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Vist l'informe emès per la Cap d'Àrea de Gestió d'Activitats, Ordenances i Administració d'Espai Públic de data 11 de novembre de 2021.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple Municipal, de conformitat amb allò establert a l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim Local, i l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal.

El President de la Comissió Informativa d'Espai Públic i Convivència, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- *Aprovar inicialment el projecte ordinàries de reforma anomenat "Obres de repavimentació de l'Avinguda Ferrocarrils Catalans de Cornellà de Llobregat" que s'adjunta a l'expedient electrònic amb ID 3196925 i núm. Hash SHA- 512: 39D42225B4983932CF83119B1090687539485F4949EAD46029AAC8289EC03A033F57F9F19CB4EBC2C87E41339E1A09A316E59011C330AB26180DE50FBA4929B5, amb un pressupost estimat de 1.230.223,53€ (IVA no inclòs) i 1.488.570,47€ (IVA inclòs).*

Segon.- *Sotmetre l'aprovació de l'esmentat projecte a informació pública mitjançant inserció d'edicte al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al Tauler d'Anuncis de la Corporació, pel període de trenta dies per tal que les persones que es considerin interessades puguin efectuar les al·legacions, reclamacions i/o suggeriments que estimin convenients.*

Transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin presentat al·legacions, reclamacions i/o suggeriments que suposin modificacions al projecte, aquest s'entendrà definitivament aprovat.

Tercer.- *Difondre el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya; així com al Butlletí d'Informació Municipal.*

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:09:29 al 00:11:37

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=569.0>

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen, és **aprovat per unanimitat** dels vint-i-dos regidors i regidores presents en aquest moment.

MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

PUNT SETÈ.- APROVAR LES DENOMINACIONS DE LES DUES NOVES BIBLIOTEQUES, LA DEL BARRI FONTSANTA-FATJÓ AMB EL NOM DE LA SENYORA CLARA CAMPOAMOR, I LA DEL BARRI ALMEDA AMB EL NOM DE LA SENYORA TERESA PÀMIES.-

Aprovar les denominacions de les dues noves biblioteques, la del barri Font Santa-Fatjó i la del barri Almeda.

MOCIO

...

L'Ajuntament de Cornellà de Llobregat en resposta a les necessitats socioeducatives dels veïns i les veïnes dels barris d'Almeda i FontSanta-Fatjó, als darrers anys ha implementat la construcció de dos equipaments culturals, un en cadascun dels barris referenciats, per tal de canalitzar aquestes demandes i donar solucions concretes i efectives. Aquestes infraestructures complementaran l'actual xarxa de biblioteques que requereix una ciutat amb una població entorn de 90.000 habitants com és la nostra.

Atès que cal establir una denominació a aquests equipaments per la seva identificació general i per la seva incorporació en la xarxa de biblioteques de la Diputació de Barcelona.

Atès que les seves denominacions, més enllà de la seva ubicació física, es considera que han de respondre a noms de dones relacionades amb la cultura, la educació i/o la defensa de drets i llibertats, i que siguin unes persones referents de la nostra història.

Atès que per la designació de noms a equipaments s'ha tingut en compte el procediment que s'estableix en l'article 28 del Reglament Especial Regulador del Protocol, Honors, Distincions i Premis de Cornellà de Llobregat, així com l'article 31 de l'Ordenança General de Convivència Ciutadana, encara que no sigui d'aplicació específica donat que les propostes de denominacions no són a nom de persones vinculades directament a la ciutat.

Atesa la proposta formulada pel Regidor de Cultura i Comunicació, que ha estat l'instructor de l'expedient incoat a l'efecte, en el qual consten en els informes del Cap del Gabinet Tècnic de l'Alcaldia i el Cap de l'Àrea de Gestió del Patrimoni Cultural i Biblioteques.

Atès que la proposta de denominació de les noves Biblioteques estan degudament acreditats per tota la trajectòria d'aquestes dues personalitats de la nostra història en el món de la cultura i en la defensa dels drets i llibertats, donen resposta a la història i a les característiques d'aquests dos barris de la ciutat.

Atès que hi han diferents espais i vies de la ciutat que precisarien que s'establissin denominacions per tal d'incorporar-los en el nomenclàtor de la ciutat, alguns d'ells ja identificats i dels que s'ha donat compte als Portaveus del Grups Municipals, els quals precisarien l'inici dels corresponents expedients administratius per la seva tramitació i aprovació.

Atès que es considera que en aquesta proposta d'acord d'aprovació de les denominacions de les biblioteques, s'ha d'incorporar l'inici dels expedients de noves denominacions de vies.

Aquesta Alcaldia – Presidència, sotmet a la consideració del Ple Municipal l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar les denominacions de les dues noves biblioteques, la del barri FontSanta-Fatjó amb el nom de la senyora Clara Campoamor, i la del barri Almeda amb el nom de la senyora Teresa Pàmies, per les raons exposades a la part expositiva del present acord, que es farà efectiu a l'endemà de la publicació de l'Edicte de la modificació en el Butlletí Oficial de la Província.

Segon.- Publicar el present acord en el Tauler d'Anuncis, en el Portal de Transparència d'aquest Ajuntament, i difondre el seu contingut en els diferents mitjans de comunicació local.

Tercer.- Encarregar al Sr. Joan Miquel Culillas Jalencas, Cap del Gabinet Tècnic de l'Alcaldia, la incoació dels expedients administratius adients per tal d'aprovar la incorporació en el nomenclàtor de la ciutat, dels espais coneguts actualment pel racó de les persones desaparegudes sense causa aparent, amb la denominació de "Cristina Bergua Vera", el dels jardins dedicats a Joan Aguilar i Bartual i la placeta de davant de la masia Joan Maragall amb la denominació "Vicenta Agustí i Espert"; així com un estudi d'espais que precisarien l'establiment d'una denominació per identificació i propostes de noms que s'ajustin als paràmetres aprovats pel Ple Municipal i que hagin contribuït a la defensa de la cultura, l'educació, el treball digne i/o en la lluita de drets i llibertats, d'acord amb el que preveu el Reglament Especial Regulador del Protocol, Honors, Distincions i Premis de Cornellà de Llobregat.

Quart.- Donar trasllat del present acord a la Generalitat de Catalunya i a la Diputació de Barcelona.

Cinquè.- Comunicar el present acord als Departaments de Patrimoni, Patrimoni Cultural, Territori i Sostenibilitat, Guàrdia Urbana, Espai Públic, Activitats, Informàtica, Transparència i OAC.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:11:38 al 00:16:38

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=698.0>



VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen, és **aprovat per unanimitat** dels vint-i-dos regidors i regidores presents en aquest moment.

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que, tot i no ser a l'ordre del dia i atesa la seva urgència, cal tractar l'assumpte següent:

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde per proposar als assistents fer la votació conjunta de les dues urgències, no manifestant-se cap oposició a la proposta.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I MEDI AMBIENT

URGÈNCIA PRIMERA.- APROVAR EL PLEC DE CONDICIONS JURÍDIQUES I ECONÒMICO-ADMINISTRATIU DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA QUE HA DE REGIR L'ÚS PRIVATIU DE LES DUES FINQUES DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUADES AL CARRER SOLER I CORTADA, PER LA CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ D'HABITATGES DOTACIONALS

URGÈNCIA SEGONA.- ESTIMAR PARCIALMENT LES AL·LEGACIONS PEL PRESENTADES I APROVAR INICIALMENT L'EXPEDIENT DEL DOCUMENT "MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM SILICI-ROSSELLÓ-CALDERERÍA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:16:39 al 00:17:19

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=999.0>

VOTACIÓ DE LES URGÈNCIES

Sotmeses a votació les dues urgències, son **aprovades pels assistents que constitueixen la majoria absoluta** dels membres del Ple.

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de PODEMOS, senyora María Carmen López Álvarez.

Grup Municipal de Cs, senyors Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I MEDI AMBIENT

URGENCIA PRIMERA.- APROVAR EL PLEC DE CONDICIONS JURÍDIQUES I ECONÒMICO-ADMINISTRATIU DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA QUE HA DE REGIR L'ÚS PRIVATIU DE LES DUES FINQUES DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUADES AL CARRER SOLER I CORTADA, PER LA CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ D'HABITATGES DOTACIONALS

Aprovar el Plec de condicions jurídic i economico-administratiu de la concessió administrativa que ha de regir l'ús privatiu de les dues finques de propietat

MOCIO

...

Vist l'expedient instruït per la concessió de l'ús de 2 finques de propietat municipal situades al carrer Soler i Cortada de Cornellà de Llobregat, per la construcció i explotació d'habitatges dotacionals.

Vista la petició de la Fundació Privada Salas per l'Accessibilitat amb NIF G63678908 és una entitat sense ànim de lucre nascuda a l'any 2004, inscrita al Registre de fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 2077, i qualificada com a Promotora Social per l'agència de l'Habitatge de Catalunya en data 2 de juny de 2020, sol·licitant l'adjudicació de la concessió per la construcció i explotació d'habitatges dotacionals a l'esmentada finca.

Vistes les característiques de la finca objecte de concessió que obren a l'expedient i que de forma resumida són les següents:

- *Resum dades informe urbanístic:*

Sol Urbà, Sistema d'habitatge dotacional (10 hd)

Sostre: l'establerta al gàlib d'edificació del plànol O2. Ordenació de l'edificació (copia al present informe), amb un màxim de 4.017 m2. Atès el destí d'habitatge la dotacional, la planta tercera enretirada del pla de façana tindrà les mateixes condicions que la resta de plantes.

Número d'habitatges: corresponents al mòdul de 70m2/hab.

Sistema d'ordenació: alineació de vial.

*Nº plantes i alçada: PB+ 3PP.
PB 5m, PB+2PP 11,60 m i PB + 3PP 14,90 m.*

Ocupació: Correspon al gàlib assenyalat al plànol O2. Ordenació de l'edificació. El gàlib inclou l'espai per a la implantació d'una estació transformadora en planta baixa.

Usos: Habitatge plurifamiliar dotacional, així mateix s'admeten els usos següents: docent, sanitari-assistencial, cultural i administratiu.

Superfície mínima destinada dotacional 3.500 m2 (Acord d'aprovació de la CTUAMB en sessió de 3 de febrer de 2011.

La reserva d'aparcament per habitatge dotacional (clau 10HP) vindrà en funció de les necessitats programàtiques de cadascuna de les zones. No establint-se cap estàndard mínim de places.

III. Altres determinacions urbanístiques:

Es possible obtenir llicència ajustada als paràmetres expressats.

En el cas que ens ocupa, donada la geometria de l'emplaçament i la seva situació al municipi, la reserva d'aparcament es possible, viable i recomanable."

- *Les dues finques consten classificades com a béns de domini públic.*
- *Finques registrals: 54146 (Tomo: 1455 Libro 1455 Folio 155.), 54147 (Tomo 1455 Libro 1.455 Folio 159)*
- *Dades Cadastrals finques: 1790852DF2719B0001JO i 1790854DF2719B0001SO*
- *Finques inventari municipal: 13858 i 13859.*
- *Les dues finques consten classificades com a béns de domini públic.*

Vist l'interès municipal en la concessió esmentada de construcció i explotació d'habitatges dotacionals, pels efectes positius per la política d'habitatge i per ser la destinació pròpia de la finca esmentada.

Vist el Plec de Condicions jurídiques economicoadministratives obrant a l'expedient que ha de regir l'esmentada concessió administrativa.

Vista la Llei 18/2007 de dret a l'habitatge del Parlament de Catalunya, i entre d'altres l'article el 17.7 que estableix que "els promotors socials a que fa referència l'article 51.2a i b poden ésser receptors de cessions directes a títol gratuït. i d'alienacions directes de béns del patrimoni públic del sòl i d'habitatge amb la finalitat de construir habitatges destinats a polítiques socials." En el mateix sentit s'entén la concessió de domini públic que suposa una preservació major i defensa del domini públic municipal.

Vist l'article 51.2 b) que estableix que tenen la condició social d'habitatge "els promotors privats d'habitatges i les entitats socials sense ànim de lucre dedicades a la promoció d'habitatges amb protecció oficial destinats a lloguer, la gestió i l'explotació d'aquest tipus d'habitatges en casos de constitució de dret de superfície o de concessió administrativa o la promoció d'habitatges amb protecció oficial destinats, en règim de venda, als beneficiaris amb ingressos més baixos."

Vist que la FUNDACIO SALAS PER L'ACCESSIBILITAT ha estat homologada per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya amb data de 2 de juny de 2020.

Vist que tal com estableix la resolució d'homologació de promotors socials esmentada requereix la justificació dels compliment d'una sèrie de requisits establerts a l'article 51 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, amb l'objecte de justificar la seva capacitat econòmica i de gestió.



Vist, així mateix que la FUNDACIÓ SALAS PER L'ACCESSIBILITAT ha presentat documentació suficient acreditar la seva capacitat jurídica i d'obrar, així com la proposta bàsica de la concessió, memòria, plànols-avantprojecte.

Atès que es considera convenient tramitar el present expedient com a Moció d'Alcaldia, per la necessitat de facilitar la tramitació d'expedients relatius a habitatge social i garantir l'existència de finançament públic per a la present concessió.

Vist els informes del cap de patrimoni, la Secretaria General i l'Interventor General.

Atès el que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, en els seus articles 22, 123 segon paràgraf, sobre les competències atribuïda al Ple i majoria absoluta per a la seva aprovació, i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, aquesta Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar el Plec de Condicions jurídiques i Economicoadministratives de la concessió administrativa que ha de regir l'ús privatiu de la 2 finques de propietat municipal situades al carrer Soler i Cortada, per la construcció i explotació d'habitatges dotacionals, que s'identifica electrònicament a continuació:

00 02 PLEC CONCESSIO

Núm. ID: 2967384

Núm.

4ECD2C8FB64E2BB7CB32E60E164679437415D35E53987B093C57FDE628FB254C3D
16B4BFF66809CA7612DD2D62089222C0FB526E781ED9B340A2DAC5401C8C7

Segon.- Establir una durada de la concessió de 53 anys a partir del dia següent de la formalització de la concessió, podent-se prorrogar fins a un màxim de 75 anys.

Tercer.- Establir un cànon econòmic de 0.- euros, conforme a la valoració econòmica obrant a l'expedient

Quart.- Adjudicar a FUNDACIÓ PRIVADA SALAS PER L'ACCESSIBILITAT NIF G63678908, la concessió administrativa esmentada.

Cinquè.- Fixar la garantia definitiva en la quantitat de 142.700,49.- euros de amb el Plec de Condicions particulars, la qual haurà d'ingressar el concessionari en el termini de 15 dies hàbils següents, a comptar de la recepció del present acord. La present concessió queda condicionada a la presentació de la garantia definitiva de forma prèvia a la formalització de la concessió. De no acomplir-se aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament declararà resolt la present concessió.

Sisè.- Formalitzar la present concessió, dins el termini dels 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació del present acord.

Setè.- *Notificar el present acord a l'adjudicatari Fundació Privada Salas per l'Accessibilitat, Departament de Gestió Tributaria i la Intervenció Municipal i departament d'Urbanisme.*

Vuitè.- *Comunicar les dades relatives a aquest contracte a la Unitat de Transparència de l'Ajuntament de Cornellà als efectes d'allò disposat a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i en conseqüència notificar el present acord al Director d'Informàtica com a responsable de la seu electrònica Municipal, per a la seva publicació.*

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:17:20 al 00:19:44

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=1040.0>

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la moció, és **aprovada per unanimitat** dels vint-i-dos regidors i regidores presents en aquest moment.

URGENCIA SEGONA.- ESTIMAR PARCIALMENT LES AL·LEGACIONS PEL PRESENTADES I APROVAR INICIALMENT L'EXPEDIENT DEL DOCUMENT "MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM SILICI-ROSSELLÓ-CALDERERÍA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I MEDI AMBIENT

URGENCIA SEGONA.- ESTIMAR PARCIALMENT LES AL·LEGACIONS PEL PRESENTADES I APROVAR INICIALMENT L'EXPEDIENT DEL DOCUMENT "MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM SILICI-ROSSELLÓ-CALDERERÍA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT



Estimar parcialment les
al·legacions presentades i aprovar
inicialment la "Modificació
puntual del PGM Silici-Roselló-
Caldereria.

MOCIO

...

Vist l'expedient d'aprovació del document "MODIFICACIÓ PLA GENERAL METROPOLITÀ SILICI-ROSSELLÓ-CALDERERIA", promogut per PROCORNELLA, i redactat per Ricard A. Casademont i Altimira, arquitecte, amb ID 2962593 i Hash SHA512:

D4DF7C9E7666E42E09E0328E06A08BF5067C4229DD01BA80726D2CAA5F6DFC511AAC564AC8D93C221B07326CBEF0953E75840B01B5B4C20F46A3CFEE9D26ECB7. En sessió de data 26 de maig de 2021 el Ple de l'Ajuntament va acordar sotmetre a informació pública l'esmentat expedient de MPGM, pel període d'un mes, mitjançant inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 16-6-2021 al diari "El Periódico de Catalunya" en data 25-6-2021 al tauler d'edictes municipal del 21-6-2021 al 21-7-2021 i a la web municipal del 23-6-2021 al 22-7-2021, havent-se donat també trasllat als Ajuntaments limítrofs de Sant Joan Despí, El Prat de Llobregat, Esplugues de Llobregat, L'Hospitalet de Llobregat i Sant Boi de Llobregat, al Sr. Ricard A. Casademont i als interessats a l'expedient durant el període comprès entre els dies 8-6-2021 al 26-9-2021.

Vist l'informe emès per la Cap de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de data 28-9-2021 del qual es desprèn que durant el període d'informació pública es van presentar les al·legacions següents:

- Maria Teresa Diví Torns, en data 21-7-2021 presentà al Registre general de l'Ajuntament escrit indicant que adjunta còpia de l'escrit d'al·legacions presentades per correu administratiu certificat, en l'indicada data, a l'expedient "Modificació Pla General Metropolità Silici-Roselló-Caldereria.

I en data 22-7-2021 té entrada al Registre General de l'Ajuntament (RGE 29603) escrit d'al·legacions/propostes (via correu administratiu) a la proposta de MPGM esmentada.

- Sr. Jaume Fàbregas Armengol, actuant en representació de la societat PROMOJUST, SL, presentà al·legacions al document de Modificació en data 22-7-2021
- Sr. Pedro Ruiz Vera, actuant en nom i representació de la companyia Ruverti, SL, i en la seva qualitat d'administrador, i la Sra. Cristina Pedro Puiggros, en la seva qualitat d'administradora de la companyia Lovipark, SL, presenten escrit d'al·legacions a la proposta de MPGM indicada.

Vist l'informe emès pel redactor del document de MPGM que s'incorpora al document de MPGM esmentat.

Vist i l'informe emès pel Cap d'Àrea de Gestió de de Política Territorial de data 15 d'octubre de 2021, en el què s'assenyala entre d'altres el següent:

“Tot i no ser el moment procedimental per pronunciaments sobre les al·legacions presentades, però si per considerar la participació ciutadana i suggeriments, vist els escrits i el nou projecte presentat que les atén en part, es considera adient atendre-les al present informe tot i que s'ha considerat de manera parcial.”

I es conclou que analitzat el document s'informa favorablement la Modificació puntual del Pla General Metropolità als àmbits Silici, Rosselló i Caldereria, “...que té per objectius ordenar el teixit urbà a l'entorn de la Ronda de Dalt prioritzant els recorreguts cívics i l'estructura urbana i ordenar el teixit urbà tot reconeixent les preexistències consolidades a l'entorn del carrer Rosselló.”

Vistos els informes emesos per la Cap Jurídica i Administrativa de Política Territorial de data 11 de novembre de 2021 i el complementari de data 23 de novembre de 2021 que obren a l'expedient.

Vist que en document annex s'incorpora la certificació registral de les finques afectades per la modificació als efectes de l'article 70 ter 3, de la Llei 7/1985, de 2 abril, de Bases de Règim Local i 99 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Vist, en relació al tràmit d'informació pública, l'article 23.1.b) i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; en quant al procediment d'aprovació, els articles 76, 85 i 96 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya; i, en relació a les competències per a l'adopció d'aquest acord, l'article 47.2 de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de règim Local i l'art 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació al quòrum especial de majoria absoluta per a l'adopció d'acords pel Ple de la Corporació

Vistos l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, l'article 81.1.d) del TRLUC i l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, relatiu a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Estimar parcialment les al·legacions presentades per la Sra. Maria Teresa Diví Torns, el Sr. Jaume Fàbregas Armengol (actuant en representació de la societat PROMOJUST, SL), i el Sr. Pedro Ruiz Vera, actuant en nom i representació de la companyia Ruverti, SL, i en la seva qualitat d'administrador, i la Sra. Cristina Pedro Puiggrós, en la seva qualitat d'administradora de la companyia Lovipark, SL, de



conformitat amb les causes i motivacions contingudes a l'informe del Cap de l'Àrea de Gestió de Política territorial, que s'adjunta com a annex al present acord.

Segon.- Aprovar inicialment l'expedient del document "MODIFICACIÓ PLA GENERAL METROPOLITÀ SILICI – ROSSELLÓ - CALDERERIA", promogut per PROCORNELLA, i redactat per Ricard A. Casademont i Altimira, arquitecte, amb ID 2962593 i Hash SHA512:

D4DF7C9E7666E42E09E0328E06A08BF5067C4229DD01BA80726D2CAA5F6DFC511A
AC564AC8D93C221B07326CBEF0953E75840B01B5B4C20F46A3CFEE9D26ECB7

Tercer.- Sotmetre el present acord a informació pública, mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de la Província, en la web municipal i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, per període d'un mes, així com concedir audiència a les persones interessades amb citació personal. La documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar a les dependències d'Acció Territorial i Habitatge de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, al carrer Racó d'Enric Mora, 8 (Edifici de la Rectoria) 08940 – Cornellà de Llobregat.

Quart.- Notificar el present acord a tots els interessats en l'expedient i als Ajuntaments del Prat de Llobregat, de l'Hospitalet de Llobregat, de Sant Boi de Llobregat, de Sant Joan Despí id'Esplugues de Llobregat, com Ajuntaments limítrofs; al senyor Ricard A. Casademont, i a tots els interessats per al seu coneixement i efectes.

Annex

Informe de l'arquitecte, Cap de l'àrea de Gestió de Política Territorial

"Amb independència del preceptiu informe jurídic.

Document

"MODIFICACIÓ PLA GENERAL METROPOLITÀ SILICI – ROSSELLÓ - CALDERERIA", redactat per Ricard A. Casademont i Altimira, arquitecte amb ID 2962593 i Hash SHA-512:

D4DF7C9E7666E42E09E0328E06A08BF5067C4229DD01BA80726D2CAA5F6DFC511A
AC564AC8D93C221B07326CBEF0953E75840B01B5B4C20F46A3CFEE9D26ECB7

El document incorpora Memòria Descriptiva (Antecedents, Àmbit de modificació, Estructura de la propietat, Objectius, Planejament vigent, Descripció de la proposta, Justificació jurídica, Informe Mediambiental, Viabilitat i avaluació econòmica (art. 99 TRLUC), informe mobilitat, Memòria Social), Normativa, Annexos (viabilitat econòmica, Pla d'Habitatge, Estudi Mobilitat) i Plànols (Situació, Planejament vigent, zonificació proposada, Ordenació de l'edificació, Gestió urbanística (Sectors – Polígons))

Observacions:

S'aporta avaluació econòmica de la rendibilitat de l'operació tal com estableix l'article 99.1.c) del TRLUC, donat que la modificació plantejada incrementa el sostre edificable. A tal efecte l'annex 1 justifica garantir la viabilitat, rendibilitat i sostenibilitat econòmica i d'altra banda, l'equilibri dels àmbits de gestió, des de el punt de vista econòmic.

S'aporta, a banda del document d'avaluació de la mobilitat generada, un document d'anàlisis del model viari que dona cobertura al el canvi proposat, tot solucionant les mancances i disfuncions de l'actual.

S'aporta en Document a banda del present, informació sobre titularitat de finques.

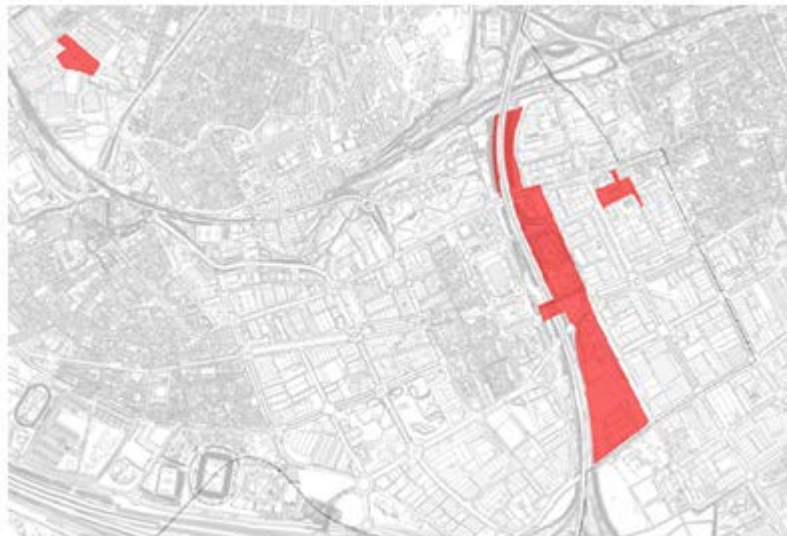
Àmbit

La modificació de Pla General Metropolità abasta tres àmbits discontinus al territori;

1 Àmbit carrer Silici – Ronda Abasta els terrenys delimitats per la Ronda de Dalt a ponent, el carrer Silici a llevant, el carrer d'Antonio de los Ríos Rosas al nord i el camí del Mig al sud

2 Carrer Rosselló L'àmbit del carrer Rosselló abasta l'entorn dels carrers Rosselló i Arnau Mercader, que correspon a part del teixit urbà residencial, confrontants a la carretera de l'Hospitalet

3 Entorn Caldereria Abasta els terrenys de forma irregular dels sòls inclosos en el Pla de millora urbana SiliciRosselló-Caldereria (PMU5).





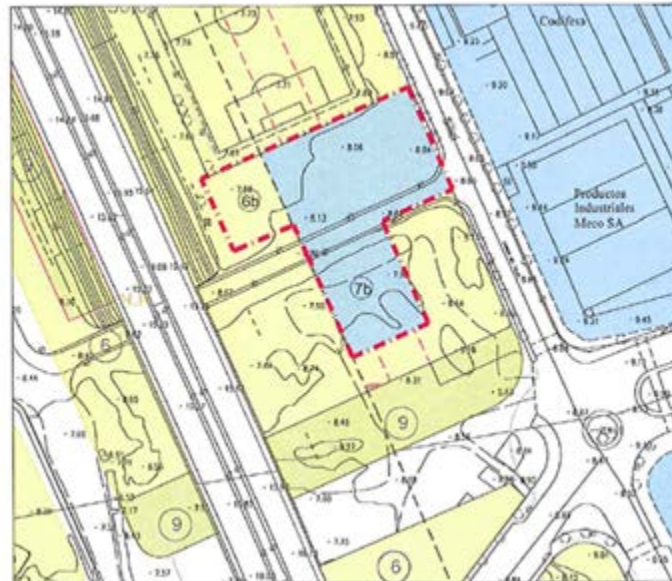
Iniciativa

Pública a través de l'empresa pública PROCORNELLA

Planejament vigent o

- *Pla General Metropolità aprovat definitivament en data 14 de juliol de 1976. o*
- *Modificació PGM-76 als àmbits del CEIP d'Almeda i entorn Passeig Ferrocarrils Catalans, aprovada definitivament en data 20 de gener del 2009.*

7b Equipaments C/ Silici	aïllada, admet alineació al carrer Silici
Sistema d'ordenació	4.515m ²
Sostre	Educatiu.
Ús	Pública.
Titularitat	



(Sense escala)


- *Modificació del Pla General Metropolità a diversos àmbits de Cornellà de Llobregat aprovada definitivament en data 12 de gener de 2015. Diferents àmbits dins el PMU5 i Pla Especial d'Infraestructures per repartiment càrregues viari continuació carrer La Miranda:*

6.5 Pla de Millora Urbana Silici – Rosselló – Caldereria (PMU5)

Definició.-

Sector de caràcter discontinu que abasta els terrenys situats a l'entorn de l'obertura del carrer Rosselló, els terrenys situats a l'illa delimitada per la Ronda de Dalt, carrer Silici i la carretera del Mig i els terrenys ocupats per a l'edificació industrial anomenat Caldereria a l'àmbit Siemens-Elsa.

Paràmetres Urbanístics:

Àmbit:		Silici	Rosselló	Caldereria		
	Superfície Àmbit	100,00%	91.053,00m ²	68.405m ²	9.628m ²	13.020m ²
Sistemes:						
	Sistema viari bàsic (5)					
	Parcs i jardins urbans (6)	39,72%	35.873,00m ²	33.235m ²		2.638m ²
	Equip. comunitaris i dotacions(7)	15,67%	14.150,00m ²		5.193m ²	8.957m ²
	Àmbit computable SUnC		62.670,00m ²	43.545m ²	6.105m ²	13.020m ²
S'exclouen de l'àmbit computable els sòls obtinguts per cessió gratuïta i obligatòria en desenvolupament d'altres àmbits de gestió i aquells sòls que tenen reconegut el sostre com a Sòl Urbà consolidat. La Fitxa gràfica estableix els àmbits computables que ha de considerar pel PMU.						
	Sostre					53.270m ² st
	Sostre Sòl Urbà no Consolidat	0,8500m ² st/m ² s	s/62.670m ²			53.270m ² st
	Sostre residencial - habitatge	0,21902m ² st/m ² s	s/62.670m ²			13.726m ² st
	Sostre comercial - oficines	0,63098m ² st/m ² s	s/62.670m ²			39.544m ² st
	Densitat sobre àmbit Silici	41,00hab/Ha	s/43.545m ²			179hab
41habitatges/ha. que s'hauran de desenvolupar mitjançant models d'apart hotel, residències o similars compatibles amb l'entorn d'activitat econòmica on s'implanten. A tal efecte resta prohibida la divisió horitzontal del sostre destinat a l'ús residencial.						
	Usos	Habitatge-Residència, Comerç, Oficines, Industrial, Complementaris art 306 NNUU PGM				
	Cessió d'apu a l'adm. actuant	10% d'apu dels aprofitaments en règim de sòl urbà no Consolidat i de la zona industrial si hi ha increment d'establiments.				
	Determinacions pel PMU	<ol style="list-style-type: none"> El PMU definirà la superfície i posició de la vialitat d'acord amb les determinacions i criteris dels plànols d'ordenació i la funcionalitat de l'estructura urbana proposada. Dins de la zona verda situada en front de la ronda es preveuran àrees de lleure destinades a usos esportius i culturals, de preveure edificacions no superaran el 3% i sense que cap edificació sigui superior als 300m² d'ocupació i alçada de PB. El PMU concretarà els paràmetres abans esmentats sobre un aixecament topogràfic precís. Les superfícies resultants de l'amidament topogràfic seran les aplicables per determinar les cessions i aprofitaments urbanístics. El PMU podrà preveure la reserva d'equipament en qualificació en placa amb la zona verda a fi de garantir un espai públic-plaça vinculat amb un equipament central. El PMU ordenarà l'edificació a l'àmbit del carrer Silici mitjançant el sistema de volumetria específica, tot definint les característiques de la planta baixa produïda per l'aixecament de la topografia pròxima a la Ronda. Així mateix estudiarà la implantació d'un aparcament en el subsòl en règim de concessió per resoldre els possibles déficits que genera una implantació de l'edificació aïllada i una reserva molt elevada de sistemes; i la possibilitat de qualificar en placa zona verda/equipament públic aprofitant el desnivell existent. Aquesta possibilitat de qualificació en placa es preveurà també en la previsió de 2.638m² situats a l'àmbit de Caldereria (zv/eq). El PMU definirà la divisió poligonal i el sistema d'actuació de cadascun dels possibles 				



polígons prelevant els criteris del Programa d'Actuació Urbanística Municipal i el sistema de compensació bàsica.

5. Els equipaments situats al o Rosselló es destinaran a magatzem municipal, no admetent-se els usos que representin elements molt vulnerable o vulnerables definits en la instrucció 8/2007 SIE de la normativa de la SDGSI.

6. El PMU haurà d'ajustar-se a les determinacions que estableixi l'avís d'opinió de l'AQR de l'empresa Bast Española S.A., actualment en redacció. I si s'escau implantar usos com els previstos en l'àmbit de Rosselló a l'àrea afectada.

7. L'àmbit representa una àrea residencial plurifamiliar amb una densitat superior als 40hab/ha, d'acord amb el que estableix l'art.71.c del DL 1/2009 de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, l'àmbit es susceptible de ser incorporat en la Trama Urbana Consolidada. El Pla de Millora Urbana que concreti l'ordenació proposarà, en el seu dia, l'ampliació de la TUC, mitjançant el document administratiu corresponent.

8. S'incorporarà la urbanització a la zona verda situada entre la Ronda i el sector.

9. El pla diferencia entre aquells sòls on es proposa la definició normativa de les qualificacions 6b i 7b, d'aquelles que la seva posició és orientativa (6b) i (7b) a concretar en el corresponent PMU. La posició dels darrers àmbits podrà reajustar-se mantenint el criteri de posició definit en el plànol d'aquesta fitxa.

10. Conjuntament amb el PMU que haurà d'informar el Servei Territorial de Carreteres de Barcelona, es redactarà un estudi de mobilitat generada que estudiarà entre d'altres, l'efecte sobre la C-32 resultant del canvi d'usos i de sostre atorgat a l'àmbit del c/ Silici.

11. Prèviament o conjuntament amb el PMU, caldrà efectuar el càlcul de les zones de planificació en coordinació amb l'empresa BASF ESPAÑOLA, SL, i incorporar en el PMU les determinacions que se'n derivin d'acord amb les determinacions de la normativa sectorial de la Direcció General de Protecció Civil.

En concret, en la zona d'intervenció no hi podrà haver cap ús residencial, ni de pública concurrència, ni d'oci en general. En qualsevol cas, i a fi de fixar les mesures correctores i concretar les zones d'intervenció, caldrà que el PMU disposi d'informe de la Direcció General de Protecció Civil.



- El Pla especial d'Infraestructures està en fase de tramitació i estableix per al sector PMU5 l'assignació de l'obertura i urbanització segons les determinacions gràfiques del plànol O1, en concret:
 - a. La vorera nord del vial prolongació del carrer de la Miranda en el tram inclòs en l'àmbit del Pla de millora urbana Plàsmica, en l'àmbit el Pla de millora urbana Silici-Rosselló- Caldereria i les voreres nord i sud de l'àmbit del Polígon d'actuació urbanística-Huelva.
 - b. L'aportació d'un màxim de 2.835€ del PEC (3,99%) sense IVA per a l'execució de la calçada del carrer de Huelva.

6.8 Pla Especial d'Infraestructura per a l'obertura del C/ de la Plàsmica (PE1) 3680

El Pla Especial d'Infraestructures té per objecte repartir els costos del nou vial previst com a continuació del passatge de la Plàsmica entre els sectors i PAU que queden afectats per l'esmentada via, així com fixar el pla d'etapes i programa d'actuació de les obres en coherència amb les determinacions del PAUM. Aquest document repartirà els costos de manera proporcional amb els aprofitaments dels sectors i PAU. El Pla Especial d'Infraestructures es redactarà prèviament o conjuntament amb el Projecte d'Urbanització de l'esmentat vial





- *Programa d'Actuació Urbanística Municipal aprovada definitivament en data 27 de gener de 2015.*

Àmbit	Sector/Polígon	Planejament	ús	Sostre Total	Iniciativa	Actuació	Calendari
Almeda	PMU5 Silici-Ross-Cald	MPGM	Of-Cm	55.140,00m2	Privada	Planej-Gestió-PU	2anys
St Ildefons	PEI Sanejament Eix Central	MPGM	Sist		Pública	Redacció	6anys

Objectius

Àmbit carrer Silici

- *Completar la façana est de la Ronda mitjançant activitat econòmica tant comercial com industrial.*
- *Resoldre l'estructura viària del teixit situat al marge est de la ronda de Dalt.*
- *Establir un model de mobilitat capaç de dotar el front de la ronda d'una estructura verda coherent amb la resta de la ciutat.*

Carrer Rosselló

- *Ordenar el teixit urbà a l'entorn del carrer Rosselló en coherència amb el teixit urbà consolidat i les limitacions normatives sectorials.*
- *Establir l'ample del carrer Arnau Mercader d'acord amb el PGM-76 desenvolupat.*
- *Establir una gestió urbanística que faciliti la transformació urbana i garanteixi la viabilitat econòmica del planejament.*

Entorn Caldereria

- *Establir una reserva important de sòls destinats a espais lliures i equipaments en una àrea residencial compacta.*

Antecedents / Període suggeriments

L'Ajuntament Ple, en data 26 de maig de 2021 va aprovar Publicar i sotmetre a informació pública el document "MODIFICACIÓ PLA GENERAL METROPOLITÀ SILICI – ROSSELLÓ - CALDERERIA", redactat per Ricard A.Casademont i Altimira, arquitecte.

Arrel de l'esmenta't acord, tal com cita la Cap de l'Oficina Atenció Ciutadà a 28 de setembre de 2021, es van presentar quatre escrits. S'ha d'aclarir que els dos a nom de Maria Teresa Divi Torns son del mateix tenor literal.

Tipus-Número	Data-Hora	Nom	Cognom 1	Cognom 2	Document	Explicació
E-T - 29603	21/07/20 21 14:04	MARIA TERES A	DIVÍ	TORNS	38407961P	PRESENTEN ESCRIT D'AL?LEGACIONS/PROPOSTES EXPEDIENT 'MODIFICACIÓ PLA GENERAL METROPOLITÀ SILICI-ROSSELLÓ- CALDERERIA'.
E-T - 29770	22/07/20 21 14:06	JAIME	FABREG AS	ARMENGO L	39301876M	ADJUNTANT ESCRIT AL LEGACIONS AL PROJECTE DE MODIFICACIÓ PLA GENERAL METROPOLITÀ SILICI-ROSSELLO-CALDERERIA
E-P - 29795	22/07/20 21 18:57	MARIA TERES A	DIVI	TORNS	38407961P	ADJUNTANT ESCRIT AL LEGACIONS AL PROJECTE DE MODIFICACIÓ PLA GENERAL METROPOLITÀ SILICI-ROSSELLO-CALDERERIA
E-T - 30371	28/07/20 21 10:41	RUVER TI SL			B08895658	ESMENAR EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ SECTOR SILICI, ROSSELLÓ I CALDERERIA

Tot i no ser el moment procedimental per pronunciaments sobre les al·legacions presentades, però si per considerar la participació ciutadana i suggeriments, vist els escrits i el nou projecte presentat que les atén en part, es considera adient atendre-les al present informe tot i que **s'ha considerat de manera parcial**.

ESCRIT SUGGERIMENTS 21/07/2021 i 22/07/2021 de Amaria Teresa Divi Torns:

En data 21 de juliol de 2021 es tramet via correus l'al·legació (num. 29603 i num. 29795) d'un propietari de l'àmbit del carrer Rosselló, que fa les consideracions i suggeriments següents:

- 1.- Que es reconegui el sostre existent, que segons les dades del Cadastre, és de 867m².
- 2.- Que es qualifiqui la seva propietat com a zona 13b amb una superfície del terreny de 450m² on se situen dos locals i dos habitatges. Així mateix demana que la resta de finca corresponent al pati interior d'illa es qualifiqui de zona 13b.
- 3.- Subsidiàriament, si no s'admet el punt anterior, es demana que es mantingui la profunditat edificable del reclau o queixal de la part dreta de la finca a tota la resta de la finca, és a dir, augmentant la superfície de la zona 13b a la part esquerra de la finca.

Informe.

El pla preveu per aquest àmbit l'ordenació global establint uns paràmetres edificatoris que siguin coherents amb la resta de l'illa i amb la resta de l'àmbit objecte de modificació, a tal efecte el pla preveu la qualificació de zona de densificació



urbana (clau 13b) per a les àrees edificables i zona verda per l'espai interior d'illa a fi i efecte d'obrir els patis cap el carrer Rosselló assegurar un correcte assolellament dels habitatges implantats. El sostre assignat correspon a l'ordenació edificable prevista. A efecte de gestió el pla preveu un PAU individualitzat per al solar objecte d'al·legació de caràcter no prioritari i per tant a desenvolupar a partir del segon sexenni. Aquesta determinació suposa que mentre no es desenvolupa el PAU, els propietaris de locals i habitatges poden seguir amb l'ús dels immobles sense cap limitació, a tal efecte aquesta modificació estableix una norma transitòria que deixa clara la situació de les edificacions i usos existents en el PAU mentre no es desenvolupa el pla, així com les càrregues urbanístiques a concretar en el moment del desenvolupament del PAU.

Les dades de la finca del cadastre corresponen a quatre finques en propietat horitzontal amb un sostre de 588m² d'ús residencial i 279m² que correspon a un sostre global de 867m².

El pla preveu mantenir els drets consolidats però reordenant-los, de manera que en el moment de desenvolupament del PAU es pugui implantar un volum que s'adapti a l'entorn immediat. En concret es fixen els paràmetres següents:

Polígon d'actuació urbanística Rosselló -2

Àmbit: correspon a l'habitatge existent al nº14 del carrer d'Arnau Mercader.

Objectius: Completar l'ordenació de l'illa, tot reconeixent els edificis existents destinats a habitatge.

Cessió. - 254m² zona verda.
Enretirada alineació carrer Arnau Mercader.

Sostre.- 844m²st habitatge.
588m²st habitatge renda lliure en règim de sòl urbà consolidat.
153m²st habitatge renda lliure en règim de sòl urbà no consolidat.
103m²st habitatge protegit genèric en règim de sòl urbà no consolidat.

Habitatges.-
100m²st/habitatges de renda lliure
70 m²st/habitatges protegits genèrics.

Cessió d'apu: 10% de l'aprofitament urbanístic en SUnC.

Sistema d'actuació: Reparcel·lació modalitat compensació bàsica.

Pla d'etapes: Polígon d'actuació urbanística no prioritari 2on sexenni.
Transitòriament mentre no es desenvolupa el PAU, es podran mantenir les activitats i usos existents en l'immoble inclòs en el PAU-2

ESCRIT SUGGERIMENTS 22/07/2021 de Jaime Fabregas Armengol:

En data 22 de juliol de 2021 té entrada en el Registre d'entrada de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat amb número 29770 l'al·legació d'un propietari situat a l'àmbit del carrer Rosselló., que fa les consideracions i suggeriments següents:

1- Que es classifiqui la finca com a sòl urbà consolidat, i es qualifiqui com a zona de densificació urbana, clau 13b, sens perjudici d'imposar com a condició per a la seva edificació la cessió d'una part de la finca per a viabilitat.

2- Que subsidiàriament, s'incorporin les alternatives de planejament següents:

- Increment de sostre i reducció de la reserva d'habitatge protegit. Així mateix demana l'establiment de les càrregues urbanístiques de cada polígon.*
- El Polígon hauria d'abastar únicament el propietari al·legant.*
- L'ampliació del sòl destinat a zona en tant no és possible materialitzar el sostre assignat.*
- L'ús de la planta baixa no hauria de ser habitatge.*

Informe.

La modificació de PGM desenvolupa les determinacions del PMU5 delimitat, que al seu torn desenvolupava les determinacions del PGM76 que qualificava l'esmentat àmbit com a sector de sòl urbanitzable. Davant d'aquestes determinacions únicament es pot considerar com a sòls urbans consolidats aquells aprofitaments legalment establerts anteriors al PGM76. A tal efecte, la parcel·la de la al·legant es troba sense cap edificació i per tant no pot ser considerada com a sòl urbà consolidat.

D'altra banda, no es troba en cap de les condicions establertes per la legislació vigent sobre la condició de solar i consegüentment no li és d'aplicació aquest règim urbanístic. Pel que fa a les alternatives de planejament, cal dir en primer lloc que el document d'avanç sotmès a suggeriments és un document que exposa voluntats i criteris de desenvolupaments i per tant ha de ser el document sotmès a l'aprovació inicial el que ha d'incorporar els preceptes que garanteixin el desenvolupament de cadascun dels àmbits.

Per tant, el present document incorpora les determinacions sobre sostre i aprofitaments urbanístics per a cadascun dels àmbit a fi i efecte de garantir la viabilitat i l'equilibri del planejament.



Pel que fa a cadascuna de les determinacions:

- Sostre i reserva d'habitatge protegit.- La definició gràfica de les zones edificables prové del gàlib definit per l'AQR de l'edificació industrial confrontant, tot qualificant de vial la zona afectada i de zona verda l'interior de pati. El sostre computable ha d'incorporat els possibles espais de sotacoberta o planta àtic i els cossos volats.

A tal efecte, s'ha pogut ampliar el sòl edificable amb façana al carrer Energia cosa que suposa la possibilitat d'ampliar el sostre previst. Així mateix, es proposa establir una reserva del 40% d'habitatge protegit corresponent al mínim legal definit en el DL 17/19.

Aquest ajust s'ha pogut fer en coherència a un estudi més precís de la viabilitat econòmica del pla.

- La delimitació del polígon definida es considera adequada en tant exclou l'edificació consolidada i preveu la transformació de la totalitat de l'illa. La proposta formulada per la al·legant no garanteix l'ordenació de la zona edificada i de l'illa.

- L'ampliació de la zona edificable esmentada en el primer punt d'aquest informe garanteix la implantació del sostre proposat. En aquest sentit, cal recordar que sí bé es qualifica la zona amb la clau 13b en coherència amb l'entorn immediat, l'assignació del sostre està fixada per aquesta modificació i per tant els volums tancats, semitancats i espais sotacoberta que estarien dins d'un referència general del pla per a la zona 13b, computen a efectes del càlcul d'aprofitament en aquest cas.

- Els plans d'habitatge elaborats per l'administració porten a aprofundir amb l'ús de les plantes baixes com a habitatge, i més quan aquestes àrees confronten amb zones verdes de nova creació. El fet d'esmentar únicament la façana del carrer Energia quan tant el carrer Arnau Mercader com el nou front de zona verda tenen una magnífica ubicació per a l'habitatge es considera inadequat. D'altra banda els usos comercials, a la baixa en aquests moments, afecta directament a la viabilitat econòmica del pla. Per tant, es considera inadequat reservar un sostre per a locals comercials sinó ve des d'una proposta estudiada globalment i on es proposa la implantació d'un sostre viable.

Polígon d'actuació urbanística Rosselló -1

Àmbit: corresponen als terrenys situats entre els carrers Rosselló, Arnau Mercader i Energia i el límit de la zona 13b. L'àmbit exclou l'habitatge existent que tindrà una figura de gestió independent.

Objectius: Completar l'ordenació de l'illa, i la implantació d'habitatge protegit.

*Cessió. – 1.383m² zona verda.
1.280m² protecció AQR*

Sostre.- 6.200m²st habitatge.
3.720m²st habitatge renda lliure en règim de sòl urbà no consolidat.
2.480m²st habitatge protegit genèric en règim de sòl urbà no consolidat.

Habitatges.-
100m²st/habitatges de renda lliure
70m²st/habitatges protegits genèrics.

Cessió d'apu: 10% de l'aprofitament urbanístic en SUnC.

Sistema d'actuació: Reparcel·lació modalitat compensació bàsica.

Pla d'etapes: Polígon d'actuació urbanística prioritari a desenvolupar en el primer sexenni.

Càrregues urbanístiques:- La urbanització dels espais lliures i vialitat inclosos en el polígon en coherència amb la resta de l'àmbit del carrer de Rosselló, indemnització de les edificacions existents.

ESCRIT SUGGERIMENTS 28/07/2021 RUVERTI,S.L.:

En data de 28 de juliol de 2021 amb núm. de registre 30.371 té entrada escrit d'un propietari del Carrer Rosselló que fa les consideracions i suggeriments següents:

1- Que s'ha detectat un error en la definició de la superfície de la seva propietat inclosa en la modificació. En concret afecten a una superfície de 326,5738m² que s'indica com municipal quan mai va ser cedida.

2- Que s'ha detectat una incoherència en relació als sostres assignats en els quadres del PAU Rosselló-1 i el general de la Modificació del Pla General Metropolità.

Informe.

De l'anàlisi del document i de les dades registrals s'informa:

- Que la propietat de 326,5738m² s'inclou en la superfície registral de la propietat de l'al·legat sense que consti cap cessió a favor de l'administració. Per tant s'inclou aquesta superfície a la finca de l'al·legat.



- *Que els sostres assignats en els quadres corresponen a còmputos definits. No obstant i això, de consultes de la resposta d'al·legacions un estudi precís de l'ordenació s'han reajustat els paràmetres de manera que s'han modificat els sostre del PAU Rosselló-1 fixant-lo en 6.200m²st.*

Valoració del document

Àmbit carrer Silici - Caldereria

La magnitud i centralitat de l'àmbit fa necessari revisar el model estructurador de la xarxa viària més enllà encara del mateix, amb un estudi del model viari a banda de l'estudi de l'avaluació de la mobilitat generada posterior (EAMG).

Els objectius de la modificació envers la mobilitat resulten:

- a) Establir un model de mobilitat capaç de dotar el front de la ronda d'una estructura verda coherent amb la resta de la ciutat.*
- b) Establir el model de funcionament de la xarxa viària bàsica de Cornellà i les seves connexions a la xarxa de gran capacitat.*
- c) Obrir la mobilitat del sistema Cornellà-l'Hospitalet de Llobregat a la Gran Via*
- d) Resoldre l'estructura urbana dels sistemes situats al marge est de la Ronda de Dalt*
- e) Completar la façana d'activitat econòmica d'especialització comercial en front de la Ronda de Dalt.*

El carrer Energia, connector directe a nord amb la Rambla Solanes / carretera de l'Hospitalet i a sud amb la carretera del Mig i la Gran Via, esdevé fonamental estructurador de la xarxa viària bàsica. Juntament amb els eixos horitzontals, generen una malla de gran format que estructuren el territori en macro-illes.

Aquesta circumstància permet alliberar càrrega als carrers del seu interior, en el nostre cas carrer Silici, traient-li pes i admetent al seu entorn completar usos i zona verda existent. Els carrers de segon ordre poden redefinir la seva secció a favor del verd. (Silici – Rio Rosas – Martinet)

La seva centralitat a infraestructura viària territorial i la proximitat en relació al barris residencials justifica la adequació a usos comercials e industrials “d’última milla” (entesos com aquells en els que el destinatari finalista es troba a menys de dos kilòmetres, reduint temps d’entrega).

A l'àmbit Caldereria es manté la gran peça d'equipament, únicament es realitzen petits ajustos de definició de zona d'equipaments i zona verda. A la actualitat, ja hi son instal·lats els Castellers de Cornellà a la banda sud de la nau principal.



D'altra banda s'ha dividit l'àmbit en dos sectors, tot justificant estar equilibrats d'acord amb l'article 93 del TRLUC (+/-15 % en referència al valor global), així com també dels Polígons dins els sectors, tot i no ser d'obligat compliment per ser clarament discontinus.



Per tal de facilitar l'execució, es plantegen diversos Polígons d'Actuació Urbanística, dels que s'especifica el sistema d'actuació previst i les càrregues urbanístiques:

PAU Silici-Sud 1, per Reparcel·lació en modalitat Compensació bàsica i amb les càrregues:

- *El soterrament de la línia de mitja tensió que creua l'àmbit.*
- *La urbanització dels espais lliures inclosos en el polígon en coherència amb la resta de l'àmbit de modificació.*
- *La reurbanització del carrer Silici en la part confrontant al PAU.*
- *La reurbanització de la carretera del Mig en el tram confrontant en el PAU.*
- *La cessió d'aprofitament urbanístic correspon al 10% de l'aprofitament assignat pel planejament anterior i el 15% de l'increment.*
- *El soterrament del tram de la línia d'alta tensió confrontant al sector valorat de 400.000€ que transcorre entre la subestació elèctrica de la Feixa Llarga a l'Hospitalet de Llobregat i la torre de suport de l'avinguda del Maresme de Cornellà de Llobregat. La longitud del traçat és de 1.160m, dels quals 520m se situen al terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat i 640m al terme municipal de Cornellà de Llobregat.*

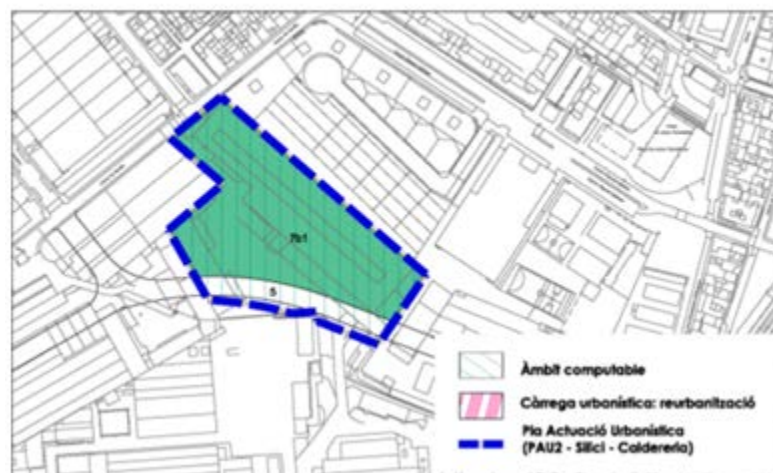
L'edifici es podrà executar amb independència del soterrament de la línia d'alta tensió.



PAU Silici-Caldereria 2, per Reparcel·lació en modalitat Compensació bàsica i amb les càrregues:

- La urbanització dels espais lliures i vialitat inclosos en el polígon en coherència amb la resta de l'àmbit de modificació.
- La reurbanització del carrer Silici en la part confrontant al PAU.
- les càrregues derivades del pla especial d'infraestructures (PEI-1).
- la urbanització dels espais lliures situats a la cruïlla entre l'avinguda del Maresme i el carrer de Silici. En aquest àmbit s'estudiarà la connexió entre els dos marges de l'avinguda del Maresme d'un pas de vianants que minimitzi la perillositat de l'encreuament.

- La urbanització com a zona verda dels espais no edificats qualificats d'equipament (clau 7b1) situats a l'entorn de l'edifici de "Caldereria".
- La cessió d'aprofitament urbanístic correspon al 10% de l'aprofitament total assignat al polígon.
- 400.000€ del soterrament de la línia d'alta tensió que transcorre entre la subestació elèctrica de la Feixa Llarga a l'Hospitalet de Llobregat i la torre de suport de l'avinguda del Maresme de Cornellà de Llobregat. La longitud del traçat és de 1.160m, dels quals 520m se situen al terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat i 640m al terme municipal de Cornellà de Llobregat.



Àmbit carrer Rosselló

Donat el nou Anàlisi Quantitatiu de Risc (AQR) de l'empresa de l'entorn que fa minvar les afectacions sobre el territori, es proposa ampliar els usos per tal de garantir la viabilitat i reordenar en base a les preexistències.

Es preveu ressituar el camí Vinyals a sud per tal de garantir major distància a la zona industrial tot completant la trama residencial. S'allibera l'interior d'illa per zona verda pública.

Novament es delimiten diferents polígons, dels que s'especifica el sistema d'actuació previst i les càrregues urbanístiques. En les cas dels polígons 2 s'estarà a l'espera dels interessos dels propietaris de edificar amb un règim transitori.

PAU Rosselló-1, (illa Oest) per Reparcel·lació en modalitat Compensació bàsica i amb les càrregues:

- La urbanització dels espais lliures i vialitat inclosos en el polígon en coherència amb la resta de l'àmbit del carrer de Rosselló.

El Projecte d'urbanització es redactarà prèviament o en simultaneïtat al projecte de reparcel·lació i haurà de garantir la coherència formal i material amb el projectes d'urbanització del PAU Rosselló-2 i PAU Rosselló-3.

- La cessió d'aprofitament urbanístic correspon al 10% de l'aprofitament total assignat al polígon.



PAU Rosselló-2, (edificació consolidada a Oest) no prioritari, per Reparcel·lació en modalitat Compensació bàsica i amb les càrregues:

- La urbanització dels espais lliures i vialitat inclosos en el polígon en coherència amb la resta de l'àmbit del carrer de Rosselló.

El Projecte d'urbanització es redactarà prèviament o en simultaneïtat al projecte de reparcel·lació i haurà de garantir la coherència formal i material amb el projectes d'urbanització del PAU Rosselló-1 i PAU Rosselló-3.

- La cessió d'aprofitament urbanístic correspon al 10% de l'increment de l'aprofitament assignat al polígon.



PAU Rosselló-3, (illa Est), per Reparcel·lació en modalitat Compensació bàsica i amb les càrregues:

- La urbanització dels espais lliures i vialitat inclosos en el polígon en coherència amb la resta de l'àmbit del carrer de Rosselló.

El Projecte d'urbanització es redactarà prèviament o en simultaneïtat al projecte de reparcel·lació i haurà de garantir la coherència formal i material amb el projectes d'urbanització del PAU Rosselló-1 i PAU Rosselló-2.

- la cessió d'aprofitament urbanístic correspon al 10% de l'aprofitament total assignat al polígon



En altra ordre, es corregeix error material en la definició del carrer Arnau Mercader.

La resta de sols d'aquest àmbit que no comporten millores d'urbanització ni gestió per l'obtenció de sòl, es per el que no s'inclouen en cap Polígon d'actuació. La titularitat es pública el que facilita l'execució.

Obligacions urbanístiques:

S'estableix la obligació de cessió de sistemes definides al Pla, així com les definides a cada Polígon d'Actuació Urbanística.

Ampliació sostre industrial / viabilitat

La proposta suposa un increment de 38.544m² de sostre industrial i una reducció de 382m² de sostre d'habitatge i de 27.544m² de sostre comercial, cosa que representa un increment global de 10.618m² de sostre d'usos industrials, sense que això suposi un increment de l'aprofitament urbanístic.

Aquest increment està justificat pel manteniment del valor urbanístic i per l'increment de sistemes de zones verdes i equipaments de 2.867,40m² dels quals 2.708,77m² son zones verdes i 158,63m² d'equipaments, molt per damunt dels 531m² establerts a raó de 5m² de zona verda per cada 100m² d'increment de sostre industrial (art. 100.1 TRLUC)

La continuïtat dels espais verds garanteixen al llarg de 1500 m els recorreguts de vianants i bicicleta a tocar de la Ronda amb un seguit de places - zones de lleure entre 30 x 35 m.



S'aporta quadre comparatiu de valors residuals de sòl que justifiquen la viabilitat, es planteja un cert increment garantint la viabilitat.

El valor residual del sòl de la modificació es fixa de 142,07€/m² i per al planejament vigent de 150,40€/m², lleugerament superior, sense que es produeixi increment de l'aprofitament urbanístic.

MPGM	Silici Ronda	Roselló	Caldereria	Àmbit extern Roselló	Total	PGM	Dif
sistemes	104.176,23 m ²	6.362,68 m ²	13.020,00 m ²	567,93 m ²	124.126,84 m ²	147.391,98 m ²	-23.265,14 m ²
Vialitat	clau (5, 5b)	18.465,07 m ²	4.724,93 m ²	1.425,00 m ²	567,93 m ²	25.182,94 m ²	-38.308,04 m ²
Zona verda	clau (6b)	64.654,83 m ²	1.637,75 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	66.292,58 m ²	-63.583,81 m ²
Equipament	clau (7a, 7b)	20.016,07 m ²	0,00 m ²	11.595,00 m ²	0,00 m ²	31.611,07 m ²	-31.452,44 m ²
Protecció de sistemes	clau (9)	1.040,26 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	1.040,26 m ²	-14.047,69 m ²
zones	55.143,00 m ²	3.265,32 m ²	0,00 m ²	97,50 m ²	58.505,82 m ²	35.240,68 m ²	23.265,14 m ²
Densificació urbana	clau (13b)	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	97,50 m ²	97,50 m ²	70,68 m ²
Densificació urbana	clau (13b*)	0,00 m ²	3.265,32 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	3.265,32 m ²	0,00 m ²
Ordenació Volumètrica	clau (18c)	18.203,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	18.203,00 m ²	0,00 m ²
Industrial Logístic	clau (22a)	36.940,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	36.940,00 m ²	0,00 m ²
Zona sense concretar	---	---	---	---	---	35.170,00 m ²	-35.170,00 m ²
Àmbit	159.319,23 m ²	9.629,00 m ²	13.020,00 m ²	665,43 m ²	182.632,66 m ²	182.632,66 m ²	0,00 m ²
Sotire	50.544,00 m ²	13.344,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	63.888,00 m ²	53.270,00 m ²	10.618,00 m ²
Habitatge	0,00 m ²	13.344,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	13.344,00 m ²	13.726,00 m ²	-382,00 m ²
lliure	0,00 m ²	8.241,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	8.241,00 m ²	13.726,00 m ²	-5.485,00 m ²
protegit	0,00 m ²	5.103,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	5.103,00 m ²	0,00 m ²	5.103,00 m ²
Activitat econòmica	50.544,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	50.544,00 m ²	39.544,00 m ²	11.000,00 m ²
industrial (no TUC)	38.544,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	38.544,00 m ²	0,00 m ²	38.544,00 m ²
comercial/of (no TUC)	12.000,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	12.000,00 m ²	39.544,00 m ²	-27.544,00 m ²

Una vegada analitzat el document, s'informa **favorablement** en allò que és de la meva competència la modificació puntual del pla general metropolità als àmbits Silici, Roselló i Caldereria, redactat per Ricard A. Casademont i Altimira, arquitecte, que te per objectius ordenar els teixit urbà a l'entorn de la ronda de Dalt prioritant els recorreguts cívics i l'estructura urbana i ordenar el teixit urbà, tot reconeixent les preexistències consolidades a l'entorn del carrer Roselló.

Cornellà de Llobregat, a la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:19:45 al 00:22:00

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=1380.0>

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la moció, és **aprovada per unanimitat** dels vint-i-dos regidors i regidores presents en aquest moment.

II

PART DE CONTROL

PUNT PRIMER.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA SOBRE ESTADÍSTICA DE VIOLÈNCIA DE GÈNERE.-

Informació de l'Alcaldia sobre estadística de violència de gènere.

L'Alcalde dona compte de la següent informació relativa a l'estadística de violència de gènere d'aquest any:

...

INFORME AL PLE SOBRE LES DONES ASSASSINADES PER VIOLÈNCIA MASCLISTA

Des del passat mes de gener hi ha hagut 70 femicidis a l'Estat espanyol, dels quals 12 han tingut lloc a Catalunya:

*44 femicidis íntims: 37 oficials i 7 en investigació
10 femicidis no íntims
12 femicidis familiars
4 femicidis infantils*



Font:

<https://femicidio.net/listado-de-femicidios-y-otros-asesinatos-de-mujeres-cometidos-por-hombres-en-espana-en-2021/>

...

PRESENTACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:22:01 al 00:22:59

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=1321.0>

MOCIONS DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS

PUNT SEGON.- MOCIÓ DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS, AMB MOTIU DEL DIA INTERNACIONAL DE L'ELIMINACIÓ DE LA VIOLÈNCIA ENVERS LES DONES.-

Moció Grups Municipals, amb motiu del Dia Internacional de l'eliminació de la violència envers les dones.

MOCIÓ

...

El dia 25 de novembre, Dia Internacional de l'Eliminació de la Violència envers les Dones, tornem a denunciar i condemnar les violències masclistes i els femicidis.

La commemoració d'aquesta Diada correspon a l'assassinat de les tres germanes Mirabal (activistes polítiques mexicanes i membres actives de la resistència) i la seva commemoració fa que any rere any els moviments socials, feministes, de les administracions locals i d'altres àmbits no cessin en la voluntat d'acabar amb la xacra de la violència masclista.

Des del passat mes de gener hi ha hagut 70 femicidis a l'Estat espanyol, dels quals 12 han tingut lloc a Catalunya:

*44 femicidis íntims
10 femicidis no íntims
12 femicidis familiars
4 femicidis infantils*

Des de 2010, any en què es comença a documentar els feminicidis a l'Estat espanyol, s'ha registrat a <https://geo.feminicidio.net/> 1.243 dones assassinades per homes. El nombre de menors orfes i òrfenes per violència masclista ascendeix a 19 en 2021 i a 323 des de 2013.

La màxima expressió de la violència masclista és l'assassinat de les dones, però això només és la punta d'un iceberg que amaga una gran quantitat de diferents formes de violència masclista. Cada dia una de cada dues dones entre 16 o més anys, és a dir el 57,3%, pateix alguna de les formes de violència masclista.

Al Centre d'Informació i Recursos per a les Dones de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat s'han atès, al llarg d'aquest any 2021, 183 dones en situació de violència masclista.

La violència masclista s'exerceix contra les dones com una manifestació de la discriminació i de la situació de desigualtat en el marc d'un sistema de relacions de poder dels homes sobre les dones, el sistema patriarcal, i atempta greument contra els drets humans de les dones i, en conseqüència, impedeix que puguem assolir la ciutadania plena, la igualtat d'oportunitats i la llibertat. Una societat que vulgui ser realment democràtica i justa no pot permetre que la meitat de la població pateixi violència masclista.

A finals de l'any passat es va produir la modificació de la Llei catalana 5/2008 del dret de les dones a eradicar la violència masclista i aquesta modificació ha dotat la llei de novetats importants pel que fa a la violència masclista:

- *La noció legal del consentiment envers les relacions sexuals, i que, a l'hora de facilitar atenció especialitzada a menors, no sigui necessari el consentiment per part dels progenitors.*
- *S'inclou l'atenció de dones transgènere en la xarxa de recursos d'atenció i recuperació.*
- *En l'àmbit educatiu, es manifesta la necessitat d'incorporar la coeducació i l'educació afectivosexual des de l'educació infantil fins a la secundària.*
- *Incorpora noves tipologies de violències masclistes, com ara:*
 - *Violències digitals.*
 - *Violència obstètrica.*
 - *Violència vicària (la violència que s'exerceix contra els fills i les filles).*
 - *Violència institucional (la violència que exerceixen les institucions públiques, en la qual s'inclou la utilització de la síndrome d'alienació parental).*
 - *Violència de segon ordre (la violència que s'exerceix contra les professionals de suport).*
 - *Violència en l'àmbit polític i educatiu.*



- *Violència en l'àmbit laboral (incloent-hi la discriminació per embaràs o maternitat).*
 - *Violència en l'àmbit social o comunitari (tràfic de dones amb finalitat d'explotació sexual, feminicidis, agressions per raó de gènere a l'espai públic, represàlies per discursos i expressions individuals i col·lectives).*
- *La interseccionalitat (la concurrència de la violència masclista amb altres eixos de discriminació) haurà de ser tinguda en compte de cara a les intervencions amb víctimes de violència masclista.*

També en el món virtual, l'increment de les violències en línia afecta moltes dones i nenes fins al punt de posar en risc la seva pròpia vida. Les ciberviolències, com ara el control o l'assetjament a través d'aplicacions i xarxes socials, o el sexpredding, van prendre rellevància l'any passat en la situació de confinament i s'han instal·lat de forma que han permès als agressors controlar i assetjar les seves víctimes, dones, joves i nenes, sense necessitat de conviure-hi.

Fa més de 25 anys que a Cornellà de Llobregat treballem en l'atenció, la prevenció i la sensibilització per acompanyar totes les dones que pateixen violència masclista en qualsevol de les seves múltiples formes en el seu procés de denúncia i recuperació, formant els i les joves dels instituts des de la Xarxa Activa de la Joventut per la Igualtat com a noves generacions igualitàries i conscienciant la població que hem de tenir tolerància zero envers la violència masclista.

*Malgrat això, la violència masclista continua essent present en les relacions de les persones adolescents. En un recent informe elaborat per Save the Children i anomenat **NO ÉS AMOR: una anàlisi sobre la violència de gènere entre adolescents** es desprenen, entre d'altres, aquestes dades*

- *Violència psicològica i de control (insultar o ridiculitzar): la pateixen un 17,3% de les noies i un 6,2% dels nois reconeix haver-la exercit.*
- *Violència a través de les TIC (control a través del mòbil): la pateixen un 14,9% de les noies.*
- *Violència física: la pateixen un 3,6% de les noies.*
- *Violència sexual (pressionar per tenir relacions sexuals): la pateixen un 11,1% de les noies i un 3,1% dels nois reconeix haver-la exercit.*

Com a conclusió de l'informe queda palès que per eradicar la violència masclista és essencial incorporar les persones adolescents en les polítiques públiques que atenen la violència de gènere, especialment en la prevenció. En l'adolescència és precisament quan es conforma la identitat i, sense una revisió de models i referents, aboquem aquesta part de la població a repetir conductes i patrons violents, apresos des de la infantesa, que afectaran la resta de les seves vides.

Font: <https://www.savethechildren.es/actualidad/informe-no-es-amor>

Les víctimes de violència de gènere cada vegada són més joves. Segons la FAD (Fundació d'ajuda a la drogaaddicció), un de cada cinc nois d'entre 15 i 29 anys considera que la violència de gènere no existeix, gairebé el doble que en 2019; un 24% considera que és inevitable i un 15% que si és de poca intensitat no és un problema.

És evident que el rebuig social contra les violències masclistes és cada cop més fort. No hi ha dubte que la defensa dels drets humans més fonamentals guanya, a poc a poc, aquesta partida. Cal enfortir l'estratègia i el compromís comuns per eradicar totes les formes de violència masclista. Les que es produeixen en l'àmbit de la parella i exparella o en l'àmbit familiar, i que durant molts anys s'han considerat un problema privat, però també aquelles que es produeixen en l'àmbit laboral i social, i que han estat tradicionalment menys visibilitzades, com ara l'assetjament per raó de sexe, els matrimonis forçats o el tràfic de nenes i dones amb finalitat d'explotació sexual o la violència obstètrica.

Però, encara a la nostra societat, en el dia a dia es continuen tolerant els comentaris sexistes i les conductes masclistes, que perpetuen les desigualtats i els rols masculins de superioritat envers les dones. Aquestes actituds mereixen el rebuig, encara que semblin inofensives, ja que contribueixen a normalitzar els maltractaments i el menyspreu cap a les dones.

Educar en igualtat és imprescindible per aconseguir que la nostra societat sigui igualitària.

Per tot això, els grups municipals signants proposen al ple els següents:

ACORDS

Primer.- *Condemnar els feminicidis i ratificar el ferm compromís del nostre Ajuntament amb les polítiques feministes, els drets de les dones i l'eradicació de la violència contra les dones, així com de dotar dels recursos econòmics adequats els instruments de lluita contra totes les expressions de violències masclistes.*

Segon.- *Avançar en el desplegament de les polítiques municipals d'igualtat de gènere a la ciutat, dins del marc del IV Pla Transversal d'Igualtat de Cornellà, incidint en els aspectes relacionats amb prevenir i combatre qualsevol manifestació de violència envers les dones.*

Tercer.- *Aplicar polítiques i mesures que desactivin la violència estructural que sustenta el patriarcat, considerant la diversitat de les dones, la interseccionalitat i l'impacte agreujat i diferenciat quan les violències masclistes es projecten alhora sobre diversos eixos de discriminació.*



Quart.- Instar el Govern de la Generalitat de Catalunya a impulsar l'aprovació del Pacte Català contra la Violència Masclista, així com a reforçar les mesures i incrementar els recursos econòmics destinats als ajuntaments per combatre la violència masclista i les dotacions destinades a l'acolliment residencial d'emergència de dones víctimes de violència masclista i dels fills i filles al seu càrrec.

Cinquè.- Sol·licitar al Ministeri d'Igualtat del Govern d'Espanya que continuï reforçant i incrementant els recursos destinats a les administracions locals, dins del Pacte d'Estat en matèria de violència masclista.

Sisè.- Continuar treballant en els àmbits de la prevenció, la detecció, el seguiment i l'assessorament específic per a nenes i dones adolescents i joves, incidint de manera especial en ciberviolència de gènere i altres formes relacionades amb les xarxes socials.

Setè.- Continuar treballant per combatre la feminització de la pobresa, promovent l'elaboració d'un pla de xoc amb la col·laboració de totes les administracions, que inclogui oferir recursos per fomentar la inserció laboral de les dones, així com línies d'ajuts específiques per a dones en situació de violència masclista i les seves famílies.

Vuitè.- Treballar conjuntament amb la comunitat educativa i les entitats de lleure i d'activitats socioeducatives per fomentar la coeducació al llarg de la vida i garantir l'educació i la formació especialitzades en perspectiva de gènere.

Novè.- Donar suport al Consell Municipal de la Dona en la posada en marxa d'un protocol d'actuació i manifestacions de rebuig a la ciutat en casos de violència masclista.

Desè.- Promoure mesures específiques en l'àmbit de l'oci nocturn a la ciutat amb l'objectiu de dissenyar intervencions de prevenció i sensibilització i disposar d'eines de detecció per a un oci nocturn lliure de violències masclistes.

Onzè.- Reforçar i ampliar la difusió i les campanyes informatives dels serveis existents a la ciutat on les dones es poden adreçar en situacions de violència masclista.

Dotzè.- Traslladar aquests acords a l'Institut Català de les Dones de la Generalitat de Catalunya, a la Secretaria d'Estat d'Igualtat del Ministeri d'Igualtat i a les entitats del Consell Municipal de la Dona de Cornellà.

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:23:00 al 00:40:13

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=1380.0>

Durant la deliberació i presentació d'aquest punt, s'incorpora a la sessió la senyora Rocio García Pérez, Regidora del Grup Municipal de PSC-CP.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la moció és **aprovada per unanimitat** dels vint-i-tres regidors i regidores presents en aquest moment.

PUNT TERCER.- MOCIÓ DEL GRUP POLÍTIC MUNICIPAL D'ERC/AM, PER GARANTIR L'ACCESSIBILITAT INCLUSIVA A CORNELLÀ DE LLOBREGAT.-

Moció ERC/AM, per garantir l'accessibilitat inclusiva a Cornellà de Llobregat.

MOCIÓ

...

A Cornellà són moltes les barreres d'accessibilitat que encara existeixen i que no garanteixen un ús inclusiu dels espais, com per exemple, edificis, zones urbanes, serveis, transports, senyalitzacions, tràmits, dispositius, etc., que no estan adaptats a les necessitats de tothom.

Això fa que moltes persones no puguin desenvolupar-se en el seu dia a dia sense barreres de tota mena, que no poden fer ús de l'entorn i gaudir-ne amb seguretat i de manera autònoma. Més del 40% de la població mundial troba limitada la seva autonomia a ciutats i pobles perquè no s'adapten a les diverses capacitats de les persones que hi viuen. Els obstacles físics i virtuals no perjudiquen només un col·lectiu específic, sinó que perjudiquen o poden perjudicar el conjunt de la població.

Els territoris urbans, els espais construïts i els espais naturals són espais de compliment i exercici de drets col·lectius com a manera d'assegurar una distribució equitativa, universal, justa, democràtica i sostenible, per tal que el conjunt de la ciutadania pugui gaudir dels recursos, la riquesa, els serveis, els béns i les oportunitats que ofereix la ciutat en els seus espais comuns. En aquest sentit, l'accessibilitat és una condició indispensable per garantir l'autonomia, la no discriminació i la igualtat d'oportunitats per a totes les persones.

Un entorn accessible suposa un increment de la qualitat de vida i una major participació social de les persones que tenen discapacitat o diversitat funcional, de la gent gran o d'altres persones que temporalment pateixen dificultats per raó de les



barreres. Suposa, a més, un benefici per al conjunt de la societat, ja que facilita que tothom pugui gaudir de l'entorn amb seguretat i comoditat.

Des de les diverses administracions hem de canviar les ciutats perquè s'adaptin a les seves persones, i no esperar que les persones s'adaptin a la ciutat. Hem de garantir que la ciutat pugui ser viscuda.

En aquest sentit, l'octubre del 2014 el Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 13/2014 del 30 d'octubre d'accessibilitat que obliga als municipis de més de 50.000 habitants a executar el seu Pla d'Accessibilitat abans del 2024.

Aquesta llei té dos objectius principals, d'una banda aconseguir una societat inclusiva i accessible que permeti avançar cap a la plena autonomia de les persones, eviti la discriminació i propiciï la igualtat d'oportunitats per a tothom, siguin quines siguin les seves diverses capacitats; d'altra banda, actualitzar i facilitar un marc normatiu propi més àgil en matèria d'accessibilitat, adequat a les directrius internacionals, europees i estatals, en exercici de les competències de la Generalitat.

A Cornellà, es disposa d'un Pla de Mobilitat Urbana Sostenible 2015-2020 que no ha estat ni aprovat ni posat en marxa. En aquest pla, ja es parlava de "garantir l'accessibilitat universal i promoure i redactar un pla d'accessibilitat del municipi" (sic), en compliment de la Llei 13/2014 i que detallava com a objectius:

- Aportar solucions específiques a qualsevol tipus d'obstacle a l'accessibilitat incorporant eixos tècnics i econòmics.*
- Establir eixos de treball prioritaris per a la supressió de les barreres arquitectòniques i el foment de l'accessibilitat.*
- Esdevenir un material de referència per als serveis tècnics en el desenvolupament de projectes o la concessió de llicències en els diversos àmbits urbans.*

Un Pla d'Accessibilitat és un compromís amb tots els habitants de la ciutat i també amb les generacions futures, si entenem que el dret a l'accessibilitat és un dret ciutadà, el pla ha de ser proactiu. Per tant ha d'incloure una previsió de revisió i manteniment, en clau de millora permanent, ha de comptar amb suports dels diferents agents de la ciutat (educatius, comercials, de mobilitat, socials ...) i no només s'ha d'executar a partir de criteris tècnics sinó que ha de recollir d'entrada, la visió de les persones afectades en primera instància.

Per tots aquests motius, el grup municipal d'ERC-AM de l'Ajuntament de Cornellà proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Elaborar un Pla d'Accessibilitat a Cornellà en el termini d'un any.*

Segon.- Garantir que el Pla d'Accessibilitat de Cornellà, inclogui, com a mínim:

- La diagnosi amb la relació de punts de difícil accessibilitat: de planejaments urbanístics, espais urbans d'ús públic, elements dels espais urbans, senyalització, espais naturals, edificis públics, accés als mitjans de transport, als serveis municipals, a la comunicació, a la cultura, al lleure i a l'esport, entre d'altres.
- Concretar les actuacions que es faran cada any i fer-ne el seguiment.
- El pressupost que es destinarà a aquestes actuacions.

Tercer.- Impulsar trobades ciutadanes per tal de garantir la participació de tots els agents implicats en la millora de l'accessibilitat a la nostra ciutat des dels diferents àmbits, ja sigui espai públic, mobilitat, joventut, entitats i col·lectius pels drets de les capacitats diverses i gent gran, així com la visió de les persones afectades en primera instància per les barreres tant materials com immaterials, entre d'altres.

Quart.- Establir la participació de l'AMB, amb recursos tècnics i/o econòmics, per la redacció del Pla d'Accessibilitat de Cornellà.

Cinquè.- Un cop aprovat el Pla, establir comissions de seguiment, bé sigui en l'àmbit de l'ASUECO i/o dels Consells de Participació, com a espai divers i plural garantint així la transparència en la gestió i la corresponsabilització ciutadana en la prioritització de les accions a executar, amb la participació de totes aquelles entitats i persones que l'han treballat a priori.

Sisè.- Adoptar el compromís de l'Ajuntament de Cornellà per al manteniment i millora permanent del Pla d'Accessibilitat, així com incorporar els recursos necessaris als pressupostos anuals per implementar-lo.

Setè.- Traslladar els acords a la Generalitat de Catalunya, a l'AMB, al Síndic de Greuges Municipal, al Consell de Ciutat, al Consell de Participació de Medi Ambient i a la Comissió de Treball Humana i Verda de l'ASUECO.

...

PRESENTACIÓ D'ESMENES

Esmenes presentades pel Grup municipal de PODEMOS (PODEMOS)

- **Esmena núm. 1 presentada verbalment pel Grup Municipal de PODEMOS:**

...

Addició d'un primer punt d'acord:

"Instar a la Generalitat que desplegui la Llei 13/2014 de 30 d'octubre d'accessibilitat registrada al BOE des de 2014."



Incloure punt d'acord segon de la Moció:

“Que en el Pla s'inclougui l'estudi i valoració d'aquells carrers que puguin transformar-se en carrers de plataforma única i la planificació per a la seva transformació cap a peatonals o carrers d'ús mixta.”

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:40:14 al 00:55:00

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=2414.0>

VOTACIÓ DE L'ESMENA NÚM. 1 DEL GRUP MUNICIPAL DE PODEMOS

L'esmena és **rebutjada per la majoria** dels assistents

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de PODEMOS, senyora María Carmen López Álvarez.

Vots en contra:

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargues, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal de Cs, senyors Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

VOTACIÓ DE LA MOCIÓ

La moció és **rebutjada per la majoria** dels assistents

Vots a favor:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal de PODEMOS, senyora María Carmen López Álvarez.

Grup Municipal de Cs, senyors Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.

Vots en contra:

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

PUNT QUART.- MOCIÓ DEL GRUP POLÍTIC MUNICIPAL DE CS, RELATIVA AL DESENVOLUPAMENT DE CORNELLÀ COM A CIUTAT INTEL·LIGENT.-

Moció Cs, relativa al desenvolupament de Cornellà com a ciutat intel·ligent.



MOCIÓ

...

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El concepto Ciudad Inteligente o Smart City ha sido muy utilizado en los últimos años, pero no necesariamente en los mejores términos ni propiciando los avances y cambios necesarios en los municipios. Lo cierto es que deberíamos entender las ciudades inteligentes como aquellas capaces de resolver los problemas cotidianos de los ciudadanos con soluciones innovadoras, permitiendo una mejor gestión de los recursos que desemboque en una ciudad sostenible, accesible y que mejore la calidad de vida de los vecinos.

Una Ciudad Inteligente no se mide o califica en función de cuánta tecnología aplique o cuántos sensores tenga, si no por las buenas ideas que se apoyan y aprovechan de dicha tecnología, ya que no podemos olvidar que esta tecnología no es el fin, si no el medio; una herramienta para conseguir mejoras sustanciales en muchos ámbitos de nuestra vida diaria. De forma breve y a grandes rasgos, podemos clasificar los ámbitos de actuación en los siguientes:

- *Economía: Es necesario seguir desarrollando elementos de empleabilidad y desarrollo económico y financiero, buscando mejoras de la productividad e incluso nuevos modelos de negocio, con asesoramiento del Citilab en iniciativas y proyectos tecnológicos o como el Centro de Empresas y el Vivero de Empresas. Para ello es imprescindible la formación y el emprendimiento que derive en un aumento de la competitividad y conseguir que empresas punteras se instalen en la ciudad.*
- *Gobernanza y gestión pública: Búsqueda de mejoras en la cooperación interadministrativa y eficiencia de la administración para hacérselo más sencillo a los ciudadanos que tienen que servirse de ella. Desarrollo de las tecnologías de la comunicación, sistemas de participación ciudadana y transmisión de solicitudes siempre desde herramientas que generen confianza en los vecinos.*
- *Sostenibilidad: Posiblemente el eje central de las Smart City sea la búsqueda de la eficiencia de los recursos sin dañar el medio ambiente o produciendo el menor impacto posible. La eficiencia energética en los edificios e instalaciones municipales, la apuesta por energías renovables o el desarrollo de nuevos sistemas de gestión de residuos. También han de planificarse construcciones cada vez más eficientes.*
- *Movilidad: Una gestión segura, eficaz y sostenible de los sistemas de transporte y logística, para facilitar a los ciudadanos el acceso, uso y disfrute del espacio urbano. Incentivar el desarrollo y uso de nuevos modelos de transporte más ecológicos.*

Desde 1997 nuestra ciudad forma parte de la “Red de Ciudades y Pueblos hacia la Sostenibilidad”. Si bien es cierto que en los últimos años se han ido impulsando proyectos de los que podríamos denominar Smart City como iluminación más eficiente, mejoras en el sistema de riego automático y otras propuestas como mejorar la movilidad sostenible o la eficiencia energética de los edificios municipales, así como la prueba piloto de recogida puerta a puerta de residuos.

Desde Ciutadans proponemos la adhesión a la red Española de Ciudades Inteligentes, formada actualmente por 83 ciudades que suponen más del 40% del total de la población española y preside el alcalde de Logroño, Pablo Hermoso. Las ciudades vecinas de l’Hospitalet, Sant Boi y Esplugues ya pertenecen a esta red. No se trata de que podamos presumir de que Cornellà también tiene la etiqueta de Ciudad Inteligente o que pertenecemos a una red de ciudades. Queremos que proyectos que se están desarrollando y que se pueden desarrollar en nuestra ciudad, que nos parecen realmente positivos para Cornellà, se sigan fomentando y llevando a la práctica y que, dentro de la Red de Ciudades Inteligentes, se puedan generar sinergias con otras ciudades, para aprender unos de otros y compartir experiencias y proyectos que estén llevando a cabo, hablar sobre mejores prácticas, nuevos caminos de colaboración que nos permitan alcanzar unos objetivos más ambiciosos.

Lo que no podemos olvidar es que convertir a Cornellà en una ciudad inteligente no se trata de un gasto, sino de una inversión. Lo que hoy puede suponer un desembolso para nuestro consistorio, mañana puede ser dinero ahorrado que invertir en otras áreas. Y eso si pensamos únicamente en términos económicos, ya que las ganancias y beneficios en tiempo, salud, calidad de vida y mejora del entorno natural, son incalculables.

En consecuencia, por todo lo anteriormente expuesto, el Grupo Municipal Ciutadans propone al Pleno del Ayuntamiento de Cornellà de Llobregat la adopción de los siguientes

ACUERDOS

Primero.- *Instar al equipo de gobierno para que tramite la adhesión del Ayuntamiento de Cornellà de Llobregat a la RECI (Red Española de Ciudades Inteligentes) y a la presentación de un Plan estratégico con medidas a corto, medio y largo plazo para transformar Cornellà en una Ciudad Inteligente.*

Segundo.- *Instar al Gobierno Municipal a participar en las convocatorias de subvenciones de fondos europeos para el desarrollo de ciudades sostenibles en el marco de la agenda 2030.*

Tercero.- *Presentar en el término de un año, de un informe sobre la situación de todos los edificios e instalaciones municipales en cuanto a eficiencia energética y el correspondiente certificado.*



Cuarto.- Fomentar y promover la conciencia, la comprensión y la reflexión crítica sobre la revolución urbana inteligente. Difundir y ampliar el debate de las Ciudades Inteligentes.

Quinto.- Dar traslado de estos acuerdos a la Red de Ciudades Inteligentes y a todos los Consejos Municipales que puedan estar afectados.

...

PRESENTACIÓ D'ESMENES

Esmenes presentades pel Grup municipal de PODEMOS (PODEMOS)

- **Esmena núm. 1 presentada verbalment pel Grup Municipal de PODEMOS:**

...

Nuevo punto de acuerdo:

“Contactar con el laboratorio SmartCatalonia para coordinar posibles proyectos tecnológicos en la Ciudad de Cornellá y así preparar acciones hacia una Ciudad inteligente.”

...

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 00:50:01 al 01:16:30

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=3001.0>

VOTACIÓ DE L'ESMENA NÚM. 1 DEL GRUP MUNICIPAL DE PODEMOS

L'esmena és acceptada pel Grup Municipal de Cs, i d'acord a l'article 133 del ROM, queda incorporada a la Moció.

...

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El concepto Ciudad Inteligente o Smart City ha sido muy utilizado en los últimos años, pero no necesariamente en los mejores términos ni propiciando los avances y cambios necesarios en los municipios. Lo cierto es que deberíamos entender las ciudades inteligentes como aquellas capaces de resolver los problemas cotidianos de los ciudadanos con soluciones innovadoras, permitiendo una mejor gestión de los recursos que desemboque en una ciudad sostenible, accesible y que mejore la calidad de vida de los vecinos.

Una Ciudad Inteligente no se mide o califica en función de cuánta tecnología aplique o cuántos sensores tenga, si no por las buenas ideas que se apoyan y aprovechan de dicha tecnología, ya que no podemos olvidar que esta tecnología no es el fin, si no el medio; una herramienta para conseguir mejoras sustanciales en muchos ámbitos de nuestra vida diaria. De forma breve y a grandes rasgos, podemos clasificar los ámbitos de actuación en los siguientes:

- *Economía: Es necesario seguir desarrollando elementos de empleabilidad y desarrollo económico y financiero, buscando mejoras de la productividad e incluso nuevos modelos de negocio, con asesoramiento del Citilab en iniciativas y proyectos tecnológicos o como el Centro de Empresas y el Vivero de Empresas. Para ello es imprescindible la formación y el emprendimiento que derive en un aumento de la competitividad y conseguir que empresas punteras se instalen en la ciudad.*
- *Gobernanza y gestión pública: Búsqueda de mejoras en la cooperación interadministrativa y eficiencia de la administración para hacérselo más sencillo a los ciudadanos que tienen que servirse de ella. Desarrollo de las tecnologías de la comunicación, sistemas de participación ciudadana y transmisión de solicitudes siempre desde herramientas que generen confianza en los vecinos.*
- *Sostenibilidad: Posiblemente el eje central de las Smart City sea la búsqueda de la eficiencia de los recursos sin dañar el medio ambiente o produciendo el menor impacto posible. La eficiencia energética en los edificios e instalaciones municipales, la apuesta por energías renovables o el desarrollo de nuevos sistemas de gestión de residuos. También han de planificarse construcciones cada vez más eficientes.*
- *Movilidad: Una gestión segura, eficaz y sostenible de los sistemas de transporte y logística, para facilitar a los ciudadanos el acceso, uso y disfrute del espacio urbano. Incentivar el desarrollo y uso de nuevos modelos de transporte más ecológicos.*



Desde 1997 nuestra ciudad forma parte de la “Red de Ciudades y Pueblos hacia la Sostenibilidad”. Si bien es cierto que en los últimos años se han ido impulsando proyectos de los que podríamos denominar Smart City como iluminación más eficiente, mejoras en el sistema de riego automático y otras propuestas como mejorar la movilidad sostenible o la eficiencia energética de los edificios municipales, así como la prueba piloto de recogida puerta a puerta de residuos.

Desde Ciudadans proponemos la adhesión a la red Española de Ciudades Inteligentes, formada actualmente por 83 ciudades que suponen más del 40% del total de la población española y preside el alcalde de Logroño, Pablo Hermoso. Las ciudades vecinas de l’Hospitalet, Sant Boi y Esplugues ya pertenecen a esta red. No se trata de que podamos presumir de que Cornellà también tiene la etiqueta de Ciudad Inteligente o que pertenecemos a una red de ciudades. Queremos que proyectos que se están desarrollando y que se pueden desarrollar en nuestra ciudad, que nos parecen realmente positivos para Cornellà, se sigan fomentando y llevando a la práctica y que, dentro de la Red de Ciudades Inteligentes, se puedan generar sinergias con otras ciudades, para aprender unos de otros y compartir experiencias y proyectos que estén llevando a cabo, hablar sobre mejores prácticas, nuevos caminos de colaboración que nos permitan alcanzar unos objetivos más ambiciosos.

Lo que no podemos olvidar es que convertir a Cornellà en una ciudad inteligente no se trata de un gasto, sino de una inversión. Lo que hoy puede suponer un desembolso para nuestro consistorio, mañana puede ser dinero ahorrado que invertir en otras áreas. Y eso si pensamos únicamente en términos económicos, ya que las ganancias y beneficios en tiempo, salud, calidad de vida y mejora del entorno natural, son incalculables.

En consecuencia, por todo lo anteriormente expuesto, el Grupo Municipal Ciudadans propone al Pleno del Ayuntamiento de Cornellà de Llobregat la adopción de los siguientes

ACUERDOS

Primero.- *Instar al equipo de gobierno para que tramite la adhesión del Ayuntamiento de Cornellà de Llobregat a la RECI (Red Española de Ciudades Inteligentes) y a la presentación de un Plan estratégico con medidas a corto, medio y largo plazo para transformar Cornellà en una Ciudad Inteligente.*

Segundo.- *Instar al Gobierno Municipal a participar en las convocatorias de subvenciones de fondos europeos para el desarrollo de ciudades sostenibles en el marco de la agenda 2030.*

Tercero.- *Presentar en el término de un año, de un informe sobre la situación de todos los edificios e instalaciones municipales en cuanto a eficiencia energética y el correspondiente certificado.*

Cuarto.- Fomentar y promover la conciencia, la comprensión y la reflexión crítica sobre la revolución urbana inteligente. Difundir y ampliar el debate de las Ciudades Inteligentes.

Quinto.- Contactar con el laboratorio SmartCatalonia para coordinar posibles proyectos tecnológicos en la Ciudad de Cornellá y así preparar acciones hacia una Ciudad inteligente.

Sexto.- Dar traslado de estos acuerdos a la Red de Ciudades Inteligentes y a todos los Consejos Municipales que puedan estar afectados.

...

VOTACIÓ DE LA MOCIÓ RESULTANT

La moció és **rebutjada per la majoria** dels assistents

Vots a favor:

Grup Municipal de PODEMOS, senyora María Carmen López Álvarez.

Grup Municipal de Cs, senyors Ismael Ciurana Sanchez i Pedro Millan Rodríguez.

Vots en contra:

Grup Municipal del PSC-CP, senyors/es Antonio Balmón Arévalo, Emilia Briones Matamales, Antonio Martínez Flor, Rocio García Pérez, Sergio Fernández Mesa, Aurora Mendo Sánchez, Ot García Ruiz, Lidia Gómez Pla, Joana Piñero Romera, Enrique Vanacloy Valiente, Maria de las Mercedes Fernández García, Manuel Clavijo Losada, Nelia Martínez Gallardo i Carlos Domínguez Rodríguez.

Abstenció:

Grup Municipal d'EC-MC-ECG, senyors Claudio Carmona Vargas i Sergio Gómez Márquez.

Grup Municipal d'ERC/AM, senyor/es Raquel Albiol i Gilabert, Teresa Vidal Llargués, Carles Alemany Lluís i Estrella Corominas Molleja.



PRECS I PREGUNTES

Precs i preguntes.

Les intervencions relacionades amb aquest punt consten en la Vídeo Acta de la sessió, minut 01:16:31 al 01:29:40

<https://actes.cornella.cat/session/index/2c90818b7d3278c2017d563069bf0010?startAt=4591.0>

Precs i preguntes formulats pel Grup municipal de PODEMOS (PODEMOS)

- **Per part de la senyora María Carmen López Álvarez, Portaveu del Grup Municipal de PODEMOS, s'han presentat verbalment dos precis i dues preguntes:**

Primer Prec

...

Referente a la digitalización de los consejos de guerra del franquismo, la última vez que preguntamos en que estado se encontraba el proceso de la digitalización de los Consejos de Guerra de Cornellà antes de la pandemia fue que una vez identificada la lista de personas en el Archivo Nacional de Catalunya se contacta con el Archivo de Capitanía General que no autoriza el acceso a estos expedientes a organismos o entidades, solo a familiares y que para ello se les intenta localizar para que accediesen a dichos expedientes.

No sabemos en este momento como esta este tema después de las dificultades derivadas de la pandemia y no dudamos de la buena voluntad de las personas que puedan estar en este momento encargadas de este cometido. En todo caso el procedimiento no era exactamente el que figuraba en la respuesta que se nos dio.

Con ánimo de colaborar facilitamos la información correcta para que se lleve a cabo que es la siguiente: hay que dirigirse al Tribunal Militar Tercero de Barcelona, se llama, se pasa la lista de los consejos para que los preparen y cuando estén se pasa a consultar o digitalizar.

Esta ha sido la manera de digitalizar los que ya están hechos en Cornellá, que los hizo una entidad de Cornellá, una parte, y no es necesario una petición especial por otro canal por ser ayuntamiento ni tampoco necesario por ser familiar.

No obstante se hizo la consulta a través de una compañera en el citado archivo y la respuesta que le dieron fue efectivamente la que estamos exponiendo en este momento.

Por todo ello rogamos se inicie esta digitalización estando en disposición de colaborar si es necesario.

...

Segon Prec

...

Las cifras publicadas el 14-11, o sea en noviembre de 2021, por los Ministerios de Derechos Sociales, Sanidad y Ciencia e Innovación respecto a los fallecidos COVID en residencias de mayores son de 30.700 personas en el conjunto del Estado y 5.625 en Cataluña. Sin tener en cuenta los contagiados no fallecidos que alcanzan cifras también escalofriantes y que es algo que nos tiene que hacer reflexionar seriamente.

Desconocemos el dato de fallecidos en los centros de mayores de nuestra ciudad, creemos que sería importante que esta información existiese debidamente detallada por centros y publicada para conocimiento de la ciudadanía, que no sabemos si esto podría ser posible pero dejamos aquí esta observación, que este no es el ruego.

Nuestros mayores se merecen los mejores cuidados y atención sanitaria, y a la vista de estas cifras parece evidente que no se han aplicado las condiciones necesarias para protegerlos. No podemos permitir que el cuidado del sector más querido y más vulnerable de la población sea objeto de privatización y especulación.

Desde PODEMOS Cornellá nos gustaría homenajear a nuestros mayores y proponemos en este prec erigir un monumento en la rotonda de entrada a la ciudad por la carretera de Esplugas a la altura de Renfe y frente a l'avinguda dels Alps en recuerdo a todas las personas mayores fallecidas y que se pueda incluir una placa informativa. Sería una manera de tenerlos siempre presentes, ya que son nuestra memoria colectiva.

...

Primera Pregunta

...

En fecha 18 de noviembre a través de la APP de Seguretat Ciutadana llevo aviso de un perro que había sido encontrado en Cornellá y se buscaba a su familia.

Apostamos por esta manera de hacer las cosas, valoramos de forma muy positiva que se haya empezado a dar visibilidad a los animales que son recogidos en las calles de Cornellà, estamos muy de acuerdo con ello.



Creemos que es muy importante el uso de las herramientas y medios que el Ayuntamiento tiene a su disposición para hacer la difusión. El impacto en redes sociales fue importante y el aviso nos consta que fue compartido por muchos ciudadanos y ciudadanas. Consideramos que esta ha de ser la práctica habitual a partir de ahora y es importante trabajar por una Cornellà más humana y en ella es necesario que tenga cabida la protección y el bienestar animal.

Nos gustaría saber, esta es la pregunta, si a partir de este momento se publicará en la APP todos los animales encontrados extraviados en Cornellà y de existir un protocolo, si la Guardia Urbana tiene conocimiento del mismo.

Como aportación y con el propósito de que el servicio sea lo más eficaz posible, creemos que sería conveniente que una vez enviado el aviso a través de la APP y teniendo en cuenta que existe un apartado de animales encontrados que está inactivo en este momento, se proceda a su activación para que los animales puedan quedar reflejados en el mismo ya que ahora una vez se recibe el aviso ya no se puede visualizar.

...

Segona Pregunta

...

Varias personas de Cornellà la mañana del sábado 13 de noviembre nos han hecho llegar que habían visto en la entrada del parque de Can Mercader una patrulla de la Guardia Urbana liberando un número importante de pájaros que se encontraban en unas jaulas.

Solicitamos si desde el Área de Medio Ambiente nos pueden explicar cómo se trató este tema y cuál fue el protocolo que se siguió con las aves.

...

Precs i preguntes formulats pel Grup municipal de Ciutadans – Partit de la Ciutadania (Cs)

- **Per part del senyor Ismael Ciurana Sánchez, Regidor del Grup Municipal de Cs, s'ha presentat verbalment un prec:**

...

En la segunda fase de obras en la avenida Pablo Picasso está todo el aparcamiento anulado a ambos lados de la calle por las obras. Rogamos que, mientras duren las obras de mejora y adecuación del espacio en la avenida Pablo Picasso, en la zona azul

más próxima se habiliten los mismos aparcamientos perdidos y se anule el pago por estacionamiento, para que los vecinos afectados puedan estacionar sin coste alguno.

...

- **Per part del senyor Pedro Millan Rodríguez, Regidor del Grup Municipal de Cs, s'ha presentat verbalment un prec:**

...

Al pàrquing públic que hay entre el Parc Esportiu Baix Llobregat y la autopista hemos detectado que no está asfaltado y tiene muchos altibajos o agujeros en su superficie de tierra. Cada tarde, se llena prácticamente de coches de familias que llevan a sus hijos a hacer deporte a la Unió Esportiva Cornellà, al PELL, al Tennis y Pádel, Club Delfos y a las pistas de atletismo.

También detectamos que no tiene suficiente iluminación, por lo que rogamos se haga un estudio para mejorar la zona ya sea asfaltando todo el parking y acondicionándolo para todos los usuarios de toda la zona deportiva que va, como hemos comentado, desde el Camp de la Unió Esportiva Cornellà de Fútbol hasta la pista de atletismo.

...

- **Per part del senyor Ismael Ciurana Sánchez, Regidor del Grup Municipal de Cs, s'han presentat verbalment dues preguntes:**

Primera Pregunta

Els veïns de Can Suris i els pares dels alumnes de l'escola Suris ens fan extensiva la pregunta de si els pilons de formigó, que es van situar per a facilitar l'accés diferenciat durant l'etapa COVID al costat del col·legi al carrer Frederica Montseny entre els carrers Barcelonès i Terra Alta, continuaran permanentment o si hi ha planificació de retirar-los havent tornat ja la normalitat en els accessos a l'escola

...

Segona Pregunta

Fa unes setmanes que es va inaugurar la nova il·luminació al Camp de Futbol del nou municipal, on juga la Unió Esportiva Cornellà, i molts dels usuaris de la instal·lació ni tant sols han percebut la millora de la inversió realitzada.

Continuem existint zones d'ombra al terreny de lloc amb una il·luminació poc homogènia.



Sembla ser que l'empresa ha orientat els punts de llum mitjançant sistemes informàtics, però el resultat no és perceptible. La nostra pregunta és, s'ha fet per part del departament corresponent i els serveis tècnics un seguiment posterior a la finalització dels treballs executats per l'empresa RUBATEC, i si és així, com ha donat per bons els resultats si no són perceptibles i no han acabat amb els problemes d'ombres en el terreny?

...

Precs i preguntes formulats pel Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya - Acord Municipal (ERC/AM)

- **Per part de la senyora Raquel Albiol i Gilabert, Portaveu del Grup Municipal d'ERC/AM, s'han presentat verbalment dos precis i una pregunta:**

Primer Prec

...

El passat 11 de novembre part del personal de la Botiga Solidària va presentar una queixa al perfil de Twitter del A Prop Teu per denunciar l'estat del sol de l'espai de Can Bagaria, on se'ls havia encallat un carretó mecànic, impeding que el repartiment d'aliments a persones i famílies necessitades es fes correctament.

Son conscients que actualment s'estan executant obres en el recinte de Can Bagaria i que això pot comportar afectacions als usos dels edificis i de l'entorn.

Donada la gran importància del servei que realitza des de la Botiga Solidària, preguem que en el cas que no s'hagi fet ja, es faciliti i adequi l'accés i la mobilitat de persones i elements de transport mecànic a les instal·lacions de la Botiga Solidària.

...

Resposta de l'Alcalde, Sr. Antonio Balmón Arévalo:

...

El carretó pasó por donde no tenía que pasar, si hubiera pasado por el espacio que tiene no hubiera pasado eso. Ya hablamos con la gente de la Botiga, ya aclaramos este tema.

...

Intervenció de la Regidora d'ERC/AM, Sra. Raquel Alviol i Gilabert:

...

Per tant, entenem que si que hi ha un espai adequat per que es pugui realitzar.

...

Resposta de l'Alcalde, Sr. Antonio Balmón Arévalo:

...

Ya había, ya estaba sí.

...

Intervenció de la Regidora d'ERC/AM, Sra. Raquel Alviol i Gilabert:

...

Aclarit.

...

Segon Prec

Són moltes les entitats culturals, esportives, associacions i partits polítics que realitzen activitats a la ciutat i que requereixen de la col·laboració de l'Ajuntament, ve sigui per autoritzar l'activitat com per facilitar materials diversos, que poden ser cadires, taules, tanques o per establir connexions elèctriques o d'aigua per a que es pugui portar a terme l'activitat.

En principi, hi ha un termini establert per a que les entitats facin la petició, via instància, de l'activitat que volen realitzar i dels materials que necessarien per portar-la a terme. Aquest termini, si no ens equivoquem, és de quinze dies i és necessari per disposar del temps adequat per acceptar o denegar el permís i, sobretot, perquè els tècnics de l'Ajuntament disposin del temps suficient per realitzar tots els tràmits i assegurar l'entrega dels materials i de les connexions.

Però moltes entitats no compleixen els terminis establerts, bé sigui per desconeixement o per altres raons. Podem entendre que en ocasions hi hagi raons d'urgència per tal que el termini sigui menor, però considerem que s'hauria de donar compliment al termini establert per un òptim funcionament.

A més a més, en el cas de necessitar connexions elèctriques, s'ha de donar compliment a les instruccions tècniques complementàries del Reglament Electrotècnic de baixa tensió estatal, que detalla que s'han de legalitzar totes les connexions elèctriques, inclosos els punts de llum, elaborant un document tècnic i una fitxa que ha de ser entregada 10 dies laborables abans de l'activitat. I si no es compleix i hagués algun accident podrien haver-hi responsabilitats penals que recaurien en els tècnics de l'Ajuntament.

Per tot això, preguem que es redacti un protocol de notificació d'actes on es detalli que ha de constar a la petició de les entitats per dur a terme activitats, quin és el termini màxim per fer la petició, que aquest es compleixi excepte en casos d'urgència, que han d'estar clarament detallats i justificats, i un cop fet el protocol, que es notifiqui a totes les entitats de la ciutat.

...



Pregunta

En quin estat es troba l'Arxiu Municipal, com van les tasques de desinfecció i quan estarà disponible en la seva totalitat a la ciutadania?

...

- **Per part de la senyora Teresa Vidal Llargués, Regidora del Grup Municipal d'ERC/AM, s'ha presentat verbalment una pregunta:**

...

Tot i que la immersió lingüística es fruit d'una amplíssima majoria i d'un gran consens social, la situació d'emergència lingüística del català es veu agreujada contínuament per sentències de tribunals que canvien les lleis i la voluntat d'un poble expressada reiteradament. I també per decisions més properes que la van allunyant d'algunes esferes importantíssimes de comunicació i de prestigi social.

El català és una llengua de cohesió i integració i una garantia de la igualtat d'oportunitats i és la llengua pròpia de Catalunya. El Reglament per l'ús de la llengua catalana de l'Ajuntament de Cornellà, que va ser aprovat per unanimitat, estableix que la llengua d'ús normal és el català, però com fa temps que denunciem en alguns àmbits, com en el cas del Cornellà Informa, el seu ús sembla que reculin i que es destinin a temes que no són prioritaris o a pàgines secundàries.

La darrera edició és un exemple alarmant del que ens han fet arribar diverses queixes.

Per tot això preguntem, quin criteri se segueix per l'assignació de la llengua en els temes que s'exposen i perquè no es treballa en l'extensió del seu ús social i oficial en els àmbits que es refereixen a aquest Ajuntament, com si que es fa en altres administracions, que s'han sumat al clam del català no es toca.

...

Resposta de l'Alcalde, Sr. Antonio Balmón Arévalo:

...

La resposta que jo donaré i, és que la pregunta per mi no és comprensible i per tant al no ser comprensible, criteris de direcció no n'hi ha. Criteris de comprensió sí.

...

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les divuit hores i vint-i-cinc minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.

Aquesta acta està complementada pel document de vídeo adjunt, que es troba degudament signat per aquesta Secretària, en el qual figuren totes les deliberacions i intervencions de la sessió, així com les absències temporals que es produeixen durant la mateixa, sense que cap d'elles hagi donat lloc a l'aplicació de l'article 136 del ROM, en haver-se incorporat, en tots els casos amb caràcter previ a la votació.

Diligència: Per a fer constar que el present document correspon a l'acta de la sessió celebrada pel Ple en data 24 de novembre de 2021, la qual ha estat aprovada en data 22 de desembre de 2021 i ha estat transcrita íntegrament al llibre d'actes.

Cornellà de Llobregat, a la data de la signatura electrònica.

LA SECRETARIA GENERAL
Carmen Alonso Higuera