

Administració Local

Tomas Giménez Godoy, Alberto Arso Martín, José Lluís García Zurita, Rafael García Moya, Maria Montserrat Castrillo Mestre, Carlos Rodrigo Papio, i Rodolfo Rufat Recha, en el sentit que es recull a l'informe del tècnic redactor del projecte i la cap tècnic d'urbanisme que forma part integrant del present acord.

Quart.- Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació del polígon 1 de la Modificació del PGM-76 a la carretera d'Esplugues, en el tram comprès entre el carrer de Lluís Muntades i el límit del terme municipal de Cornellà de Llobregat amb Esplugues de Llobregat, que inclou el conveni de col·laboració subscrit entre l'Ajuntament i la companyia Nargam, Societat Anònima, en relació a la cessió anticipada, de la part de la finca situada entre els carrers de Manuel Marinè, de la Travessera i de la Rosa, ubicada en el polígon d'actuació 1 de l'esmentada modificació del Pla General Metropolità.

Cinquè.- Publicar el present acord, al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, a efectes de la seva executivitat.

Sisè.- Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efecte.

Cornellà de Llobregat, 23 de maig de 2007.

L'Alcalde p.d.f. La Cap Administrativa d'Urbanisme, Maite Mateo López.

022007017928

Cornellà de Llobregat

EDICTE

Aprovada definitivament la constitució definitiva de la Comunitat de Municipis de la Plana del Galet, per mitjà dels acords plenaries adoptats els dies 26 d'abril i 8 de maig de 2007 pels Ajuntaments de Cornellà de Llobregat i El Prat de Llobregat, respectivament, i en conformitat amb el que disposa l'article 125.5 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya, es procedeix a la publicació íntegra del text dels respectius acords, així com del Conveni i Estatuts reguladors de la Comunitat, als efectes de la seva entrada en vigor al cap dels quinze dies de la seva publicació total.

"ACORD PLENARI DE L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT DE DATA 26 D'ABRIL DE 2007

Mitjançant Decret de l'Alcaldia número 740/2007, de 22 de febrer, es varen iniciar els tràmits previstos en els articles 123 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya, per constituir una Comunitat de Municipis amb l'Ajuntament del Prat de Llobregat, per a la gestió conjunta de diversos aspectes relacionats amb el sector d'actuació Plana del Galet, d'acord amb l'objecte i finalitats que es defineixen en el projecte de Conveni regula-

dor dels aspectes orgànics i funcionals de l'esmentada Comunitat que s'aproven de forma simultània, i als seus Estatuts reguladors que s'integren en aquest document.

Atès que una vegada tramitat el procediment corresponent i realitzat el tràmit d'informació pública legalment previst, mitjançant la inserció del corresponent Edicte al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA número 70 de data 22 de març de 2007, i en els Taulers d'Anuncis d'ambdues Corporacions promotores, en cap d'elles s'ha presentat al·legacions ni suggeriments en relació amb aquesta iniciativa durant el termini legalment previst.

Per tot això, aquesta Alcaldia, vistos els informes jurídics números 59/2005 i 10/2007, emesos per la Secretària General d'aquest Ajuntament en dates 7 d'octubre de 2005 i 21 de febrer de 2007, respectivament i d'acord amb el procediment establert per l'article 125 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, proposa al Ple l'adopció dels següents Acords

Primer. - Aprovar la constitució definitiva, amb l'Ajuntament del Prat de Llobregat, de la Comunitat de Municipis de la Plana del Galet, per a la gestió conjunta de diversos aspectes relacionats amb aquest sector d'actuació, d'acord amb l'objecte i finalitats que es defineixen en el Conveni regulador dels aspectes orgànics i funcionals d'aquesta Comunitat, que figura com a document annex a aquest acord i s'aprova de forma simultània, i amb els estatuts reguladors de la Comunitat que formen part d'aquest.

Segon. - Ratificar la designació efectuada per l'Alcaldia, dels representants d'aquest Ajuntament en el Consell Municipal de la Comunitat, a favor dels Regidors següents:

* Sr. Antonio Martínez Flor.

Tinent d'Alcalde i Regidor de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge.

* Sr. Sergio Fernández Mesa.

Tinent d'Alcalde i Regidor de l'Àrea d'Interior i Comerç.

Tercer. - Tan aviat com l'Ajuntament del Prat de Llobregat adopti l'acord plenari corresponent, publicar el text íntegre d'ambdós acords, així com del Conveni i Estatuts reguladors de la Comunitat, al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA i al Tauler d'Anuncis d'ambdós Ajuntaments.

Així mateix es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i en el Butlletí d'Informació Municipal, un Edicte en el que es farà referència al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA en el que s'hagin publicat íntegrament els esmentats actes."

"ACORD PLENARI DE L'AJUNTAMENT DEL PRAT DE LLOBREGAT DE DATA 8 DE MAIG DE 2007

"En data 6 de març de 2003 es va signar un conveni de cooperació entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, els ajuntaments de Cornellà de Llobregat, El Prat de Llobregat i el RCD Espanyol de Barcelona

SAD, per al desenvolupament del sector destinat a ciutat esportiva i de nova centralitat a la Plana del Galet. El conveni va ser ratificat pel ple d'aquest ajuntament en sessió de 12 de març de 2003.

L'esmentat conveni tenia per objecte definir les bases tècniques, jurídiques i de gestió pel desenvolupament urbanístic dels terrenys situats en l'anomenada Plana del Galet, en els termes municipals del Prat de Llobregat i Cornellà de Llobregat, per al desenvolupament urbanístic d'una ciutat esportiva, així com una àrea de nova centralitat en els mateixos les actuacions urbanístiques derivades d'aquest conveni consten en els antecedents del projecte del conveni de constitució de la comunitat de municipis Plana del Galet.

La clàusula 1.7 del Conveni recollia el compromís d'ambdós ajuntaments de constituir un òrgan únic de gestió i/o els mecanismes de coordinació que resultin adients amb finalitats urbanístiques i fiscals per tal de garantir l'adequat manteniment i funcionament del sector de la Plana del Galet, atesa la seva condició plurimunicipal.

Entre les diferents possibilitats que contempla l'ordenament jurídic ambdós ajuntaments han considerat com la més adient la fórmula de la comunitat de municipis prevista a l'art. 123 i següents del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per Decret de l'alcalde de 3 de març de 2007 es va expressar la voluntat de l'ajuntament de constituir una comunitat de municipis amb l'ajuntament de Cornellà de Llobregat, amb la denominació Comunitat de Municipis Plana del Galet, amb la finalitat recollida en els antecedents de la present resolució; es va aprovar el projecte de conveni i els estatuts que regulen el règim orgànic i funcional de la comunitat que figuren a l'expedient i es van designar els representants d'aquest ajuntament en el consell de la comunitat

Per Decret de l'alcalde de l'ajuntament de Cornellà es va dictar resolució amb la mateixa finalitat el 22 de febrer de 2007.

Les resolucions municipals han estat sotmeses a exposició pública per mitjà d'anuncis en els taulers d'edictes dels ajuntaments i en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA núm.70, de 22 de març de 2007, sense que s'hagin presentat al·legacions; i així consta en els certificats incorporats a l'expedient.

En compliment del que disposa l'art. 125 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, correspon al ple amb el quòrum de la majoria absoluta i un cop efectuada la tramitació prèvia abans esmentada aprovar la constitució de la comunitat de municipis.

S'acorda:

Primer. - Aprovar la constitució d'una comunitat de municipis amb l'ajuntament de Cornellà de Llobregat, amb la denominació Comunitat de Municipis Plana del Galet,

Administració Local

amb la finalitat de gestionar de forma conjunta i coordinada, determinats serveis municipals a desenvolupar en l'àmbit territorial delimitat com a sector en el pla parcial Plana del Galet, i amb l'objecte de facilitar l'exercici associat de determinades competències municipals en aquest àmbit territorial.

Segon. - Aprovar el conveni regulador de la comunitat que incorpora com a annex els estatuts de la comunitat, amb la mateixa redacció del projecte de conveni que va estar aprovat per resolucions dels alcaldes de tots dos municipis, i que figura incorporat a l'expedient.

Tercer. - Ratificar la designació dels representants d'aquest ajuntament en el consell de la comunitat efectuada en el decret de l'alcalde de 3 de març de 2007, en compliment del que determina l'art. 9.1 dels Estatuts de la Comunitat.

Els representants de l'ajuntament en el consell de la comunitat són:

L'alcalde: Lluís Tejedor i Ballesteros.

El tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Territori i Medi Ambient: Sergi Alegre Calero.

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Projectes Urbans i Obres Municipals: José García Pérez

Quart. - Publicar el present acord en el tauler d'anuncis de l'ajuntament i comunicarlo a l'ajuntament de Cornellà de Llobregat per tal que procedeixi a efectuar la publicació oficial en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA i el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, conforme determina l'article 125.5 del DL 2/2003, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya."

PROJECTE DE CONVENI PER A LA CONSTITUCIÓ DE LA COMUNITAT DE MUNICIPI PLANA DEL GALET, A CONSTITUIR PER L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT I L'AJUNTAMENT DEL PRAT DE LLOBREGAT

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, a de dos mil set.

Reunits

D'una part, el senyor Antonio Balmón Arévalo, en qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, assistit per la Secretària general d'aquest Ajuntament, Sra. Carmen Alonso Higuera, a efectes de fe pública d'aquest acte.

D'altra part, el senyor Lluís Tejedor Ballesteros, en qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament de El Prat de Llobregat, assistit per la Secretària general d'aquest Ajuntament, Sra. M^a Teresa Redondo del Pozo, a efectes de fe pública d'aquest acte.

Actuen

En nom i representació dels seus respectius Ajuntaments, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i en execució dels acords plenaris adoptats pels seus Plens en dates de 2005, respectivament.

Antecedents

I. En data 6 de març de 2003 ambdós Ajuntaments van subscriure un Conveni urbanístic de cooperació amb el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya i el Real Club Deportivo Español de Barcelona, SAD, pel desenvolupament urbanístic del sector de la Plana del Galet, amb l'objecte de definir les bases tècniques, jurídiques i de gestió del desenvolupament urbanístic d'aquest sector i d'avançar en els procediments que facilitessin el desenvolupament urbanístic d'una Ciutat esportiva i d'una àrea de nova centralitat, d'acord amb els objectius i propostes que es definien en la seva Clàusula Segona, en quan a la delimitació d'un sector de sòl urbanitzable, als seus paràmetres edificatoris i a la redefinició de la xarxa viària.

En virtut d'aquest Conveni les diferents parts signants van adoptar diversos compromisos: el Departament de Política Territorial i Obres Públiques assumia l'obligació de formular i impulsar la tramitació de la modificació del PGM que per això fos necessària, el Real Club Deportivo Español es comprometia a formular posteriorment el Pla Parcial corresponent i els seus posteriors instruments de gestió, i els dos Ajuntaments establien el seu compromís de constituir un òrgan únic de gestió i/o els mecanismes de coordinació adients, amb finalitats urbanístiques i fiscals, a efectes de garantir l'adequat manteniment i funcionament d'aquest Sector.

II. En execució de les esmentades previsions, el Departament de Política Territorial i Obres Públiques va formular i tramitar un expedient de modificació puntual del PGM al sector de la Plana del Galet, als termes municipals de El Prat de Llobregat i Cornellà de Llobregat, que aprofitava també per estendre els seus efectes al sector comprès per l'entorn de la Colònia Güell i del Torrent de Can Solé, als termes municipals de Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat, en tant en quant els 55.000 m² de nova creació a la Plana del Galet, amb destí d'usos hotelers, terciari, comercial i recreatiu es compensen parcialment amb la renúncia del RCD Espanyol als aprofitaments urbanístics derivats dels 31.251,59 m² corresponents als terrenys de la seva propietat ubicats a l'entorn del Torrent de Can Solé.

En aquesta figura de planejament, que va ser aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en data 17 de febrer de 2004, i publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* núm. 4094 de data 18 de març de 2004, s'estableixen les característiques o paràmetres urbanístics bàsics a que s'havia d'ajustar el Pla Parcial que desenvolupés urbanísticament aquest sector de sòl urbanitzable de la Plana del Galet, que afecta a un total de 214.016,68 m², dels quals, 129.593,75 m² estan situats en el terme municipal de Cornellà de Llobregat i la resta en el terme municipal del Prat de Llobregat.

III. D'acord amb les previsions del PGM modificat i en execució del Conveni urbanístic subscrit, el Real Club Deportivo Español

va formular el corresponent planejament derivat del sector, que en l'actualitat es troba definitivament aprovat, mitjançant Resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya de 19 de gener de 2006.

IV. El caràcter plurimunicipal d'aquest sector requereix l'actuació coordinada d'ambdós municipis, tant pel que fa a la seva execució i desenvolupament urbanístic, com pel que fa al seu manteniment i posterior administració, motiu pel que ambdós municipis consideren indispensable que, sense perjudici de la possibilitat d'establir fórmules de col·laboració i coordinació específiques, s'instrumentin fórmules de gestió conjunta respecte de les funcions municipals de intervenció en l'edificació i l'ús del sòl i protecció de la legalitat urbanística per aquest àmbit, així com respecte de la prestació dels serveis públics de la seva competència que s'hagin de prestar en aquest territori.

V. Que dins de les diferents possibilitats que dona l'Ordenament Jurídic ambdós Ajuntaments consideren que la fórmula de col·laboració prevista a l'article 123 i següents del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es la més idònia per aconseguir els objectius que es persegueixen amb el Conveni Urbanístic inicial.

Per tot això i de conformitat amb el que preveu l'article 126 del mateix text legal es formula amb aquesta finalitat el següent Projecte de Conveni que contempla les següents Clàusules

Primera. - Mitjançant el present conveni els Ajuntaments de Cornellà de Llobregat i del Prat de Llobregat constitueixen la Comunitat de Municipis Plana del Galet, conforme el que preveuen els articles 123 a 132 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Segona. - La Comunitat es constitueix per temps indefinit, amb l'objecte de gestionar, de forma conjunta i coordinada, determinats serveis municipals a desenvolupar en l'àmbit territorial delimitat com a sector al Pla Parcial Plana del Galet, i amb l'objecte de facilitar l'exercici associat de determinades competències municipals en l'esmentat àmbit territorial.

Tercera. - Pel compliment d'aquest objectiu la Comunitat assumeix la gestió i execució de les tasques, funcions i competències dels Municipis agrupats que a continuació es relacionen:

a) Les competències urbanístiques municipals relatives al control del desenvolupament de la gestió i l'execució urbanística en el sector.

b) L'execució d'obra pública en aquest sector d'actuació, i la intervenció en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl d'aquest, mitjançant llicències urbanístiques i de qualsevol altra naturalesa i l'expedició d'ordres d'execució.

Administració Local

c) Les competències municipals en matèria de protecció de la legalitat urbanística i policia administrativa.

d) Les funcions de manteniment i conservació del sector que corresponguin als Ajuntaments.

e) La proposta de actuacions de coordinació de les funcions de policia administrativa i de policia de seguretat ciutadana.

f) La gestió, liquidació i recaptació dels seus recursos econòmics propis de la comunitat.

g) L'exercici de totes aquelles competències que li siguin expressament delegades pels Municipis agrupats en relació amb l'àmbit territorial que constitueix el seu objecte.

Quarta. - Per a la gestió de les seves competències i la tramitació dels corresponents expedients administratius la Comunitat estarà assistida pel personal i pels serveis municipals de l'Ajuntament on tingui el seu domicili que s'afectin a la mateixa, que seran els encarregats de tramitar i, en el seu cas, d'emetre les informes que corresponguin.

Cinquena. - S'estableix una quota del 50 per 100 de participació d'ambdós Municipis en els drets, deures i responsabilitats de la Comunitat, i en aquesta proporció los dos Ajuntaments assumeixen el deure de contribuir a les despeses de la Comunitat.

Sisena. - Pel que fa als ingressos que es generin en l'àmbit territorial de la comunitat, s'estableixen les regles següents:

Els tributs que es meritin en el sector corresponen a cadascú dels ajuntaments en la seva condició de subjecte actiu. Cada ajuntament liquidarà i farà exacció dels tributs que legalment els correspongui que no tinguin la consideració de recursos propis de la comunitat. Els criteris de repartiment seran els establerts legalment. Cas que no existeixi criteri legal de repartiment s'estableix que aquest serà la part proporcional que correspongui a la superfície que l'objecte tributari ocupi en cadascun dels termes municipals.

S'atribueixen a la comunitat com a recursos propis els derivats de les tasques, funcions i competències atribuïdes pels municipis a la comunitat en el present conveni, d'acord amb les clàusules següents:

1. Durant els exercicis 2007-2010, ambdós inclosos, els ajuntaments aportaran a la Comunitat la quantitat equivalent als ingressos nets recaptats pels conceptes de tributs, preus públics i cànon generats en l'àmbit territorial del Pla parcial Plana del Galet que no constitueixin recursos propis de la comunitat de conformitat amb aquest conveni i la comunitat liquidarà i recaptarà com a propis els recursos derivats de les competències que se li atribueixen a la clàusula tercera anterior d'aquest conveni referits a tot l'àmbit territorial del sector Plana del Galet.

2. Per als exercicis 2011 i següents, correspondran a la comunitat com a recursos propis els següents:

a) Els tributs que s'acreditin per raó de l'obtenció de llicències urbanístiques, o llicències d'activitat i d'intervenció integral medi ambiental quan afectin a parcel·les o

unitats de locals que s'ubiquin en tots dos termes municipals.

b) Els cànon que es derivin dels contractes de concessió per l'aprofitament del domini públic, quan constitueixi una unitat que s'ubiqui en part en tots dos termes municipals.

c) Les sancions administratives per raons urbanístiques i els preus públics que es generin en l'àmbit territorial per raó de l'activitat de la comunitat.

Setena. - Els ajuntaments participaran en el dèficit o superàvit de la comunitat en el 50% del saldo resultant de cada exercici. Per a la determinació del saldo resultant (superàvit o dèficit) als ingressos de la comunitat determinats conforme a la clàusula anterior més aquells altres que obtingui per qualsevol concepte es deduiran les despeses següents:

a) Les realitzades per la comunitat en exercici de les seves competències.

b) Les justificades per cada un dels ajuntaments que s'hagin efectuat per motiu del compliment d'aquest conveni o per l'obtenció de recursos atribuïts a la comunitat.

c) Les despeses de gestió de la comunitat suportades per l'ajuntament que l'assumeixi, el caràcter deduïble de les quals hagi estat acordat pel Consell municipal de la comunitat.

Vuitena. - La Comunitat, que no tindrà personalitat jurídica pròpia i independent de la dels Municipis agrupats, es regularà per les normes estatutàries que figuren com a document annex número 1 a aquest Conveni que, als efectes previstos per l'article 126 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, forma part integrant d'aquest.

Novena. - El present Conveni té naturalesa administrativa i totes les qüestions que puguin sorgir en ordre a la seva interpretació i execució, correspon als òrgans de govern dels Municipis agrupats, i es sotmetran, en cas de litigi, al coneixement dels òrgans de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa competents en la província de Barcelona.

I per que així consti i en prova de conformitat, les parts signen el present document, per duplicat exemplar, a la data consignada al seu encapçalament.

Per l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat. L'Alcalde, Sr. Antonio Balmón Arévalo. Davant meu, la Secretària general, Sra. Carmen Alonso Higuier.

Per l'Ajuntament del Prat de Llobregat, l'Alcalde, Sr. Lluís Tejedor Ballesteros. Davant meu, la Secretària general, Sra. M^a. Teresa Redondo del Pozo.

ESTATUTS REGULADORS DE LA
COMUNITAT DE MUNICIPIS PLANA DEL
GALET

TÍTOL I

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1

Constitució, naturalesa jurídica i adscripció orgànica

1. La Comunitat de Municipis Plana del Galet és una organització especialitzada de caràcter administratiu dels Ajuntaments de Cornellà de Llobregat i el Prat de Llobregat, constituïda de conformitat amb el que disposa l'article 123 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, per a la gestió directa i l'exercici coordinat i associat dels serveis i les competències municipals que s'enumeren a l'article 3 d'aquest estatuts.

2. Com a organització especialitzada de gestió directa, la Comunitat actuarà desconcentradament i, encara que d'acord amb les previsions dels presents Estatuts no estarà dotada de personalitat jurídica pròpia ni d'autonomia financera, vincularà amb els acords adoptats pels seus òrgans de govern als Ajuntaments agrupats.

3. La Comunitat es troba orgànicament adscrita en cada Municipi a les Regidories que ostentin en cada Ajuntament agrupat les competències en matèria d'urbanisme.

Article 2

Denominació, durada i domicili

1. La Comunitat, que es constitueix per temps indefinit sota la denominació Comunitat de Municipis Plana del Galet - en acrònim CMPG- té el seu domicili social a la Casa Consistorial de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, situada a la Plaça de l'Església s/n d'aquesta ciutat.

No obstant això, per acord unànim de l'Consell Municipal de la Comunitat es podrà modificar aquest domicili a qualsevol altra dependència municipal de qualsevol dels dos municipis que l'integren.

2. Els llibres d'actes del Consell i el llibre de resolucions de la presidència del Consell es conservaran en el lloc on tingui el domicili la Comunitat i el trasllat del domicili comportarà el trasllat d'aquesta documentació i dels antecedents administratius relacionats amb l'activitat de la Comunitat.

Article 3

Objecte i finalitats

L'activitat de la Comunitat, l'objecte de la qual és la gestió coordinada i conjunta de competències municipals a l'àmbit territorial d'ambdós Municipis delimitat com sector al Pla Parcial Plana del Galet, es dirigirà a la consecució en aquest àmbit de les finalitats següents:

a) Les competències urbanístiques municipals relatives al control del desenvolupament de la gestió i l'execució urbanística en el sector.

b) L'execució d'obra pública en aquest sector d'actuació, i la intervenció en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl d'aquest, mitjançant llicències urbanístiques i de qualsevol altra naturalesa i l'expedició d'ordres d'execució.

c) Les competències municipals en matèria

Administració Local

de protecció de la legalitat urbanística i policia administrativa.

d) Les funcions de manteniment i conservació del sector que corresponguin als Ajuntaments.

e) La proposta de actuacions de coordinació de les funcions de policia administrativa i de policia de seguretat ciutadana.

f) La gestió, liquidació i recaptació dels seus recursos econòmics propis de la Comunitat.

g) L'exercici de totes aquelles competències que li siguin expressament delegades pels Municipis agrupats en relació amb l'àmbit territorial que constitueix el seu objecte.

Article 4

Règim jurídic

1. La Comunitat es regirà pels articles 123 a 132 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pels presents Estatuts i per la legislació especial o sectorial que per raó de la matèria i del territori li resulti de directa aplicació i, amb caràcter supletori, per la legislació de règim local, en particular, per les normes que a continuació es relacionen:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

- Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú.

- Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

- Restants articles del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

- Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i la resta de legislació concordant.

- Normes concordant i de desenvolupament de la legislació anterior.

- Legislació sectorial que per raó de la matèria i del territori resulti d'aplicació als Ajuntaments agrupats.

2. Des de la perspectiva orgànica i funcional, i respecte dels aspectes que no es prevegin en aquests Estatuts, la Comunitat es regirà per les normes reguladores del Règim local aplicables als Municipis de Catalunya, a quins efectes el President/a s'equipararà a l'Alcalde o Alcaldessa, el Vice-president/a als Tinents o Tinents d'Alcalde i el Consell Municipal al Ple.

Article 5

Capacitat jurídica i potestats administratives

Pel compliment de les finalitats de la Comunitat i dintre de l'esfera de les seves competències, els Ajuntaments agrupats exerciran a través dels òrgans d'aquesta les seves prerrogatives i potestats administratives, en particular pel que es refereix a les següents:

1. La potestat de revisió d'ofici dels seus actes i acords.

2. La presumpció de legitimitat i l'executivitat dels seus actes.

3. Les potestats d'investigació, atermentament i recuperació d'ofici dels bens que adquireixi la Comunitat o d'aquells que si siguin adscrits pels Ajuntaments agrupats.

4. La potestat d'execució forçosa i sancionadora respecte dels bens i serveis municipals adscrits i gestionats per la Comunitat.

5. La potestat de organització, direcció i control dels seus serveis.

6. La potestat financera respecte dels recursos econòmics enumerats a l'article 26 d'aquests estatuts.

7. Les prelacions, preferències i altres prerrogatives reconegudes a la Hisenda Pública per als crèdits de la mateixa, sense perjudici d'aquelles que corresponguin a les Hisendes de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, així com la inembargabilitat dels seus béns i drets en els termes previstos per les lleis.

8. L'exempció dels tributs estatals, autonòmics i locals en els termes previstos per les lleis.

9. La potestat d'interpretar i modificar els contractes administratius dels que sigui part.

Article 6

Activitats i competències

En compliment de les finalitats expressades a l'article 3 dels presents Estatuts i en els termes que en ell es contemplen, la Comunitat tindrà plena capacitat jurídica per a celebrar contractes, obligar-se i exercitar les accions previstes a les lleis, estant facultat amb caràcter general per realitzar tots aquells actes que, sent conformes amb l'Ordenament Jurídic, siguin necessaris per al compliment de les finalitats assenyalades, i més particularment, per realitzar i exercir les activitats i competències següents en el sector:

a) Atorgament de les llicències d'obres i instal·lacions.

b) Atorgament de les llicències d'activitat i d'intervenció integral medi ambiental.

c) Exercici de les potestats sancionadores i de restauració de la legalitat urbanística infringida.

d) Prestació dels serveis públics d'enllumenat públic, neteja viària i gestió de residus i manteniment de parcs i jardins.

e) Gestió dels espais públics de titularitat municipal ubicats en aquest àmbit.

f) Atorgament de les llicències i concessions sobre l'ocupació del domini públic.

g) Proposar els criteris de coordinació necessaris en relació a les taxes, preus públics i impostos municipals que puguin afectar a aquest àmbit territorial.

h) Establiment, gestió i recaptació de contribucions especials que puguin afectar a aquest àmbit

i) Proposar els mecanismes de coordinació de les policies locals d'ambdós municipis per al manteniment de la seguretat pública en aquest àmbit.

j) Sol·licitar i acceptar subvencions i ajuts de persones naturals i jurídiques, tant públi-

ques com privades.

k) Subscriure Convenis de Col·laboració amb persones físiques i Jurídiques, públiques o privades, necessaris per a la consecució de les finalitats de la Comunitat.

l) Organitzar tots els serveis directament adscrits a la Comunitat, tant tècnics com administratius.

m) Exercitar les accions previstes a les lleis.

n) Qualsevol altra de naturalesa anàloga.

Article 7

Drets i deures dels municipis agrupats

Corresponen als municipis agrupats en la Comunitat els següents drets i deures:

1. El dret i el deure de participar en els òrgans de Govern de la Comunitat, mitjançant la designació de representants de l'Ajuntament en el seu Consell en la forma prevista en els presents estatuts.

2. El dret a rebre informació de les activitats i serveis que presta la Comunitat, en les condicions previstes en aquests estatuts o en els acords que adoptin els seus òrgans de govern, i el deure de guardar la confidencialitat de la informació a que tinguin accés per raó de la seva participació en la Comunitat, en els termes previstos per la legislació de règim local pels regidors.

3. El dret i el deure de participar en els drets, deures i responsabilitats de la Comunitat amb una quota del 50 per 100, amb l'obligació de contribuir en aquesta mateixa proporció a les seves despeses, i el dret de percebre el 50 per 100 del saldo resultant, en els termes previstos en la clàusula sisena i setena del Conveni de constitució d'aquesta Comunitat.

4. Assumir en un 50 per 100 la responsabilitat patrimonial en front de tercers que es pugui generar com a conseqüència de l'activitat de la Comunitat.

TÍTOL II

ÒRGANS DE GOVERN I ADMINISTRACIÓ

Article 8

El Govern i Administració de la comunitat

1. El Govern i administració de la Comunitat s'exercirà pels òrgans següents:

- El Consell Municipal.

- El/La President/a.

- El/La Vice-president/a.

2. No obstant això, per acord del seu Consell Municipal adoptat amb el quòrum de majoria absoluta, la Comunitat podrà complementar aquesta organització bàsica amb la creació dels òrgans d'estudi, informe, consulta i/o participació que consideri necessaris en cada moment, tant siguin de duració determinada com de caràcter estable i duració indefinida.

La creació d'aquests òrgans complementaris haurà de determinar necessàriament, tant la seva composició i denominació, com el seu règim jurídic.

CAPÍTOL PRIMER

Administració Local

Del Consell Municipal

Article 9

Composició del Consell Municipal

1. El Consell Municipal, que es l'òrgan de govern de caràcter col·legiat que assumeix el govern i la direcció superior de la Comunitat i estableix les seves principals línies d'actuació, està integrat pels membres següents:

President/a: El President/a de la Comunitat.

Vocals:

* El Vice-president/a de la Comunitat.

* Dos Regidors/es, un per cadascú dels Ajuntaments agrupats, que els designaran mitjançant acord adoptat pels seus respectius òrgans plenaris.

2. No obstant això, en la sessió constitutiva d'aquest Consell, en la qual s'ha d'anomenar al seu President, assumirà la seva Presidència l'Alcalde/essa de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, per ser el Municipi de major població.

Article 10

Competències del Consell Municipal

1. Corresponen al Consell Municipal les competències següents:

1.1. Aprovar els projectes d'obres públiques del sector.

1.2. Aprovar anualment la Memòria i el Compte de gestió dels serveis de la Comunitat.

1.3. Aprovar l'inici de l'expedient de modificació o transformació de la Comunitat i elevar-lo per a la seva aprovació definitiva als Ajuntaments agrupats.

1.4. Aprovar l'inici de l'expedient de dissolució de la Comunitat i elevar-lo per a la seva ratificació als Ajuntaments agrupats.

1.5. Elevar als Ajuntaments agrupats una proposta de contingut de les corresponents seccions pressupostaries de la Comunitat en els seus respectius pressupostos anuals, així com, si s'escau, de la seva modificació, en les quals s'haurà de fer constar les despeses que cada ajuntament es pot deduir en concepte de despeses de gestió de la comunitat.

1.6. Autoritzar i disposar despeses quan per la seva quantia no siguin de la competència del President/a.

1.7. Proposar a l'òrgan municipal competent l'acceptació o rebuig de donacions, herències i llegats a favor de la Comunitat.

1.8. Proposar als Ajuntaments agrupats l'aprovació de les Ordenances i/o Reglaments reguladors dels Serveis de la seva competència.

1.9. Contractar obres, gestió de serveis públics, subministraments, consultories i assistències, serveis i qualsevol altra modalitat de contracte, tant de naturalesa administrativa com de naturalesa privada, quan per la seva quantia no siguin de la competència del President/a.

1.10. Contractar concessions sobre el domini públic del sector.

1.11. Aprovar la subscripció de Convenis de cooperació o col·laboració amb persones físiques o jurídiques, públiques o privades.

1.12. Atorgar les llicències de tota naturalesa i les concessions sobre l'ocupació del domini públic.

1.13. En general, i respecte de la resta de matèries, les competències que la legislació de règim local atribueix al Ple dels Ajuntaments.

1.14. Qualsevol altra atribució no assignada als altres Òrgans de Govern de la Comunitat.

2. El Consell Municipal, per a la millor realització de les seves funcions, podrà delegar en el President/a les seves competències, en els mateixos supòsits i condicions en els que la legislació de règim local permet la delegació de competències del Ple municipal a favor d'altres òrgans, amb excepció de les previstes en els paràgrafs 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 11 i 13 de l'apartat anterior.

3. Els acords del Consell, exigiran per a la seva aprovació el quòrum de la majoria absoluta dels seus membres llevat dels supòsits que en aquests Estatuts exigeixin un quòrum especial.

Article 11

Drets i deures dels membres del Consell Municipal

Seran drets i deures dels membres del Consell Municipal els següents:

1. Dret i deure d'assistir, amb veu i vot, a les sessions del Consell Municipal.

2. Dret d'examinar en la Secretaria de la Comunitat els expedients relatius als punts que integrin l'Ordre del Dia de les sessions, a comptar de la seva convocatòria.

3. Dret de sol·licitar al President/ala celebració d'una sessió extraordinària, en els termes que es preveuen a l'article següent.

4. Dret de sol·licitar que el President/a inclogui punts determinats a l'Ordre del Dia de les sessions ordinàries, quant aquesta petició s'efectuï amb 15 dies naturals d'antelació a la data prevista per a la seva celebració.

5. Dret d'accedir als expedients de la Comunitat i obtenir còpies de documents concrets d'aquests.

6. Deure de guardar confidencialitat de la informació a la que tinguin accés per raó del càrrec i evitar la reproducció de les còpies que els hagin sigut facilitades, quan la difusió de la informació o de les còpies pugui perjudicar els interessos municipals o de terceres persones.

7. Deure de no utilitzar la informació o documentació obtinguda en exercici del càrrec per interessos particulars.

8. Qualsevol altre que la legislació administrativa de règim local reconegui als Regidors i Regidores.

Article 12

Règim de sessions

1. El Consell Municipal, d'acord amb el calendari establert per la Presidència immediatament després de cada periòdica renovació, es reunirà com a mínim i amb caràcter ordinari una vegada al trimestre i, amb caràcter extraordinari, totes les vegades que el convoqui el seu President/a, bé per pròpia

iniciativa o bé a sol·licitud de dos dels seus membres. En aquest últim supòsit resultarà d'aplicació la regulació de la legislació de règim local aplicable al Ple municipal, respecte dels terminis de convocatòria i celebració i respecte de l'eventual convocatòria automàtica de la sessió, amb la especialitat que cap vocal podrà sol·licitar més de dos sessions d'aquesta naturalesa a l'any.

2. Assistiran a les sessions del Consell Municipal, amb veu però sense vot el Secretari/a i l'Interventor/a de la Comunitat o funcionaris/es en els quals deleguin.

També podrà assistir a les seves sessions, amb veu però sense vot, el personal al servei dels Ajuntaments agrupats que el Consell o el seu President/a estimi en cada cas convenient, a efectes d'informació o assessorament especial sobre els assumptes a debatre.

3. Amb caràcter supletori i per a tot el no previst en aquests Estatuts en relació amb el règim jurídic i el funcionament del Consell Municipal, inclosos els quòrums de constitució i de votació, s'aplicaran les disposicions contingudes a la legislació de règim local aplicables al Ple municipal.

Article 13

Renovació de càrrecs

1. Els càrrecs de President/a, Vice-president/a i Vocals del Consell Municipal de la Comunitat son inherents a la condició de Regidor/a dels Ajuntaments agrupats, motiu pel qual es perdran de forma automàtica quan es perdi la condició de Regidor/a o quan, com a conseqüència del corresponent procés electoral, es renovin els membres de les Corporacions Municipals.

En aquest últim supòsit, encara que els seus mandats finalitzaran quan es produeixi el seu cessament a l'Ajuntament, restaran en funcions, per a l'administració ordinària dels assumptes de la Comunitat, fins a la constitució dels nous Ajuntaments.

Article 14

Règim jurídic

Els actes del Consell Municipal posen fi a la via administrativa i són susceptibles de recurs de reposició en els termes previstos per a totes les Administracions públiques en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

CAPÍTOL SEGON

Del President/a

Article 15

Naturalesa jurídica, nomenament i renovació periòdica

1. El President de la Comunitat es l'òrgan de govern de caràcter unipersonal que assumeix la seva màxima representació i que, excepte en la primera sessió constitutiva, ostenta la Presidència del seu Consell Municipal.

2. El primer President de la Comunitat serà designat pel seu Consell Municipal, en la seva sessió constitutiva, d'entre els

Administració Local

Alcaldes/esses dels Municipis agrupats, mitjançant acord adoptat per majoria absoluta dels seus membres, ostentant-se a comptar d'aquell moment la presidència, per períodes anuals i de forma rotativa, pels Alcaldes/esses dels Ajuntaments agrupats.

Article 16

Competències del President/a

1. Corresponen al President/a les competències següents:

1.1. Exercir la representació de la Comunitat i dels seus òrgans de govern en tota classe d'actes i contractes, davant qualsevol Autoritat o Organisme, restant facultat per atorgar poders o efectuar delegacions.

1.2. Fixar l'Ordre del Dia, convocar i presidir les sessions i dirigir les deliberacions del Consell Municipal i de qualsevol altre òrgan col·legiat de la Comunitat que es pugui constituir en el futur, i decidir, en cas d'empat, amb el seu vot de qualitat.

1.3. Autoritzar i disposar despeses quan la seva quantia no excedeixi del cinc per cent del import total de la suma de les seccions pressupostaries municipals vinculades a la Comunitat i reconèixer obligacions.

1.4. Ordenar els pagaments.

1.5. Aprovar i adjudicar els expedients de contractació de tota naturalesa quan la seva quantia no sigui superior al cinc per cent del import total de la suma de les seccions pressupostaries municipals vinculades a la Comunitat i les seves anualitats no excedeixin de quatre.

1.6. Aprovar la subscripció de Convenis de cooperació o col·laboració amb persones físiques o jurídiques, públiques o privades en cas d'urgència, donant compte al Consell Municipal posteriorment en la primera sessió que celebri.

1.7. Dictar les disposicions particulars que exigeixi el millor compliment dels acords del Consell Municipal de la Comunitat.

1.8. L'exercici d'accions judicials i administratives i la defensa de la Comunitat en tot tipus de matèries, donant compte al Consell Municipal periòdicament.

1.9. Exercir en cas de urgència les competències atribuïdes al Consell Municipal, incloses les de caràcter no delegable, sempre que no requereixin per la seva aprovació cap quòrum especial, donant compte a aquest a la primera sessió que celebri.

1.10. Exercir les atribucions que el Consell Municipal li delegui i les altres que aquests Estatuts li reconeixin.

1.11. En general, i respecte de la resta de matèries, les competències que la legislació de règim local atribueix a l'Alcalde/essa i que aquests Estatuts no atribueixin a un altre òrgan de la comunitat.

2. El President, per a la millor realització de les seves funcions, podrà delegar en el Vice-president/a les seves competències, en els mateixos supòsits i condicions en els que la legislació de règim local permet la delegació de competències de l'Alcalde a favor d'altres òrgans, amb excepció de les previstes en els paràgrafs 1, 2, 4, 5, 6, 7, 10 i 11 de l'a-

partat anterior.

Article 17

Règim jurídic

Els actes del President/a posen fi a la via administrativa i són susceptibles de recurs de reposició en els termes previstos per a totes les Administracions públiques en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

CAPÍTOL TERCER

Del Vice-president/a

Article 18

Naturallesa jurídica

1. El Vice-president/a de la Comunitat és l'òrgan de govern de caràcter unipersonal que substitueix al President/a en totes les seves atribucions i competències en els casos d'absència, vacant, malaltia o qualsevol altre impediment que li impossibiliti per l'exercici del càrrec.

2. La Vice-presidència de la Comunitat recaurà en cada moment en l'Alcalde del Municipi que no ostenti el càrrec de President/a.

3. La condició de Vice-president/a es perdreà pels motius següents:

1. Renúncia expressa de l'interessat/da, manifestada per escrit.

2. Pèrdua de la condició d'Alcalde.

3. Designació com a President/a de la Comunitat.

Article 19

Competències del Vice-president/a

1. Corresponen al Vice-president/a les competències següents:

1.1. Substituir el President/a en la totalitat de les seves funcions i competències en els casos d'absència, vacant, malaltia o qualsevol altre impediment que li impossibiliti l'exercici de les seves funcions.

1.2. Desenvolupar les funcions i competències que expressament el President/a li delegui.

2. Quan operi la seva suplència o substitució transitòria en els supòsits d'absència, vacant, malaltia o qualsevol altre impediment del President/a, aquesta es produirà automàticament. No obstant, sempre que sigui possible, el President/a dictarà una resolució expressa en la que fixarà la duració de la seva absència, la qual haurà de ser notificada al Secretari/a de la Comunitat.

Article 20

Règim jurídic

Els actes del Vice-president posen fi a la via administrativa i són susceptibles de recurs de reposició en els termes previstos per a totes les Administracions públiques en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

TÍTOL III

DE LES FUNCIONS PÚBLIQUES NECESSÀRIES

Article 21

Secretaria general

1. Actuarà com a Secretari/a de la Comunitat i dels seus òrgans col·legiats, exercint les funcions pròpies d'aquest càrrec relatives a l'assessorament jurídic i la fe pública, el Secretari/a General de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, el qual pot delegar les seves funcions en el Secretari/a General de l'Ajuntament de el Prat de Llobregat.

2. El Secretari/a de la Comunitat assistirà amb veu però sense vot a totes les sessions del Consell Municipal i de qualsevol altre òrgan col·legiat de caràcter complementari que es pugui crear al futur, i estendrà acta acreditativa dels seus acords i deliberacions, d'acord amb els requisits i formalitats establertes pel Ple municipal per legislació vigent en matèria de Règim Local.

Article 22

Intervenció general

1. Actuarà com Interventor/a de la Comunitat, exercint les funcions pròpies d'aquest càrrec relatives a la funció interventora, de control financer i d'eficàcia a l'Interventor/a General de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, el qual pot delegar les seves funcions en l'Interventor/a General de l'Ajuntament de el Prat de Llobregat.

2. L'Interventor/a de la Comunitat assistirà, amb veu però sense vot, a totes les sessions del Consell Municipal.

Article 23

Tresoreria i disposició de fons

1. Actuarà com Tresorer/a de la Comunitat, exercint les funcions pròpies d'aquest càrrec relatives a la Tresoreria i a la Recaptació el Tresorer/a de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat o funcionari/a en qui delegui.

2. Els fons de la Comunitat seran custodiats pel Tresorer. A tal efecte s'obrirà un compte bancari on s'assumeixi la gestió de la Comunitat denominat Comunitat de Municipis Plana del Galet.

3. Per al moviment i disposició dels fons de la Comunitat seran exigibles les signatures del President/a, de l'Interventor/a i del Tresorer/a.

TÍTOL IV

RÈGIM DE CONTRACTACIÓ

Article 24

La contractació de la Comunitat

1. En matèria de contractació la Comunitat se regeix íntegrament per la legislació reguladora dels contractes aplicable a totes les Administracions públiques.

2. Totes les Meses de Contractació que es constitueixin a la Comunitat estaran presidides pel President/a de la Comunitat o, en la seva absència, pel Vice-president, formant necessàriament part d'elles, en qualitat de vocals, el Secretari/a i l'Interventor Generals de la Comunitat i un Regidor designat per cadascú dels Municipis agrupats.

Administració Local

TÍTOL VI

RÈGIM ECONÒMIC I FINANCER

CAPÍTOL PRIMER

Patrimoni

Article 25

Patrimoni adquirit per la Comunitat

1. La Comunitat no disposarà de patrimoni propi i els bens i drets que pugui adquirir en el compliment de les seves finalitats constituïran propietats proindivises dels Ajuntaments agrupats.

2. La Comunitat, a través del seu Secretari/a, haurà de portar i mantenir actualitzat un Inventari d'aquest bens i drets.

Article 26

Recursos econòmics

Pel compliment de les seves finalitats la Comunitat disposarà dels recursos econòmics següents:

1. Les aportacions que amb caràcter anual realitzin els Ajuntaments agrupats.

2. Les subvencions i aportacions de l'Estat, Administració Autònoma, Corporacions Públiques, Entitats privades o particulars.

3. Els llegats i donacions efectuats a favor de la Comunitat que hagin sigut degudament acceptades.

4. Els productes dels bens adquirits per la Comunitat o del patrimoni municipal que els Ajuntaments agrupats li adscriguin.

5. Els ingressos procedents de les sancions de tota naturalesa que imposi la Comunitat, així com de les taxes, preus públics i altres ingressos derivats de la utilització dels seus serveis.

6. Qualsevol altre ingrés de dret públic o privat legalment establert.

CAPÍTOL SEGON

Pressupost i comptabilitat

Article 27

Seccions pressupostàries

1. El Consell Municipal elaborarà anualment una proposta de contingut de la Secció pròpia del pressupost dels ajuntaments agrupats que trametrà a cadascú d'aquests per a la seva integració en els respectius pressupostos generals, en els terminis establerts a l'article 168.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Les modificacions de crèdit que afectin a la Secció pressupostària de la Comunitat, també seran proposades pel Consell Municipal als ajuntaments respectius.

2. Aquesta Secció pressupostària continuarà les previsions d'ingrés del recurs econòmic de la Comunitat i els crèdits necessaris per a fer front a les obligacions derivades de la prestació de serveis i realització d'activitats per part de la Comunitat.

3. S'integraran en aquesta Secció pressupostària, les previsions d'ingrés per transferències corrents dels ajuntaments agrupats per a equilibrar els ingressos i despeses de la

Comunitat.

Si la Secció pressupostària de la Comunitat presenta superàvit, haurà d'incloure un crèdit per a transferir-lo als ajuntaments agrupats.

4. L'autorització i disposició de les despeses, així com el reconeixement d'obligacions i l'ordenació de pagaments correspondrà als òrgans de la Comunitat, d'acord amb la distribució de competències que es realitzen en aquests estatuts i, si s'escau, a les bases d'execució dels pressupostos de cadascun dels ajuntaments agrupats.

Article 28

Comptabilitat

La Comunitat està sotmesa al règim de comptabilitat pública.

1. Li correspon a l'interventor/a de la Comunitat portar la comptabilitat i desenvolupar el seguiment de l'execució pressupostària.

2. A l'acabament de l'exercici pressupostari, l'interventor/a de la Comunitat elaborarà el compte de gestió del servei, comprensiu dels ingressos i despeses de les Seccions Pressupostàries i d'aquells ingressos i despeses de la Comunitat, en els termes de les clàusules 6ª i 7ª del Conveni de constitució de la Comunitat, que juntament amb la memòria seran rendides pel President al Consell Municipal per a la seva aprovació.

3. Per tal de determinar els ingressos i les despeses imputables a la Comunitat que són gestionats pels ajuntaments respectius, els seus interventors emetran certificació fent constar, de forma detallada per conceptes, l'import d'aquests, dins del primer trimestre posterior al tancament.

4. La memòria i els comptes de gestió de la Comunitat inclouran la proposta de distribució del saldo resultant i s'hauran d'elevat al Consell Municipal per a la seva aprovació abans de l'1 de maig de l'exercici següent.

TÍTOL VII

MODIFICACIÓ I DISSOLUCIÓ

Article 29

Modificació dels Estatuts

Per a la modificació dels presents Estatuts, que es podrà realitzar mitjançant la modificació del Conveni de constitució de la Comunitat, ja sigui a iniciativa de qualsevol dels Municipis agrupats, com en virtut de proposta del seu Consell Municipal, s'exigirà el seguiment del procediment següent:

* Acord adoptat pel Consell Municipal de la Comunitat per majoria absoluta dels seus membres, acompanyat del projecte d'estatuts modificat.

* Exposició pública de la proposta de modificació tramitada per la Comunitat durant un termini de 20 dies hàbils, a efectes d'al·legacions i suggeriments, en els termes previstos per l'article 125.3 del Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya.

* Resolució de les al·legacions presentades, en el seu cas, pel Consell Municipal de

la Comunitat, mitjançant acord adoptat per majoria absoluta dels seus membres.

* Aprovació definitiva del Conveni modificat, amb la nova proposta d'estatuts, per cadascun dels Ajuntaments agrupats, mitjançant acord plenari adoptat amb el quòrum de majoria absoluta.

* Publicació íntegra del Conveni modificat amb els estatuts annexos i dels acords plenaris adoptats pels Ajuntaments agrupats, en els termes de l'article 125.5 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Article 30

Incorporació i separació de membres

1. Atès l'objecte de la Comunitat no es podran incorporar nous membres.

2. La separació de qualsevol dels municipis de la Comunitat es podrà dur a terme de manera unilateral per manifestació de voluntat acordada pel Ple municipal notificada a l'altre amb un preavís mínim de 3 mesos. En tot cas, la separació no tindrà efectes fins a l'1 de gener de l'any següent en que aquesta comunicació s'hagi efectuat i comportarà els mateixos efectes que el previstos per a la dissolució de la Comunitat.

Article 31

Dissolució i liquidació de la comunitat

1. La Comunitat s'extingirà per alguns dels motius següents:

- Per mutu acord dels Municipis agrupats.
- Per impossibilitat legal o material de complir les seves finalitats.
- Per separació d'un dels Municipis agrupats.
- Per transformació de la Comunitat en altre tipus d'Ens.

2. La dissolució de la Comunitat requerirà acord en tal sentit adoptat pel Consell Municipal i ratificat posteriorment pel Ple dels Ajuntaments agrupats, en el que es determinarà el que sigui procedent respecte de la forma i el procediment a seguir per a la liquidació dels béns, drets i obligacions de la Comunitat i, en el seu cas, la subrogació en ells dels municipis agrupats.

No obstant això, en el supòsit de dissolució previst en la lletra c) d'aquest article, aquests acords es limitaran a adoptar les mesures precises respecte de la forma i procediment de liquidació dels béns, drets i obligacions de la Comunitat.

Article 32

Successió universal

En el supòsit d'extinció o dissolució de la Comunitat, els Ajuntaments de Cornellà de Llobregat i el Prat de Llobregat la succeiran universalment, tant respecte del seu patrimoni, que revertirà íntegrament a aquests Ajuntaments, com en totes les seves relacions jurídiques, en les quals restaran automàticament subrogats, en ambdós casos d'acord amb el que disposi l'acord de liquidació.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Els preceptes d'aquests Estatuts que, per

Administració Local

sistemàtica legislativa, incorporin aspectes de la legislació bàsica de l'Estat o de la legislació autonòmica i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquestes, s'entenen automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en que es produeixi la revisió o modificació d'aquesta legislació, excepte que resultin compatibles o permetin una interpretació harmònica amb les noves previsions legislatives.

A aquests efectes, s'autoritza al President/a per, mitjançant el corresponent Decret, que no precisarà de publicació ni de cap tràmit ulterior per a la seva validesa, introduir al text d'aquests Estatuts les corresponents modificacions, així com per dictar les corresponents circulars interpretatives.

Cornellà de Llobregat, 22 de juny de 2007.

L'Alcalde, p.d.f., la Secretària general, Carmen Alonso Higuera.

022007018326

Dosrius

ANUNCI

En compliment del que disposen la Disposició transitòria dotzena i l'article 48 del Decret Legislatiu 1/2005, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, pel que fa al procediment d'aprovació de projectes de reconstrucció i rehabilitació de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable en absència de catàleg, es sotmet a informació pública pel termini d'un mes la sol·licitud de llicència municipal d'obres en sòl no urbanitzable presentada pel Sr. Francesc Martí i Jusmet (exp. d'obres 219/2006), per a la rehabilitació de la masia Mas Els Arcs, al terme municipal de Dosrius.

L'expedient esmentat es pot consultar a les oficines municipals tots els dies laborables, entre les 8:30 i les 14:30 hores, i els dijous tardes de 16.30 a 19.00 h., durant el termini d'informació pública que serà d'1 mes, a comptar a partir del següent a la inserció d'aquest anunci en el tauler d'edicte de l'Ajuntament.

Les al·legacions i els suggeriments, si s'escau, han de presentar-se, en el Registre General d'aquest Ajuntament, dintre del termini esmentat, personalment, per correu administratiu certificat o a través de qualsevol dels mitjans hàbils que estableix l'art. 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Dosrius, 08 de juny de 2007.

L'Alcalde, Josep Jo i Munné.

022007017937

Dosrius

EDICTE

De conformitat amb l'article 59 de la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999 de 13 de gener, i atès que la notificació personalitzada a l'interessat, Sr. Manuel Rodríguez Briones, registre de sortida 1084 de data 21/03/2006, ha resultat infructuosa, es publica mitjançant el present edicte, l'esmentada notificació de decret d'alcaldia núm 265/2007, el qual es transcriu a continuació:

Us comuniquem que l'alcaldia ha dictat en data 20 de març de 2007, la resolució que textualment diu el següent:

Exp. d'obres:148/2004.
Titular llicència: Manuel Rodríguez Briones.

Emplaçament de l'obra: Masnou 25.

Descripció de l'obra: Reforma planta baixa i addició planta pis.

Data atorgament: 28/02/2005.

Atès que d'acord amb l'informe emès per l'aparellador municipal, el termini per a l'acabament de les obres que les respectives llicències autoritzaven ha caducat, sense que s'hagi comunicat la finalització de les mateixes, o bé sense que s'hagi tramitat nova llicència municipal per al seu acabament.

Atès el que disposa l'article 181 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en relació a la caducitat de les llicències urbanístiques, i de conformitat amb les condicions assenyalades al document municipal de llicència d'obres

Resolc:

Primer.- Iniciar el procediment administratiu de declaració de caducitat de la llicència municipal d'obres, exp. 148/2004.

Segon.- Atorgar un termini d'audiència prèvia de quinze dies a Manuel Rodríguez Briones, com a titular de la llicència municipal d'obres, per tal que es realitzin les al·legacions i es presentin els documents que es considerin pertinents. Durant aquest termini l'interessat podrà d'aportar, segons correspongui, la següent documentació:

Obres sense finalitzar: les obres no es poden prosseguir fins que no se'n demani i se n'obtingui nova llicència pel percentatge de l'obra pendent d'executar.

Obres finalitzades: cal comunicar la finalització de les obres, sol·licitant, segons correspongui, la llicència de primera ocupació de l'edificació i/o la devolució de l'aval de garantia dipositat, aportant segons el cas, la següent documentació:

Llicència de primera ocupació: certificat final d'obres visat, alta cadastral de la nova construcció.

Devolució de l'aval de garantia: certificat de final d'obres, certificat del gestor de residus (amb les quantitats dels residus lliurats), justificant del dipòsit de l'aval de garantia (impres groc), compte corrent del titular de la llicència.

Tercer.- Advertir als interessats que transcorregut el termini d'audiència la llicència es declararà caducada. En el cas que no s'aportés la documentació assenyalada en el punt segon de la present resolució, s'hauria d'incoar el corresponent expedient de protecció de la legalitat urbanística per incompliment de les condicions assenyalades a la llicència.

Quart.- Notificar el present acord als interessats

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Dosrius, 19 de juny de 2007.

L'Alcalde, Josep Jo i Munné.

022007018048

Dosrius

EDICTE DE NOTIFICACIÓ DE CADUCITAT DE LA LLICÈNCIA D'OBRES

De conformitat amb l'article 59 de la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999 de 13 de gener, i atès que la notificació personalitzada a l'interessat, Sr. Joan Degollado Arquimbau, registre de sortida 1083 de data 21/03/2006, ha resultat infructuosa, es publica mitjançant el present edicte, l'esmentada notificació de decret d'alcaldia núm 266/2007, el qual es transcriu a continuació:

Us comuniquem que l'alcaldia ha dictat en data 20 de març de 2007, la resolució que textualment diu el següent:

Vista la llicència municipal d'obres, atorgada per acord de la Junta de Govern Local d'acord amb les dades següents:

Exp. d'obres: 215/2004.

Titular llicència: Joan Degollado Arquimbau.

Emplaçament de l'obra: Rda. Tagamanent 25.

Descripció de l'obra: Construcció piscina 3,50 X 7m.

Data atorgament: 14/03/2005.

Atès que d'acord amb l'informe emès per l'aparellador municipal, el termini per a l'acabament de les obres que les respectives llicències autoritzaven ha caducat, sense que s'hagi comunicat la finalització de les mateixes, o bé sense que s'hagi tramitat nova llicència municipal per al seu acabament.

Atès el que disposa l'article 181 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en relació a la caducitat de les llicències urbanístiques, i de conformitat amb les condicions assenyalades al document municipal de llicència d'obres

Resolc:

Primer.- Iniciar el procediment administratiu de declaració de caducitat de la llicència